

# **Tømrermester Tage Hansen Holding ApS**

**Holbækvej 91, 4100 Ringsted**

## **Årsrapport for 2016**

**CVR-nr. 34 09 09 55**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære  
generalforsamling den 9. juni 2017

dirigent: Tage Hansen

# Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2016	5
Balance 31. december 2016	6
Noter til årsrapporten	8
Anvendt regnskabspraksis	10

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 for Tømremester Tage Hansen Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ringsted, den 23. maj 2017

### Direktion

Tage Hansen

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### *Til kapital ejeren i Tømremester Tage Hansen Holding ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for Tømremester Tage Hansen Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ringsted, den 23. maj 2017

Ecovis Danmark  
statsautoriseret revisionsinteressentskab  
CVR-nr. 28 93 95 23

Preben Pedersen  
Statsautoriseret revisor

## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	Tømrermester Tage Hansen Holding ApS Holbækvej 91 4100 Ringsted
	CVR-nr.: 34 09 09 55 Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december Stiftet: 22. december 2011 Hjemsted: Ringsted
<b>Direktion</b>	Tage Hansen
<b>Revisor</b>	Ecovis Danmark statsautoriseret revisionsinteressentskab Nørregade 6B 4100 Ringsted
<b>Advokat</b>	Advokatfirmaet Svendsen Torvet 6 4100 Ringsted
<b>Pengeinstitut</b>	Sydbank Brogade 19 4600 Køge

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at eje fast ejendom og besidde aktier og anparter.

### Usikkerhed ved indregning og måling

Der er ikke forekommet usikkerhed ved indregning og måling i årsrapporten.

### Usædvanlige forhold

Selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2016 er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2016 udviser et overskud på kr. 778.920, og selskabets balance pr. 31. december 2016 udviser en egenkapital på kr. 16.446.790.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Administrationsomkostninger		-8.892	-4.000
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>-8.892</b>	<b>-4.000</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		797.763	1.834.928
Finansielle omkostninger		-11.907	0
<b>Resultat før skat</b>		<b>776.964</b>	<b>1.830.928</b>
Skat af årets resultat	1	1.956	880
<b>Årets resultat</b>		<b>778.920</b>	<b>1.831.808</b>
Foreslået udbytte		103.400	101.200
Overført resultat		675.520	1.730.608
		<b>778.920</b>	<b>1.831.808</b>

## Balance 31. december 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
<b>Aktiver</b>			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	2	15.637.269	15.339.506
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>15.637.269</b>	<b>15.339.506</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>15.637.269</b>	<b>15.339.506</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		706.279	370.149
Udskudt skatteaktiv		1.956	2.453
<b>Tilgodehavender</b>		<b>708.235</b>	<b>372.602</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>107.786</b>	<b>62.087</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>816.021</b>	<b>434.689</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>16.453.290</b>	<b>15.774.195</b>



## Balance 31. december 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
<b>Passiver</b>			
Selskabskapital		500.000	500.000
Overført resultat		15.843.390	15.167.870
Foreslået udbytte for regnskabsåret		103.400	101.200
<b>Egenkapital</b>	3	<b>16.446.790</b>	<b>15.769.070</b>
Anden gæld		6.500	5.125
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>6.500</b>	<b>5.125</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>6.500</b>	<b>5.125</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>16.453.290</b>	<b>15.774.195</b>
Eventualposter m.v.	4		
Nærtstående parter og ejerforhold	5		

## Noter

	2016 kr.	2015 kr.
<b>1 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	-1.956	-880
	<b>-1.956</b>	<b>-880</b>
Skat af årets resultat fordeles således:		
Beregnet skat af årets resultat før skat	170.932	430.268
Skatteeffekt af:		
Skat ikke fradragsberettigede omkostninger og ikke skattepligtige indtægter	-172.888	-431.208
Ikke aktiveret udskudt skat	0	60
	<b>-1.956</b>	<b>-880</b>
<b>2 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris 1. januar 2016	425.000	425.000
Kostpris 31. december 2016	425.000	425.000
Værdireguleringer 1. januar 2016	14.414.506	13.079.578
Årets resultat	797.763	1.834.928
Værdireguleringer 31. december 2016	15.212.269	14.914.506
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2016</b>	<b>15.637.269</b>	<b>15.339.506</b>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Stemme- og ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Langesø Byggeselskab ApS	Ringsted	100%	1.353.884	-22.206
Tømrermester Tage Hansen ApS	Ringsted	100%	14.283.385	819.969
			<b>15.637.269</b>	<b>797.763</b>

## Noter

### 3 Egenkapital

	<u>Selskabskapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>Foreslået udbytte for regnskabsåret</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2016	500.000	15.167.870	0	15.667.870
Årets resultat	0	778.920	103.400	882.320
Foreslået udbytte	0	-103.400	0	-103.400
<b>Egenkapital 31. december 2016</b>	<b>500.000</b>	<b>15.843.390</b>	<b>103.400</b>	<b>16.446.790</b>

### 4 Eventualposter m.v.

Selskabet er som administrationsselskab sambeskattet med øvrige danske tilknyttede virksomheder, og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat for indkomståret 2015 og frem samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties.

### 5 Nærtstående parter og ejerforhold

#### Ejerforhold

Følgende kapitalejer er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af selskabskapitalen:

Direktør Tage Hansen, Holbækvej 91, 4100 Ringsted.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Tømremester Tage Hansen Holding ApS for 2016 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2016 er aflagt i kr.

Selskabet har i henhold til årsregnskabslovens §110, stk. 1 undladt at udarbejde koncernregnskab.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tilæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

### Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Virksomheden er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

## Anvendt regnskabspraksis

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoposkrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for Tømrermester Tage Hansen Holding ApS, bindes ikke på opskrivningsreserven.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.