

**ÅRSRAPPORT****1. januar - 31. december 2022****NIFA HOLDING APS****Kjeldgårdsvej 12  
3500 Værløse****CVR-nr. 34 09 28 69  
12. regnskabsår**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling  
9. august 2023

Niels Christian Westergård-Nielsen  
Dirigent

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	<b>Side</b>
Selskabsoplysninger	1
Ledespåtegning	2
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
Ledelsesberetning	4
Anvendt regnskabspraksis	5-7
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2022	8
Balance pr. 31. december 2022	9-10
Noter	11

**Selskabet:**

Nifa Holding ApS  
Kjeldgårdsvej 12  
3500 Værløse

**Direktion:**

Niels Christian Westergård-Nielsen

**Revisor:**

Lægård Revision  
Statsautoriseret revisionsfirma  
Østbanegade 123  
2100 København Ø

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapporten for 2022 for Nifa Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet. Samtidig er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen erklærer at selskabet fortsat opfylder betingelserne for at fravælge revision.

Værløse, den 9. august 2023.

**Direktionen:**

---

Niels Christian Westergård-Nielsen

**Til kapitalejerne i Nifa Holding ApS.**

Vi har opstillet årsregnskabet for Nifa Holding ApS for perioden 1. januar - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 9. august 2023.  
Lægård Revision, CVR-nr. 18 43 70 82  
Statsautoriseret revisionsfirma

Jens Vadekær  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne33249

**Væsentligste aktivitet:**

Nifa Holding ApS' væsentligste aktivitet er at virke som holdingselskab.

Årsregnskabet for Nifa Holding ApS for 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Selskabet er i 2022 fusioneret med Nifa ApS, JC ApS, JC ApS. Sammenligningstallene er tilpasset i overensstemmelse hermed.

## **GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### **RESULTATOPGØRELSEN:**

#### **Andre eksterne omkostninger:**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, administration og lokaler.

**Finansielle poster:**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

**Skat af årets resultat:**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

**AKTIVER:****Finansielle anlægsaktiver:**

Kapitalinteresser måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Andre værdipapirer omfatter selskabets handelsbeholdning og måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede kapitalandele måles til kostpris.

**Tilgodehavender:**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.



**Likvide beholdninger:**

Likvider beholdninger består af likvider i virksomhedens kassebeholdning, samt indestående i pengeinstitutter. Likvide beholdninger indregnes til dagsværdi.

**PASSIVER:****Skyldig skat og udskudt skat:**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22,0%.

**Gældsforpligtelser:**

Gældsforpligtelser, som omfatter anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Andre eksterne omkostninger	-47.025	-10.000
RESULTAT FØR FINANS. POSTER	-47.025	-10.000
Finansielle indtægter	1.008.224	0
Finansielle omkostninger	-887.215	-15.500
RESULTAT FØR SKAT	73.984	-25.500
Skat af årets resultat	0	0
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>73.984</b>	<b>-25.500</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Udbytte for regnskabsåret	0	0
Overført overskud	73.984	-25.500
<b>DISPONERET I ALT</b>	<b>73.984</b>	<b>-25.500</b>

<u>Note</u>	<u>31/12 2022</u>	<u>31/12 2021</u>
Kapitalandele i kapitalinteresser	5.402	0
Andre værdipapirer og kapitalandele	<u>3.764.528</u>	<u>24.656</u>
<b>FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER</b>	<u>3.769.931</u>	<u>24.657</u>
<u>ANLÆGSAKTIVER</u>	<u>3.769.931</u>	<u>24.657</u>
Andre tilgodehavender	148.490	1.000.620
Selskabsskat	<u>136.000</u>	<u>0</u>
<b>TILGODEHAVENDER</b>	<u>284.490</u>	<u>1.000.620</u>
<b>VÆRDIPAPIRER OG KAPITALANDELE</b>	<u>2.393.430</u>	<u>0</u>
<b>LIKVIDE BEHOLDNINGER</b>	<u>14.032</u>	<u>0</u>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<u>2.691.952</u>	<u>1.000.620</u>
<b>AKTIVER I ALT</b>	<u><u>6.461.882</u></u>	<u><u>1.025.276</u></u>

**BALANCE PR. 31. DECEMBER 2022**  
**PASSIVER**

**10**

<u>Note</u>	<u>31/12 2022</u>	<u>31/12 2021</u>
Virksomhedskapital	1.191.092	655.100
Overkurs ved emission	30.230	0
Overført overskud	88.477	-1.515.319
Foreslået udbytte for regnskabsåret	0	0
<b>EGENKAPITAL</b>	<b>1.309.799</b>	<b>-860.219</b>
Anden gæld	5.152.084	1.885.495
<b>KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER</b>	<b>5.152.084</b>	<b>1.885.495</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT</b>	<b>5.152.084</b>	<b>1.885.495</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>	<b>6.461.882</b>	<b>1.025.276</b>

<u>1</u>	<u>Børsnoterede værdipapirer indregnet til dagsværdi</u>	<u>2022</u>
	Værdi ultimo indregnet i balancen	2.393.430
	Årets urealiserede gevinst indregnet i resultatopgørelsen	136.327

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Niels Christian Westergård-Nielsen

Direktionsmedlem

Serienummer: 46cd3404-50d3-478f-98ce-1bd28d1f14d5

IP: 130.226.xxx.xxx

2023-08-10 11:10:47 UTC



## Niels Christian Westergård-Nielsen

Direktør og dirigent

Serienummer: 46cd3404-50d3-478f-98ce-1bd28d1f14d5

IP: 130.226.xxx.xxx

2023-08-10 11:10:47 UTC



## Jens Vadekær

Statsautoriseret revisor

På vegne af: Lægård Revision

Serienummer: CVR:18437082-RID:52526144

IP: 91.133.xxx.xxx

2023-08-10 11:23:54 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>