

Brdr. Jensen og Nielsen ApS

Buddingevej 229
2860 Søborg
CVR-nr. 34 20 16 76

Årsrapport for 2017/18

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsam-
ling den 23. november 2018

Georg Thomas Molte Jensen
dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledespåtegning	2
Den uafhængige revisors reviewerklæring	3
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse 1. juli 2017 - 30. juni 2018	10
Balance pr. 30. juni 2018	11
Noter til årsrapporten	13

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018 for Brdr. Jensen og Nielsen ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2018 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 2. november 2018

Direktion

Martin Røi Nielsen
direktør

Georg Thomas Molte Jensen
direktør

Michael Jensen
direktør

Den uafhængige revisors reviewerklæring

Til kapitalejerne i Brdr. Jensen og Nielsen ApS

Vi har udført review af årsregnskabet for Brdr. Jensen og Nielsen ApS for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vor ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vor review i overensstemmelse med den internationale standard vedrørende opgaver om review af historiske regnskaber og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi skal udtrykke en konklusion om, hvorvidt vi er blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at årsregnskabet som helhed ikke i alle væsentlige henseender er udarbejdet i overensstemmelse med den relevante regnskabsmæssige begrebsramme. Dette kræver også, at vi overholder etiske krav.

Et review af et regnskab udført efter den internationale standard vedrørende opgaver om review af historiske regnskaber er en erklæringsopgave med begrænset sikkerhed. Revisor udfører handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, samt anvendelse af analytiske handlinger og vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af de handlinger, der udføres ved et review, er betydeligt mindre end ved en revision udført efter de internationale standarder om revision. Vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Konklusion

Ved det udførte review er vi ikke blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at årsregnskabet ikke giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Den uafhængige revisors reviewerklæring

København, den 2. november 2018

TT Revision
statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 29 16 85 04

Torben Peter Madsen
statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne33231

Selskabsoplysninger**Selskabet**

Brdr. Jensen og Nielsen ApS
Buddingevej 229
2860 Søborg

CVR-nr.: 34 20 16 76

Regnskabsperiode: 1. juli 2017 - 30. juni 2018

Stiftet: 1. januar 2012

Regnskabsår: 6. regnskabsår

Hjemsted: Gladsaxe

Direktion

Martin Røi Nielsen, direktør
Georg Thomas Molte Jensen, direktør
Michael Jensen, direktør

Revisor

TT Revision
statsautoriseret revisionsaktieselskab
Vester Voldgade 107
1552 København V.

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at udføre maleropgaver og andre hermed beslægtede erhverv.

Usikkerhed ved indregning og måling

Der er ikke forekommet usikkerhed ved indregning og måling i årsrapporten.

Usædvanlige forhold

Selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2018 samt resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2017/18 er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2017/18 udviser et underskud på kr. 250.424, og selskabets balance pr. 30. juni 2018 udviser en egenkapital på kr. 423.654.

Selskabet har ved købaftale af 19. juni 2018 solgt en af selskabets ejendomme. Overtagelsesdatoen ligger efter regnskabsårets udløb, hvorfor avancen ved salget ikke er indregnet i årsregnskabet. I selskabets skattemæssige opgørelse er den skattemæssige avance medregnet med ca. t.kr. 900. Den regnskabsmæssige avance vil blive på samme niveau.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Brdr. Jensen og Nielsen ApS for 2017/18 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2017/18 er aflagt i kr.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Indtægter fra salg af håndværksydelser, indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Anvendt regnskabspraksis

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den økonomiske brugstid, der er vurderet til 5 år. Afskrivningsperioden er foretaget ud fra en vurdering af den erhvervede virksomheds markedsposition og indtjeningsprofil.

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Anvendt regnskabspraksis

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Øvrige bygninger	25 år	ca. 50 %
Produktionsanlæg og maskiner	5 år	0 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 13.500 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse
1. juli 2017 - 30. juni 2018

	<u>Note</u>	<u>2017/2018</u>	<u>2016/2017</u>
Bruttofortjeneste		4.131.928	3.510.651
Personaleomkostninger	1	<u>-4.398.914</u>	<u>-3.247.559</u>
Resultat før af- og nedskrivninger		-266.986	263.092
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		<u>-21.576</u>	<u>-57.139</u>
Resultat før finansielle poster		-288.562	205.953
Finansielle indtægter		100	0
Finansielle omkostninger		<u>-50.747</u>	<u>-40.898</u>
Resultat før skat		-339.209	165.055
Skat af årets resultat	2	<u>88.785</u>	<u>-38.065</u>
Årets resultat		<u>-250.424</u>	<u>126.990</u>
Foreslået udbytte		0	150.000
Overført resultat		<u>-250.424</u>	<u>-23.010</u>
		<u>-250.424</u>	<u>126.990</u>

