
Jens H. Hansen ApS

Svinøvej 124, 4750 Lundby

Årsrapport for 2016

CVR-nr. 34 08 87 21

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets ordi-
nære generalforsamling
den 7 /3 2017

Jens Harald Hansen
Dirigent



pwc

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledelsespåtegning 1

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet 2

Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger 4

Ledelsesberetning 5

Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2016 6

Balance 31. december 7

Noter til årsregnskabet 9

Noter, regnskabspraksis 17

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 for Jens H. Hansen ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Lundby, den 7. marts 2017

Direktion

Jens Harald Hansen
adm. direktør

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Til kapitalejeren i Jens H. Hansen ApS

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Jens H. Hansen ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016. Årsregnskabet, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Konklusion

Baseret på den udførte udvidede gennemgang er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om regnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af regnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskabet eller vores

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation. Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Næstved, den 7. marts 2017

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Martin Langhoff Hansen

statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet

Jens H. Hansen ApS
Svinøvej 124
4750 Lundby

Telefon: 55769137
E-mail: jens@j-hh.dk
Hjemmeside: www.j-hh.dk

CVR-nr.: 34 08 87 21
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december
Stiftet: 22. december 2011
Regnskabsår: 5. regnskabsår
Hjemstedskommune: Vordingborg

Direktion

Jens Harald Hansen

Revisor

PricewaterhouseCoopers
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Toldbuen 1
4700 Næstved

Ledelsesberetning

Årsrapporten for Jens H. Hansen ApS for 2016 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet er drift af entreprenørforretning, hvor selskabet i stort omfang deltager i vejprojekter, kloakeringsarbejder og nedrivning mm.

Realiseret resultat og egenkapital

Selskabets resultatopgørelse for 2016 udviser et overskud på DKK 1.469.389, og selskabets balance pr. 31. december 2016 udviser en egenkapital på DKK 4.506.084.

Det forgangne regnskabsår og forventet udvikling

Selskabets resultat og økonomiske udvikling, anses for tilfredsstillende set ud fra markedets generelle situation.

Yderligere forventer ledelsen, at fastholde de seneste års positive udvikling i indtjeningen.

Kapitalberedskabet

Selskabets soliditetsgrad er 23. Denne er påvirket negativt da provenu og indfrielse af gæld i forbindelse med ejendomshandel pr. 1. oktober 2016 først er endelig afsluttet efter regnskabsårets udløb.

Såfremt ejendomshandlen var endeligt afsluttet inden regnskabsårets udløb kunne soliditetsgraden beregnes til 25.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Resultatopgørelse

1. januar - 31. december 2016

	Note	2016 DKK	2015 DKK
Bruttofortjeneste		17.112.165	16.889.482
Personaleomkostninger	1	-13.855.191	-13.566.514
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	2	-923.152	-840.255
Andre driftsomkostninger		0	-1.255
Resultat før finansielle poster		2.333.822	2.481.458
Finansielle indtægter	3	73.382	8.708
Finansielle omkostninger	4	-342.543	-450.457
Resultat før skat		2.064.661	2.039.709
Skat af årets resultat	5	-595.272	-501.423
Årets resultat		1.469.389	1.538.286

Resultatdisponering

Forslag til resultatdisponering

Overført resultat		1.469.389	1.538.286
		1.469.389	1.538.286

Balance 31. december

Aktiver

	Note	2016 DKK	2015 DKK
Goodwill		833	10.833
Immaterielle anlægsaktiver	6	833	10.833
Grunde og bygninger		507.503	3.150.624
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		2.226.034	2.064.173
Materielle anlægsaktiver	7	2.733.537	5.214.797
Anlægsaktiver		2.734.370	5.225.630
Råvarer og hjælpematerialer		43.000	43.000
Varebeholdninger		43.000	43.000
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		12.455.717	13.174.067
Igangværende arbejder for fremmed regning	8	77.840	450.974
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		109.711	89.237
Andre tilgodehavender	9	4.410.141	2.358.310
Udskudt skatteaktiv	11	0	199.500
Periodeafgrænsningsposter		139.807	36.411
Tilgodehavender		17.193.216	16.308.499
Omsætningsaktiver		17.236.216	16.351.499
Aktiver		19.970.586	21.577.129

Balance 31. december

Passiver

	Note	2016 DKK	2015 DKK
Selskabskapital		80.000	80.000
Overført resultat		4.426.084	2.956.695
Egenkapital	10	4.506.084	3.036.695
Hensættelse til udskudt skat	11	27.800	0
Andre hensættelser		367.675	257.000
Hensatte forpligtelser		395.475	257.000
Gæld til realkreditinstitutter		0	659.260
Kreditinstitutter		0	534.572
Langfristede gældsforpligtelser	12	0	1.193.832
Gæld til realkreditinstitutter	12	671.352	85.066
Kreditinstitutter	12	6.641.870	3.621.868
Leverandører af varer og tjenesteydelser		5.585.951	10.222.659
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		222.754	406.815
Selskabsskat		380.483	825.062
Anden gæld		1.553.825	1.884.800
Periodeafgrænsningsposter		12.792	43.332
Kortfristede gældsforpligtelser		15.069.027	17.089.602
Gældsforpligtelser		15.069.027	18.283.434
Passiver		19.970.586	21.577.129
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	13		

Noter til årsregnskabet

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
	DKK	DKK
1 Personaleomkostninger		
Lønninger	11.477.069	11.722.431
Pensioner	1.496.134	1.405.820
Andre omkostninger til social sikring	275.737	268.080
Andre personaleomkostninger	606.251	170.183
	<u>13.855.191</u>	<u>13.566.514</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>33</u>	<u>35</u>
2 Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		
Afskrivninger af immaterielle anlægsaktiver	10.000	10.000
Afskrivninger af materielle anlægsaktiver	913.152	830.255
	<u>923.152</u>	<u>840.255</u>
3 Finansielle indtægter		
Renteindtægter tilknyttede virksomheder	4.440	2.783
Andre finansielle indtægter	68.942	5.925
	<u>73.382</u>	<u>8.708</u>
4 Finansielle omkostninger		
Andre finansielle omkostninger	342.543	450.457
	<u>342.543</u>	<u>450.457</u>
5 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	367.972	796.392
Årets udskudte skat	227.300	-294.969
	<u>595.272</u>	<u>501.423</u>

Noter til årsregnskabet

6 Immaterielle anlægsaktiver

	<u>Goodwill</u> DKK
Kostpris 1. januar	<u>50.000</u>
Kostpris 31. december	<u>50.000</u>
Ned- og afskrivninger 1. januar	39.167
Årets afskrivninger	<u>10.000</u>
Ned- og afskrivninger 31. december	<u>49.167</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>833</u>
Afskrives over	<u>5 år</u>

Noter til årsregnskabet

7 Materielle anlægsaktiver

	Grunde og byg- ninger DKK	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar DKK
Kostpris 1. januar	3.837.741	4.171.677
Tilgang i årets løb	0	1.196.911
Afgang i årets løb	-2.756.592	-254.286
Kostpris 31. december	<u>1.081.149</u>	<u>5.114.302</u>
Opskrivninger 1. januar	0	0
Årets opskrivninger	<u>0</u>	<u>73.351</u>
Opskrivninger 31. december	<u>0</u>	<u>73.351</u>
Ned- og afskrivninger 1. januar	687.118	2.235.868
Årets afskrivninger	10.624	902.528
Årets ned- og afskrivninger på afhændede aktiver	-124.096	-176.777
Ned- og afskrivninger 31. december	<u>573.646</u>	<u>2.961.619</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>507.503</u>	<u>2.226.034</u>
Afskrives over	<u>50 år</u>	<u>5 år</u>

Noter til årsregnskabet

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
	DKK	DKK
8 Igangværende arbejder for fremmed regning		
Salgsværdi af igangværende arbejder	6.231.113	2.509.797
Modtagne accontobetalinge	<u>-6.153.273</u>	<u>-2.058.823</u>
	<u>77.840</u>	<u>450.974</u>
9 Andre tilgodehavender		
Deponering Bøgetvej	1.842.500	0
Depositum leasing	1.293.277	1.260.035
Depositum pladsleje mm.	1.268.804	1.000.000
Depositum husleje	0	54.000
Mellemregning Paludans Planteskole	0	317
Tilgodehavende løn	<u>5.560</u>	<u>43.958</u>
	<u>4.410.141</u>	<u>2.358.310</u>

