

**LC Holding Denmark ApS**

**Silkeborgvej 102  
8620 Kjellerup**

**CVR-nr. 34 07 90 13**

**ÅRSRAPPORT**

**2015**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling

den 8/4 2016



**Lars Christensen**  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

### Påtegninger

Ledelsespåtegning .....	3
Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet .....	4

### Ledelsesberetning mv.

Selskabsoplysninger .....	5
---------------------------	---

### Årsregnskab 1. januar - 31. december 2015

Anvendt regnskabspraksis .....	6
Resultatopgørelse.....	9
Balance .....	10
Noter .....	12

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2015 for LC Holding Denmark ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2015.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kjellerup, den 8/4 2016

**Direktion**



Lars Christensen

## Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

### Til kapitalejerne i LC Holding Denmark ApS

Vi har revideret årsregnskabet for LC Holding Denmark ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

### Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Silkeborg, den 8/4 2016

**blicher**

REVISION & RÅDGIVNING  
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 78 33 78 18

  
Bent Thomsen  
Registreret revisor

## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	LC Holding Denmark ApS Silkeborgvej 102 8620 Kjellerup
	CVR-nr.: 34 07 90 13
	Stiftet: 9. december 2011
	Hjemsted: Silkeborg
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Lars Christensen
<b>Revisor</b>	Registreret revisor Bent Thomsen Blicher Revision & Rådgivning Statsautoriseret Revisionsaktieselskab Søndergade 25 8600 Silkeborg
	Registreret revisor Bent Thomsen Revisor Dorthe Kaa
<b>Væsentligste aktiviteter</b>	Selskabets formål er at fungere som holdingselskab og drive formueforvaltning.

## Anvendt regnskabspraksis

### GENERELT

Årsregnskabet for LC Holding Denmark ApS for 2015 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B og efter regnskabsvejledningen for mindre virksomheder.

Under henvisning til årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

#### Resultat af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte datter- og associerede virksomheders resultater efter skat.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet fungerer som administrationsselskab. Den samlede danske skat af de danske dattervirksomheders skattepligtige indkomst betales af selskabet.

Skatteeffekten af sambeskatningen fordeles på såvel overskud som underskud i selskaberne i forhold til deres skattepligtige indkomster.

### BALANCEN

#### Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

## Anvendt regnskabspraksis

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.





## Resultatopgørelse

### 1. januar - 31. december

Note	2015	2014 kr. 1.000
Resultat af kapitalandele.....	468.224	251
Andre eksterne omkostninger.....	-9.800	-20
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....	<b>458.424</b>	<b>231</b>
1 Andre finansielle indtægter.....	27.440	22
Andre finansielle omkostninger.....	-30.987	-35
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT</b> .....	<b>454.877</b>	<b>218</b>
2 Skat af årets resultat.....	5.031	5
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....	<b>459.908</b>	<b>223</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Forslag til udbytte for regnskabsåret .....	50.600	50
Årets nettoopskrivning efter den indre værdis metode.....	272.224	7
Overført resultat.....	137.084	166
<b>DISPONERET I ALT</b> .....	<b>459.908</b>	<b>223</b>

**Balance 31. december**  
**AKTIVER**

Note	2015	2014 kr. 1.000
3 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....	184.814	80
4 Kapitalandele i associerede virksomheder.....	829.206	661
<b>Finansielle anlægsaktiver</b> .....	<b>1.014.020</b>	<b>741</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b> .....	<b>1.014.020</b>	<b>741</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder.....	686.919	687
Selskabsskat.....	9.113	0
Udskudt skatteaktiv .....	6.000	11
<b>Tilgodehavender</b> .....	<b>702.032</b>	<b>698</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b> .....	<b>702.032</b>	<b>698</b>
<b>AKTIVER</b> .....	<b>1.716.052</b>	<b>1.439</b>

