



Værdifuld rådgivning

ÅRSRAPPORT 2023

1. oktober 2022 - 30. september 2023

Aksel & Vinløv Holding ApS

Sønderholmsvej 1 A
2690 Karlslunde

CVR nr.: 34084572

Indsender:

PROFIL REVISION

Godkendt Revisionsanpartsselskab
Korskildeeng 1
2670 Greve

Fremlagt og godkendt

på den ordinære generalforsamling den 14. december 2023

Dennis Vinløv

Dirigent

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger.....	3
Ledelsesberetning.....	4
Ledelsespåtegning.....	5
Revisors erklæringer.....	6
Regnskabspraksis.....	7
Resultatopgørelse, 1. oktober 2022 - 30. september 2023	10
Balance pr. 30. september 2023	11
Noter	13

Selskabsoplysninger

Selskabet

Aksel & Vinløv Holding ApS
Sønderholmsvej 1 A
2690 Karlslunde

CVR-nr. 34084572
Regnskabsår: 1. oktober - 30. september

Direktion:

Jannik Aksel Jacobsen
Dennis Vinløv

Revision

PROFIL REVISION
Godkendt Revisionsanpartsselskab
Korskildeeng 1
2670 Greve

Generalforsamling

Ordinær generalforsamling afholdes den
14. december 2023

Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at eje kapitalandele i andre selskaber og hermed efter ledelsens skøn beslægtet virksomhed.

Ledelsesberetning

Generelt

Selskabets formål er at eje kapitalandele i andre selskaber og hermed efter ledelsens skøn beslægtet virksomhed.

Økonomisk udvikling

Der er efter selskabets opfattelse ingen særlige forhold udover de i selskabets årsregnskab anførte, som er af vigtighed ved bedømmelse af selskabets aktiver og passiver, dets finansielle stilling og resultat af virksomheden i det forløbne år.

Hændelser efter regnskabsafslutning

Der er ikke sket noget efter regnskabsårets afslutning, som væsentligt forrykker vor vurdering af selskabets forhold.

Ledelsespåtegning

Der er dags dato aflagt årsrapporten for 1. oktober 2022 - 30. september 2023 for Aksel & Vinløv Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at den valgte regnskabspraksis er hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Ledelsen erklærer at selskabet opfylder betingelserne for fravalg af revision jf. ÅRL §135, stk. 1, 2.pkt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Den 14. december 2023

Direktion:

Jannik Aksel Jacobsen

Dennis Vinløv

Revisors erklæringer

Til den daglige ledelse i Aksel & Vinløv Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Aksel & Vinløv Holding ApS for regnskabsåret 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisorer's Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Greve, den 14. december 2023

PROFIL REVISION

Godkendt Revisionsanpartsselskab
CVR nr. 59051318
mne49134

Thomas Wessel Kristiansen
Statsautoriseret revisor FSR

Regnskabspraksis

Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet for Aksel & Vinløv Holding ApS for 2023 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Ændring i anvendt regnskabspraksis

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilgå selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Bruttoresultat

Bruttoresultat er et sammendrag af nettoomsætning samt andre driftindtægter med fradrag for vareforbrug og andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Eksterne omkostninger omfatter salgsomkostninger, bilomkostninger, lokaleomkostninger og administrationsomkostninger herunder tab på tilgodehavender og operationelle leasingomkostninger.

Af- og nedskrivning

Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger opgjort ud fra henholdsvis de fastsatte restværdier og brugstider for de enkelte aktiver og af gevinster og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af dattervirksomheder og associerede virksomheders resultat efter skat og efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

Regnskabspraksis

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser.

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, måles ved første indregning til kostpris med fradrag for akkumulerede afskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	20-50 år	0-25%

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder.

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder ansættes til den forholdsmæssige ejerandel af den indre værdi.

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi medregnes til en værdi af kr. 0. Ved køb af nye kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder, hvor anskaffessummen er højere end den indre regnskabsmæssige værdi, medregnes hele anskaffessummen under kapitalandele. Merprisen svarende til værdien over indre værdi anses som koncerngoodwill og afskrives over 10 år.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder henlægges til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet.

