



CHRISTENSEN
KJÆRULFF

PERSONLIGT ENGAGEMENT

STATSAUTORISERET
REVISIONSAKTIESELSKAB

CVR: 15 91 56 41

STORE KONGENSGADE 68
1264 KØBENHAVN K

TLF: 33 30 15 15
E-MAIL: CK@CK.DK
WEB: WWW.CK.DK

Slots ApS

Jægersborg Allé 158 A, 2820 Gentofte

CVR-nr. 34 08 49 71

Årsrapport

1. januar - 31. december 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 14. maj 2020.

Kasper Michael Nielsen
Dirigent



Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2019	
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Noter	8
Anvendt regnskabspraksis	10



Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 for Slots ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Bestyrelse og direktion anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2019 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Gentofte, den 12. maj 2020

Direktion

Kasper Michael Nielsen

Bestyrelse

Jørgen Bonnesen
formand

Margit Morning

Kasper Michael Nielsen

Ejner Graversen

Lars Nørgaard

John Skinnerup Nissen



Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til kapitalejerne i Slots ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Slots ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 12. maj 2020

Christensen Kjarulff

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab
CVR-nr. 15 91 56 41

Elan Schapiro

statsautoriseret revisor
mne33765



Selskabsoplysninger

Selskabet	Slots ApS Jægersborg Allé 158 A 2820 Gentofte CVR-nr.: 34 08 49 71 Stiftet: 14. december 2011 Hjemsted: Gentofte Regnskabsår: 1. januar - 31. december 8. regnskabsår
Bestyrelse	Jørgen Bonnesen, formand Margit Morning Kasper Michael Nielsen Ejner Graversen Lars Nørgaard John Skinnerup Nissen
Direktion	Kasper Michael Nielsen
Revisor	Christensen Kjærulff Statsautoriseret Revisionsaktieselskab Store Kongensgade 68 1264 København K
Associeret virksomhed	Ejendomsselskabet af 14. september 2011 ApS, Rudersdal



Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet har i regnskabsåret været at fungere som investeringselskab.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Kapitaltab og going concern

Selskabets egenkapital udgjorde -89 t.kr. pr. 31. december 2019, og selskabet har dermed tabt hele selskabskapitalen. Ledelsen forventer at retablere selskabskapitalen gennem egen indtjening i selskabet.

Det er ledelsens samlede vurdering, at selskabet vil modtage den fornødne likviditet fra kapitalejerne, og at selskabet som følge heraf kan aflægge regnskabet under forudsætning om fortsat drift.



Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Andre eksterne omkostninger	-23.776	-17.500
Bruttoresultat	-23.776	-17.500
Andre finansielle indtægter	200.000	200.000
Øvrige finansielle omkostninger	-200.000	-200.000
Resultat før skat	-23.776	-17.500
Skat af årets resultat	0	0
Årets resultat	-23.776	-17.500
Forslag til resultatdisponering:		
Disponeret fra overført resultat	-23.776	-17.500
Disponeret i alt	-23.776	-17.500



Balance 31. december

Aktiver		
<u>Note</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Anlægsaktiver		
2 Kapitalandel i associeret virksomhed	19.407	19.407
3 Tilgodehavender hos associeret virksomhed	5.000.000	5.000.000
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>5.019.407</u>	<u>5.019.407</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>5.019.407</u>	<u>5.019.407</u>
Omsætningsaktiver		
Tilgodehavender hos associeret virksomhed	100.000	100.000
Tilgodehavender i alt	<u>100.000</u>	<u>100.000</u>
Likvide beholdninger	14.005	17.781
Omsætningsaktiver i alt	<u>114.005</u>	<u>117.781</u>
Aktiver i alt	<u>5.133.412</u>	<u>5.137.188</u>



Balance 31. december

Passiver		
Note	2019	2018
Egenkapital		
4 Virksomhedskapital	80.000	80.000
5 Overført resultat	-169.088	-145.312
Egenkapital i alt	-89.088	-65.312
Gældsforpligtelser		
6 Ansvarlig lånekapital	5.000.000	5.000.000
Langfristede gældsforpligtelser i alt	5.000.000	5.000.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser	17.500	17.500
Anden gæld	205.000	185.000
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	222.500	202.500
Gældsforpligtelser i alt	5.222.500	5.202.500
Passiver i alt	5.133.412	5.137.188
1 Kapitaltab og going concern		
7 Eventualposter		



Noter

1. Kapitaltab og going concern

Selskabets egenkapital udgjorde -89 t.kr. pr. 31. december 2019, og selskabet har dermed tabt hele selskabskapitalen. Ledelsen forventer at retablere selskabskapitalen gennem egen indtjening i selskabet.

Det er ledelsens samlede vurdering, at selskabet vil modtage den fornødne likviditet fra kapitalejerne, og at selskabet som følge heraf kan aflægge regnskabet under forudsætning om fortsat drift.