**Balance 31. december**  
**PASSIVER**

Note	2015	2014 kr. 1.000
Virksomhedskapital .....	80.000	80
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode .....	515.066	243
Overført resultat .....	541.064	404
Forslag til udbytte for regnskabsåret .....	50.600	50
<b>5 EGENKAPITAL</b> .....	<b>1.186.730</b>	<b>777</b>
Anden gæld .....	250.000	250
<b>6 Langfristede gældsforpligtelser</b> .....	<b>250.000</b>	<b>250</b>
Kreditinstitutter .....	271.956	405
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....	5.000	5
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse .....	2.366	2
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b> .....	<b>279.322</b>	<b>412</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b> .....	<b>529.322</b>	<b>662</b>
<b>PASSIVER</b> .....	<b>1.716.052</b>	<b>1.439</b>
<b>7 Eventualposter mv.</b>		
<b>8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		

## Noter

	2015	2014 kr. 1.000
<b>1 Andre finansielle indtægter</b>		
Renter, mellemregning LC Ejendomme Denmark ApS .....	0	4
Renter, tilgodehavende LC Ejendomme Denmark ApS .....	27.440	18
	<u>27.440</u>	<u>22</u>
<b>2 Skat af årets resultat</b>		
Beregnet skat af årets resultat .....	-9.113	0
Regulering af udskudt skat .....	5.000	-5
Regulering af tidligere års skat .....	-918	0
	<u>-5.031</u>	<u>-5</u>
<b>3 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris 1. januar 2015 .....	50.000	0
Årets tilgang .....	0	50
<b>Kostpris 31. december 2015 .....</b>	<u><b>50.000</b></u>	<u><b>50</b></u>
Op- og nedskrivninger 1. januar 2015 .....	30.477	0
Årets resultatandele .....	104.337	30
<b>Op- og nedskrivninger 31. december 2015 .....</b>	<u><b>134.814</b></u>	<u><b>30</b></u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015 .....</b>	<u><b>184.814</b></u>	<u><b>80</b></u>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kan specificeres således:

Navn	Hjemsted	Ejerandel	Resultat	Regnskabs- mæssig værdi
LC Ejendomme Denmark ApS	Silkeborg	100%	104.337	184.814

## Noter

	2015	2014 kr. 1.000
<b>4 Kapitalandele i associerede virksomheder</b>		
Kostpris 1. januar 2015.....	448.954	449
<b>Kostpris 31. december 2015 .....</b>	<b>448.954</b>	<b>449</b>
Op- og nedskrivninger 1. januar 2015 .....	212.365	236
Årets resultatandele .....	363.887	221
Udloddet udbytte .....	-196.000	-245
<b>Op- og nedskrivninger 31. december 2015 .....</b>	<b>380.252</b>	<b>212</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015.....</b>	<b>829.206</b>	<b>661</b>

Kapitalandele i associerede virksomheder kan specificeres således:

Navn, hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
KC Denmark A/S	49%	1.692.257	742.626

	1/1 2015	Udbetalt udbytte	Forslag til resultatdis- ponering	31/12 2015
<b>5 Egenkapital</b>				
Virksomhedskapital .....	80.000	0	0	80.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode.....	242.842	0	272.224	515.066
Overført resultat.....	403.980	0	137.084	541.064
Forslag til udbytte for regnskabsåret .....	49.900	-49.900	50.600	50.600
	<b>776.722</b>	<b>-49.900</b>	<b>459.908</b>	<b>1.186.730</b>

## Noter

	<b>1/1 2015</b>	<b>31/12 2015</b>	<b>Restgæld</b>
	<b>Gæld i alt</b>	<b>Gæld i alt</b>	<b>efter 5 år</b>
<b>6 Langfristede gældsforpligtelser</b>			
Anden gæld.....	250.000	250.000	0
	<u>250.000</u>	<u>250.000</u>	<u>0</u>

### 7 Eventualposter mv.

Koncernens selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst mv. Hæftelsen vedr. koncernens sambeskattede indkomst andrager kr. 7.543.

Kautions-, pensions- og garantiforpligtelser andrager kr. 0.

### 8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.