

# **EJENDOMSSELSKABET HJØRNET A/S**

Toften 2  
9000 Aalborg

Årsrapport  
1. januar 2019 - 31. december 2019

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**12/05/2020**

---

**Jens Krogh**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	5
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse .....	6
-------------------------	---

Balance .....	7
---------------	---

Noter .....	9
-------------	---

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** EJENDOMSSELSKABET HJØRNET A/S  
Toften 2  
9000 Aalborg

CVR-nr: 34201617  
Regnskabsår: 01/01/2019 - 31/12/2019

# Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2019 - 31. december 2019 for EJENDOMSSELSKABET HJØRNET A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Aalborg, den 12/05/2020

## Direktion

Preben Søndergaard

## Bestyrelse

Jane Søndergaard

Preben Søndergaard

Pernille Søndergaard Djernes

Marianne Søndergaard Simonsen

# Ledelsesberetning

## Hovedaktivitet

Selskabets aktivitet består i finansiel investeringsaktivitet.

## Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Året udviser et underskud efter skat på 7 t.kr. mod et underskud efter skat i 2018 på 226 t.kr. Forbedringen i resultatet henføres i al væsentlighed til kursstigninger på aktiemarkedet.

## Usikkerhed ved indregning og måling

Der har ikke været usikkerhed ved indregning og måling.

## Usædvanlige forhold

Ingen

## Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

I marts 2020 blev selskabet, med negativ virkning, omfattet af de usikkerheder, som COVID-19 har påvirket samfundsøkonomien, herunder de finansielle markeder.

Der er fra balancedagen og frem til i dag herudover ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

# Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
<b>Bruttoresultat</b> .....		<b>-61.368</b>	<b>-58.732</b>
Andre personaleomkostninger .....		-61.566	-61.566
<b>Resultat af ordinær primær drift</b> .....		<b>-122.934</b>	<b>-120.298</b>
Andre finansielle indtægter .....		115.412	-106.620
<b>Ordinært resultat før skat</b> .....		<b>-7.522</b>	<b>-226.918</b>
Skat af årets resultat .....		0	0
<b>Årets resultat</b> .....		<b>-7.522</b>	<b>-226.918</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen .....		110.600	108.000
Overført resultat .....		-118.122	-334.918
<b>I alt</b> .....		<b>-7.522</b>	<b>-226.918</b>

# Balance 31. december 2019

## Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....		127.479	189.045
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>127.479</b>	<b>189.045</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>127.479</b>	<b>189.045</b>
Tilgodehavende skat .....		2.729	2.955
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>2.729</b>	<b>2.955</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele .....		442.400	513.638
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt .....</b>		<b>442.400</b>	<b>513.638</b>
Likvide beholdninger .....		46.431	25.322
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>491.560</b>	<b>541.915</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>619.039</b>	<b>730.960</b>

# Balance 31. december 2019

## Passiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Registreret kapital mv. ....		500.000	500.000
Overført resultat .....		-3.161	114.960
Forslag til udbytte .....		110.600	108.000
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>607.439</b>	<b>722.960</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		11.600	8.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>11.600</b>	<b>8.000</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>11.600</b>	<b>8.000</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>619.039</b>	<b>730.960</b>



# Noter

## **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret