



## JER 1586 ApS

Munkerisparken 31  
3460 Birkerød  
CVR-nr. 34074291

## Årsrapport 01.06.2022 - 31.05.2023

Godkendt på selskabets generalforsamling, den  
19.09.2023

---

**Jens Rudkjær**  
Dirigent

# Indhold

Virksomhedsoplysninger	2
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
Ledelsesberetning	5
Resultatopgørelse for 2022/23	6
Balance pr. 31.05.2023	7
Egenkapitalopgørelse for 2022/23	9
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	11

# Virksomhedsoplysninger

## Virksomhed

JER 1586 ApS  
Munkerisparken 31  
3460 Birkerød

CVR-nr.: 34074291  
Hjemsted: Rudersdal  
Regnskabsår: 01.06.2022 - 31.05.2023

## Direktion

Jens Rudkjær, direktør

## Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Weidekampsgade 6  
2300 København S

# Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.06.2022 - 31.05.2023 for JER 1586 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.05.2023 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.06.2022 - 31.05.2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Jeg anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for regnskabsåret 01.06.2022 - 31.05.2023 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Birkerød, den 19.09.2023

**Direktion**

**Jens Rudkjær**  
direktør

# Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

## Til den daglige ledelse i JER 1586 ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for JER 1586 ApS for regnskabsåret 01.06.2022 - 31.05.2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter samt anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 19.09.2023

### **Deloitte**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33963556

### **Søren Strandby**

Statsautoriseret revisor

MNE-nr. mne24684

# Ledelsesberetning

## Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive virksomhed indenfor handel, industri og investering samt anden i forbindelse hermed stående virksomhed.

Årets resultat, der udgør et underskud på 24.606 kr. mod et overskud sidste år på 299.161 kr.

## Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

# Resultatopgørelse for 2022/23

	Note	2022/23 kr.	2021/22 kr.
<b>Bruttofortjeneste/-tab</b>		<b>(9.843)</b>	<b>(8.968)</b>
Andre finansielle indtægter	1	162.325	388.413
Andre finansielle omkostninger	2	(155.477)	(5.003)
<b>Resultat før skat</b>		<b>(2.995)</b>	<b>374.442</b>
Skat af årets resultat	3	(21.611)	(75.281)
<b>Årets resultat</b>		<b>(24.606)</b>	<b>299.161</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Ordinært udbytte for regnskabsåret		117.800	60.000
Overført resultat		(142.406)	239.161
<b>Resultatdisponering</b>		<b>(24.606)</b>	<b>299.161</b>

# Balance pr. 31.05.2023

## Aktiver

	Note	2022/23 kr.	2021/22 kr.
Udskudt skat		44.000	44.000
Andre tilgodehavender		542.167	560.739
<b>Tilgodehavender</b>		<b>586.167</b>	<b>604.739</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		1.889.053	2.328.497
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>		<b>1.889.053</b>	<b>2.328.497</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>2.475.220</b>	<b>2.933.236</b>
<b>Aktiver</b>		<b>2.475.220</b>	<b>2.933.236</b>



**Passiver**

	Note	2022/23 kr.	2021/22 kr.
Virksomhedskapital		80.000	80.000
Overført overskud eller underskud		2.224.426	2.366.832
Forslag til udbytte for regnskabsåret		117.800	60.000
<b>Egenkapital</b>		<b>2.422.226</b>	<b>2.506.832</b>
Bankgæld		41.424	390.582
Skyldig skat		2.570	27.822
Anden gæld		9.000	8.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>52.994</b>	<b>426.404</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>52.994</b>	<b>426.404</b>
<b>Passiver</b>		<b>2.475.220</b>	<b>2.933.236</b>
Dagsværdioplysninger	4		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	5		

# Egenkapitalopgørelse for 2022/23

	Virksomheds- kapital kr.	Overført overskud eller underskud kr.	Forslag til udbytte for regnskabsåret kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	80.000	2.366.832	60.000	2.506.832
Udbetalt ordinært udbytte	0	0	(60.000)	(60.000)
Årets resultat	0	(142.406)	117.800	(24.606)
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>80.000</b>	<b>2.224.426</b>	<b>117.800</b>	<b>2.422.226</b>

# Noter

## 1 Andre finansielle indtægter

	2022/23	2021/22
	kr.	kr.
Renteindtægter i øvrigt	14.800	15.645
Dagsværdireguleringer	78.199	147.293
Øvrige finansielle indtægter	69.326	225.475
	<b>162.325</b>	<b>388.413</b>

## 2 Andre finansielle omkostninger

	2022/23	2021/22
	kr.	kr.
Renteomkostninger i øvrigt	3.170	5.003
Dagsværdireguleringer	152.284	0
Øvrige finansielle omkostninger	23	0
	<b>155.477</b>	<b>5.003</b>

## 3 Skat af årets resultat

	2022/23	2021/22
	kr.	kr.
Aktuel skat	21.611	53.281
Ændring af udskudt skat	0	22.000
	<b>21.611</b>	<b>75.281</b>

## 4 Dagsværdioplysninger

	Børsnoterede værdipapirer kr.
Dagsværdi ultimo	977.988
Urealiserede dagsværdireguleringer indregnet i resultatopgørelsen	78.199

## 5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der påhviler nogle af selskabets kapitalandele en resthæftelse på 25 t.kr.

Værdipapirdepot i Danske Bank med en kursværdi pr. 31.05.2023 på 978 t.kr. er stillet til sikkerhed for selskabets bankgæld.

# Anvendt regnskabspraksis

## Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter eksterne omkostninger.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder administrationsomkostninger mv.

### Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af modtagne udbytter o.l. fra andre værdipapirer og kapitalandele, renteindtægter, nettokursgevinster vedrørende værdipapirer mv.

### Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, nettokurstab vedrørende værdipapirer mv.

### Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balancen

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### Udskudt skat

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede, skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

### Andre værdipapirer og kapitalandele (omsætningsaktiver)

Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede værdipapirer, der måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen, og unoterede kapitalandele, der måles til kostpris eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

### Udbytte

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på det tidspunkt, hvor det er vedtaget på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post i egenkapitalen.

### Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### Skyldig og tilgodehavende skat

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat.