

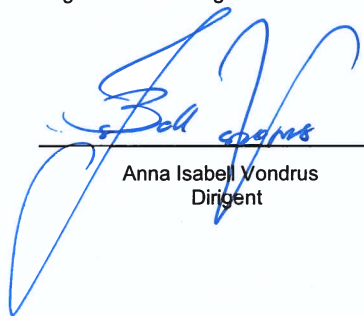
## Vaps Entreprise ApS

Strandvejen 166, 2920 Charlottenlund

**CVR-nr. 34 07 74 01**

**Årsrapport for perioden  
1. januar til 31. december 2017**

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordinære  
generalforsamling den 22/05 2018



---

Anna Isabell Vondrus  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

Side

### Påtegninger

|  |   |
|--|---|
| Ledelsespåtegning                          | 1 |
| Den uafhængige revisors revisionspåtegning | 2 |

### Ledelsesberetning

|                     |   |
|---------------------|---|
| Selskabsoplysninger | 5 |
| Ledelsesberetning   | 6 |

### Årsregnskab

|  |    |
|--|----|
| Resultatopgørelse 1. januar - 31. december | 7  |
| Balance 31. december                       | 8  |
| Egenkapitalopgørelse                       | 10 |
| Noter til årsrapporten                     | 11 |
| Anvendt regnskabspraksis                   | 13 |

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for Vaps Entreprise ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Gentofte, den 22. maj 2018

**Direktion**



Anna Isabell Vondrus

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### *Til kapitalejeren i Vaps Entreprise ApS*

#### **Konklusion**

Vi har revideret årsregnskabet for Vaps Entreprise ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Fremhævelse af forhold i regnskabet**

Uden at det har påvirket vor konklusion, skal vi oplyse at selskabet har tabt selskabskapitalen. Der henvises til note 1 i årsregnskabet, for ledelsens omtale af selskabets evne til at fortsætte driften.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.


I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 22. maj 2018

**Baker Tilly Denmark**  
Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 35 25 76 91

  
Henrik Sadolin Jørgensen  
statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne33281

## Selskabsoplysninger

|           |   |
|-----------|---|
| Selskabet | Vaps Entreprise ApS<br>Strandvejen 166<br>2920 Charlottenlund<br>CVR-nr.: 34 07 74 01<br>Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2017<br>Stiftet: 1. december 2011<br>Hjemsted: Gentofte |
| Direktion | Anna Isabell Vondrus  |
| Revision  | Baker Tilly Denmark<br>Godkendt Revisionspartnerselskab<br>Poul Bundgaards Vej 1, 1.<br>2500 Valby  |

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er bygning og renovering af ejendomme, samt enhver i forbindelse hermed stående virksomhed.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2017 udviser et overskud på kr. 13.215, og selskabets balance pr. 31. december 2017 udviser en negativ egenkapital på kr. 410.422.

### Kapitalberedskab

Selskabet har tabt anpartskapitalen og er dermed omfattet af selskabslovens bestemmelser om kapitaltab. Ledelsen forventer at kunne reetablere anpartskapitalen gennem positive resultater og større aktivitet i de kommende år.

På baggrund heraf er det ledelsens opfattelse, at årsrapporten kan aflægges under forudsætning om fortsat drift.

### Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.



## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

|   | Note | 2017           | 2016             |
|---|------|----------------|------------------|
|   |      | kr.            | kr.              |
| <b>Bruttofortjeneste</b>  |      | <b>832.158</b> | <b>1.104.268</b> |
| Personaleomkostninger   | 2    | -718.930       | -1.247.201       |
| <b>Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)</b>                |      | <b>113.228</b> | <b>-142.933</b>  |
| Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver |      | -95.142        | -276.858         |
| <b>Resultat før finansielle poster</b>                            |      | <b>18.086</b>  | <b>-419.791</b>  |
| Finansielle indtægter   |      | 2.141          | 48.500           |
| Finansielle omkostninger  |      | -7.012         | -9.577           |
| <b>Resultat før skat</b>  |      | <b>13.215</b>  | <b>-380.868</b>  |
| Skat af årets resultat  |      | 0              | 0                |
| <b>Årets resultat</b>   |      | <b>13.215</b>  | <b>-380.868</b>  |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b>                            |      |                |                  |
| Overført resultat   |      | 13.215         | -380.868         |
|   |      | <b>13.215</b>  | <b>-380.868</b>  |