	<u>31/12 2019</u>	<u>31/12 2018</u>
2. Kapitalandel i associeret virksomhed		
Kostpris 1. januar 2019	<u>19.407</u>	<u>19.407</u>
Kostpris 31. december 2019	<u>19.407</u>	<u>19.407</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019	<u>19.407</u>	<u>19.407</u>

Hovedtallene for virksomheden ifølge den seneste godkendte årsrapport

	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Ejendomsselskabet af 14. september 2011 ApS, Rudersdal	23,1 %	-1.680.996	-337.944

3. Tilgodehavender hos associeret virksomhed

Kostpris 1. januar 2019	<u>5.000.000</u>	<u>5.000.000</u>
Kostpris 31. december 2019	<u>5.000.000</u>	<u>5.000.000</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019	<u>5.000.000</u>	<u>5.000.000</u>

En del af tilgodehavenderne, 2.500 t.kr., er udlånt som ansvarlig lånekapital til den associerede virksomhed, Ejendomsselskabet af 14. september 2011 ApS, og træder således tilbage for denne virksomheds øvrige kreditorer.

4. Virksomhedskapital

Virksomhedskapital 1. januar 2019	<u>80.000</u>	<u>80.000</u>
	<u>80.000</u>	<u>80.000</u>



Noter

	<u>31/12 2019</u>	<u>31/12 2018</u>
5. Overført resultat		
Overført resultat 1. januar 2019	-145.312	-127.812
Årets overførte overskud eller underskud	<u>-23.776</u>	<u>-17.500</u>
	<u>-169.088</u>	<u>-145.312</u>

6. Ansvarlig lånekapital

Ansvarlig lånekapital træder tilbage til fordel for alle selskabets øvrige kreditorer.

7. Eventualposter

Eventualaktiver

Selskabet har fremførbare skattemæssige underskud på 169 t.kr. Skatteværdien heraf, som udgør 37 t.kr., er ikke indregnet som skatteaktiv som følge af usikkerhed om anvendelsesmulighederne.



Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Slots ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Afledte finansielle instrumenter

Afledte finansielle instrumenter indregnes første gang i balancen til kostpris og måles efterfølgende til dagsværdi. Positive og negative dagsværdier af afledte finansielle instrumenter indgår i andre tilgodehavender henholdsvis anden gæld.

Ændringer i dagsværdien af afledte finansielle instrumenter, der er beregnet til sikring af dagsværdien af et indregnet aktiv eller en indregnet forpligtelse, indregnes i resultatopgørelsen sammen med eventuelle ændringer i dagsværdien af det sikrede aktiv eller den sikrede forpligtelse.

Ændringer i dagsværdien af afledte finansielle instrumenter, der er klassificeret som og opfylder betingelserne for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes i andre tilgodehavender eller anden gæld og i egenkapitalen.

Resultater den fremtidige transaktion i indregning af aktiver eller forpligtelser, overføres beløb, som tidligere er indregnet i egenkapitalen til kostprisen for henholdsvis aktivet eller forpligtelsen. Resultater den fremtidige transaktion i indtægter eller omkostninger, overføres beløb, som løbende er indregnet i egenkapitalen, til resultatopgørelsen i den periode, hvor det sikrede påvirker resultatopgørelsen.

For afledte finansielle instrumenter, som ikke opfylder betingelserne for behandling som sikringsinstrumenter, indregnes ændringer i dagsværdi løbende i resultatopgørelsen.

Ændring i dagsværdien af afledte finansielle instrumenter, som anvendes til sikring af nettoinvesteringer i selvstændige udenlandske tilknyttede virksomheder eller associerede virksomheder, indregnes direkte i egenkapitalen.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Udbytte fra kapitalandel i associeret virksomhed indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.



Anvendt regnskabspraksis

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandel i associeret virksomhed

Kapitalandel i associeret virksomhed måles til kostpris. Er genindvindingsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af kapitalandel i associeret virksomhed vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når betingelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Penneo

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Lars Nørgaard

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-748956423781

IP: 131.164.xxx.xxx

2020-05-13 07:34:01Z

NEM ID 

Margit Morning

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-921567175584

IP: 128.76.xxx.xxx

2020-05-13 12:21:23Z

NEM ID 

Kasper Michael Nielsen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-289765880511

IP: 62.135.xxx.xxx

2020-05-13 12:52:20Z

NEM ID 

Kasper Michael Nielsen

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-289765880511

IP: 62.135.xxx.xxx

2020-05-13 12:52:20Z

NEM ID 

Jørgen Bonnesen

Bestyrelsesformand

Serienummer: PID:9208-2002-2-571712548311

IP: 93.161.xxx.xxx

2020-05-14 06:52:47Z

NEM ID 

John Skinnerup Nissen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-009495532228

IP: 2.108.xxx.xxx

2020-05-14 10:38:18Z

NEM ID 

Ejner Graversen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-105504687221

IP: 2.110.xxx.xxx

2020-05-15 10:41:52Z

NEM ID 

Elan Schapiro

Statsautoriseret revisor

På vegne af: CHRISTENSEN KJÆRULFF STATS-AUTORISERET REVISIONSAKTIESELSKAB

Serienummer: CVR:15915641-RID:1174558287756

IP: 212.98.xxx.xxx

2020-05-15 10:43:32Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: MT1HX-07NZZ-L85AQ-UJJ05-44B8U-XT0PS

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Kasper Michael Nielsen

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-289765880511

IP: 62.135.xxx.xxx

2020-05-15 11:24:05Z

NEM ID 

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>