

## Tante's Have - Fredericia A/S

Skærbækvej 3, 7000 Fredericia

CVR-nr. 34 20 23 62

### Årsrapport

1. januar - 31. december 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 4. juni 2019.

---

Michael Rasmussen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2018</b>	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	11
Balance	12
Noter	14

## Ledespåtegning

---

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 for Tante's Have - Fredericia A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Der træffes på generalforsamlingen den 4. juni 2019 beslutning om, at årsregnskabet for 2019 og frem over ikke skal revideres. Bestyrelse og direktion anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Fredericia, den 4. juni 2019

### Direktion

Michael Rasmussen

### Bestyrelse

Conny Fredsholt  
formand

Poul Kjær Hansen

Michael Rasmussen

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

### Til kapitalejeren i Tante's Have - Fredericia A/S

#### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Tante's Have - Fredericia A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Svendborg, den 4. juni 2019

### **Tranberg**

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 26 06 36 55

Torben Tranberg Jensen  
statsautoriseret revisor  
mne7911

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	Tante's Have - Fredericia A/S Skærbækvej 3 7000 Fredericia
	Telefon: 75954141
	Telefax: 62232062
	Hjemmeside: <a href="http://www.tanteshave.dk">www.tanteshave.dk</a>
	E-mail: <a href="mailto:mr@tanteshave.dk">mr@tanteshave.dk</a>
	CVR-nr.: 34 20 23 62
	Stiftet: 2. januar 2012
	Hjemsted: Fredericia Kommune
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Bestyrelse</b>	Conny Fredsholt, formand Poul Kjær Hansen Michael Rasmussen
<b>Direktion</b>	Michael Rasmussen
<b>Revision</b>	Tranberg Statsautoriseret Revisionsaktieselskab Ryttervej 4 5700 Svendborg
<b>Bankforbindelse</b>	Nordea Bank A/S, Kolding Åpark 2, 6000 Kolding

## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er drift af have-, plante- og dyrecenter, handel og hermed beslægtet virksomhed.

### Hovedaktiviteter

Selskabets hovedaktivitet har i året bestået i detailhandel indenfor havecenter/planteskole, blomsterforretning, brugskunst samt artikler til kæledyr.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttofortjeneste udgør 2.590.783 kr. mod 2.817.571 kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør -137.881 kr. mod 143 kr. sidste år.

### Den forventede udvikling

Udlejer har meddelt selskabet, at ejendommen forventes at skifte zonestatus fra land- til byzone indenfor en kortere tidshorisont. Dette vil skabe nye muligheder for en evt. modernisering af ejendomsmassen tilpasset fremtidig drift.



## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Tante's Have - Fredericia A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusiv moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af råvarer og hjælpematerialer med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdninger.

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

#### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

#### Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

## Balancen

### Immaterielle anlægsaktiver

#### Goodwill

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den vurderede økonomiske brugstid, der er vurderet til 10 år.

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvor brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	2-10 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### Leasingkontrakter

Leasingkontrakter betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasingaftaler og lejeaftaler oplyses under eventualposter.

### Indretning af lejede lokaler

Indretning af lejede lokaler måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der foretages lineære afskrivninger baseret på vurdering af aktivets forventede brugstid, der er sat til 5 år.

### Finansielle anlægsaktiver

#### Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer omfatter andelsbevis og ansvarlig lånekapital i indkøbskæde, der måles til kostpris.

### Deposita

Deposita måles til amortiseret kostpris og udgøres af huslejedeposita mv.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af vejede gennemsnitspriser. Er nettorealisationseværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Nettorealisationseværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af såvel færdiggørelsesomkostninger som omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Nettorealisationseværdien fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, kurans og udvikling i forventet salgpris.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationseværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Tante's Have - Fredericia A/S solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatte på renter, royalties og udbytter opstået inden for sam-beskatningskredsen.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>2.590.783</b>	<b>2.817.571</b>
1 Personaleomkostninger	-2.387.129	-2.411.008
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	-342.951	-448.841
Andre driftsomkostninger	0	-16.688
<b>Driftsresultat</b>	<b>-139.297</b>	<b>-58.966</b>
Andre finansielle indtægter	11.850	92.474
Øvrige finansielle omkostninger	-42.934	-32.365
<b>Resultat før skat</b>	<b>-170.381</b>	<b>1.143</b>
2 Skat af årets resultat	32.500	-1.000
<b>Årets resultat</b>	<b>-137.881</b>	<b>143</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Overføres til overført resultat	0	143
Disponeret fra overført resultat	-137.881	0
<b>Disponeret i alt</b>	<b>-137.881</b>	<b>143</b>

**Balance 31. december**

<b>Aktiver</b>		
Note	2018	2017
<b>Anlægsaktiver</b>		
3 Goodwill	300.000	400.000
Immaterielle anlægsaktiver i alt	<u>300.000</u>	<u>400.000</u>
4 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	663.319	788.529
5 Indretning af lejede lokaler	92.428	57.826
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>755.747</u>	<u>846.355</u>
Andre værdipapirer og kapitalandele	266.816	236.629
Deposita	480.000	0
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>746.816</u>	<u>236.629</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>1.802.563</u></b>	<b><u>1.482.984</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Fremstillede varer og handelsvarer	1.545.784	1.787.135
Varebeholdninger i alt	<u>1.545.784</u>	<u>1.787.135</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	28.163	20.394
Andre tilgodehavender	81.681	87.871
Periodeafgrænsningsposter	39.389	52.585
Tilgodehavender i alt	<u>149.233</u>	<u>160.850</u>
Likvide beholdninger	88.985	58.516
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>1.784.002</u></b>	<b><u>2.006.501</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>3.586.565</u></b>	<b><u>3.489.485</u></b>

**Balance 31. december**

<b>Passiver</b>			
Note		<u>2018</u>	<u>2017</u>
<b>Egenkapital</b>			
6	Virksomhedskapital	1.000.000	1.000.000
7	Overført resultat	-475.277	-337.396
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>524.723</u></b>	<b><u>662.604</u></b>
<b>Hensatte forpligtelser</b>			
	Hensættelser til udskudt skat	7.000	39.500
	<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b><u>7.000</u></b>	<b><u>39.500</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>			
8	Anden gæld	1.123.050	1.134.900
	Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>1.123.050</u>	<u>1.134.900</u>
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	485.906	287.858
	Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	231.289	881.357
	Anden gæld	1.214.597	483.266
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>1.931.792</u>	<u>1.652.481</u>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>3.054.842</u></b>	<b><u>2.787.381</u></b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b><u>3.586.565</u></b>	<b><u>3.489.485</u></b>
<b>9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>			
<b>10 Eventualposter</b>			

## Noter

---

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
<b>1. Personaleomkostninger</b>		
Lønninger og gager	2.037.378	1.995.530
Pensioner	281.131	342.730
Andre omkostninger til social sikring	22.342	23.005
Personaleomkostninger i øvrigt	46.278	49.743
	<b><u>2.387.129</u></b>	<b><u>2.411.008</u></b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>7</u>	<u>7</u>
<b>2. Skat af årets resultat</b>		
Årets regulering af udskudt skat	-32.500	1.000
	<b><u>-32.500</u></b>	<b><u>1.000</u></b>
<b>3. Goodwill</b>		
Kostpris 1. januar 2018	<u>1.000.000</u>	<u>1.000.000</u>
<b>Kostpris 31. december 2018</b>	<b><u>1.000.000</u></b>	<b><u>1.000.000</u></b>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2018	-600.000	-500.000
Årets afskrivninger	-100.000	-100.000
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2018</b>	<b><u>-700.000</u></b>	<b><u>-600.000</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018</b>	<b><u>300.000</u></b>	<b><u>400.000</u></b>



