



*Bygmestrene Lars Orbe og  
Jim Dideriksen ApS  
Møllegade 46  
3700 Rønne*

*CVR-nummer: 34072558*

*ÅRSRAPPORT  
1. januar 2015 til 31. december 2015*

*(4. regnskabsår)*

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 4/5 2016

Dirigent

## INDHOLDSFORTEGNELSE

<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning .....	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab .....	4
<b>Ledelsesberetning mv.</b>	
Selskabsoplysninger .....	5
Ledelsesberetning .....	6
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2015</b>	
Anvendt regnskabspraksis .....	7
Resultatopgørelse .....	11
Balance .....	12
Noter .....	14

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2015 for Bygmestrene Lars Orbe og , Jim Dideriksen ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Rønne, den 29 / 4 2016

### Direktion

Jim Dideriksen

Lars Orbe

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

### Til den daglige ledelse i Bygmestrene Lars Orbe og , Jim Dideriksen ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Bygmestrene Lars Orbe og , Jim Dideriksen ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Rønne, den 29/12 2016

Rønne Revision

CVR-nr. 74717810



Anders Koføed

registreret revisor

FSR - danske revisorer

SELSKABSOPLYSNINGER

**Selskabet**

Bygmestrene Lars Orbe og  
Jim Dideriksen ApS  
Møllegade 46  
3700 Rønne

Telefon: 51 51 54 84  
E-mail: kontakt@bygmestrene.info

CVR-nr.: 34 07 25 58  
Stiftet: 30. november 2011  
Hjemsted: Bornholms Regionskommune  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

**Direktion**

Jim Dideriksen  
Lars Orbe

**Pengeinstitut**

Danske Bank A/S  
Store Torv 12  
3700 Rønne

**Revisor**

Rønne Revision  
Store Torvegade 12, 1  
3700 Rønne

**Revisorteam**

Anders Kofoed  
Henrik Engell

## LEDELSESBERETNING

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets hovedaktivitet består i at drive tømrervirksomhed.

### **Usædvanlige forhold**

Der har ingen særlige forhold været, som skønnes at have påvirket årets samlede resultat.

### **Usikkerhed ved indregning og måling**

Der er ingen væsentlige usikkerheder ved indregning og måling.

### **Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat udgør t.kr. -155, hvilket anses for utilfredsstillende.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på t.kr. 1.793, og en egenkapital på t.kr. 409.

### **Resultatfordeling**

Forslag til fordeling af årets resultat fremgår af resultatopgørelsen.

### **Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

### **Den forventede udvikling i regnskabsåret 2016**

Der forventes øget aktivitet og indtjening for regnskabsåret 2016.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsregnskabet for Bygmestrene Lars Orbe og , Jim Dideriksen ApS for 2015 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

### Leasing

Leasingkontrakter, hvor selskabet har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing), indregnes i balancen til det laveste af dagsværdien af aktivet og nutidsværdien af leasingydelse, beregnet ved anvendelse af leasingaftalens interne rentefod eller en tilnærmet værdi heraf som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver af- og nedskrives efter samme praksis som fastlagt for selskabets øvrige anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel omkostningsføres løbende i resultatopgørelsen.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne "nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger".

Nettoomsætningen ved salg af indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Omkostninger til vareforbrug og hjælpematerialer

Vareforbrug omfatter de omkostninger, der er medgået til at opnå årets omsætning. I kostprisen indgår råvarer og hjælpematerialer samt underentreprenører samt årets forskydning i varebeholdningerne.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, autodrift, andre driftsmiddelomkostninger administration, lokaler samt øvrige personaleomkostninger mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

### Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens væsentligste aktivitet.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Bygninger	50 år	200.000
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år	5.000

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgpris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter/andre driftsomkostninger.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

### Tilgodehavender



## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### **Igangværende arbejder for fremmed regning**

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealisationsværdien, såfremt denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser afhængig af nettoværdien af salgssummen med fradrag af acontofaktureringer og forudbetalinger.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### **Gældsforpligtelser**

Prioritetsgæld måles til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE  
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2015

	2015	2014 kr. 1000
<b>BRUTTOFORTJENESTE .....</b>	<b>2.611.901</b>	<b>2.419</b>
1 Personaleomkostninger.....	-2.712.278	-2.184
2 Afskrivninger.....	-51.607	-45
Andre driftsomkostninger.....	-6.231	0
<b>DRIFTSRESULTAT .....</b>	<b>-158.215</b>	<b>190</b>
Andre finansielle omkostninger .....	-39.980	-28
<b>RESULTAT FØR SKAT .....</b>	<b>-198.195</b>	<b>162</b>
3 Skat af årets resultat.....	42.843	-41
<b>ÅRETS RESULTAT .....</b>	<b>-155.352</b>	<b>121</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Overført resultat.....	-155.352	121
<b>DISPONERET I ALT .....</b>	<b>-155.352</b>	<b>121</b>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2015  
AKTIVER

