



UNI-TANKERS

Uni-Tankers m/t "Falstria Swan" ApS

Turbinevej 10, 5500 Middelfart

Årsrapport for 2020/21 (regnskabsår 1/5 - 30/4)

CVR-nr. 34 08 44 91

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets ordi-
nære generalforsamling
den 2 /7 2021

Peter Hald Appel
Dirigent



Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledelsespåtegning 1

Den uafhængige revisors revisionspåtegning 2

Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger 4

Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. maj - 30. april 5

Balance 30. april 6

Egenkapitalopgørelse 8

Noter til årsregnskabet 9

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. maj 2020 - 30. april 2021 for Uni-Tankers m/t "Falstria Swan" ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2020/21.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Middelfart, den 2. juli 2021

Direktion

Torben Østergaard Nielsen
adm. direktør

Per Frithiof Ekmann
direktør

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i Uni-Tankers m/t "Falstria Swan" ApS

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2020 - 30. april 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi har revideret årsregnskabet for Uni-Tankers m/t "Falstria Swan" ApS for regnskabsåret 1. maj 2020 - 30. april 2021, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis ("regnskabet").

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af regnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et regnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af regnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om regnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af regnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i regnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i regnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af regnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om regnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Trekantområdet, den 2. juli 2021

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Henrik Forthoft Lind
statsautoriseret revisor
mne34169

Heidi Bonde
statsautoriseret revisor
mne42815

Selskabsoplysninger

Selskabet

Uni-Tankers m/t "Falstria Swan" ApS
Turbinevej 10
5500 Middelfart

Telefon: 88 61 88 61

Telefax: 88 61 88 60

E-mail: info@uni-tankers.com

CVR-nr.: 34 08 44 91

Regnskabsperiode: 1. maj - 30. april

Hjemstedskommune: Middelfart

Direktion

Torben Østergaard Nielsen
Per Frithiof Ekmann

Revision

PricewaterhouseCoopers
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Herredsvej 32
7100 Vejle

Resultatopgørelse 1. maj - 30. april

	Note	2020/21 USD	2019/20 USD
Nettoomsætning		3.895.269	5.629.068
Direkte omkostninger		-1.947.743	-2.265.995
Andre eksterne omkostninger		-772.200	-795.432
Bruttoresultat		1.175.326	2.567.641
Personaleomkostninger	2	-989.315	-965.581
Resultat før afskrivninger		186.011	1.602.060
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		-961.638	-736.467
Resultat før finansielle poster		-775.627	865.593
Finansielle indtægter	3	59.176	2.452
Finansielle omkostninger	4	-214.513	-362.330
Resultat før skat		-930.964	505.715
Skat af årets resultat	5	43.458	72.533
Årets resultat		-887.506	578.248

Resultatdisponering

Forslag til resultatdisponering

Overført resultat		-887.506	578.248
		-887.506	578.248

Balance 30. april

Aktiver

	Note	2021 USD	2020 USD
Skib og udstyr		7.341.327	8.104.196
Materielle anlægsaktiver	6	7.341.327	8.104.196
Anlægsaktiver		7.341.327	8.104.196
Varebeholdninger		157.764	84.486
Varebeholdninger		157.764	84.486
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		45.341	32.823
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	111.031
Andre tilgodehavender		294	1.197
Selskabsskat		526.984	432.850
Periodeafgrænsningsposter		31.644	46.497
Tilgodehavender		604.263	624.398
Likvide beholdninger		9.355	5.693
Omsætningsaktiver		771.382	714.577
Aktiver		8.112.709	8.818.773

Balance 30. april

Passiver

	Note	2021 USD	2020 USD
Selskabskapital		14.178	14.178
Overført resultat		314.132	1.201.638
Egenkapital		328.310	1.215.816
Kreditinstitutter		3.265.873	3.544.814
Langfristede gældsforpligtelser	7	3.265.873	3.544.814
Kreditinstitutter	7	286.625	310.172
Leverandører af varer og tjenesteydelser		269.108	284.904
Gæld til tilknyttede virksomheder		3.954.494	3.449.915
Anden gæld		8.299	13.152
Kortfristede gældsforpligtelser		4.518.526	4.058.143
Gældsforpligtelser		7.784.399	7.602.957
Passiver		8.112.709	8.818.773
Væsentligste aktiviteter	1		
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	8		
Nærtstående parter	9		
Anvendt regnskabspraksis	10		

Egenkapitalopgørelse

	<u>Selskabskapital</u>	<u>Overført</u>	<u>I alt</u>
	USD	USD	USD
Egenkapital 1. maj	14.178	1.201.638	1.215.816
Årets resultat	0	-887.506	-887.506
Egenkapital 30. april	14.178	314.132	328.310

Noter til årsregnskabet

1 Væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er rederidrift med skibet m/t "Falstria Swan", samt administration knyttet hertil.

	2020/21	2019/20
	USD	USD
2 Personaleomkostninger		
Lønninger	692.185	676.055
Andre omkostninger til social sikring	8.726	6.586
Andre personaleomkostninger	288.404	282.940
	989.315	965.581
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	28	27

I selskabets lønninger indgår leje af besætninger med USD 693.885.

3 Finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter	59.176	2.452
	59.176	2.452

4 Finansielle omkostninger

Renteomkostninger tilknyttede virksomheder	86.989	147.236
Andre finansielle omkostninger	127.524	215.094
	214.513	362.330

5 Skat af årets resultat

Årets aktuelle skat	-43.458	-72.533
	-43.458	-72.533

Noter til årsregnskabet

6 Materielle anlægsaktiver

	<u>Skib og udstyr</u> USD
Kostpris 1. maj	11.592.349
Tilgang i årets løb	<u>198.769</u>
Kostpris 30. april	<u>11.791.118</u>
Ned- og afskrivninger 1. maj	3.488.153
Årets afskrivninger	<u>961.638</u>
Ned- og afskrivninger 30. april	<u>4.449.791</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. april	<u>7.341.327</u>

7 Langfristede gældsforpligtelser

Afdrag, der forfalder inden for 1 år, er opført under kortfristede gældsforpligtelser. Øvrige forpligtelser er indregnet under langfristede gældsforpligtelser.

Gældsforpligtelserne forfalder efter nedenstående orden:

	<u>2021</u> USD	<u>2020</u> USD
Kreditinstitutter		
Mellem 1 og 5 år	<u>3.265.873</u>	<u>3.544.814</u>
Langfristet del	3.265.873	3.544.814
Inden for 1 år	<u>286.625</u>	<u>310.172</u>
	<u>3.552.498</u>	<u>3.854.986</u>

Noter til årsregnskabet

8 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

Pant og sikkerhedsstillelse

Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for bankforbindelser:

Til sikkerhed for selskabets og tilknyttede virksomheders gæld til kreditinstitut er deponeret skadesløsbrev i skib og udstyr. Den regnskabsmæssige værdi af de pantsatte aktiver udgjorde på balancedagen TUSD 7.341.

Selskabet har afgivet en solidarisk selvskyldnerkaution for koncernens gæld til kreditinstitut på i alt TUSD 99.626. Pr. balancedagen udgjorde de tilknyttede virksomheders forpligtelser TUSD 96.074.

Eventualforpligtelser

Koncernens selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst mv. Det samlede beløb for skyldig selskabsskat fremgår af årsrapporten for SelfGenerations T ApS, der er administrationselskab i forhold til sambeskatningen. Koncernens selskaber hæfter endvidere solidarisk for danske kildeskatter i form af udbytteskat, royaltyskat og renteskat samt moms. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter, kildeskatter og moms kan medføre at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

9 Nærtstående parter

Koncernregnskab

Selskabet indgår i koncernrapporten for det umiddelbare moderselskab Uni-Tankers A/S og det ultimative moderselskab

Navn	Hjemsted
SelfGenerations T ApS	Middelfart

Noter til årsregnskabet

10 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Uni-Tankers m/t "Falstria Swan" ApS for 2020/21 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2020/21 er aflagt i USD. Valutakursen mellem DKK og USD er pr. 30. april 2020 685,77 og pr. 30. april 2021 613,08.

Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Som målevaluta benyttes USD. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

Omregning af fremmed valuta

Som præsentrationsvaluta benyttes USD. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Noter til årsregnskabet

10 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af varer og tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen, når salget er gennemført. Dette anses at være tilfældet, når:

- levering har fundet sted inden regnskabsårets udløb,
- der foreligger en forpligtende salgsaftale,
- salgsprisen er fastlagt, og
- indbetalingen er modtaget eller med rimelig sikkerhed kan forventes modtaget.

Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter, og indtægter periodiseres og indregnes over rejsens varighed.

Direkte omkostninger

I direkte omkostninger indgår brændstof og andre rejserelaterede omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til reparation og vedligeholdelse af skib, samt kontoromkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhængige omkostninger.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renter, realiserede og urealiserede valutakursreguleringer samt ændringer i dagsværdi af finansielle instrumenter.

Noter til årsregnskabet

10 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Skat af årets resultat

Selskabets aktuelle skat opgøres efter reglerne i tonnageskatteoven. På basis af rederiets planlagte rederidrift, indebærer tonnageskatteordningen ikke genvundne afskrivninger, hvorfor udskudt skat heraf alene er oplyst i noterne.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Skatteeffekten af sambeskatningen fordeles på såvel overskuds- som underskudsgivende virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud). De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Driftsmateriel og inventar	3-6 år
Ombygninger og forbedringer	op til 10 år
Skib	op til 25 år

Skib og udstyr måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger, der beregnes lineært over perioden indtil enten udløbet af den forventede økonomiske levetid eller tidspunktet for forventet udfasning. Ved fastlæggelse af den forventede økonomiske levetid tages der hensyn til skibets tilstand og alder.

For skib og udstyr fastsættes scrapværdien ud fra en mæglers forventning til salgsværdien, når skibets alder er 25 år.

Dokningsomkostninger tillægges skibets regnskabsmæssige værdi på afholdelsestidspunktet og udgiftsføres lineært over forbedringernes forventede brugstid, som i gennemsnit udgør 2,5 år.

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Noter til årsregnskabet

10 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Hvis dette er tilfældet, gennemføres en nedskrivningstest for at fastslå, om genindvindingsværdien er lavere end den regnskabsmæssige værdi. Hvis det er tilfældet nedskrives der til denne lavere genindvindingsværdi.

Genindvindingsværdien for aktivet opgøres som den højeste værdi af nettosalgsprisen og kapitalværdien. Er det ikke muligt at fastsætte en genindvindingsværdi for det enkelte aktiv, vurderes aktiverne samlet i den mindste gruppe af aktiver, hvor der ved en samlet vurdering kan fastsættes en pålidelig genindvindingsværdi.

Varebeholdninger

Varebeholdninger er hovedsagelig beholdning af bunker- og smøreolie til eget brug.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket her svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab. Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet som aktiver omfatter afholdte forudbetalte omkostninger vedrørende forsikringspræmier, kontingenter mv.

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Der indregnes udskudt skat af alle midlertidige forskelle mellem regnskabs- og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende ikke-skattemæssigt afskrivningsberettiget goodwill.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser præsenteres modregnet inden for samme juridiske skatteenhed.

Noter til årsregnskabet

10 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Finansielle gældsforpligtelser

Lån, som lån hos kreditinstitutter, indregnes ved låneoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en renteomkostning over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.