

***Malermester Jan Edvardsen ApS***

*Egetoftevej 11  
4573 Højby*

*CVR-nummer: 34080267*

***ÅRSRAPPORT***

*1. januar 2021 til 31. december 2021*

Godkendt på selskabets generalforsamling, den \_20/1\_ 2022

Jan Edvardsen

---

Dirigent

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab .....	4

**Ledelsesberetning mv.**

Selskabsoplysninger .....	5
Ledelsesberetning .....	6

**Årsregnskab 1. januar - 31. december 2021**

Anvendt regnskabspraksis .....	7
Resultatopgørelse .....	10
Balance .....	11
Noter .....	13
Egenkapitalopgørelse .....	16

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Direktionen erklærer, at selskabet opfylder bestemmelserne i årsregnskabslovens § 135 og har derved mulighed for at aflægge et ikke revideret årsregnskab. Direktionen indstiller til generalforsamlingens godkendelse, at selskabets årsregnskab fremover ikke revideres.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Højby, den 20 / 1 2022

#### **Direktion**

Jan Edvardsen

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

**Til den daglige ledelse i Malermester Jan Edvardsen ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for Malermester Jan Edvardsen ApS for perioden 1. januar - 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og de internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Nykøbing Sj, den 20 / 1 2022

Grønborg Revision

CVR-nr.: 75076118

Steffen Grønborg  
Registreret revisor  
mne7040

**Selskabet**

Malermester Jan Edvardsen ApS  
Egetoftevej 11  
4573 Højby

Telefon: 21 74 85 78  
E-mail: jan@jedvardsen.dk

CVR-nr.: 34 08 02 67  
Stiftet: 13. december 2011  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december  
Kundenr.: 899

**Revisor**

Grønborg Revision  
Vesterbro 9  
4500 Nykøbing Sj

**Generelt:**

Selskabets vigtigste forretningsområde er at drive malermestervirksomhed, samt dermed beslægtet virksomhed.

Selskabets væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år bestået af malermestervirksomhed.

**Resultatdisponering:**

Forslag til fordeling af årets resultat fremgår af resultatopgørelsen.

**Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

**Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

**Forventet udvikling, herunder særlige forudsætninger og usikre faktorer**

**Den forventede udvikling:**

Der forventes at selskabet vil forøge indtjeningen i efterfølgende år.

**Fravalg af revision**

Direktionen erklærer, at selskabet opfylder bestemmelserne i årsregnskabslovens § 135 og har derved mulighed for at aflægge et ikke revideret årsregnskab. Direktionen indstiller til generalforsamlingens godkendelse, at selskabets årsregnskab fremover ikke revideres.

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

Årsregnskabet for Malermester Jan Edvardsen ApS for 2021 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Selskabets væsentligste aktiviteter er malermestervirksomhed..

### **Usikkerhed om fortsat drift**

Driften i Jan Edvardsen ApS har forløbet tilfredsstillende. Det vurderes, at ledelsen fortsat kan opnå kreditinstitutters tilsagn til den fortsatte drift og årsregnskabet er derfor udarbejdet under forudsætning om selskabets fortsatte drift.

### **Generelt om indregning og måling**

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

### **Leasing**

Ydelser til operationelle leasingkontrakter indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden.

### **RESULTATOPGØRELSEN**

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

### **Nettoomsætning**

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter varekøb med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdningerne.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på

debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Bygninger	50 år	0 %
Tekniske anlæg og maskiner	5-10 år	0 - 10 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-8 år	0 - 10 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 13.500 pr. enhed indregnes som afskrivninger i resultatopgørelsen i



anskaffelsesåret.

### **Varebeholdninger**

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

### **Gældsforpligtelser**

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE  
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2021

	2021	2020
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....	<b>1.691.229</b>	<b>1.629.820</b>
1 Personalemkostninger .....	1.539.595-	1.475.109-
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver.....	73.427-	68.412-
Andre driftsomkostninger .....	0	795-
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....	<b>78.207</b>	<b>85.504</b>
Andre finansielle omkostninger .....	12.570-	10.548-
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....	<b>65.637</b>	<b>74.956</b>
2 Skat af årets resultat .....	14.916-	16.477-
<b>Årets Resultat</b> .....	<b>50.721</b>	<b>58.479</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Overført resultat .....	50.721	58.479
<b>DISPONERET I alt</b> .....	<b>50.721</b>	<b>58.479</b>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2021  
 AKTIVER

	2021	2020
3 Grunde og bygninger.....	397.246	333.941
3 Produktionsanlæg og maskiner .....	277.973	7.597
3 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	63.652	104.567
<b>Materielle anlægsaktiver .....</b>	<b>738.871</b>	<b>446.105</b>
<b>Anlægsaktiver .....</b>	<b>738.871</b>	<b>446.105</b>
Fremstillede færdigvarer og handelsvarer .....	66.677	64.909
<b>Varebeholdninger .....</b>	<b>66.677</b>	<b>64.909</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....	71.819	0
Periodeafgrænsningsposter.....	5.104	6.867
<b>Tilgodehavender .....</b>	<b>76.923</b>	<b>6.867</b>
<b>Likvide beholdninger .....</b>	<b>168.848</b>	<b>596.065</b>
<b>Omsætningsaktiver .....</b>	<b>312.448</b>	<b>667.841</b>
<b>Aktiver .....</b>	<b>1.051.319</b>	<b>1.113.946</b>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2021  
 PASSIVER

