

# **Tømrermester Tage Hansen Holding ApS**

**Holbækvej 91, Benløse, 4100 Ringsted**

## **Årsrapport for 2022**

**CVR-nr. 34 09 09 55**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære  
generalforsamling den 12. maj 2023

dirigent: Tage Hansen

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	5
Balance 31. december	6
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	11

## Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for Tømrermester Tage Hansen Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ringsted, den 11. maj 2023

### Direktion

Tage Hansen

## Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

### *Til kapitalejeren i Tømremester Tage Hansen Holding ApS*

Vi har opstillet årsrapporten for Tømremester Tage Hansen Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ringsted, den 11. maj 2023

Ecovis Danmark  
statsautoriseret revisionsinteressentskab  
CVR-nr. 28 93 95 23

Preben Pedersen  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne27702

## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	Tømrermester Tage Hansen Holding ApS Holbækvej 91 Benløse 4100 Ringsted CVR-nr.: 34 09 09 55 Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2022 Stiftet: 22. december 2011 Hjemsted: Ringsted
<b>Direktion</b>	Tage Hansen
<b>Revisor</b>	Ecovis Danmark statsautoriseret revisionsinteressentskab Sct. Knudsgade 2,2 4100 Ringsted
<b>Advokat</b>	Advokatfirmaet Svendsen Torvet 6 4100 Ringsted
<b>Pengeinstitut</b>	Arbejdernes landsbank Nørregade 25 4100 Ringsted

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at eje fast ejendom og besidde aktier og anparter.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2022 kr.	2021 kr.
Administrationsomkostninger		-14.250	-12.697
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-14.250</b>	<b>-12.697</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		1.134.940	647.670
Finansielle omkostninger	1	-31.856	-21.864
<b>Resultat før skat</b>		<b>1.088.834</b>	<b>613.109</b>
Skat af årets resultat	2	9.953	7.584
<b>Årets resultat</b>		<b>1.098.787</b>	<b>620.693</b>
Foreslået udbytte		117.800	114.400
Overført resultat		980.987	506.293
		<b>1.098.787</b>	<b>620.693</b>

## Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2022</u> kr.	<u>2021</u> kr.
<b>Aktiver</b>			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	3	11.105.897	11.970.957
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<u>11.105.897</u>	<u>11.970.957</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u>11.105.897</u>	<u>11.970.957</u>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		8.290	223.214
Andre tilgodehavender		46.000	0
Udskudt skatteaktiv		9.953	8.291
<b>Tilgodehavender</b>		<u>64.243</u>	<u>231.505</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>8.306.770</u>	<u>6.397.227</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u>8.371.013</u>	<u>6.628.732</u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u>19.476.910</u>	<u>18.599.689</u>



## Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
		kr.	kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		500.000	500.000
Reserve for dagsværdi på investeringsaktiver		240.516	343.337
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		10.440.382	11.202.620
Overført resultat		8.171.712	6.325.666
Foreslået udbytte for regnskabsåret		117.800	114.400
<b>Egenkapital</b>		<b><u>19.470.410</u></b>	<b><u>18.486.023</u></b>
Selskabsskat		0	107.166
Anden gæld		6.500	6.500
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>6.500</u></b>	<b><u>113.666</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>6.500</u></b>	<b><u>113.666</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u>19.476.910</u></b>	<b><u>18.599.689</u></b>

## Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Reserve for dagsværdi på investerings- aktiver	Reserve for net- toopskrivning efter den indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået udbyt- te for regnskabs- året	I alt
Egenkapital 1. januar 2022	500.000	343.337	11.202.620	6.325.666	114.400	18.486.023
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	0	-114.400	-114.400
Overførsler, reserver	0	-102.821	-762.238	865.059	0	0
Årets resultat	0	0	0	1.098.787	117.800	1.216.587
Foreslået udbytte	0	0	0	-117.800	0	-117.800
<b>Egenkapital 31. december 2022</b>	<b>500.000</b>	<b>240.516</b>	<b>10.440.382</b>	<b>8.171.712</b>	<b>117.800</b>	<b>19.470.410</b>

