

**Adam og Malgorzata ApS**  
Gudenåvænget 3, 6710 Esbjerg V

CVR-nr. 34 07 85 80

**Årsrapport**

**1. januar - 31. december 2022**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 11. juli 2023.

---

Malgorzata Kolodziejczyk  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2022</b>	
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	10

## Ledelsespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for Adam og Malgorzata ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2022 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Esbjerg V, den 6. juli 2023

**Direktion**

Malgorzata Kolodziejczyk

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

---

### Til anpartshaverne i Adam og Malgorzata ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Adam og Malgorzata ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aalborg, den 6. juli 2023

### **Kvist & Jensen**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 36 71 77 85

Philip Just Paulsen  
statsautoriseret revisor  
mne48483

Jørgen E. Paulsen  
registreret revisor  
mne4334

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	Adam og Malgorzata ApS Gudenåvænget 3 6710 Esbjerg V
	CVR-nr.: 34 07 85 80
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Malgorzata Kolodziejczyk
<b>Revisor</b>	Kvist & Jensen Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet har i lighed med tidligere år bestået af at eje kapitalandele i andre selskaber og dertil naturligt knyttet aktivitet.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttotab udgør -54 t.kr. mod -72 t.kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 21 t.kr. mod 21 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

### Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning, er der ikke indtruffet begivenheder der vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

**Resultatopgørelse 1. januar - 31. december**

<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>Bruttotab</b>	<b>-53.606</b>	<b>-72.193</b>
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-33.315	-33.314
<b>Driftsresultat</b>	<b>-86.921</b>	<b>-105.507</b>
Indtægt af kapitalinteresse	140.000	140.000
Andre finansielle indtægter	-31.055	24.511
1 Øvrige finansielle omkostninger	-696	-37.963
<b>Resultat før skat</b>	<b>21.328</b>	<b>21.041</b>
Skat af årets resultat	0	0
<b>Årets resultat</b>	<b>21.328</b>	<b>21.041</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	114.400	0
Overføres til overført resultat	0	21.041
Disponeret fra overført resultat	-93.072	0
<b>Disponeret i alt</b>	<b>21.328</b>	<b>21.041</b>

**Balance 31. december**

<b>Aktiver</b>		
<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		
2 Grunde og bygninger	1.852.460	1.885.775
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>1.852.460</u>	<u>1.885.775</u>
3 Kapitalinteresse	479.052	510.107
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>479.052</u>	<u>510.107</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>2.331.512</u></b>	<b><u>2.395.882</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Andre tilgodehavender	27.227	27.227
Tilgodehavender i alt	<u>27.227</u>	<u>27.227</u>
Likvide beholdninger	29.576	19.388
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>56.803</u></b>	<b><u>46.615</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>2.388.315</u></b>	<b><u>2.442.497</u></b>



**Balance 31. december**

<b>Passiver</b>		
<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>Egenkapital</b>		
Virksomhedskapital	80.000	80.000
Overført resultat	404.418	497.490
<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>484.418</u></b>	<b><u>577.490</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	0	16.875
Anden gæld	1.903.897	1.848.132
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	1.903.897	1.865.007
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>1.903.897</u></b>	<b><u>1.865.007</u></b>
<b>Passiver i alt</b>	<b><u>2.388.315</u></b>	<b><u>2.442.497</u></b>

**Egenkapitalopgørelse**

	<b>Virksomhedskapital</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>I alt</b>
Egenkapital 1. januar 2021	80.000	476.449	556.449
Årets overførte overskud eller underskud	0	21.041	21.041
Egenkapital 1. januar 2022	80.000	497.490	577.490
Årets overførte overskud eller underskud	0	-93.072	-93.072
Ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	0	114.400	114.400
Udloddet ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	0	-114.400	-114.400
	<b>80.000</b>	<b>404.418</b>	<b>484.418</b>

## Noter

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>1. Øvrige finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger, tilknyttede virksomheder	0	35.538
Andre finansielle omkostninger	696	2.425
	<u><b>696</b></u>	<u><b>37.963</b></u>
<b>2. Grunde og bygninger</b>		
Kostpris 1. januar 2022	1.934.169	1.507.836
Tilgang i årets løb	0	426.333
<b>Kostpris 31. december 2022</b>	<u><b>1.934.169</b></u>	<u><b>1.934.169</b></u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2022	-48.394	-15.079
Årets afskrivninger	-33.315	-33.315
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2022</b>	<u><b>-81.709</b></u>	<u><b>-48.394</b></u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022</b>	<u><b>1.852.460</b></u>	<u><b>1.885.775</b></u>
<b>3. Kapitalinteresse</b>		
Kostpris 1. januar 2022	682.177	682.177
<b>Kostpris 31. december 2022</b>	<u><b>682.177</b></u>	<u><b>682.177</b></u>
Opskrivninger 1. januar 2022	-172.070	-196.581
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	-31.055	24.511
<b>Opskrivninger 31. december 2022</b>	<u><b>-203.125</b></u>	<u><b>-172.070</b></u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022</b>	<u><b>479.052</b></u>	<u><b>510.107</b></u>

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Adam og Malgorzata ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Bruttotab indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Indtægter af kapitalinteresse

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af kapitalinteressens resultat efter skat.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med tillæg af opskrivninger og med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med tillæg af opskrivninger til dagsværdi og med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid
Bygninger	50 år

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsmkostninger.

### Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af såvel immaterielle som materielle anlægsaktiver samt kapitalandel i kapitalinteresse vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når betingelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke.

### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalinteresse

Kapitalinteresse indregnes og måles efter den indre værdis metode. Indre værdis metode anvendes som en konsolideringsmetode.

I balancen indregnes kapitalinteresse til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi.

Nettoopskrivning af kapitalinteresse overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i kapitalinteresse.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.