

Henrik Ladewig (Adm. direktør, CMA, HD(r))  
Allan Seiersen (Statsaut. revisor)  
Ulrik Dahl (Reg. revisor)  
Kasper Kjærsgaard (Reg. revisor)  
Ronni Jeppesen (Revisor, CMA, HD(r))



GODKENDT REVISIONSAKTIESELSKAB

(CVR-nr. 37999687)

Erhvervsstyrelsen

## KN 2011 Holding ApS

Rudegårds Allé 20 A, 2840 Holte

CVR-nr. 34 07 82 62

### Årsrapport for 2018

(7. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,

den 1/5 2019.



---

Dirigent

Kenneth Nørager

## Ledelsens årsberetning

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktivitet er at eje kapitalandele i datterselskaber.

### **Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold**

Der er ikke sket væsentlige ændringer i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold i 2018.

## Ledelsens påtegning

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapporten for 2018 for KN 2011 Holding ApS. Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

### **Revision af årsrapport**

Selskabet opfylder betingelserne i årsregnskabslovens § 135 og har derfor mulighed for at aflægge en ikke revideret årsrapport.

Holte, den 1. maj 2019

**Direktion**



Kenneth Nørager

## Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

### **Til den daglige ledelse i KN 2011 Holding ApS**

Vi har opstillet årsrapporten for KN 2011 Holding ApS for 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsesberetning, ledelsespåtegning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Rødovre, den 1. maj 2019

### **JS Revision**

Godkendt Revisionsaktieselskab

Egegårdsvej 39B, 2610 Rødovre

CVR-nr. 37 99 96 87



Kasper Kjærsgaard

registreret revisor

mne34537

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsgrundlag

Årsrapporten er aflagt efter årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med enkelte tilvalg fra højere regnskabsklasse.

Årsrapporten er aflagt i DKK.

Den anvendte regnskabspraksis, der er uændret i forhold til sidste år, er i hovedtræk følgende:

### Resultatopgørelsen

#### **Bruttofortjeneste**

Bruttofortjenesten består af nettoomsætning, modregnet direkte omkostninger og andre eksterne udgifter.

#### **Indtægtskriterium**

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

#### **Andre eksterne udgifter**

Andre eksterne udgifter omfatter salgsomkostninger, lokaleomkostninger og administrationsomkostninger.

#### **Finansielle poster**

Kapitalandele medregnes med andel af datterselskabs og associerets selskabers resultat efter skat. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

#### **Selskabsskat og udskudt skat**

Selskabsskatten er afsat med 22 %. Selskabet indgår i sambeskatning.

Udskudt skat er beregnet med 22 % af forskellen mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier.

Udskudte skatteaktiver indregnes alene med den værdi, de forventes at kunne realiseres til.

## **Balancen**

### **Finansielle anlægsaktiver**

Kapitalandele indregnes i årsrapporten efter den indre værdis metode.

I balancen medregnes den forholdsmæssige ejerandel af kapitalandeleles regnskabsmæssige indre værdi. Den samlede nettoopskrivning i kapitalandelene henlægges i årsrapporten til en "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen.

Positive forskelsbeløb i forbindelse med erhvervelsen af kapitalandele aktiveres som koncerngoodwill og afskrives linært over 10 år.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på imødegåelse af forventede tab.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

### **Egenkapital**

Virksomhedens egenkapital er et udtryk for nettoaktiver. Egenkapitalen er således aktiverne, fratrukket hensættelser og gældsforpligtelser.

### **Gældsforpligtelser**

Gæld er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi.

## Resultatopgørelse for 2018

Note		2018	2017
		kr.	kr.
	<b>Indtægter</b>		
	Bruttofortjeneste	-1.527	-4.040
	<b>Udgifter</b>		
1	Personaleudgifter	<u>0</u>	<u>0</u>
	<b>Resultat før afskrivninger</b>	-1.527	-4.040
	Afskrivninger	<u>0</u>	<u>0</u>
	<b>Resultat før finansiering</b>	-1.527	-4.040
	Resultat af kapitalandel i datterselskab	-1.280.543	343.064
	Renteindtægter	17.270	142
	Renteudgifter, koncern	0	0
	Renteudgifter	<u>-4.142</u>	<u>-30.048</u>
	<b>Resultat før skat</b>	-1.268.942	309.118
2	Beregne skatter	<u>-2.552</u>	<u>7.485</u>
	<b>Årets resultat</b>	<u><u>-1.271.494</u></u>	<u><u>316.603</u></u>
	<b>Resultatdisponering</b>		
	Overført til næste år	-44.951	-79.361
	Udbytte	54.000	52.900
	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	<u>-1.280.543</u>	<u>343.064</u>
		<u><u>-1.271.494</u></u>	<u><u>316.603</u></u>

