

KATTRUP GAMLE PRÆSTEGAARD ApS

Elbjergvej 45
8732 Hovedgård

Årsrapport
1. januar 2015 - 31. december 2015

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

31/05/2016

Troels Olivero
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	5
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	6
-------------------------	---

Balance	7
---------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden KATTRUP GAMLE PRÆSTEGAARD ApS
Elbjergvej 45
8732 Hovedgård

CVR-nr: 34203008
Regnskabsår: 01/01/2015 - 31/12/2015

Bankforbindelse Sparekassen Kronjylland
Tronholmen 1
8960 randers
danmark

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter:

Selskabets aktivitet er at drive ejendomsinvestering, udlejning samt relateret handel og industri.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold:

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Forventningerne til 2016 er positive.

Fravalg af revisorpligt:

Selskabet har fravalgt revisionspligt som vil gælde indtil generalforsamlingen beslutter andeledes

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning:

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Ledelsens påtegning.

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 1 januar 2015 til 31 december 2015

for Kattrup Gamle Præstegaard ApS

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver stilling et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.....

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Generelt

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med

årsregnskabslovens bestemmelser

for klasse B-virksomheder

Resultatopgørelse

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes

i resultatopgørelsen

når varen er solgt og leveret.

Balance

Immaterielle anlægsaktiver afskrives liniært over 5 år.

Resultatopgørelse 1. jan 2015 - 31. dec 2015

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Nettoomsætning		-325.606	-366.454
Eksterne omkostninger		118.452	191.887
Bruttoresultat		-207.154	-174.567
Personaleomkostninger		89	65.118
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		131.907	45.300
Resultat af ordinær primær drift		-75.158	-64.149
Øvrige finansielle omkostninger		72.501	64.064
Ordinært resultat før skat		-2.657	-85
Skat af årets resultat		653	0
Årets resultat		-2.004	-85
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-2.004	
I alt		-2.004	-85

Balance 31. december 2015

Aktiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Grunde og bygninger		1.931.568	2.012.050
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		30.000	
Materielle anlægsaktiver i alt		1.961.568	2.012.050
Anlægsaktiver i alt		1.961.568	2.012.050
Andre tilgodehavender		10.000	
Tilgodehavender i alt		10.000	
Likvide beholdninger		181.747	11.322
Omsætningsaktiver i alt		191.747	11.322
Aktiver i alt		2.153.315	2.023.372

Balance 31. december 2015

Passiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Registreret kapital mv.		160.000	160.000
Andre reserver		26.010	26.010
Overført resultat		-847	-2.851
Egenkapital i alt		185.163	183.159
Gæld til realkreditinstitutter		1.809.075	1.740.314
Langfristede gældsforpligtelser i alt		1.809.075	1.740.314
Leverandører af varer og tjenesteydelser		81.624	23.899
Gældsforpligtelser til associerede virksomheder		801	
Skyldig selskabsskat		652	
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		76.000	76.000
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		159.077	99.899
Gældsforpligtelser i alt		1.968.152	1.840.213
Passiver i alt		2.153.315	2.023.372