



Teglgården A/S

Årsrapport 2021

CVR: 34087652

01.01.2021 – 31.12.2021

AALBORGVEJ 387, 9362 GANDRUP

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den: 29.03.2022

Dirigent: Søren Steen Aaen



Agri Nord, Aalborg
Hobrovej 437
9200 Aalborg SV

Agri Nord, Aars
Markedsvej 6
9600 Aars

Agri Nord, Hobro
Horsøvej 11
9500 Hobro

Tlf. 9635 1111

 www.agrinord.dk

 info@agninord.dk

 Besøg os på LinkedIn

 facebook.com/agninord



INDHOLD

| | |
|------------------------------|----------|
| PÅTEGNINGER | 4 |
| Ledelsespåtegning..... | 4 |
| Revisors erklæring..... | 5 |
| LEDELSESBERETNING MV. | 6 |
| Selskabsoplysninger..... | 6 |
| Ledelsesberetning..... | 7 |
| ÅRSREGNSKAB | 8 |
| Resultatopgørelse..... | 8 |
| Balance..... | 9 |
| Egenkapitalopgørelse..... | 11 |
| Noter..... | 12 |

LEDELSESPÅTEGNING

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapport for 1. januar - 31. december 2021 for Teglgården A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omfatter.

Årsregnskabet er ikke revideret, og selskabet opfylder betingelserne herfor.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Gandrup, den 29.03.2022

DIREKTION

Søren Steen Aaen

BESTYRELSE

Hans-Henrik Aaen

Søren Steen Aaen

Niels-Christian Aaen

REVISORS ERKLÆRING

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i Teglgården A/S

Vi har opstillet årsregnskabet for Teglgården A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante etiske krav for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet, samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aalborg, den 29.03.2022

Revice, statsautoriseret revisionsaktieselskab

CVR nr. 32291090

Torben Rohde Pedersen

Statsautoriseret revisor

mne33801

SELSKABSOPLYSNINGER

SELSKABET

Teglgården A/S
Aalborgvej 387
9362 Gandrup

Telefon: 98258035

Mobilnr.: 34087652

Ø90 nr.: 4207

CVR-nr.: 34087652

Stiftet: 21-12-11

Hjemsted: Aalborg

Regnskabsår: 01.01 - 31.12

BESTYRELSE

Hans-Henrik Aaen

Søren Steen Aaen

Niels-Christian Aaen

DIREKTION

Søren Steen Aaen

PENGEINSTITUT

Nordjyske Bank

Torvet 4

9400 Nørresundby

LEDELSESBERETNING

VIRKSOMHEDENS VÆSENTLIGSTE AKTIVITETER

Virksomhedens aktiviteter er planteavl.

UDVIKLING I AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD

Ledelsen har konstateret, at der er en væsentlig fejl i sidste års regnskab vedrørende manglende periodisering af omsætningen i 2020. Fejlen påvirker omsætningen med 178 t.kr. og skatten med -39 t.kr. Den samlede egenkapitaleffekt er således på 139 t.kr.

Fejlen er korrigeret i sammenligningstillene på følgende måde:

| Regnskab 31.12.2020 | Resultat | Aktiver | Egenkapital |
|--|-----------------|------------------|--------------------|
| Indberettet regnskab | 85.099 | 3.548.937 | 3.099.916 |
| Indregning af fejl | 139.000 | 139.000 | 139.000 |
| Korrigerede regnskabstal for 2020 | 224.099 | 3.687.937 | 3.238.916 |

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

RESULTATOPGØRELSE

| | 2021 | 2020 |
|--------------------------------|----------------|----------------|
| NOTE | KR. | KR. |
| Bruttofortjeneste | 830.639 | 190.867 |
| Finansielle indtægter | 38.589 | 102.953 |
| Finansielle omkostninger | -38.788 | -10.419 |
| ÅRETS RESULTAT FØR SKAT | 830.440 | 283.401 |
| Skat af årets resultat | -184.829 | -59.302 |
| ÅRETS RESULTAT | 645.611 | 224.099 |
| Resultatdisponering | | |
| Overført resultat | 645.611 | 224.099 |
| Disponering i alt | 645.611 | 224.099 |

