



## JER 1586 ApS

Munkerisparken 31  
3460 Birkerød  
CVR-nr. 34074291

## Årsrapport 01.06.2021 - 31.05.2022

Godkendt på selskabets generalforsamling, den  
03.10.2022

---

**Jens Rudkjær**  
Dirigent

# Indhold

Virksomhedsoplysninger	2
Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
Ledelsesberetning	5
Resultatopgørelse for 2021/22	6
Balance pr. 31.05.2022	7
Egenkapitalopgørelse for 2021/22	9
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	12

# Virksomhedsoplysninger

## Virksomhed

JER 1586 ApS  
Munkerisparken 31  
3460 Birkerød

CVR-nr.: 34074291  
Hjemsted: Rudersdal  
Regnskabsår: 01.06.2021 - 31.05.2022

## Direktion

Jens Rudkjær, direktør

## Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Weidekampsgade 6  
2300 København S

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.06.2021 - 31.05.2022 for JER 1586 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.05.2022 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.06.2021 - 31.05.2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Jeg anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for regnskabsåret 01.06.2021 - 31.05.2022 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Birkerød, den 03.10.2022

**Direktion**

**Jens Rudkjær**  
direktør

# Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

## Til den daglige ledelse i JER 1586 ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for JER 1586 ApS for regnskabsåret 01.06.2021 - 31.05.2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter samt anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 03.10.2022

## **Deloitte**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 33963556

## **Søren Strandby**

Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne24684

# Ledelsesberetning

## Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive virksomhed indenfor handel, industri og investering samt anden i forbindelse hermed stående virksomhed-

## Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat, der udgør et overskud på 299.161 kr. mod et overskud sidste år på 100.155 kr. Ledelsen anser årets resultat som tilfredsstillende.

## Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

# Resultatopgørelse for 2021/22

	Note	2021/22 kr.	2020/21 kr.
<b>Bruttofortjeneste/-tab</b>		<b>(8.968)</b>	<b>(8.336)</b>
Andre finansielle indtægter	1	388.413	445.905
Andre finansielle omkostninger	2	(5.003)	(308.805)
<b>Resultat før skat</b>		<b>374.442</b>	<b>128.764</b>
Skat af årets resultat	3	(75.281)	(28.609)
<b>Årets resultat</b>		<b>299.161</b>	<b>100.155</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Ordinært udbytte for regnskabsåret		60.000	0
Overført resultat		239.161	100.155
<b>Resultatdisponering</b>		<b>299.161</b>	<b>100.155</b>

# Balance pr. 31.05.2022

## Aktiver

	2021/22	2020/21
	kr.	kr.
Udskudt skat	44.000	66.000
Andre tilgodehavender	560.739	571.493
<b>Tilgodehavender</b>	<b>604.739</b>	<b>637.493</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele	2.328.497	2.162.454
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>	<b>2.328.497</b>	<b>2.162.454</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>0</b>	<b>2</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>	<b>2.933.236</b>	<b>2.799.949</b>
<b>Aktiver</b>	<b>2.933.236</b>	<b>2.799.949</b>



**Passiver**

	Note	2021/22 kr.	2020/21 kr.
Virksomhedskapital		80.000	80.000
Overført overskud eller underskud		2.366.832	2.127.671
Forslag til udbytte for regnskabsåret		60.000	0
<b>Egenkapital</b>		<b>2.506.832</b>	<b>2.207.671</b>
Bankgæld		390.582	499.773
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	4	<b>390.582</b>	<b>499.773</b>
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		0	6.439
Skyldig skat		27.822	78.528
Anden gæld		8.000	7.538
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>35.822</b>	<b>92.505</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>426.404</b>	<b>592.278</b>
<b>Passiver</b>		<b>2.933.236</b>	<b>2.799.949</b>
Dagsværdioplysninger	5		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	6		

# Egenkapitalopgørelse for 2021/22

	Virksomheds- kapital kr.	Overført overskud eller underskud kr.	Forslag til udbytte for regnskabsåret kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	80.000	2.127.671	0	2.207.671
Årets resultat	0	239.161	60.000	299.161
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>80.000</b>	<b>2.366.832</b>	<b>60.000</b>	<b>2.506.832</b>

# Noter

## 1 Andre finansielle indtægter

	2021/22 kr.	2020/21 kr.
Renteindtægter i øvrigt	15.645	23.329
Dagsværdireguleringer	147.293	349.148
Øvrige finansielle indtægter	225.475	73.428
	<b>388.413</b>	<b>445.905</b>

## 2 Andre finansielle omkostninger

	2021/22 kr.	2020/21 kr.
Renteomkostninger i øvrigt	5.003	8.807
Øvrige finansielle omkostninger	0	299.998
	<b>5.003</b>	<b>308.805</b>

## 3 Skat af årets resultat

	2021/22 kr.	2020/21 kr.
Aktuel skat	53.281	92.491
Ændring af udskudt skat	22.000	(66.000)
Regulering vedrørende tidligere år	0	2.118
	<b>75.281</b>	<b>28.609</b>

## 4 Langfristede forpligtelser

	Forfald efter 12 måneder 2021/22 kr.
Bankgæld	390.582
	<b>390.582</b>

## 5 Dagsværdioplysninger

	Børsnoterede værdipapirer kr.
Dagsværdi ultimo	1.287.508
Urealiserede dagsværdireguleringer indregnet i resultatopgørelsen	147.293

## **6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Der påhviler nogle af selskabets kapitalandele en resthæftelse på 30 t.kr.

Værdipapirdepot i Danske Bank med en kursværdi pr. 31.05.2022 på 1.288 t.kr. er stillet til sikkerhed for selskabets bankgæld.

# Anvendt regnskabspraksis

## Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter eksterne omkostninger.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder administrationsomkostninger mv.

### Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af modtagne udbytter o.l. fra andre værdipapirer og kapitalandele, renteindtægter, nettokursgevinster vedrørende værdipapirer mv.

### Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, nettokurstab vedrørende værdipapirer mv.

## Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balancen

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### Udskudt skat

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede, skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

### Andre værdipapirer og kapitalandele (omsætningsaktiver)

Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede værdipapirer, der måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen, og unoterede kapitalandele, der måles til kostpris eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter bankindeståender.

### Udbytte

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på det tidspunkt, hvor det er vedtaget på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post i egenkapitalen.

### Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### Skyldig og tilgodehavende skat

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat.