

**Westfarm Holding ApS**  
**Æblevænget 8**  
**8722 Hedensted**

**CVR-nr. 34 08 28 20**

---

**Årsrapport for 2023**

---

(13. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære  
generalforsamling den 6. maj 2024

---

Jesper Vestergaard  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

|   | <b>Side</b> |
|---|-------------|
| <b>Påtegninger</b>                                      |             |
| Ledespåtegning  | 3           |
| Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang | 4           |
| <br>  |             |
| <b>Ledelsesberetning</b>                                |             |
| Selskabsoplysninger                                     | 6           |
| Ledelsesberetning                                       | 7           |
| <br>  |             |
| <b>Årsregnskab</b>                                      |             |
| Anvendt regnskabspraksis                                | 8           |
| Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2023         | 11          |
| Balance pr. 31. december 2023                           | 12          |
| Egenkapitalopgørelse                                    | 14          |
| Noter   | 15          |

## Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 for Westfarm Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Ledelsen indstiller til generalforsamlingen, at årsregnskabet for 2024 ikke skal revideres. Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hedensted, den 6. maj 2024

### Direktion

Jesper Vestergaard  
direktør

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

### *Til kapitalejeren i Westfarm Holding ApS*

#### **Konklusion**

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Westfarm Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

#### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Horsens, den 6. maj 2024

Leif Mikkelsen & Partnere A/S  
registrerede revisorer  
CVR-nr. 32 67 64 21

Henrik Sørensen  
Registreret revisor  
mne33214

## Selskabsoplysninger

|                                 |   |
|---------------------------------|---|
| <b>Selskabet</b>                | Westfarm Holding ApS<br>Æblevænget 8<br>8722 Hedensted  |
|                                 | Telefon: 4012 4109  |
|                                 | CVR-nr.: 34 08 28 20  |
|                                 | Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2023   |
|                                 | Hjemsted: Hedensted   |
| <b>Direktion</b>                | Jesper Vestergaard, direktør  |
| <b>Associerede virksomheder</b> | Telos Team Holding ApS<br>Godthåbsvej 25<br>8660 Skanderborg  |
| <b>Revisor</b>                  | Leif Mikkelsen & Partnere A/S<br>registrerede revisorer<br>Høegh Guldbergs Gade 36 C, 1.th.<br>8700 Horsens |

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at eje kapitalandele samt i øvrigt at foretage formueinvestering.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2023 udviser et overskud på DKK 2.992.643, og selskabets balance pr. 31. december 2023 udviser en egenkapital på DKK 10.332.790.

### Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Westfarm Holding ApS for 2023 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2023 er aflagt i DKK

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttotab er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.



## Anvendt regnskabspraksis

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance/tab.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

### Balancen

#### Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser

Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg af resterende merværdier og positiv goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for Westfarm Holding ApS, bindes ikke på opskrivningsreserven.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

## Anvendt regnskabspraksis

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kassebeholdning samt indestående i pengeinstitutter.

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede værdipapirer måles til dagsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

### Egenkapital

#### Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i selskabets årsregnskab omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder, kapitalinteresser og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

### Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2023

|  | <u>Note</u> | <u>2023</u><br>DKK      | <u>2022</u><br>DKK    |
|--|-------------|-------------------------|-----------------------|
| <b>Bruttotab</b>   |             | <b>-13.025</b>          | <b>-7.063</b>         |
| <b>Resultat før finansielle poster</b>                     |             | <b>-13.025</b>          | <b>-7.063</b>         |
| Indtægter af kapitalandele i kapitalinteresser             | 1           | 2.644.377               | 910.938               |
| Finansielle indtægter                                      | 2           | 509.229                 | 180.803               |
| Finansielle omkostninger                                   | 3           | -45.819                 | -403.089              |
| <b>Resultat før skat</b>                                   |             | <b>3.094.762</b>        | <b>681.589</b>        |
| Skat af årets resultat                                     | 4           | -102.119                | 50.396                |
| <b>Årets resultat</b>                                      |             | <b><u>2.992.643</u></b> | <b><u>731.985</u></b> |
| Foreslået udbytte  |             | 50.000                  | 50.000                |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode |             | -835.259                | 910.938               |
| Overført resultat  |             | 3.777.902               | -228.953              |
|  |             | <b><u>2.992.643</u></b> | <b><u>731.985</u></b> |

## Balance pr. 31. december 2023

|                                   | Note | 2023<br>DKK       | 2022<br>DKK      |
|-----------------------------------|------|-------------------|------------------|
| <b>Aktiver</b>                    |      |                   |                  |
| Kapitalandele i kapitalinteresser |      | 0                 | 2.199.373        |
| <b>Finansielle anlægsaktiver</b>  |      | <b>0</b>          | <b>2.199.373</b> |
| <b>Anlægsaktiver i alt</b>        |      | <b>0</b>          | <b>2.199.373</b> |
| Andre tilgodehavender             |      | 24.993            | 0                |
| Udskudt skatteaktiv               |      | 0                 | 50.396           |
| Selskabsskat                      |      | 0                 | 26.603           |
| <b>Tilgodehavender</b>            |      | <b>24.993</b>     | <b>76.999</b>    |
| Værdipapirer                      | 5    | 8.212.202         | 2.249.345        |
| <b>Værdipapirer</b>               |      | <b>8.212.202</b>  | <b>2.249.345</b> |
| <b>Likvide beholdninger</b>       |      | <b>2.157.816</b>  | <b>2.869.530</b> |
| <b>Omsætningsaktiver i alt</b>    |      | <b>10.395.011</b> | <b>5.195.874</b> |
| <b>Aktiver i alt</b>              |      | <b>10.395.011</b> | <b>7.395.247</b> |