## Balance 31. december

|  | Note | 2017           | 2016           |
|--|------|----------------|----------------|
|  |      | kr.            | kr.            |
| <b>Aktiver</b>                               |      |                |                |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar      |      | 21.828         | 116.970        |
| <b>Materielle anlægsaktiver</b>              | 3    | <b>21.828</b>  | <b>116.970</b> |
| Deposita                                     |      | 70.000         | 70.000         |
| <b>Finansielle anlægsaktiver</b>             |      | <b>70.000</b>  | <b>70.000</b>  |
| <b>Anlægsaktiver i alt</b>                   |      | <b>91.828</b>  | <b>186.970</b> |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser  |      | 7.968          | 30.000         |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder |      | 55.664         | 20.623         |
| Andre tilgodehavender                        |      | 102.500        | 0              |
| Periodeafgrænsningsposter                    |      | 27.098         | 26.726         |
| <b>Tilgodehavender</b>                       |      | <b>193.230</b> | <b>77.349</b>  |
| <b>Likvide beholdninger</b>                  |      | <b>1.970</b>   | <b>10.593</b>  |
| <b>Omsætningsaktiver i alt</b>               |      | <b>195.200</b> | <b>87.942</b>  |
| <b>Aktiver i alt</b>                         |      | <b>287.028</b> | <b>274.912</b> |

**Balance 31. december**

|   | Note | 2017            | 2016            |
|---|------|-----------------|-----------------|
|   |      | kr.             | kr.             |
| <b>Passiver</b>                             |      |                 |                 |
| Selskabskapital                             |      | 80.000          | 80.000          |
| Overført resultat                           |      | -490.422        | -503.637        |
| <b>Egenkapital</b>                          |      | <b>-410.422</b> | <b>-423.637</b> |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser    |      | 130.998         | 198.867         |
| Gæld til selskabsdeltagere og ledelse       |      | 244.824         | 180.464         |
| Anden gæld                                  |      | 321.628         | 319.218         |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>      |      | <b>697.450</b>  | <b>698.549</b>  |
| <b>Gældsforpligtelser i alt</b>             |      | <b>697.450</b>  | <b>698.549</b>  |
| <b>Passiver i alt</b>                       |      | <b>287.028</b>  | <b>274.912</b>  |
| Usikkerhed om fortsat drift (going concern) | 1    |                 |                 |
| Eventualposter m.v.                         | 4    |                 |                 |

## Egenkapitaloppgørelse

|                                 | <u>Selskabskapital</u> | <u>Overført</u>        | <u>I alt</u>           |
|---------------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|
|                                 | kr.                    | kr.                    | kr.                    |
| Egenkapital 1. januar           | 80.000                 | -503.637               | -423.637               |
| Årets resultat                  | 0                      | 13.215                 | 13.215                 |
| <b>Egenkapital 31. december</b> | <b><u>80.000</u></b>   | <b><u>-490.422</u></b> | <b><u>-410.422</u></b> |

## Noter til årsrapporten

### 1 Usikkerhed om fortsat drift (going concern)

Selskabet har tabt anpartskapitalen og er dermed omfattet af selskabslovens bestemmelser om kapitaltab. Ledelsen forventer at kunne reetablere anpartskapitalen gennem positive resultater og større aktivitet i de kommende år.

På baggrund heraf er det ledelsens opfattelse, at årsrapporten kan aflægges under forudsætning om fortsat drift.

|  | <u>2017</u><br>kr.    | <u>2016</u><br>kr.      |
|--|-----------------------|-------------------------|
| <b>2 Personaleomkostninger</b>                 |                       |                         |
| Lønninger                                      | 716.674               | 1.242.008               |
| Andre omkostninger til social sikring          | 2.256                 | 5.193                   |
|  | <u><b>718.930</b></u> | <u><b>1.247.201</b></u> |
| Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere | <u>3</u>              | <u>5</u>                |

### 3 Materielle anlægsaktiver

|   | <u>Andre anlæg,<br/>driftsmateriel<br/>og inventar</u><br>kr. |
|---|---|
| Kostpris 1. januar                        | <u>528.662</u>  |
| Kostpris 31. december                     | <u>528.662</u>  |
| Af- og nedskrivninger 1. januar           | 411.692   |
| Årets afskrivninger                       | <u>95.142</u>   |
| Af- og nedskrivninger 31. december        | <u>506.834</u>  |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b> | <u><b>21.828</b></u>  |

## Noter til årsrapporten

### 4 Eventualposter m.v.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet Vondrus Holding ApS (Administrationselskab) og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat for indkomståret 2013 og frem samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties, som forfalder til betaling 1. juli 2012 eller senere.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Vaps Entreprise ApS for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere regnskabsklasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

## Anvendt regnskabspraksis

### Nettoomsætning

Indtægter omfatter afsluttende arbejder for fremmedregning og indregnes i resultatopgørelsen, hvis risikoovergang, normalt ved levering til køber, har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.



## Anvendt regnskabspraxis

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

|   |   |    |
|---|---|----|
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 5 | år |
|---|---|----|

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte a-contoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balance dagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

#### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris.