

Presen Invest ApS

**Birkum Kohave Vej 45
5220 Odense SØ**

CVR-nummer 34083878

Årsrapport

1. januar 2022 - 31. december 2022

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling
den 31. maj 2023

Preben Hansen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

| | |
|--------------------------------------------------------------------------|----------|
| Selskabsoplysninger | 2 |
| Påtegning og erklæring | |
| Ledespåtegning | 3 |
| Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet | 4 |
| Ledelsesberetning | 6 |
| Årsregnskab | |
| Resultatopgørelse | 7 |
| Aktiver | 8 |
| Passiver | 9 |
| Egenkapitalopgørelse | 10 |
| Noter | 11 |
| Anvendt regnskabspraksis | 13 |

Selskabsoplysninger

Selskab

Presen Invest ApS
Birkum Kohave Vej 45
5220 Odense SØ

Hjemstedskommune: Odense
CVR-nummer: 34083878
Regnskabsperiode: 1. januar 2022 - 31. december 2022

Direktion

Preben Hansen

Revisor

Dansk Revision Odense
Godkendt revisionsaktieselskab
Langelinie 79
5230 Odense M

Ledelsespåtegning

Direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2022 - 31. december 2022 for Presen Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Birkum, 28. maj 2023

Direktionen:

Preben Hansen

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Til kapitalejeren i Presen Invest ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Presen Invest ApS for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentlig inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Odense M, 28. maj 2023

Dansk Revision Odense

Godkendt revisionsaktieselskab, CVR-nr. 82218912

Hans Christian Hansen
Partner, registreret revisor
mne11036

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år været at investere i virksomheder og værdipapirer.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter.

Årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Ledelsen forventer, at indtjeningen forbedres i 2023 og de følgende år. Ledelsens forventninger baseres på forventninger om uændret eller øget aktivitet i datterselskaberne.

Forudsætninger for fortsat drift

Selskabet har tabt sin selskabskapital. Det forventes, at selskabskapitalen reetableres via kommende års overskud, og hvis nødvendigt øget kapitaltilskud fra kapitalejeren.

Selskabets ejer afgivet erklæring om, at ville sikre det kommende års drift, ved på anfordring af én eller flere gange at tilføre selskabet den likviditet, som måtte være nødvendig for at selskabet kan indfri sine forpligtelser i takt med, at de forfalder.

Kapitalejer har afgivet tilbagetrædelseserklæring for lån TDKK 9.153 for selskabets øvrige kreditorer indtil selskabskapitalen er reetableret, dog senest 1. januar 2024.

Det er ledelsens vurdering, at selskabet jævnfør ovenstående er sikret det fornødne kapitalgrundlag til gennemførelse af det kommende års drift.

Hændelser efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som vil påvirke vurderingen af selskabets forhold væsentligt.

| | 2022 | 2021 |
|----------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------|
| Note | DKK | 1.000 DKK |
| Resultatopgørelse | | |
| Perioden 1. januar - 31. december | | |
| Bruttotab | -20.000 | -20 |
| Nedskrivning af omsætningsaktiver | 0 | 3.926 |
| Resultat før finansielle poster | -20.000 | 3.906 |
| Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder | 2.525.739 | 2.108 |
| Finansielle indtægter | 16.298 | 26 |
| Finansielle omkostninger | -3.480 | -3.952 |
| Resultat før skat | 2.518.557 | 2.087 |
| Skat af årets resultat | 0 | 0 |
| Årets resultat | 2.518.557 | 2.087 |
| Forslag til resultatdisponering: | | |
| Årets henlæggelse til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | 448.562 | 2.194 |
| Overført resultat | 2.069.995 | -107 |
| Resultatdisponering i alt | 2.518.557 | 2.087 |
| 1 | Antal beskæftigede | |

| Note | Balance | 2022 DKK | 2021 1.000 DKK |
|---------------------------------|----------------------------------------------|------------------|-------------------|
| Aktiver pr. 31. december | | | |
| | Kapitalandele i tilknyttede virksomheder | 0 | 0 |
| 2 | Kapitalandele i associerede virksomheder | 2.765.813 | 2.317 |
| | Finansielle anlægsaktiver | 2.765.813 | 2.317 |
| | Anlægsaktiver i alt | 2.765.813 | 2.317 |
| | Tilgodehavender hos associerede virksomheder | 3.409.169 | 1.316 |
| | Tilgodehavender | 3.409.169 | 1.316 |
| | Likvide beholdninger | 251.373 | 525 |
| | Omsætningsaktiver i alt | 3.660.543 | 1.841 |
| | Aktiver i alt | 6.426.356 | 4.158 |

| Note | Balance | 2022 DKK | 2021 1.000 DKK |
|----------------------------------|------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Passiver pr. 31. december | | | |
| 3 | Virksomhedskapital | 80.000 | 80 |
| 4 | Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | 2.642.150 | 2.194 |
| | Overført resultat | -5.469.048 | -7.539 |
| | Egenkapital i alt | -2.746.898 | -5.265 |
| | Hensættelser til udskudt skat | 0 | 0 |
| | Hensatte forpligtelser | 0 | 0 |
| | Leverandører af varer og tjenesteydelser | 20.000 | 20 |
| | Gæld til selskabsdeltagere og ledelse | 9.153.254 | 9.403 |
| | Kortfristede gældsforpligtelser | 9.173.254 | 9.423 |
| | Gældsforpligtelser i alt | 9.173.254 | 9.423 |
| | Passiver i alt | 6.426.356 | 4.158 |
| 5 | Forudsætninger for fortsat drift | | |
| 6 | Eventualforpligtelser | | |
| 7 | Pantsætninger og sikkerhedsstillelser | | |