## Noter

	31/12 2018	31/12 2017
<b>4. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>		
Kostpris 1. januar 2018	2.019.307	2.116.767
Tilgang i årets løb	48.310	39.919
Afgang i årets løb	0	-137.379
<b>Kostpris 31. december 2018</b>	<b>2.067.617</b>	<b>2.019.307</b>
Opskrivninger 1. januar 2018	0	26.192
Tilbageførsel af tidligere års opskrivninger	0	-26.192
<b>Opskrivninger 31. december 2018</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2018	-1.230.778	-1.103.181
Årets afskrivninger	-173.520	-274.480
Korrektion af nedskrivning primo	0	26.192
Af-/nedskrivninger, afhændede aktiver	0	120.691
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2018</b>	<b>-1.404.298</b>	<b>-1.230.778</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018</b>	<b>663.319</b>	<b>788.529</b>
<b>5. Indretning af lejede lokaler</b>		
Kostpris 1. januar 2018	229.929	229.929
Tilgang i årets løb	83.490	0
<b>Kostpris 31. december 2018</b>	<b>313.419</b>	<b>229.929</b>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2018	-172.103	-139.919
Årets afskrivninger	-48.888	-32.184
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2018</b>	<b>-220.991</b>	<b>-172.103</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018</b>	<b>92.428</b>	<b>57.826</b>
<b>6. Virksomhedskapital</b>		
Virksomhedskapital 1. januar 2018	1.000.000	1.000.000
	<b>1.000.000</b>	<b>1.000.000</b>

## Noter

---

	<u>31/12 2018</u>	<u>31/12 2017</u>
<b>7. Overført resultat</b>		
Overført resultat 1. januar 2018	-337.396	-357.969
Årets overførte overskud eller underskud	-137.881	143
Overført fra opskrivningsreserver	<u>0</u>	<u>20.430</u>
	<u><b>-475.277</b></u>	<u><b>-337.396</b></u>

## 8. Anden gæld

Anden gæld i alt	1.123.050	1.134.900
Heraf forfalder inden for 1 år	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u><b>1.123.050</b></u>	<u><b>1.134.900</b></u>
Andel af gæld, der forfalder efter 5 år	<u>1.123.050</u>	<u>0</u>

## 9. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

## 10. Eventualposter

### Eventualforpligtelser

Leasing- og lejeforpligtelser:

Selskabet indgået operationelle leasingkontrakter med en gennemsnitlig årlig leasingydelse på 15 t.kr. Leasingkontrakterne har en restløbetid på 51 måneder og en samlet restleasingydelse på 65 t.kr.

Selskabet har indgået længerevarende huslejeaftale med en årlig leje på 960 t. kr.

### Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med C. M. Holding ApS, CVR-nr. 29783314 som administrationselskab og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

## Noter

---

### 10. Eventualposter (fortsat)

#### Sambeskatning (fortsat)

De sambeskattede virksomheders samlede, kendte nettoforpligtelse over for SKAT fremgår af årsregnskabet for administrationselskabet.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.

Selskabet er udtrådt af sambeskatningen pr. 30. september 2018 og hæfter ikke for skattekrav mod de øvrige selskaber i sambeskatningen fra tidspunktet for udtræden af sambeskatningen.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Conny Fredsholt

Som Bestyrelsesformand NEM ID  
PID: 9208-2002-2-254974411719  
Tidspunkt for underskrift: 14-06-2019 kl.: 10:46:16  
Underskrevet med NemID

## Michael Rasmussen

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID  
PID: 9208-2002-2-056942548665  
Tidspunkt for underskrift: 14-06-2019 kl.: 10:43:21  
Underskrevet med NemID

## Michael Rasmussen

Som Direktør NEM ID  
PID: 9208-2002-2-056942548665  
Tidspunkt for underskrift: 14-06-2019 kl.: 10:43:21  
Underskrevet med NemID

## Michael Rasmussen

Som Dirigent NEM ID  
PID: 9208-2002-2-056942548665  
Tidspunkt for underskrift: 14-06-2019 kl.: 10:43:21  
Underskrevet med NemID

## Poul Kjær Hansen

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID  
PID: 9208-2002-2-511693933209  
Tidspunkt for underskrift: 14-06-2019 kl.: 10:02:53  
Underskrevet med NemID

## Torben Tranberg Jensen

Som Revisor NEM ID  
RID: 1167829367562  
Tidspunkt for underskrift: 14-06-2019 kl.: 11:43:31  
Underskrevet med NemID

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).

This document has esignatur Agreement-ID: 349efb7egNXs23048993