

GAB INVEST ApS

Hjulmagervej 55
9000 Aalborg

Årsrapport
1. januar 2018 - 31. december 2018

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

06/02/2019

Anders Hedegaard Petersen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Noter	10
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	GAB INVEST ApS Hjulmagervej 55 9000 Aalborg
	CVR-nr: 34074763
	Regnskabsår: 01/01/2018 - 31/12/2018
Bankforbindelse	Sydbank A/S 9000 Aalborg

Ledespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for GAB Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Bestyrelsen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet som opfyldt.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aalborg, den 06/02/2019

Direktion

Claus Møller

Bestyrelse

Anders Hedegaard Petersen

Søren Brahm Lauritsen

Claus Toftegaard

Claus Møller

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i investerings- og finansieringsvirksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 udviser et resultat på kr. 18.834.130. Selskabets balance pr. 31. december 2018 udviser en balancesum på kr. 115.508.356 og en egenkapital på kr. 84.397.148.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

Forventninger til fremtiden

Der forventes en positiv udvikling i selskabets aktiviteter i det kommende år.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B, mikrovirksomhed.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, modtaget udbytte fra andre kapitalandele, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Balancen

Andre finansielle anlægsaktiver

Andre værdipapirer og kapitalandele måles til kursværdien på balancedagen, såfremt de er børsnoterede, eller en anslået dagsværdi, såfremt de ikke er børsnoterede.

Egenkapital

Udbytte, som foreslås udbetalt for regnskabsåret, præsenteres som en særskilt post under egenkapitalen.

Finansielle gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominal værdi.

Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Eksterne omkostninger		-4.771	-23.994
Bruttoresultat		-4.771	-23.994
Resultat af ordinær primær drift		-4.771	-23.994
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver	1	19.468.598	10.246.156
Øvrige finansielle omkostninger		-629.697	-634.425
Ordinært resultat før skat		18.834.130	9.587.737
Skat af årets resultat		0	0
Årets resultat		18.834.130	9.587.737
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		432.000	423.200
Overført resultat		18.402.130	9.164.537
I alt		18.834.130	9.587.737

Balance 31. december 2018

Aktiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Andre værdipapirer og kapitalandele		115.508.356	96.854.429
Finansielle anlægsaktiver i alt	2	115.508.356	96.854.429
Anlægsaktiver i alt		115.508.356	96.854.429
Aktiver i alt		115.508.356	96.854.429

Balance 31. december 2018

Passiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Registreret kapital mv.		200.000	200.000
Andre reserver		800.000	800.000
Overført resultat		82.965.149	64.563.019
Forslag til udbytte		432.000	423.200
Egenkapital i alt		84.397.149	65.986.219
Gæld til banker		31.111.207	30.868.210
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		31.111.207	30.868.210
Gældsforpligtelser i alt		31.111.207	30.868.210
Passiver i alt		115.508.356	96.854.429

Noter

1. Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver

	2018 kr.	2017 kr.
Aktieudbytte	1.816.770	1.449.973
Værdiregulering af andre kapitalandele	17.651.828	8.796.183
	<u>19.468.598</u>	<u>10.246.156</u>

2. Finansielle anlægsaktiver i alt

	Andre værdipapirer og kapitalandele kr.
Kostpris primo	32.826.053
Tilgang	1.002.100
Kostpris ultimo	<u>33.828.153</u>
Nettoopskrivninger primo	64.028.376
Årets værdiregulering	17.651.828
Nettoopskrivninger ultimo	<u>81.680.203</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>115.508.356</u>

3. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Værdipapirer er pantsat til sikkerhed for gæld til pengeinstitut. Den 31. december 2018 andrager den regnskabsmæssige værdi af værdipapirer kr. 115.508.356 og den regnskabsmæssige pantsikrede gæld andrager kr. 31.111.207.