Noter til årsregnskabet

10 Egenkapital

	Selskabskapital DKK	Overført resultat DKK	I alt DKK
Egenkapital 1. januar	80.000	2.956.695	3.036.695
Årets resultat	0	1.469.389	1.469.389
Egenkapital 31. december	80.000	4.426.084	4.506.084

Selskabskapitalen består af 80 anparter à nominelt DKK 1.000. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

11 Hensættelse til udskudt skat

	2016 DKK	2015 DKK
Immaterielle anlægsaktiver	-3.000	-2.000
Materielle anlægsaktiver	-14.000	-120.000
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelse	0	-62.000
Igangværende arbejder for fremmed regning	152.000	59.000
Låneomkostninger	-107.000	-74.000
Skattemæssigt underskud til fremførelse	-200	-500
Overført til udskudt skatteaktiv	0	199.500
	27.800	0

Udskudt skat er afsat med 22% svarende til den aktuelle skattesats.

Udskudt skatteaktiv

Opgjort skatteaktiv	0	199.500
Regnskabsmæssig værdi	0	199.500

Noter til årsregnskabet

12 Langfristede gældsforpligtelser

Afdrag, der forfalder inden for 1 år, er opført under kortfristede gældsforpligtelser. Øvrige forpligtelser er indregnet under langfristede gældsforpligtelser.

Gældsforpligtelserne forfalder efter nedenstående orden:

	<u>2016</u> DKK	<u>2015</u> DKK
Gæld til realkreditinstitutter		
Efter 5 år	0	318.997
Mellem 1 og 5 år	0	340.263
Langfristet del	<u>0</u>	<u>659.260</u>
Inden for 1 år	<u>671.352</u>	<u>85.066</u>
	<u>671.352</u>	<u>744.326</u>
Kreditinstitutter		
Mellem 1 og 5 år	<u>0</u>	<u>534.572</u>
Langfristet del	<u>0</u>	<u>534.572</u>
Inden for 1 år	509.177	319.238
Øvrig kortfristet gæld til kreditinstitutter	<u>6.132.693</u>	<u>3.302.630</u>
Kortfristet del	<u>6.641.870</u>	<u>3.621.868</u>
	<u>6.641.870</u>	<u>4.156.440</u>

Noter til årsregnskabet

	2016 DKK	2015 DKK
13 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser		
Pant og sikkerhedsstillelse		
Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for realkreditinstitutter:		
Grunde og bygninger med en regnskabsmæssig værdi på	0	2.632.496
Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for selskabets og moderselskabets pengeinstitutter:		
Ejerpantebreve på i alt TDKK 900, der giver pant i grunde og bygninger til en samlet regnskabsmæssig værdi af	300.000	300.000
Ejerpantebreve på i alt TDKK 475, der giver pant i løsøre i form af materiale anlægsaktiver til en samlet regnskabsmæssig værdi af	9.733	84.583
Skadesløsbrev TDKK 10.000 (virksomhedspant), der giver pant i goodwill, driftsinventar og driftsmateriel, varelager og simple fordringer.	15.180.797	15.207.490
Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for selskabets pengeinstitutter:		
Ejerpantebreve på i alt TDKK 1.000, der giver pant i grunde og bygninger til en samlet regnskabsmæssig værdi af	207.503	2.850.624
Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for udførte arbejder:		
Selskabet har stillet garantier på i alt	13.433.185	9.006.794
Leje- og leasingforpligtelser		
Leasingforpligtelser fra operationel leasing. Samlede fremtidige leasingydelser:		
Inden for 1 år	2.147.550	2.088.174
Mellem 1 og 5 år	4.151.766	3.800.346
	6.299.316	5.888.520
Anvisningsforpligtelse vedrørende leasing. Forventede restværdier ved kontrakternes udløb	771.209	302.857

Noter til årsregnskabet

	2016	2015
	DKK	DKK

13 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser (fortsat)

Andre eventualforpligtelser

Selskabet har afgivet selvskyldnerkaution overfor moderselskab.

Selskabet hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst m.v. Det samlede beløb for skyldig selskabsskat fremgår af årsrapporten for Marilyn Holding ApS, der er administrationselskab i forhold til sambeskatningen. Selskabet hæfter endvidere solidarisk for danske kildeskatter i form af udbytteskat, royaltyskat og renteskat. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

Noter, regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for Jens H. Hansen ApS for 2016 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2016 er aflagt i DKK.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Leasing

Alle leasingkontrakter betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

Noter, regnskabspraksis

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er nettoomsætningen ikke oplyst i årsrapporten.

Nettoomsætning

Ved salg af varer indregnes nettoomsætning, når fordele og risici vedrørende de solgte varer er overgået til køber, nettoomsætningen kan måles pålideligt og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele ved salget vil tilgå selskabet.

Igangværende arbejder for fremmed regning (entreprisekontrakter) indregnes i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Denne metode anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på entreprisekontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele, herunder betalinger, vil tilgå selskabet. Som færdiggørelsesgrad anvendes afholdte omkostninger i forhold til de forventede samlede omkostninger på entreprisekontrakten.

Serviceydelser indregnes i takt med udførelse af den service, som kontrakten vedrører ved anvendelse af produktionsmetoden, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte serviceydelser. Metoden anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på serviceydelser og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele, herunder betalinger, vil tilgå selskabet. Som færdiggørelsesgrad anvendes afholdte omkostninger i forhold til de forventede samlede omkostninger på serviceydelser.

Nettoomsætningen måles til det modtagne vederlag og indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder indirekte produktionsomkostninger og omkostninger til lokaler, salg og distribution samt kontorhold mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhængige omkostninger.

Noter, regnskabspraksis

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Andre driftsindtægter/-omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets hovedaktivitet, herunder avance og tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den økonomiske brugstid, der er vurderet til 5 år.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved anskaffelse til kostpris omfattende anskaffelsespris inkl. købsomkostninger. Kostprisen for egne opførte anlæg omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, herunder købsomkostninger og indirekte omkostninger til lønforbrug, materialer, komponenter og underleverandører indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Øvrige materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris med tillæg af opskrivninger og reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Øvrige bygninger	50 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år

Noter, regnskabspraksis

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

Aktiver med en kostpris på under DKK 12.900 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres til det beløb, som forventes at kunne indbringes ved salg i normal drift med fradrag af salgs- og færdiggørelsesomkostninger. Nettorealiseringsværdien opgøres under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter købspris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket her svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab. Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender samt for tilgodehavender fra salg tillige med en generel nedskrivning baseret på selskabets erfaringer fra tidligere år.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning vedrørende serviceydelser måles til salgsværdien af det udførte arbejde opgjort på grundlag af færdiggørelsesgraden. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte kontraktomkostninger i forhold til kontraktens forventede samlede omkostninger. Når det er sandsynligt, at de samlede kontraktomkostninger vil overstige de samlede indtægter på en kontrakt, indregnes det forventede tab i resultatopgørelsen.

Når salgsværdien ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til medgåede omkostninger eller en lavere nettorealiseringsværdi.

Modtagne acountobetalinge fragår i salgsværdien. De enkelte kontrakter klassificeres som tilgodehavender, når nettoværdien er positiv, og som forpligtelser, når nettoværdien er negativ.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i

Noter, regnskabspraksis

takt med, at de afholdes.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter opført som aktiver omfatter afholdte forudbetalte omkostninger vedrørende husleje, forsikringspræmier, abonnementer og renter.

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser indregnes, når selskabet som følge af en begivenhed indtruffet senest på balancedagen har en retslig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at der må afgives økonomiske fordele for at indfri forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen.

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Noter, regnskabspraksis

Finansielle gældsforpligtelser

Lån, som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter, indregnes ved låneoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem proventuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en rentekomkostning over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter opført som forpligtelser udgøres af modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende regnskabsår.