

Kirk Invest ApS

Hjemstedsadresse: Rosenvængets Allé 50, 2100 København Ø

CVR-nummer 34 08 00 38

Årsrapport 2021

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2021

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 30. juni 2022

Morten Kirk
dirigent

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	1
Ledelsesberetning	2
Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
Regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Egenkapitalopgørelse	11
Noter til årsregnskabet	12

Selskabsoplysninger

Selskabet	Kirk Invest ApS Rosenvængets Allé 50 2100 København Ø Hjemstedskommune: København
Direktion	Morten Kirk
Stiftelsesdato	9. december 2011
Regnskabsår	1. januar - 31. december
Første regnskabsår	9. december 2011 - 31. december 2012

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens formål har været at drive handel og investering samt dermed beslægtet virksomhed.

Væsentlige ændringer i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Der har i året ikke været væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold.

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2021 for Kirk Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 18. februar 2022

Direktion

Morten Kirk

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i Kirk Invest ApS:

Vi har opstillet årsregnskabet for Kirk Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Etske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Helsingør, den 18. februar 2022

Aaen & Co. statsautoriserede revisorer p/s

Kongevejen 3, 3000 Helsingør - CVR nummer 33 24 17 63

Søren Mark Thorbjørnsen
statsautoriseret revisor
mne19687

Regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for Kirk Invest ApS for 2021 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder. Herudover har ledelsen valgt at følge visse af reglerne fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Under henvisning til Årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakurs-differencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

Regnskabspraksis

Resultatopgørelsen

Bruttofortjenesten

Bruttofortjenesten indeholder årets nettoomsætning fratrukket hertil medgået vareforbrug samt fradrag af andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug omfatter omkostninger der er medgået til at opnå årets omsætning.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, leasingomkostninger mv.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og tab vedrørende værdipapirer, finansielle instrumenter, gæld og transaktioner i fremmed valuta. Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med dets dattervirksomheder. Selskabet fungerer som administrationsselskab. Skatteeffekten af sambeskatningen med datterselskabet fordeles på såvel overskuds- som underskudsgivende virksomheder i forhold til disse skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

Balancen

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes udbytter fra de enkelte tilknyttede virksomheder. Udbytte fra tilknyttede virksomheder indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder indregnes i balancen til kostpris. I tilfælde, hvor genindvindingsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Regnskabspraksis

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele under anlægsaktiver måles til kostpris. I tilfælde, hvor genindvindingsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Likvider

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat for de sambeskattede virksomheder indregnes i balancen under "Skyldig selskabsskat" eller "Tilgodehavende selskabsskat".

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Gældsforpligtelser

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

Note	2021	2020
Bruttofortjeneste	-145.260	-166.413
Resultat af primær drift	-145.260	-166.413
1 Finansielle indtægter	251.869	278.371
2 Finansielle omkostninger	227.744	7.286.692
Resultat før skat	-121.135	-7.174.734
3 Skat af årets resultat	2.800	0
Årets resultat	-123.935	-7.174.734
Resultatdisponering:		
Udbytte for regnskabsåret	0	0
Overført til overført resultat	-123.935	-7.174.734
Disponeret	-123.935	-7.174.734

Balance 31. december

Aktiver

Note	2021	2020
4 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	1	1
5 Kapitalandele i associerede virksomheder	1.409.696	1.409.696
6 Andre værdipapirer og kapitalandele	17.877.084	17.877.084
Finansielle anlægsaktiver	19.286.781	19.286.781
Anlægsaktiver	19.286.781	19.286.781
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	250.630	847.351
Tilgodehavender hos associerede virksomheder	1.294.715	256.232
Andre tilgodehavender	7.028.068	6.841.191
Tilgodehavender	8.573.413	7.944.774
Likvide beholdninger	43.702	261.686
Omsætningsaktiver	8.617.115	8.206.460
Aktiver i alt	27.903.896	27.493.241

Balance 31. december

Passiver

Note	2021	2020
Selskabskapital	400.000	400.000
Overført resultat	19.309.065	19.433.000
Foreslået udbytte	0	0
Egenkapital	19.709.065	19.833.000
Kortfristet gæld til selskabsdeltagere og ledelse	8.162.831	7.628.241
Anden gæld	32.000	32.000
Kortfristet gæld	8.194.831	7.660.241
Gæld i alt	8.194.831	7.660.241
Passiver i alt	27.903.896	27.493.241
7 Eventualforpligtelser		
8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

