

**K/S Vindpark Hejring Laug
Mariagervej 58B
9500 Hobro**

Årsrapport

2021

10. regnskabsår

for perioden

1. januar 2021 til 31. december 2021

CVR-nr. 34 09 10 21

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling
den / 2022

Dirigent

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	2
Ledelsespåtegning.....	3
Den uafhængige revisors påtegning	4
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis.....	7
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Egenkapitalopgørelse.....	12
Noter til årsrapporten	13

Selskabsoplysninger

Selskabet:	K/S Vindpark Hejring Laug Mariagervej 58B 9500 Hobro
	CVR nr.: 34 09 10 21
	Regnskabsår: 01.01 - 31.12
	Stiftet: 21. december 2011
	Hjemstedskommune: Mariagerfjord Kommune
Bestyrelse:	Hans Dahlgård Bugge (formand) Søren Rasmussen Niels Haulrik Kristiansen Benny Grysbæk Vammen Andreas Peter Jensen
Komplementar:	Eurowind Komplementar DK ApS Mariagervej 58B 9500 Hobro
Revision:	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Jeppe Aakjærs Vej 10 9500 Hobro
Valuta:	Rapporten er aflagt i hele DKK

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar 2021 - 31. december 2021 for K/S Vindpark Hejring Laug.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.21 samt af resultat af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hobro, den 2. marts 2022

Bestyrelse:

Hans Dahlgård Bugge
(formand)

Søren Rasmussen

Niels Haulrik Kristiansen

Benny Grysbæk Vammen

Andreas Peter Jensen

Den uafhængige revisors påtegning

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING

Til kapitalejerne i K/S Vindpark Hejring Laug

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for K/S Vindpark Hejring Laug for regnskabsåret 01.01.21 - 31.12.21, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelsen, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.21 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.21 - 31.12.21 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med Internationale Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

Den uafhængige revisors påtegning

- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med ledelsen om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Hobro
02.03.22

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20222670

Thomas Nielsen
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne34100

Ledelsesberetning

Virksomhedens hovedaktivitet

Selskabets formål er at drive virksomhed gennem investering i vedvarende energi, herunder gennem investering i og drift af vindmølleprojekter. Aktiviteten består herudover i levering af den producerede energi til elforsyningselskaber til den bedst opnåelige pris.

Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat af den primære drift anses for tilfredsstillende.

Betydningsfulde hændelser, indtruffet efter regnskabsafslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for K/S Vindpark Hejring Laug for 2021 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning eller måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning eller måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Resultatopgørelse

Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget. Omsætningen er sammendraget med omkostninger i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Kapitalandele i associerede virksomheder

I selskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte associerede virksomheders resultat efter skat og efter fuld eliminering af interne avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill. Resultatet indregnes under regnskabsposten "Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder".

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Der afsættes ikke skat i årsrapporten, idet selskabet ikke er et selvstændigt skattesubjekt.

Anvendt regnskabspraksis

Balance

Materielle anlægsaktiver

Vindmølleanlæg og grund måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Med udgangspunkt i møllernes idriftsættelsestidspunkt, foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Vindmølleanlæg	25 år	0 % af kostpris
Grund	30 år	0 % af kostpris

Småanskaffelser med en kostpris på under DKK 30.700 pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til indre værdi. Andre kapitalandele og værdipapirer indregnes til kostpris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse

Note	2021	2020
	DKK	DKK
Bruttoresultat	1.729.945	1.843.352
Afskrivninger	868.596	868.596
Resultat før finansielle poster	861.349	974.756
Resultat af kapitalinteresser	200	200
Resultat før finansielle poster	861.549	974.956
Finansielle indtægter	2.700	6.300
Finansielle omkostninger	111.090	124.293
Resultat før skat	753.159	856.963
Årets resultat	753.159	856.963
Resultatdisponering		
Årets resultat	753.159	856.963
Til disposition	753.159	856.963
Forslag til resultatdisponering		
Overført til næste år	753.159	856.963
I alt	753.159	856.963

Balance

Note	31.12.21	31.12.20
	DKK	DKK
Aktiver		
1 Grund	1.102.265	1.154.755
2 Vindmølleanlæg	13.057.699	13.873.805
Materielle anlægsaktiver i alt	14.159.964	15.028.560
3 Kapitalandele i associerede virksomheder	498.374	526.998
Andre værdipapirer og kapitalandele	68.100	65.400
Finansielle anlægsaktiver i alt	566.474	592.398
Anlægsaktiver i alt	14.726.438	15.620.958
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	280.278	192.731
Andre tilgodehavender	123.850	149.535
Periodeafgrænsningsposter	139.452	135.755
Tilgodehavender i alt	543.580	478.021
Likvide beholdninger	727.824	339.602
Likvide beholdninger i alt	727.824	339.602
Omsætningsaktiver i alt	1.271.404	817.623
Aktiver i alt	15.997.842	16.438.581

Balance

Note	31.12.21	31.12.20
	DKK	DKK
Passiver		
Kontant indskudskapital	9.465.573	9.465.573
Overført resultat	1.927.454	1.174.295
Egenkapital i alt	11.393.027	10.639.868
4		
Gæld til realkreditinstitutter	3.242.324	4.380.708
Langfristede gældsforpligtelser i alt	3.242.324	4.380.708
Gæld til realkreditinstitutter	1.152.137	1.153.011
Leverandører af varer og tjenesteydelser	210.354	264.994
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	1.362.491	1.418.005
Gældsforpligtelser i alt	4.604.815	5.798.713
Passiver i alt	15.997.842	16.438.581
5		
Sikkerhedsstillelser		
6		
Eventualforpligtelser/kontraktlige forpligtelser		

