



## Dragstrupvej 50 II ApS

CVR-nr. 34 09 37 76

**Årsrapport for perioden  
1. januar til 31. december 2015  
(5. regnskabsår)**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 22. maj 2016

---

R. Bech

Dirigent





## Indholdsfortegnelse

|   | <b>Side</b> |
|---|-------------|
| <b>Påtegninger</b>                              |             |
| Ledelsespåtegning                               | 1           |
| <b>Ledelsesberetning</b>                        |             |
| Selskabsoplysninger                             | 2           |
| Ledelsesberetning                               | 3           |
| <b>Årsregnskab</b>                              |             |
| Anvendt regnskabspraksis                        | 9           |
| Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2015 | 4           |
| Balance pr. 31. december 2015                   | 5           |
| Egenkapitalopgørelse                            | 7           |
| Noter til årsrapporten                          | 8           |





## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for Dragstrupvej 50 II ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Ledelsen indstiller til generalforsamlingen, at årsregnskabet for 2016 ikke skal revideres. Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ås, den 21. maj 2016

### Direktion

Jacob Kirk

Generalforsamlingen har besluttet, at årsrapporten for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

Ås den / 22. maj 2016

Dirigent





## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Dragstrupvej 50 II ApS  
Åsvej 10  
Ås  
7700 Thisted

Telefon: 60664910

CVR-nr.: 34 09 37 76

Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Hjemsted: Thisted

### Direktion

Jacob Kirk

### Pengeinstitut

Jyske Bank

FIH Erhvervsbank  
Langelinie Allé 43  
2100 København Ø

Saxo Bank

### Generalforsamling

Ordinær generalforsamling afholdes 22. maj 2016, kl. 15.00, på selskabets adresse.





## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er formueadministration.

### Usikkerhed ved indregning og måling

Der er ikke forekommet usikkerhed ved indregning og måling i årsrapporten.

### Usædvanlige forhold

Selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2015 er ikke påvirket af usædvanlige forhold.





## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2015

|  | Note | 2015<br>kr.  | 2014<br>kr.  | 2013<br>kr.   |
|--|------|--------------|--------------|---------------|
| <b>Bruttofortjeneste</b>                           |      | <b>2.676</b> | <b>-68</b>   | <b>-3.000</b> |
| <b>Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)</b> |      | <b>2.676</b> | <b>-68</b>   | <b>-3.000</b> |
| <b>Resultat før finansielle poster</b>             |      | <b>2.676</b> | <b>-68</b>   | <b>-3.000</b> |
| Finansielle indtægter                              | 1    | 2.293        | 3.203        | 3.039         |
| <b>Resultat før skat</b>                           |      | <b>4.969</b> | <b>3.135</b> | <b>39</b>     |
| Skat af årets resultat                             | 2    | -1.167       | -759         | 0             |
| <b>Årets resultat</b>                              |      | <b>3.802</b> | <b>2.376</b> | <b>39</b>     |
|  |      | 2015<br>kr.  | 2014<br>kr.  | 2013<br>kr.   |
| Overført resultat                                  |      | 3.802        | 2.376        | 39            |
|  |      | <b>3.802</b> | <b>2.376</b> | <b>39</b>     |





## Balance pr. 31. december 2015

|                                     | Note | 2015<br>kr.                  | 2014<br>kr.                  | 2013<br>kr.                 |
|-------------------------------------|------|------------------------------|------------------------------|-----------------------------|
| <b>Aktiver</b>                      |      |                              |                              |                             |
| Grunde og bygninger                 |      | <u>52.500</u>                | <u>52.500</u>                | <u>0</u>                    |
| <b>Materielle anlægsaktiver</b>     |      | <u><b>52.500</b></u>         | <u><b>52.500</b></u>         | <u><b>0</b></u>             |
| Andre værdipapirer og kapitalandele |      | <u>25.000</u>                | <u>0</u>                     | <u>0</u>                    |
| <b>Finansielle anlægsaktiver</b>    |      | <u><b>25.000</b></u>         | <u><b>0</b></u>              | <u><b>0</b></u>             |
| <b>Anlægsaktiver i alt</b>          |      | <u><b>77.500</b></u>         | <u><b>52.500</b></u>         | <u><b>0</b></u>             |
| Andre tilgodehavender               |      | <u>0</u>                     | <u>28</u>                    | <u>28</u>                   |
| <b>Tilgodehavender</b>              |      | <u><b>0</b></u>              | <u><b>28</b></u>             | <u><b>28</b></u>            |
| <b>Likvide beholdninger</b>         |      | <u><b>121.345</b></u>        | <u><b>112.108</b></u>        | <u><b>84.072</b></u>        |
| <b>Omsætningsaktiver i alt</b>      |      | <u><b>121.345</b></u>        | <u><b>112.136</b></u>        | <u><b>84.100</b></u>        |
| <b>Aktiver i alt</b>                |      | <u><u><b>198.845</b></u></u> | <u><u><b>164.636</b></u></u> | <u><u><b>84.100</b></u></u> |