	Virksomheds- kapital	Reserve for dagsværdi på investerings- aktiver	Reserve for net- toopskrivning efter den indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået udbyt- te for regnskabs- året	I alt
Egenkapital 1. januar 2021	500.000	538.753	5.217.585	11.608.992	113.000	17.978.330
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	0	-113.000	-113.000
Overførsler, reserver	0	-195.416	5.985.035	-5.789.619	0	0
Årets resultat	0	0	0	620.693	114.400	735.093
Foreslået udbytte	0	0	0	-114.400	0	-114.400
<b>Egenkapital 31. december 2021</b>	<b>500.000</b>	<b>343.337</b>	<b>11.202.620</b>	<b>6.325.666</b>	<b>114.400</b>	<b>18.486.023</b>

## Noter

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
	kr.	kr.
<b>1 Finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	31.856	21.864
	<u><b>31.856</b></u>	<u><b>21.864</b></u>
<b>2 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	-9.953	-7.584
	<u><b>-9.953</b></u>	<u><b>-7.584</b></u>
Skat af årets resultat fordeles således:		
Beregnet 22% skat af årets resultat før skat	239.543	134.884
Skatteeffekt af:		
Skat ikke fradragsberettigede omkostninger og ikke skattepligtige indtægter	-249.496	-142.468
	<u><b>-9.953</b></u>	<u><b>-7.584</b></u>
<b>3 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris 1. januar 2022	425.000	425.000
Kostpris 31. december 2022	425.000	425.000
Værdireguleringer 1. januar 2022	11.545.957	17.198.287
Årets resultat	1.134.940	647.670
Udbytte modtaget	-2.000.000	-6.300.000
Værdireguleringer 31. december 2022	10.680.897	11.545.957
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022</b>	<u><b>11.105.897</b></u>	<u><b>11.970.957</b></u>

## Noter

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Langesø Byggeselskab ApS	Ringsted	100%	589.172	106.852
Tømremester Tage Hansen ApS	Ringsted	100%	10.516.726	1.028.088
			<u>11.105.898</u>	<u>1.134.940</u>

#### 4 Eventualforpligtelser

Selskabet er som administrationselskab sambeskattet med øvrige danske tilknyttede virksomheder, og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat for indkomståret 2021 og frem samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties, som forfalder til betaling 1. juli 2021 eller senere.

#### 5 Nærtstående parter og ejerforhold

##### Bestemmende indflydelse

Direktør Tage Hansen, Holbækvej 91, 4100 Ringsted

##### Ejerforhold

Følgende kapitalejer er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af virksomhedskapitalen:

Direktør, Tage Hansen, Holbækvej 91, 4100 Ringsted

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Tømrermester Tage Hansen Holding ApS for 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2022 er aflagt i kr.

Selskabet har i henhold til årsregnskabslovens §110, stk. 1 undladt at udarbejde koncernregnskab.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tilæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, produktionsomkostninger samt andre driftsindtægter.

### Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger omfatter omkostninger, der er afholdt i året til ledelse og administration af virksomheden, herunder omkostninger til det administrative personale, ledelse, kontorlokaler og kontoromkostninger samt afskrivninger.

## Anvendt regnskabspraksis

### Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

#### Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Virksomheden er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser

Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg af resterende merværdier og positiv goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

#### Egenkapital

##### Dagsværdireserve

I dagsværdireserven i koncernregnskabet indregnes årets valutakursændring ved omregning af udenlandske dattervirksomheder, kapitalinteresser og associerede virksomheder til balancedagens kurs samt årets ændring i værdiregulering af sikringsinstrumenter.

## Anvendt regnskabspraksis

### Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i selskabets årsregnskab omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder, kapitalinteresser og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

### Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Selskabsskat og udskudt skat

Tømrermester Tage Hansen Holding ApS hæfter som administrationsselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.