BALANCE

| | 2021 | 2020 |
|---|------------------|------------------|
| NOTE | KR. | KR. |
| Aktiver | | |
| Kapitalinteresser | 650.000 | 650.000 |
| Andre værdipapirer og kapitalandele | 1.476.719 | 1.512.061 |
| Finansielle anlægsaktiver | 2.126.719 | 2.162.061 |
| ANLÆGSAKTIVER | 2.126.719 | 2.162.061 |
| Råvarer og hjælpematerialer | 0 | 52.800 |
| Varer under fremstilling | 20.000 | 57.000 |
| Fremstillede varer og handelsvarer | 0 | 345.000 |
| Varebeholdninger | 20.000 | 454.800 |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser | 1.770.088 | 362.964 |
| Tilgodehavender hos kapitalinteresser | 246.000 | 178.000 |
| Andre tilgodehavender | 0 | 123.079 |
| Tilgodehavender | 2.016.088 | 664.043 |
| Likvide beholdninger | 415.562 | 446.033 |
| OMSÆTNINGSAKTIVER | 2.451.650 | 1.564.876 |
| AKTIVER | 4.578.369 | 3.726.937 |

BALANCE

| | 2021 | 2020 |
|---|------------------|------------------|
| NOTE | KR. | KR. |
| Passiver | | |
| Virksomhedskapital | 500.000 | 500.000 |
| Overført resultat | 3.384.527 | 2.738.916 |
| Egenkapital | 3.884.527 | 3.238.916 |
| Hensættelser til udskudt skat | 390.000 | 389.000 |
| Hensatte forpligtelser | 390.000 | 389.000 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | 0 | 98.216 |
| Anden gæld, herunder skyldige skatter mv. | 303.842 | 806 |
| Kortfristede gældsforpligtelser | 303.842 | 99.022 |
| GÆLDSFORPLIGTELSE | 303.842 | 99.022 |
| PASSIVER | 4.578.369 | 3.726.937 |
| 3 Eventualforpligtelser mv. | | |
| 4 Pantsætning og sikkerhedsstillelse | | |
| 5 Anvendt regnskabspraksis | | |

EGENKAPITALOPGØRELSE

| | Virksomhedsk apital | Overført resultat | I alt |
|---------------------------------|------------------------|----------------------|------------------|
| Primo | 500.000 | 2.738.916 | 3.238.916 |
| Forslag til resultatdisponering | | 645.611 | 645.611 |
| Ultimo | 500.000 | 3.384.527 | 3.884.527 |

NOTER

| | 2021 | 2020 |
|--|------|------|
| | KR. | KR. |

1 PERSONALEOMKOSTNINGER

| | | |
|---------------------------|---|---|
| Antal heltidsbeskæftigede | 0 | 0 |
|---------------------------|---|---|

2 DAGSVÆRDIPOSTER OG ÆNDRINGER HERI

Værdipapirer

| | | |
|----------------------------------|---------|---------|
| Ultimo | 650.000 | 650.000 |
| Ændring i dagsværdi værdipapirer | 0 | 100.000 |

NOTER

3 EVENTUALFORPLIGTELSER MV.

Eventualforpligtelser

Der er indgået forpagtningsaftaler for næste regnskabsår af sammen omfang som indeværende år.

4 PANTSÆTNING OG SIKKERHEDSSTILLELSE

Der er ingen pantsætninger og sikkerhedsstillelser.

NOTER

5 ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for selskabet for 1. januar - 31. december 2021 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B, med tilvalg fra regnskabsklasse C.

ÆNDRING AF ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsregnskabslovens nye bestemmelser om kapitalinteresser trådte i kraft for regnskabsår, der startede den 1. januar 2020. Virksomhedens andele i andelsselskaber falder ind under den nye definition af kapitalinteresser. Andelene er derfor reklassificeret fra posten "Andre værdipapirer og kapitalandele" til posten "Kapitalinteresser" under "Finansielle anlægsaktiver" i balancen. Indtægter af kapitalandele i kapitalinteresser er reklassificeret fra posten "Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver" til posten "Indtægter af kapitalinteresser" i resultatopgørelsen. Ændringen har ikke haft nogen beløbsmæssig effekt.

Sammenligningstallene er rettet i overensstemmelse hermed.

Bortset fra ovennævnte område er den anvendte regnskabspraksis uændret i forhold til sidste år.