## Balance pr. 31. december 2015

|  | Note | 2015<br>kr.    | 2014<br>kr.    | 2013<br>kr.   |
|--|------|----------------|----------------|---------------|
| <b>Passiver</b>                        |      |                |                |               |
| Selskabskapital                        |      | 80.000         | 80.000         | 80.000        |
| Overført resultat                      |      | 6.276          | 2.475          | 100           |
| <b>Egenkapital</b>                     |      | <b>86.276</b>  | <b>82.475</b>  | <b>80.100</b> |
| Selskabsskat                           |      | 1.133          | 759            | 0             |
| Anden gæld                             |      | 111.436        | 81.402         | 4.000         |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b> |      | <b>112.569</b> | <b>82.161</b>  | <b>4.000</b>  |
| <b>Gældsforpligtelser i alt</b>        |      | <b>112.569</b> | <b>82.161</b>  | <b>4.000</b>  |
| <b>Passiver i alt</b>                  |      | <b>198.845</b> | <b>164.636</b> | <b>84.100</b> |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser  | 3    |                |                |               |







## Egenkapitalopgørelse

|                                      | Selskabs-<br>kapital | Overført<br>resultat | I alt         |
|--------------------------------------|----------------------|----------------------|---------------|
| Egenkapital 1. januar 2015           | 80.000               | 2.474                | 82.474        |
| Årets resultat                       | 0                    | 3.802                | 3.802         |
| <b>Egenkapital 31. december 2015</b> | <b>80.000</b>        | <b>6.276</b>         | <b>86.276</b> |

|  | Selskabs-<br>kapital | Overført<br>resultat | I alt         |
|--|----------------------|----------------------|---------------|
| Egenkapital pr. 1. januar 2014           | 80.000               | 99                   | 80.099        |
| Årets resultat                           | 0                    | 2.376                | 2.376         |
| <b>Egenkapital pr. 31. december 2014</b> | <b>80.000</b>        | <b>2.475</b>         | <b>82.475</b> |





## Noter til årsrapporten

|   | <u>2015</u>         | <u>2014</u>         | <u>2013</u>         |
|---|---------------------|---------------------|---------------------|
|   | kr.                 | kr.                 | kr.                 |
| <b>1 Finansielle indtægter</b>                                    |                     |                     |                     |
| Andre finansielle indtægter                                       | <u>2.293</u>        | <u>3.203</u>        | <u>3.039</u>        |
|   | <b><u>2.293</u></b> | <b><u>3.203</u></b> | <b><u>3.039</u></b> |
| <br>  |                     |                     |                     |
| <b>2 Skat af årets resultat</b>                                   |                     |                     |                     |
| Årets aktuelle skat   | <u>1.167</u>        | <u>759</u>          | <u>0</u>            |
|   | <b><u>1.167</u></b> | <b><u>759</u></b>   | <b><u>0</u></b>     |
| <br>  |                     |                     |                     |
| <b>3 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>                    |                     |                     |                     |
| Der er ikke stillet sikkerhed eller afgivet pant pr. statusdagen. |                     |                     |                     |





## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Dragstrupvej 50 II ApS for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2015 er aflagt i kr.

## Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.





## Anvendt regnskabspraksis

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

|   |    |
|---|----|
| Produktionsbygninger                    | år |
| Øvrige bygninger                        | år |
| Produktionsanlæg og maskiner            | år |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | år |
| Indretning af lejede lokaler            | år |

Aktiver med en kostpris på under kr. 12.800 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

### Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, indregnes under gældsforpligtelser.