**Balance pr. 31. december 2023**

|  | <u>Note</u> | <u>2023</u>                     | <u>2022</u>                    |
|--|-------------|---------------------------------|--------------------------------|
|  |             | DKK                             | DKK                            |
| <b>Passiver</b>  |             |                                 |                                |
| Virksomhedskapital   |             | 80.000                          | 80.000                         |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode |             | 0                               | 835.259                        |
| Overført resultat  |             | 10.202.790                      | 6.424.888                      |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret                        |             | 50.000                          | 50.000                         |
| <b>Egenkapital</b>   |             | <b><u>10.332.790</u></b>        | <b><u>7.390.147</u></b>        |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser                   |             | 22.817                          | 5.100                          |
| Selskabsskat   |             | 39.404                          | 0                              |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>                     |             | <b><u>62.221</u></b>            | <b><u>5.100</u></b>            |
| <b>Gældsforpligtelser i alt</b>                            |             | <b><u>62.221</u></b>            | <b><u>5.100</u></b>            |
| <b>Passiver i alt</b>                                      |             | <b><u><u>10.395.011</u></u></b> | <b><u><u>7.395.247</u></u></b> |

## Egenkapitaloppgørelse

|                                      | Virksomheds-<br>kapital | Reserve for<br>nettoopskriv-<br>ning efter den<br>indre værdis<br>metode | Overført<br>resultat | Foreslået ud-<br>bytte for regn-<br>skabsåret | I alt             |
|--------------------------------------|-------------------------|--|----------------------|---|-------------------|
| Egenkapital 1. januar 2023           | 80.000                  | 835.259  | 6.424.888            | 50.000  | 7.390.147         |
| Betalt ordinært udbytte              | 0                       | 0  | 0                    | -50.000                                       | -50.000           |
| Årets resultat                       | 0                       | -835.259   | 3.777.902            | 50.000  | 2.992.643         |
| <b>Egenkapital 31. december 2023</b> | <b>80.000</b>           | <b>0</b>   | <b>10.202.790</b>    | <b>50.000</b>                                 | <b>10.332.790</b> |

## Noter

|   | <u>2023</u><br>DKK      | <u>2022</u><br>DKK    |
|---|-------------------------|-----------------------|
| <b>1 Indtægter af kapitalandele i kapitalinteresser</b> |                         |                       |
| Andel af overskud i kapitalinteresser                   | 0                       | 910.938               |
| Fortjeneste ved salg af kapitalinteresser               | <u>2.644.377</u>        | <u>0</u>              |
|   | <b><u>2.644.377</u></b> | <b><u>910.938</u></b> |
| <br>  |                         |                       |
| <b>2 Finansielle indtægter</b>                          |                         |                       |
| Andre finansielle indtægter                             | <u>509.229</u>          | <u>180.803</u>        |
|   | <b><u>509.229</u></b>   | <b><u>180.803</u></b> |
| <br>  |                         |                       |
| <b>3 Finansielle omkostninger</b>                       |                         |                       |
| Andre finansielle omkostninger                          | 44.826                  | 402.814               |
| Rentetillæg selskabsskat                                | <u>993</u>              | <u>275</u>            |
|   | <b><u>45.819</u></b>    | <b><u>403.089</u></b> |
| <br>  |                         |                       |
| <b>4 Skat af årets resultat</b>                         |                         |                       |
| Årets aktuelle skat                                     | 51.723                  | 0                     |
| Årets udskudte skat                                     | <u>50.396</u>           | <u>-50.396</u>        |
|   | <b><u>102.119</u></b>   | <b><u>-50.396</u></b> |

**Noter**

|                              | <u>2023</u>             | <u>2022</u>             |
|------------------------------|-------------------------|-------------------------|
|                              | DKK                     | DKK                     |
| <b>5 Værdipapirer</b>        |                         |                         |
| Aktier                       | 3.025.117               | 1.483.443               |
| Obligationer                 | 2.913.814               | 0                       |
| Investeringsforeningsbeviser | 2.273.271               | 765.902                 |
|                              | <u><b>8.212.202</b></u> | <u><b>2.249.345</b></u> |

Der er i regnskabsåret en urealiseret kursgevinst på værdipapier på kr. 388.220 mod kr. 280.912 i ikke realiseret kurstab sidste år.

**6 Eventualforpligtelser**

Selskabet har ingen eventualforpligtelser.

**7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Selskabet har ikke stillet sikkerhed overfor tredjemand.



Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Jesper Vestergaard

---

Navnet returneret af dansk MitID var:  
Jesper Vestergaard  
Direktør  
På vegne af Westfarm Holding ApS  
ID: f39fff8d-a457-48b9-8e01-66fc7e7b5448  
Tidspunkt for underskrift: 06-05-2024 kl.: 13:45:01  
Underskrevet med MitID



## Henrik Sørensen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:  
Henrik Sørensen  
Revisor  
På vegne af Leif Mikkelsen & Partnere A/S  
ID: a2ab5a2b-cbd3-41b0-bc6e-7fd79b56ad46  
Tidspunkt for underskrift: 06-05-2024 kl.: 14:13:28  
Underskrevet med MitID



## Jesper Vestergaard

---

Navnet returneret af dansk MitID var:  
Jesper Vestergaard  
Dirigent  
På vegne af Westfarm Holding ApS  
ID: f39fff8d-a457-48b9-8e01-66fc7e7b5448  
Tidspunkt for underskrift: 06-05-2024 kl.: 14:56:44  
Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: 788a1egsWxm251760368

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).