Andre tilgodehavender

Andre tilgodehavender i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Regnskabspraksis

Udskudt skatteaktiv

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Udbytte

Foreslået udbytte for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

For indeværende år er anvendt en skattesats på 22,0%

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld.

Resultatopgørelse, 1. oktober 2022 - 30. september 2023

	Note	2023 kr.	2022 kr.
Bruttofortjeneste		-6.356	0
Af- og nedskrivninger af anlægsaktiver		<u>-18.868</u>	<u>0</u>
Af- og nedskrivninger i alt		<u>-18.868</u>	<u>0</u>
Resultat af tilknyttede virksomheder		66.121	1.730.737
Finansieringsindtægter, tilknyttede virksomheder	2	31.857	28.430
Finansieringsudgifter		<u>-108.802</u>	<u>-3.935</u>
Finansiering i alt		<u>-10.824</u>	<u>1.755.232</u>
Resultat før skat		<u>-36.048</u>	<u>1.755.232</u>
Skat af årets resultat	3	<u>8.235</u>	<u>-4.854</u>
Skat af årets resultat i alt		<u>8.235</u>	<u>-4.854</u>
ÅRETS RESULTAT		<u><u>-27.813</u></u>	<u><u>1.750.378</u></u>
Resultatdisponering			
Overført fra tidligere år		3.008.845	1.539.204
Årets resultat		-27.813	1.750.378
Reserve efter indre værdis metode		-66.121	-1.730.737
Foreslået udbytte fra kapitalandele for regnskabsåret		<u>0</u>	<u>1.700.000</u>
Til disposition		<u>2.914.911</u>	<u>3.258.845</u>
Forslag til udbytte for regnskabsåret		<u>-250.000</u>	<u>-250.000</u>
Overførsel til næste år		<u>2.664.911</u>	<u>3.008.845</u>

Balance pr. 30. september 2023

	Note	2023 kr.	2022 kr.
AKTIVER			
Grunde & bygninger		<u>4.157.882</u>	<u>0</u>
Materielle anlægsaktiver i alt		<u>4.157.882</u>	<u>0</u>
Kapitalandel tilknyttede virksomheder		227.926	1.861.805
Langfristet tilgodehavende selskabsskat		<u>39.039</u>	<u>0</u>
Finansielle anlægsaktiver i alt		<u>266.965</u>	<u>1.861.805</u>
ANLÆGSAKTIVER I ALT		<u>4.424.847</u>	<u>1.861.805</u>
Udskudt skatteaktiv		7.984	0
Tilgodehavende tilknyttede virksomhed		<u>1.811.454</u>	<u>2.179.580</u>
Tilgodehavender i alt		<u>1.819.438</u>	<u>2.179.580</u>
Likvide beholdninger		<u>0</u>	<u>455</u>
Likvide beholdninger i alt		<u>0</u>	<u>455</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT		<u>1.819.438</u>	<u>2.180.035</u>
AKTIVER I ALT		<u><u>6.244.285</u></u>	<u><u>4.041.840</u></u>

Balance pr. 30. september 2023

	Note	2023 kr.	2022 kr.
PASSIVER			
Virksomhedskapital	4	80.000	80.000
Reserve efter indre værdi	5	147.926	81.805
Overført resultat	6	2.664.911	3.008.845
Foreslået udbytte	7	250.000	250.000
Virksomhedskapital i alt		3.142.837	3.420.650
Realkreditlån	8	2.256.413	0
Selskabsskat, langfristet		0	409
Langfristet gæld i alt		2.256.413	409
Kortfristet del af langfristet gæld		75.599	0
Gæld til kreditinstitutter		16	0
Selskabsskat		519.431	427.671
Anden gæld		249.989	193.110
Kortfristet gæld i alt		845.035	620.781
GÆLD I ALT		3.101.448	621.190
PASSIVER I ALT		6.244.285	4.041.840
Kontraktlige forpligtelser og eventualposter	9		
Pantsætning og sikkerhedsstillelser	10		
Ejerforhold	11		