Balance pr. 30. juni 2018

	<u>Note</u>	<u>2017/18</u>	<u>2016/17</u>
Aktiver			
Goodwill		0	0
Immaterielle anlægsaktiver	3	<u>0</u>	<u>0</u>
Grunde og bygninger		1.788.223	1.809.799
Produktionsanlæg og maskiner		0	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		0	0
Materielle anlægsaktiver	4	<u>1.788.223</u>	<u>1.809.799</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>1.788.223</u>	<u>1.809.799</u>
Råvarer og hjælpematerialer		10.000	10.000
Varebeholdninger		<u>10.000</u>	<u>10.000</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		507.655	1.119.676
Udskudt skatteaktiv		208.548	22.237
Tilgodehavender		<u>716.203</u>	<u>1.141.913</u>
Likvide beholdninger		<u>2.783</u>	<u>69.470</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>728.986</u>	<u>1.221.383</u>
Aktiver i alt		<u><u>2.517.209</u></u>	<u><u>3.031.182</u></u>

Balance pr. 30. juni 2018

	<u>Note</u>	<u>2017/18</u>	<u>2016/17</u>
Passiver			
Virksomhedskapital		80.001	80.001
Overført resultat		343.653	594.077
Foreslået udbytte for regnskabsåret		<u>0</u>	<u>150.000</u>
Egenkapital	5	<u>423.654</u>	<u>824.078</u>
Gæld til realkreditinstitutter		<u>0</u>	<u>537.171</u>
Langfristede gældsforpligtelser	6	<u>0</u>	<u>537.171</u>
Gæld til realkreditinstitutter	6	536.785	20.490
Banker	6	285.244	186.296
Leverandører af varer og tjenesteydelser		246.821	256.845
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		177.888	170.925
Selskabsskat		98.818	277.610
Anden gæld		<u>747.999</u>	<u>757.767</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>2.093.555</u>	<u>1.669.933</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>2.093.555</u>	<u>2.207.104</u>
Passiver i alt		<u>2.517.209</u>	<u>3.031.182</u>
Eventualposter mv.	7		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	8		

Noter

	<u>2017/2018</u>	<u>2016/2017</u>
1 Personaleomkostninger		
Lønninger	3.729.035	2.781.571
Pensioner	266.122	200.106
Andre omkostninger til social sikring	159.807	142.587
Andre personaleomkostninger	<u>243.950</u>	<u>123.295</u>
	<u>4.398.914</u>	<u>3.247.559</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>11</u>	<u>9</u>
Ifølge årsregnskabslovens § 98 B stk. 3 er vederlaget til direktionen udeladt.		
2 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	119.526	39.292
Årets udskudte skat	-186.311	-1.227
Regulering af skat vedrørende tidligere år	<u>-22.000</u>	<u>0</u>
	<u>-88.785</u>	<u>38.065</u>
3 Immaterielle anlægsaktiver		
		<u>Goodwill</u>
Kostpris primo		<u>200.000</u>
Kostpris ultimo		<u>200.000</u>
Opskrivninger ultimo		<u>0</u>
Af- og nedskrivninger primo		<u>200.000</u>
Af- og nedskrivninger ultimo		<u>200.000</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo		<u>0</u>

Noter**4 Materielle anlægsaktiver**

	Grunde og byg- ninger	Produktionsan- læg og maski- ner	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris primo	<u>1.873.877</u>	<u>120.000</u>	<u>17.823</u>
Kostpris ultimo	<u>1.873.877</u>	<u>120.000</u>	<u>17.823</u>
Opskrivninger primo	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Opskrivninger ultimo	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Af- og nedskrivninger primo	64.078	120.000	17.823
Årets afskrivninger	<u>21.576</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Af- og nedskrivninger ultimo	<u>85.654</u>	<u>120.000</u>	<u>17.823</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>1.788.223</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

Noter

5 Egenkapital

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	Foreslået udbyt- te for regn- skabsåret	I alt
Egenkapital primo	80.001	594.077	150.000	824.078
Betalt ordinært udbytte	0	0	-150.000	-150.000
Årets resultat	0	-250.424	0	-250.424
Egenkapital ultimo	80.001	343.653	0	423.654

Virksomhedskapitalen består af 80.001 anparter à nominelt kr. 1. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

Der har ikke været ændringer i virksomhedskapitalen i de seneste 5 år.

6 Langfristede gældsforpligtelser

	2017/18	2016/17
Gæld til realkreditinstitutter		
Efter 5 år	0	454.932
Mellem 1 og 5 år	0	82.239
Langfristet del	0	537.171
Inden for et år	536.785	20.490
	536.785	557.661

7 Eventualposter mv.

Selskabet har ingen eventualforpligtelser.

Noter

8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

I selskabets ejendomme er der tinglyst ejerpantebreve nom. kr. 1.850.000 til sikkerhed for kreditinstitutter og ejerforening.