



Dragstrupvej 50 I ApS

CVR-nr. 34 09 37 41

**Årsrapport for perioden
1. januar til 31. december 2016
(6. regnskabsår)**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 24. maj 2017

Heidi Kristensen
Dirigent





Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledespåtegning	1
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	2
Ledelsesberetning	3
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	9
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2016	4
Balance pr. 31. december 2016	5
Egenkapitalopgørelse	7
Noter til årsrapporten	8





Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 for Dragstrupvej 50 I ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ås, den 7. april 2017

Direktion

Jesper Kirk





Selskabsoplysninger

Selskabet

Dragstrupvej 50 I ApS
Åsvej 10
Ås
7700 Thisted

Telefon: 60664910

CVR-nr.: 34 09 37 41

Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Hjemsted: Thisted

Direktion

Jesper Kirk

Pengeinstitut

Dronninglund Sparekasse

Generalforsamling

Ordinær generalforsamling afholdes 24. maj 2017, kl. 15.00, på selskabets adresse.





Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er formueadministration.

Usikkerhed ved indregning og måling

Der er ikke forekommet usikkerhed ved indregning og måling i årsrapporten.

Usædvanlige forhold

Selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2016 er ikke påvirket af usædvanlige forhold.





Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2016

Note	2016	2015	2014
	kr.	kr.	kr.
Bruttotab	-3.536	20.570	35.476
Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)	-3.536	20.570	35.476
Resultat før finansielle poster	-3.536	20.570	35.476
Finansielle indtægter	3.568	1.185	3.227
Resultat før skat	32	21.755	38.703
Skat af årets resultat	0	-5.112	-9.481
Årets resultat	32	16.643	29.222
Overført resultat	32	16.643	29.222
	32	16.643	29.222





Balance pr. 31. december 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.	2014 kr.
Aktiver				
Grunde og bygninger		120.000	120.000	120.000
Materielle anlægsaktiver		120.000	120.000	120.000
Andre værdipapirer og kapitalandele		25.000	25.000	0
Finansielle anlægsaktiver		25.000	25.000	0
Anlægsaktiver i alt		145.000	145.000	120.000
Likvide beholdninger		5.656	605.957	119.823
Omsætningsaktiver i alt		5.656	605.957	119.823
Aktiver i alt		150.656	750.957	239.823





Balance pr. 31. december 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.	2014 kr.
Passiver				
Selskabskapital		80.000	80.000	80.000
Overført resultat		45.980	45.949	29.307
Egenkapital		125.980	125.949	109.307
Selskabsskat		-671	4.676	9.481
Anden gæld		25.347	620.332	121.035
Kortfristede gældsforpligtelser		24.676	625.008	130.516
Gældsforpligtelser i alt		24.676	625.008	130.516
Passiver i alt		150.656	750.957	239.823
Eventualposter mv.	2			
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	3			





Egenkapitalopgørelse

	Selskabs- kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2016	80.000	45.948	125.948
Årets resultat	0	32	32
Egenkapital 31. december 2016	80.000	45.980	125.980

	Selskabs- kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital pr. 1. januar 2015	80.000	29.306	109.306
Årets resultat	0	16.643	16.643
Egenkapital pr. 31. december 2015	80.000	45.949	125.949





Noter til årsrapporten

	<u>2016</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
	kr.	kr.	kr.

1 Finansielle omkostninger

Selskabskapitalen har udviklet sig således:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>	<u>2013</u>	<u>2012</u>
	kr.	kr.	kr.	kr.	kr.
Selskabskapital 1. januar 2016	80.000	80.000	80.000	80.000	80.000
Tilgang i året	0	0	0	0	0
Afgang i året	0	0	0	0	0
Selskabskapital 31. december 2016	<u>80.000</u>	<u>80.000</u>	<u>80.000</u>	<u>80.000</u>	<u>80.000</u>

2 Eventualposter mv.

Der foreligger ikke eventualforpligtelser pr. statusdagen udover normale forpligtelser vedr. nuværende og tidligere lejere.

3 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der er ikke stillet sikkerhed eller afgivet pant pr. statusdagen.





Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Dragstrupvej 50 I ApS for 2016 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2016 er aflagt i kr.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.





Anvendt regnskabspraksis

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Produktionsbygninger	år
Øvrige bygninger	år
Produktionsanlæg og maskiner	år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	år
Indretning af lejede lokaler	år

Aktiver med en kostpris på under kr. 12.900 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, indregnes under gældsforpligtelser.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