Egenkapitaloppgørelse

| Egenkapital | Virksom- hedskapi- tal | Reserver for netto- opskriv- ninger | Overført resultat | I alt |
|-----------------------------------|------------------------------|----------------------------------------------|----------------------|---------------|
| | 1.000 DKK | 1.000 DKK | 1.000 DKK | 1.000 DKK |
| Perioden 1. januar - 31. december | | | | |
| Saldo primo | 80 | 2.194 | -7.539 | -5.265 |
| Årets resultat | 0 | 449 | 2.070 | 2.519 |
| Egenkapital ultimo | 80 | 2.642 | -5.469 | -2.747 |

| Noter | 2022 | 2021 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|--------------|
| | DKK | 1.000 DKK |
| 1 Antal beskæftigede | | |
| Selskabet har i regnskabsåret haft gennemsnitligt 1 beskæftigede (sidste år 1). | | |
| 2 Kapitalandele i associerede virksomheder | | |
| Kostpris 1. januar | 123.663 | 124 |
| Kostpris 31. december | 123.663 | 124 |
| Værdireguleringer 1. januar | 2.116.411 | 9 |
| Årets resultatandel | 2.525.739 | 2.108 |
| Udloddet udbytte | -2.000.000 | 0 |
| Heraf modregnet i tilgodehav. | 0 | 77 |
| Værdireguleringer 31. december | 2.642.150 | 2.194 |
| Kapitalandele i associerede virksomheder i alt | 2.765.813 | 2.317 |
| Navn | Hjemsted | Andel |
| J&P Sport ApS | Faaborg-Midtfyn | 50% |
| Invatrade ApS | Faaborg-Midtfyn | 50% |
| X-Porten ApS | Faaborg-Midtfyn | 50% |
| 3 Virksomhedskapital | | |
| Virksomhedskapital, primo | 80.000 | 80 |
| Virksomhedskapital i alt | 80.000 | 80 |
| 4 Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | | |
| Datterselskabsreserver, primo | 2.193.588 | 0 |
| Årets henlæggelse til reserve (via resultatdisponering) | 448.562 | 2.194 |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i alt | 2.642.150 | 2.194 |
| 5 Forudsætninger for fortsat drift | | |
| Selskabet har realiseret et overskud før skat i 2022 på TDKK 2.519 og en negativ egenkapital pr. | | |

| | 2022 | 2021 |
|--------------|------|-----------|
| Noter | DKK | 1.000 DKK |

31.12.22 på TDKK -2.747. Selskabets økonomiske situation indikerer usikkerhed om selskabets fortsatte drift. Selskabet har imidlertid modtaget erklæring fra kapitalejer om støtte til gennemførelse af de planlagte aktiviteter og kan betale de forpligtelser, selskabet har påtaget sig for det kommende år. Baseret på virksomhedens forventninger er dette tilstrækkeligt til at gennemføre de planlagte aktiviteter i 2023, hvorfor årsregnskabet er aflagt under forudsætning om fortsat drift.

Ledelsen forventer, at indtjeningen forbedres i 2023 og de følgende år. Ledelsens forventninger baseres på forventninger om uændret eller øget aktivitet i datterselskaberne.

Kapitalejer har afgivet tilbagetrædelseserklæring for koncerntilgodehavender TDKK 9.153 for selskabets øvrige kreditorer indtil selskabskapitalen er reetableret, dog senest 1. januar 2024.

6 Eventualforpligtelser

Selskabet har afgivet støtteerklæringer, der sikrer X-Porten ApS tilstrækkelig likviditet for perioden frem til næste balancedag.

7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Herudover har selskabet valgt at følge visse bestemmelser fra overliggende regnskabsklasser.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførslers som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, tab på debitorer, mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, samt tillæg og godtgørelse vedrørende acontoskatteordningen m.v.

Resultat fra associerede virksomheder

Resultater fra associerede virksomheder indregnes i resultatopgørelsen med den forholdsvis andel af virksomhedernes resultat efter regulering af intern avance eller tab.

Anvendt regnskabspraksis

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Tilknyttede og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative regnskabsmæssige indre værdi i det omfang tilgodehavendet vurderes som uerholdeligt. Såfremt den negative regnskabsmæssige indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes den resterende del af den negative regnskabsmæssige indre værdi under hensatte forpligtelser i det omfang moderselskabet har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække disse virksomheders underbalance.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede og associerede virksomheder.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter bankindeståender.

Gældsforpligtelser

Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat måles i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til

Anvendt regnskabspraksis

den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig positiv skattepligtig indkomst eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Preben Hansen (CPR valideret)

Direktør

Serienummer: a9305094-c577-401e-a42d-6b7892a4bcc3

IP: 80.208.xxx.xxx

2023-05-31 06:35:26 UTC



Hans Christian Hansen

Godkendt revisor

Serienummer: CVR:82218912-RID:50167091

IP: 188.120.xxx.xxx

2023-05-31 06:36:29 UTC



Preben Hansen (CPR valideret)

Dirigent

Serienummer: a9305094-c577-401e-a42d-6b7892a4bcc3

IP: 80.208.xxx.xxx

2023-05-31 06:37:54 UTC



Penneo dokumentnøgle: C24WJ-ND7WB-EKPY4-AZFGT-6UUD2-M3NT6

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>