

# **Tømrermester Tage Hansen Holding ApS**

**Holbækvej 91, 4100 Ringsted**

## **Årsrapport for 2017**

**CVR-nr. 34 09 09 55**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære  
generalforsamling den 11. april 2018

dirigent: Tage Hansen

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	5
Balance 31. december	6
Egenkapitalopgørelse	8
Noter til årsrapporten	9
Anvendt regnskabspraksis	11

## Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for Tømrermester Tage Hansen Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ringsted, den 19. marts 2018

### Direktion

Tage Hansen

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### *Til kapitalejeren i Tømrermester Tage Hansen Holding ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for Tømrermester Tage Hansen Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ringsted, den 19. marts 2018

Ecovis Danmark  
statsautoriseret revisionsinteressentskab  
CVR-nr. 28 93 95 23

Preben Pedersen  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne27702

## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	Tømrermester Tage Hansen Holding ApS Holbækvej 91 4100 Ringsted CVR-nr.: 34 09 09 55 Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2017 Stiftet: 22. december 2011 Hjemsted: Ringsted
<b>Direktion</b>	Tage Hansen
<b>Revisor</b>	Ecovis Danmark statsautoriseret revisionsinteressentskab Nørregade 6B 4100 Ringsted
<b>Advokat</b>	Advokatfirmaet Svendsen Torvet 6 4100 Ringsted
<b>Pengeinstitut</b>	Sydbank Brogade 19 4600 Køge

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at eje fast ejendom og besidde aktier og anparter.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Administrationsomkostninger		-6.188	-8.892
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>-6.188</b>	<b>-8.892</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		970.326	797.763
Finansielle omkostninger		-7	-11.907
<b>Resultat før skat</b>		<b>964.131</b>	<b>776.964</b>
Skat af årets resultat	1	1.363	1.956
<b>Årets resultat</b>		<b>965.494</b>	<b>778.920</b>
Foreslået udbytte		105.800	103.400
Overført resultat		859.694	675.520
		<b>965.494</b>	<b>778.920</b>

## Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2017</u> kr.	<u>2016</u> kr.
<b>Aktiver</b>			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	2	16.607.595	15.637.269
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>16.607.595</b>	<b>15.637.269</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>16.607.595</b>	<b>15.637.269</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		680.317	706.279
Udskudt skatteaktiv		1.363	1.956
<b>Tilgodehavender</b>		<b>681.680</b>	<b>708.235</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>26.109</b>	<b>107.786</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>707.789</b>	<b>816.021</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>17.315.384</b>	<b>16.453.290</b>



## Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2017</u> kr.	<u>2016</u> kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		500.000	500.000
Overført resultat		16.703.084	15.843.390
Foreslået udbytte for regnskabsåret		<u>105.800</u>	<u>103.400</u>
<b>Egenkapital</b>		<b><u>17.308.884</u></b>	<b><u>16.446.790</u></b>
Anden gæld		<u>6.500</u>	<u>6.500</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>6.500</u></b>	<b><u>6.500</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>6.500</u></b>	<b><u>6.500</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u>17.315.384</u></b>	<b><u>16.453.290</u></b>
Eventualposter m.v.	3		
Nærtstående parter og ejerforhold	4		

## Egenkapitalopgørelse

	<u>Virksomheds- kapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>Foreslået udbytte for regnskabsåret</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2017	500.000	15.843.390	103.400	16.446.790
Betalt ordinært udbytte	0	0	-103.400	-103.400
Årets resultat	0	965.494	105.800	1.071.294
Foreslået udbytte	0	-105.800	0	-105.800
<b>Egenkapital 31. december 2017</b>	<b>500.000</b>	<b>16.703.084</b>	<b>105.800</b>	<b>17.308.884</b>

## Noter

	2017 <small>kr.</small>	2016 <small>kr.</small>
<b>1 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	-1.363	-1.956
	<b>-1.363</b>	<b>-1.956</b>
Skat af årets resultat fordeles således:		
Beregnet 22% skat af årets resultat før skat	212.109	170.932
Skatteeffekt af:		
Skat ikke fradragsberettigede omkostninger og ikke skattepligtige indtægter	-213.472	-172.888
	<b>-1.363</b>	<b>-1.956</b>
<b>2 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris 1. januar 2017	425.000	425.000
Kostpris 31. december 2017	425.000	425.000
Værdireguleringer 1. januar 2017	15.212.269	14.414.506
Årets resultat	970.326	797.763
Værdireguleringer 31. december 2017	16.182.595	15.212.269
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017</b>	<b>16.607.595</b>	<b>15.637.269</b>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Stemme- og ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Langesø Byggeselskab ApS	Ringsted	100%	1.358.409	4.526
Tømrermester Tage Hansen ApS	Ringsted	100%	15.249.186	965.800
			16.607.595	970.326

## Noter

### 3 Eventualposter m.v.

Selskabet er som administrationselskab sambeskattet med øvrige danske tilknyttede virksomheder, og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabskat for indkomståret 2013 og frem samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties, som forfalder til betaling 1. juli 2012 eller senere.

### 4 Nærtstående parter og ejerforhold

#### Ejerforhold

Følgende kapitalejer er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af selskabskapitalen:

Direktør Tage Hansen, Holbækvej 91, 4100 Ringsted.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Tømrermester Tage Hansen Holding ApS for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2017 er aflagt i kr.

Selskabet har i henhold til årsregnskabslovens §110, stk. 1 undladt at udarbejde koncernregnskab.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tilæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

### Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

## Anvendt regnskabspraksis

Virksomheden er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder bindes som reserve for nettopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for Tømrermester Tage Hansen Holding ApS, bindes ikke på opskrivningsreserven.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

### Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.