Egenkapitalopgørelse

	Selskabs- kapital	Overført resultat	Foreslået udbytte	Egenkapital i alt
Egenkapital 1. januar 2020	400.000	26.607.734	0	27.007.734
Udbetalt udbytte	0	0	0	0
Årets resultat	0	-7.174.734	0	-7.174.734
Egenkapital 31. december 2020	400.000	19.433.000	0	19.833.000
Egenkapital 1. januar 2021	400.000	19.433.000	0	19.833.000
Udbetalt udbytte	0	0	0	0
Årets resultat	0	-123.935	0	-123.935
Egenkapital 31. december 2021	400.000	19.309.065	0	19.709.065

Noter til årsregnskabet

	2021	2020
1 Finansielle indtægter		
Finansielle indtægter mellemregning i tilknyttede virksomheder	13.279	26.419
Renteindtægter i øvrigt	238.590	251.952
	251.869	278.371
2 Finansielle omkostninger		
Finansielle indtægter mellemregning i tilknyttede virksomheder	0	0
Nedskrivning andre værdipapirer og kapitalandele	0	6.885.939
Renteudgifter i øvrigt	227.744	400.753
	227.744	7.286.692
3 Skat af årets resultat		
Aktuel skat af årets resultat	0	0
Forøgelse af hensættelse til udskudt skat	0	0
Skat vedrørende tidligere år	2.800	0
	2.800	0

Noter til årsregnskabet

	2021	2020
	<u> </u>	<u> </u>
4 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Anskaffelsessum 1. januar	1	1
Årets tilgang	0	0
Årets afgang	0	0
Anskaffelsessum 31. december	<u>1</u>	<u>1</u>
Værdireguleringer pr. 1. januar	0	0
Årets resultatandel	0	0
Udloddet udbytte	0	0
Værdireguleringer pr. 31. december	<u>0</u>	<u>0</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>1</u>	<u>1</u>
5 Kapitalandele i associerede virksomheder		
Anskaffelsessum 1. januar	9.795.635	9.795.635
Årets tilgang	0	0
Årets afgang	0	0
Anskaffelsessum 31. december	<u>9.795.635</u>	<u>9.795.635</u>
Værdireguleringer 1. januar	-8.385.939	-8.385.939
Årets regulering	0	0
Værdiregulering vedrørende afgang	0	0
Værdireguleringer 31. december	<u>-8.385.939</u>	<u>-8.385.939</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>1.409.696</u>	<u>1.409.696</u>

Noter til årsregnskabet

	2021	2020
	<u> </u>	<u> </u>
6 Andre værdipapirer og kapitalandele		
Anskaffessum 1. januar	17.877.084	17.877.084
Årets tilgang	0	0
Årets afgang	0	0
	<u> </u>	<u> </u>
Anskaffessum 31. december	17.877.084	17.877.084
	<u> </u>	<u> </u>
Værdireguleringer 1. januar	0	0
Årets regulering	0	0
Årets afgang	0	0
	<u> </u>	<u> </u>
Værdireguleringer 31. december	0	0
	<u> </u>	<u> </u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	17.877.084	17.877.084
	<u> </u>	<u> </u>

7 Eventualforpligtelser

Selskabet fungerer som administrationsselskab for sambeskattede danske tilknyttede virksomheder. Selskabet hæfter solidarisk med andre sambeskattede selskaber i koncernen for betaling af kildeskatter og selskabsskatter.

8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Kapitalandele i Hvisk ApS indregnet under kapitalandele i associerede virksomheder til t.kr. 683 er håndpansat til Vækstfonden.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Morten Kirk

Som Direktør NEM ID
PID: 9208-2002-2-127704354957
Tidspunkt for underskrift: 13-07-2022 kl.: 12:12:15
Underskrevet med NemID

Morten Kirk

Som Dirigent NEM ID
PID: 9208-2002-2-127704354957
Tidspunkt for underskrift: 13-07-2022 kl.: 12:12:15
Underskrevet med NemID

Søren Thorbjørnsen

Som Revisor NEM ID
RID: 17452382
Tidspunkt for underskrift: 13-07-2022 kl.: 12:43:21
Underskrevet med NemID

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.

This document has esignatur Agreement-ID: 46372eRsTMh247957153