**Balance pr. 31/12 2018**

Note		31/12 2018	31/12 2017
	<b>AKTIVER</b>	kr.	kr.
	Kapitalandele i datterselskaber	387.552	1.198.975
	Kapitalandele i associerede selskaber	700.000	912.500
	<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<u>1.087.552</u>	<u>2.111.475</u>
3	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<u>1.087.552</u>	<u>2.111.475</u>
2	Udskudt skatteaktiv	0	0
	Mellemregning med datterselskab	2.162.405	2.291.726
	Mellemregning med associerede selskaber	458.208	500.000
	Tilgodehavende selskabsskat	4.000	0
	Tilgodehavende sambeskatningsbidrag	0	118.392
	Andre tilgodehavender	319.011	306.741
	<b>Tilgodehavender i alt</b>	<u>2.943.624</u>	<u>3.216.859</u>
	<b>Likvide beholdninger i alt</b>	<u>178</u>	<u>4.605</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u>2.943.802</u>	<u>3.221.464</u>
	<b>Aktiver i alt</b>	<u><u>4.031.354</u></u>	<u><u>5.332.939</u></u>

**Balance pr. 31/12 2018**

Note		31/12 2018	31/12 2017
	<b>PASSIVER</b>	kr.	kr.
	Selskabskapital	80.000	80.000
	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	0	951.475
	Overført til næste år	3.048.348	3.422.367
	Afsat udbytte	54.000	52.900
4	<b>Egenkapital i alt</b>	<u>3.182.348</u>	<u>4.506.742</u>
	Skyldig selskabsskat	0	100.830
	Skyldigt sambeskatningsbidrag	2.552	0
	Gæld til datterselskaber	738.305	723.090
	Anden gæld	108.149	2.277
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<u>849.006</u>	<u>826.197</u>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<u>849.006</u>	<u>826.197</u>
	<b>Passiver i alt</b>	<u>4.031.354</u>	<u>5.332.939</u>
5	<b>Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.</b>		



## Noter

	2018	2017
	kr.	kr.
<b>1 Personaleudgifter</b>		
Antal personer beskæftiget i gennemsnit	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>2 Beregnede skatter</b>		
Beregnet selskabsskat	0	104.830
Heraf vedrørende datterselskab	<u>2.552</u>	<u>-118.392</u>
	2.552	-13.562
Udskudt skat, regulering	<u>0</u>	<u>6.077</u>
	<u>2.552</u>	<u>-7.485</u>
Det samlede udskudte skatteaktiv andrager	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>3 Anlægsaktiver</b>	<b>Kapitalan-</b>	<b>Kapitalan-</b>
	<b>Koncern</b>	<b>associerede</b>
	<b>goodwill</b>	<b>selskaber</b>
	<u>          </u>	<u>          </u>
Anskaffelsessum pr. 1/1 2018	875.000	1.000.000
Tilgang	0	0
Afgang	<u>0</u>	<u>-25.000</u>
<b>Anskaffelsessum pr. 31/12 2018</b>	<u>875.000</u>	<u>1.000.000</u>
Op- og nedskrivninger pr. 1/1 2018	0	-875.000
Opskrivninger i året	0	0
Nedskrivninger i året	0	-171.792
Overført til goodwill	0	0
Udbytte fra datterselskab	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Op- og nedskrivninger pr. 31/12 2018</b>	<u>0</u>	<u>-1.046.792</u>
Afskrivninger pr. 1/1 2018	87.500	0
Afskrivninger i året	87.500	0
Afskrivninger vedrørende årets afgang	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Afskrivninger pr. 31/12 2018</b>	<u>175.000</u>	<u>0</u>
<b>Bogført værdi pr. 31/12 2018</b>	<u>700.000</u>	<u>-46.792</u>
		<u>177.224</u>

Selskabsnavn	Ejerandel	Nom.	Kostpris	Egenkapital	
				pr. 31/12 2018	31/12 2018
				100%	100%
Mikbo ApS	100%	80.000	80.000	387.552	-158.269
Alleen 84-86 ApS	100%	80.000	80.000	-209.828	-862.982
Kaatsu Fitness Holding					
A/S	25%	125.000	1.000.000	-187.168	-223.590
		<u>285.000</u>	<u>1.160.000</u>	<u>-9.444</u>	<u>-1.244.841</u>
				31/12 2018	31/12 2017
				kr.	kr.

Værdi af kapitalandele specificeres således:

Indre værdi iflg. årsrapporter	130.932	1.323.975
Modregnet i mellemværender	256.620	0
Koncerngoodwill	700.000	787.500
	<u>1.087.552</u>	<u>2.111.475</u>

#### 4 Egenkapital

	Selskabs-	Overført	Overførsel		
	kapital	resultat	til reserve	Udbytte	I alt
			for nettoop-		
			skrivning		
Egenkapital pr. 1/1 2018	80.000	3.422.367	951.475	52.900	4.506.742
Udbetalt udbytte	0	0	0	-52.900	-52.900
Udbytte, datterselskab	0	0	0	0	0
Frigivet ifbm. salg	0	0	0	0	0
Årets resultat	0	-44.951	-1.280.543	54.000	-1.271.494
Neg. opskrivning ultimo	0	-329.068	329.068	0	
Egenkapital pr. 31/12 2018	<u>80.000</u>	<u>3.048.348</u>	<u>0</u>	<u>54.000</u>	<u>3.182.348</u>

## **5 Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.**

Selskabet er administrationsselskab i en dansk sambeskatning. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber.

Selskabet har herudover ikke påtaget sig kautions-, garanti- eller andre forpligtelser, end dem der fremgår af årsrapporten.