Ledelsen har konstateret, at der er en væsentlig fejl i sidste års regnskab vedrørende manglende periodisering af omsætningen i 2020. Fejlen påvirker omsætningen med 178 t.kr. og skatten med -39 t.kr. Den samlede egenkapitaleffekt er således på 139 t.kr.

Fejlen er korrigeret i sammenligningstallene på følgende måde:

| Regnskab 31.12.2020 | Resultat | Aktiver | Egenkapital |
|--|-----------------|------------------|--------------------|
| Indberettet regnskab | 85.099 | 3.548.937 | 3.099.916 |
| Indregning af fejl | 139.000 | 139.000 | 139.000 |
| Korrigerede regnskabstal for 2020 | 224.099 | 3.687.937 | 3.238.916 |

RESULTATOPGØRELSE

NETTOOMSÆTNING

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer, herunder afgrøder indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

BRUTTOFORTJENESTE/ -TAB

Bruttofortjeneste / - tab består af sammentrækning af regnskabsposterne, Nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger, i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

ÆNDRING I LAGRE AF FÆRDIGVARER MV.

Ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling omfatter reguleringer i jordbeholdninger, fremstillede varer og handelsvarer.

ANDRE DRIFTSINDTÆGTER OG -OMKOSTNINGER

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder bl.a. fortjeneste/tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver. Tilskud indregnes under andre driftsindtægter i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

OMKOSTNINGER TIL RÅVARER OG HJÆLPEMATERIALER

Råvarer og hjælpematerialer omfatter kostpris for årets solgte varer og varer medgået til produktionen i året.

ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til maskinstation, forsikringer, administration mv.

INDTÆGTER AF KAPITALINTERESSER

Afkast herunder forrentning mm. af individuelle andelshaverkonti, der er kapitalinteresser, indregnes

NOTER

som Indtægter af kapitalinteresser.

FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og renteomkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til bevægelser direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER

Kapitalinteresser der ikke er associerede virksomheder måles til kostpris. I kostprisen indgår købsvederlaget opgjort til dagsværdi med tillæg af direkte købsomkostninger. Hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives denne til lavere værdi.

Leveringsrettigheder måles til dagsværdi.

Andelshaverkonti måles til kostpris. I kostprisen indgår købsvederlaget opgjort til dagsværdi. Hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives denne til lavere genindvindingsværdi.

VÆRDIFORRINGELSE AF ANLÆGSAKTIVER

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver, der ikke løbende reguleres til dagsværdi vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning. Foreligger der indikationer på værdiforringelse vurderes, hvorvidt der er et behov for nedskrivning. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelse af aktivet eller aktivgruppen.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

VAREBEHOLDNINGER

Råvarer og hjælpematerialer måles til kostpris eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Varebeholdninger af afgrøder måles til kostpris på balancedagen efter gennemsnitsmetoden. Varebeholdninger nedskrives til nettorealiseringsværdien, hvis denne er lavere end kostprisen på balancedagen. Kostprisen opgøres som dagsværdien på høsttidspunktet.

Varer under fremstilling (jordbeholdning) måles til kostpris.

Nettorealiseringsværdi for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes, at være en indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

LIKVIDE BEHOLDNINGER

NOTER

Likvide beholdninger omfatter nettobankindestående og likvide beholdninger.

SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

GÆLDSFORPLIGTELSE

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til kreditinstitutter, leverandørgæld og tilknyttede virksomheder, indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris .

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealisationsværdi.

DAGSVÆRDI

Dagsværdiansættelsen tager udgangspunkt i det primære marked. Hvis et primært marked ikke eksisterer, tages udgangspunkt i det mest fordelagtige marked, der maksimerer prisen på aktivet eller forpligtelsen fratrukket transaktions- og/eller transportomkostninger.

Alle aktiver og forpligtelser, som måles til dagsværdi, eller hvor dagsværdien oplyses, er kategoriseret efter dagsværdihierarkiet, som er beskrevet nedenfor:

Niveau 1: Værdi opgjort ud fra dagsværdien på tilsvarende aktiver/forpligtelser på et velfungerende marked.

Niveau 2: Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder på baggrund af observerbare markedsinformationer.

Niveau 3: Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder, og rimelige skøn foretages på baggrund af ikke-observerbare markedsinformationer.