Noter

Note	2023 kr.	2022 kr.
1 Personaleomkostninger		
Gennemsnitligt antal heltidsbeskæftigede	1	1
<p>Selskabets ansatte omfatter alene selskabets direktør, der i henhold til årsregnskabsloven vurderes som værende beskæftiget. I henhold til selskabsloven er der ikke tale om et ansættelsesforhold, hvorfor der ikke er personaleudgifter i årsrapporten.</p>		
2 Finansieringsindtægter, tilknyttede virksomheder		
Renteindtægter, mellemregning tilknyttet virksomheder	31.857	28.430
Finansieringsindtægter, tilknyttede virksomheder i alt	31.857	28.430
3 Skat af årets resultat		
Skat af årets resultat	39	-5.409
Skat tidligere år	211	555
Regulering af udskudt skat	7.985	0
Skat af årets resultat i alt	8.235	-4.854
4 Virksomhedskapital		
Virksomhedskapital primo	80.000	80.000
Virksomhedskapital i alt	80.000	80.000
5 Reserve efter indre værdi		
Reserve efter indre værdis metode primo	81.805	51.068
Ændring indre værdis metode	66.121	30.737
Reserve efter indre værdi i alt	147.926	81.805
6 Overført resultat		
Overført resultat - primo	3.008.845	1.539.204
Årets overførsel netto	-343.934	-230.359
Foreslået udbytte fra kapitalandele for regnskabsåret	0	1.700.000
Overført resultat i alt	2.664.911	3.008.845
7 Foreslået udbytte		
Foreslået udbytte primo	250.000	250.000
Udbetalt udbytte tidligere år	-250.000	-250.000
Udbytte for regnskabsåret	250.000	250.000
Foreslået udbytte i alt	250.000	250.000
8 Realkreditlån		
Restgæld efter 5 år kr. 1.918.271,-		

Noter

Note	2023 kr.	2022 kr.
<p>9 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter <u>Sambeskatning:</u> Selskabet indgår som administrationsselskab i en national sambeskatning og hæfter derfor solidarisk for skat af koncernens sambeskatningsindkomst.</p>		
<p>10 Pantsætning og sikkerhedsstillelser <u>Der forekommer følgende pantsætninger og sikkerhedsstillelser:</u> Til sikkerhed for Nordea Kredit Realkreditaktieselskab vedrørende Ejendommen Håndværkerbyen 40, Greve, med en regnskabsmæssig værdi på kr. 4.157.882, er der udstedt et pantebrev på kr. 2.350.000.</p>		
<p>11 Ejerforhold <u>Følgende ejer mere end 5%:</u> AKSEL JACOBSEN HOLDING ApS VINLØV HOLDING ApS</p>		

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Dennis Vinløv (CPR valideret)

Direktionsmedlem

På vegne af: Aksel & Vinløv Holding ApS

Serienummer: a882dd75-ec18-4834-8be1-2d20aa977ebb

IP: 213.237.xxx.xxx

2023-12-14 14:31:03 UTC



Dennis Vinløv (CPR valideret)

Ledelse og dirigent

På vegne af: Aksel & Vinløv Holding ApS

Serienummer: a882dd75-ec18-4834-8be1-2d20aa977ebb

IP: 213.237.xxx.xxx

2023-12-14 14:31:03 UTC



Jannik Aksel Jacobsen (CPR valideret)

Direktionsmedlem

På vegne af: Aksel & Vinløv Holding ApS

Serienummer: 7267ca0c-2139-484b-8686-10958bb6b17c

IP: 94.147.xxx.xxx

2023-12-17 20:14:20 UTC



Thomas Wessel Visbech Kristiansen (CVR valideret)

PROFIL REVISION ApS CVR: 59051318

Statsautoriseret revisor

På vegne af: Profil Revision ApS

Serienummer: 0e524e82-1924-459c-8397-65838e81aa4e

IP: 87.54.xxx.xxx

2023-12-18 10:41:37 UTC



Penneo dokumentnøgle: OYYJS-PP151-U33PD-OPNCD-LZB75-JWDHH

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validator**