Egenkapitalopgørelse

Alle tal i DKK (1.000)	Indskuds- kapital	Ej indbetalt indskuds- kapital	Opskrivning	Udlodning/ hævninger	Overført resultat	I alt
Egenkapital, pr. 01.01.21	9.466	0	0	0	1.174	10.640
Ændring indskudskapital	0	0	0	0	0	0
Ændring ej indbetalt indskudskapital	0	0	0	0	0	0
Ændring opskrivning	0	0	0	0	0	0
Udlodning/hævninger	0	0	0	0	0	0
Årets resultat	0	0	0	0	753	753
Egenkapital, pr. 31.12.21	9.466	0	0	0	1.927	11.393

Noter til årsrapporten

1	Grund	31.12.21 DKK	31.12.20 DKK
	Kostpris primo	1.574.675	1.574.675
	Kostpris, ultimo	1.574.675	1.574.675
	Afskrivning, primo	-419.920	-367.430
	Årets afskrivning	-52.490	-52.490
	Af- og nedskrivninger, ultimo	-472.410	-419.920
	Regnskabsmæssig værdi, ultimo	1.102.265	1.154.755
2	Vindmølleanlæg	31.12.21 DKK	31.12.20 DKK
	Kostpris primo	20.402.653	20.402.653
	Kostpris, ultimo	20.402.653	20.402.653
	Af-/nedskrivninger, primo	-6.528.848	-5.712.742
	Årets af-/nedskrivninger	-816.106	-816.106
	Af- og nedskrivninger, ultimo	-7.344.954	-6.528.848
	Regnskabsmæssig værdi, ultimo	13.057.699	13.873.805
3	Kapitalandele i associerede virksomheder	31.12.21 DKK	31.12.20 DKK
	Kostpris primo	676.250	676.250
	Kostpris, ultimo	676.250	676.250
	Overført resultat	1.800	1.600
	Årets resultatandel	200	200
	Primo værdireguleringer	-151.052	-122.228
	Årets værdireguleringer	-28.824	-28.824
	Overført resultat, ultimo	-177.876	-149.252
	Kapitalandele i associerede virksomheder i alt	498.374	526.998

Kapitalandele i associerede virksomheder består af:
K/S Vindpark Hejring Infrastruktur, med hjemsted i Mariagerfjord
Kommune, nom. DKK 3.381.250
Ejerandelen er 20%.

Noter til årsrapporten

4	Gæld til realkreditinstitutter, langfristet	31.12.21 DKK	31.12.20 DKK
	Gæld til realkreditinstitutter	4.394.461	5.533.719
	Overført til kortfristet gæld	-1.152.137	-1.153.011
	Gæld til realkreditinstitutter, langfristet i alt	3.242.324	4.380.708
	Af den langfristede gæld forfalder til betaling efter 5 år	1.409.735	1.830.881

5 Sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld er der udstedt ejerpantebrev i grund og vindmølle.

Der er stillet sikkerheder i form af transport i elafregninger og forsikringssum til Realkredit Danmark A/S og Danske Bank A/S.

6 Eventualforpligtelser/kontraktlige forpligtelser

Der er ikke stillet garanti for reetablering af jordstykke efter nedrivning af vindmølle/vindmølleparken. Det antages, at beløbet til nedrivning/reetablering svarer til værdien af vindmøllens scrapværdi, hvorfor der ikke løbende hensættes til reetablering.

Der er indgået serviceaftale med Vestas.

Selskabet har indgået en managementaftale med K/S Vindpark Hejring Infrastruktur. Selskabet er forpligtet til at betale 1/5 af de løbende driftsudgifter og afskrivninger af K/S Vindpark Hejring Infrastruktur.

Selskabet har indgået en komplementaraftale med Eurowind Komplementar DK ApS

Selskabet har indgået sekretariatsaftale med Eurowind Asset Management A/S.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Søren Rasmussen

Bestyrelsesmedlem for k/s

På vegne af: K/S Vindpark Hejring Laug

Serienummer: PID:9208-2002-2-571687637784

IP: 80.62.xxx.xxx

2022-03-10 08:06:09 UTC

NEM ID 

Benny Grysbæk Vammen

Bestyrelsesmedlem for k/s

På vegne af: K/S Vindpark Hejring Laug

Serienummer: PID:9208-2002-2-166527122393

IP: 77.243.xxx.xxx

2022-03-10 09:34:02 UTC

NEM ID 

Hans Dahlgård Bugge

Bestyrelsesformand for k/s

På vegne af: K/S Vindpark Hejring Laug

Serienummer: PID:9208-2002-2-560677346523

IP: 91.144.xxx.xxx

2022-03-10 11:33:52 UTC

NEM ID 

Niels Haulrik Kristiansen

Bestyrelsesmedlem for k/s

På vegne af: K/S Vindpark Hejring Laug

Serienummer: PID:9208-2002-2-128853488554

IP: 87.57.xxx.xxx

2022-03-10 17:28:54 UTC

NEM ID 

Andreas Peter Jensen

Bestyrelsesmedlem for k/s

På vegne af: K/S Vindpark Hejring Laug

Serienummer: PID:9208-2002-2-711052828967

IP: 93.162.xxx.xxx

2022-03-11 06:15:41 UTC

NEM ID 

Thomas Nielsen

Revisor for k/s

Serienummer: CVR:20222670-RID:1253133049301

IP: 77.243.xxx.xxx

2022-03-11 06:16:56 UTC

NEM ID 

Henrik Bøker Nielsen

Dirigent for k/s generalforsamling

Serienummer: PID:9208-2002-2-484694614669

IP: 152.115.xxx.xxx

2022-03-14 17:43:17 UTC

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: HGNI0-LMYL3-EEEUT-VEG11-PQ52K-AQ5EH

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>