	2021	2020
Virksomhedskapital.....	80.000	80.000
Overført resultat .....	301.722	251.002
<b>4 Egenkapital .....</b>	<b>381.722</b>	<b>331.002</b>
Hensættelse til udskudt skat .....	17.886	8.822
<b>Hensatte forpligtelser .....</b>	<b>17.886</b>	<b>8.822</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....	50.723	48.596
<b>5 Selskabsskat .....</b>	<b>1.852</b>	<b>13.746</b>
Anden gæld .....	322.204	702.550
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse.....	276.932	9.230
<b>Kortfristede gældsforpligtelser .....</b>	<b>651.711</b>	<b>774.122</b>
<b>Gældsforpligtelser .....</b>	<b>651.711</b>	<b>774.122</b>
<b>Passiver.....</b>	<b>1.051.319</b>	<b>1.113.946</b>
6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
7 Nærtstående parter		
8 Ejerforhold		

## NOTER

	2021	2020	
<b>1 Personalemkostninger</b>			
Antal personer beskæftiget.....	5	5	
Lønninger .....	1.271.042	1.199.396	
Pensioner .....	206.811	206.018	
Andre omkostninger til social sikring .....	61.742	69.695	
<b>Personalemkostninger i alt .....</b>	<b>1.539.595</b>	<b>1.475.109</b>	
<b>2 Skat af årets resultat</b>			
Beregnet skat af årets resultat.....	5.852	19.294	
Regulering af udskudt skat .....	9.064	2.816-	
Regulering af tidligere års skat.....	0	1-	
<b>Skat af årets resultat i alt .....</b>	<b>14.916</b>	<b>16.477</b>	
<b>3 Materielle anlægsaktiver</b>			
	Grunde og bygninger	Produktionsanlæg og maskiner	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris, primo.....	340.692	15.192	268.414
Tilgang i årets løb.....	69.386	289.796	0
Kostpris 31. december 2021	410.078	304.988	268.414
Af-/nedskrivninger, primo.....	6.751-	7.595-	163.849-
Årets af-/nedskrivninger.....	6.081-	19.420-	40.913-
Af-/nedskrivninger 31. december 2021	12.832-	27.015-	204.762-
<b>Materielle anlægsaktiver i alt.....</b>	<b>397.246</b>	<b>277.973</b>	<b>63.652</b>

## NOTER

	Primo	Forslag til resultatdisponering	Ultimo
<b>4 Egenkapital</b>			
Virksomhedskapital.....	80.000	0	80.000
Overført resultat .....	251.001	50.721	301.722
	<b>331.001</b>	<b>50.721</b>	<b>381.722</b>

	2021	2020
<b>5 Selskabsskat</b>		
Selskabsskat, primo.....	13.746	1.710-
Skat af årets resultat .....	5.852	19.746
Regulering af tidligere års skat.....	0	1-
Betalt ordinær acontoskat.....	4.000-	6.000-
Restskat .....	13.878-	0
Overskydende skat .....	0	1.711
Procentregulering, selskabsskat.....	132	0
<b>Selskabsskat i alt.....</b>	<b>1.852</b>	<b>13.746</b>

**6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Der er tinglyst ejerpantebrev kr. 600.000 i ejendommen Håndværkerlyngen 3 med offentlig ejendomsværdi kr. 510.000, bogført til nedskrevet anskaffelsessum incl. forbedringer kr. 397.246. Ejerpantebrevet er pr. 3.10.2019 tinglyst indkaldt til mortifikation i forbindelse med selskabets overtagelse af ejendommen.

Der er ikke os bekendt øvrige pantsætninger og sikkerhedsstillelser.

2021

2020

## 7 Nærtstående parter

Bestemmende indflydelse:

Jan Edvardsen

direktør

Selskabet lejer lokaler i ejendom som ejes af direktionen. Lejemålet sker på markedsmæssige vilkår.

## 8 Ejerforhold

Følgende anpartshavere er noteret i selskabets anpartsfortegnelse som ejer af anpartskapitalen nominelt kr. 80.000.

Jan Edvardsen, Egetoftevej 11, 4573 Højby  
Ejerandel: 100%

EGENKAPITALOPGØRELSE



	2021	2020
Virksomhedskapital primo .....	80.000	80.000
<b>Virksomhedskapital ultimo .....</b>	<b>80.000</b>	<b>80.000</b>
Overført resultat, primo .....	251.001	192.523
Årets resultat .....	50.721	58.479
<b>Overført resultat ultimo .....</b>	<b>301.722</b>	<b>251.002</b>
<b>Egenkapital .....</b>	<b>381.722</b>	<b>331.002</b>