	2015	2014 kr. 1000
4 Grunde og bygninger.....	469.615	483
4 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	499.599	62
<b>Materielle anlægsaktiver.....</b>	<b>969.214</b>	<b>545</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>	<b>969.214</b>	<b>545</b>
Varelager.....	21.195	21
<b>Varebeholdninger.....</b>	<b>21.195</b>	<b>21</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....	690.519	313
Igangværende arbejder for fremmed regning.....	6.000	82
Selskabsskat.....	28.000	0
Udskudt skatteaktiv.....	44.407	1
Periodeafgrænsningsposter.....	34.015	36
<b>Tilgodehavender.....</b>	<b>802.941</b>	<b>432</b>
Likvide beholdninger.....	0	272
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>	<b>824.136</b>	<b>725</b>
<b>AKTIVER.....</b>	<b>1.793.350</b>	<b>1.270</b>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2015  
PASSIVER

	2015	2014 kr. 1000
Virksomhedskapital.....	80.000	80
Overført resultat.....	328.788	484
<b>5 EGENKAPITAL.....</b>	<b>408.788</b>	<b>564</b>
Prioritetsgæld.....	225.259	238
Leasingforpligtelser.....	305.023	0
<b>6 Langfristede gældsforpligtelser.....</b>	<b>530.282</b>	<b>238</b>
Kortfristet andel af langfristede gældsforpligtelser.....	62.578	12
Kreditinstitutter .....	97.762	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....	217.433	151
<b>7 Selskabsskat.....</b>	<b>0</b>	<b>2</b>
Anden gæld.....	476.507	303
<b>Kortfristede gældsforpligtelser .....</b>	<b>854.280</b>	<b>468</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b> .....	<b>1.384.562</b>	<b>706</b>
<b>PASSIVER</b> .....	<b>1.793.350</b>	<b>1.270</b>
<b>8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		
<b>9 Ejerforhold</b>		

NOTER

	2015	2014 kr. 1000
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger .....	2.307.398	1.914
Pensioner .....	276.085	158
Andre omkostninger til social sikring .....	128.795	112
	<u>2.712.278</u>	<u>2.184</u>
<b>2 Afskrivninger</b>		
Bygninger .....	12.349	12
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....	39.258	33
	<u>51.607</u>	<u>45</u>
<b>3 Skat af årets resultat</b>		
Beregnet skat af årets resultat .....	0	52
Regulering af udskudt skat .....	-42.943	-11
Regulering af tidligere års skat .....	100	0
	<u>-42.843</u>	<u>41</u>

NOTER

		Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
<b>4 Materielle anlægsaktiver</b>			
Kostpris, primo .....		508.720	142.500
Tilgang i årets løb .....		0	462.098
Afgang i årets løb .....		0	0
		<hr/>	<hr/>
Kostpris 31. december 2015		508.720	604.598
		<hr/>	<hr/>
Af-/nedskrivninger, primo .....		-26.756	-80.810
Af-/nedskrivninger på afhændede aktiver .....		0	15.069
Årets af-/nedskrivninger .....		-12.349	-39.258
		<hr/>	<hr/>
Af-/nedskrivninger 31. december 2015		-39.105	-104.999
		<hr/>	<hr/>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015</b> .....		<b>469.615</b>	<b>499.599</b>
		<hr/>	<hr/>
Heraf finansielle leasingaktiver .....		0	421.885
		<hr/>	<hr/>
		Forslag til resultat-disponering	Ultimo
<b>5 Egenkapital</b>	Primo		
Virksomhedskapital .....	80.000	0	80.000
Overført resultat .....	484.140	-155.352	328.788
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
	<b>564.140</b>	<b>-155.352</b>	<b>408.788</b>
	<hr/>	<hr/>	<hr/>

NOTER

	Gæld i alt primo	Gæld i alt ultimo	Kortfristet andel	Restgæld efter 5 år
<b>6 Langfristede gældsforpligtelser</b>				
Prioritetsgæld .....	249.885	237.459	12.200	-166.757
Leasingforpligtelser .....	0	355.401	50.378	0
	<u>249.885</u>	<u>592.860</u>	<u>62.578</u>	<u>-166.757</u>

	2015	2014 kr. 1000
<b>7 Selskabsskat</b>		
Selskabsskat, primo .....	2.185	9
Skat af årets resultat.....	0	52
Betalt indkomstskat i regnskabsåret .....	-2.185	-9
Betalt ordinær acontoskat.....	-28.000	-50
	<u>-28.000</u>	<u>2</u>

**8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Til sikkerhed for prioritetsgæld er der lyst pant t. kr 315 for Realkredit Danmark.  
Til sikkerhed for kassekredit i Danske Bank er lyst ejerpantebrev, stort kr. 250.000, i ejendommen matr. 0701Z, Rønne Bygrunde. Bogført værdi af ejendommen udgør kr. 481.964.

**9 Ejerforhold**

Følgende anpartshavere er noteret i selskabets anpartshaverfortegnelse som ejende minimum 5% af stemmerne eller mindst 5% af anpartskapitalen på kr. 80.000

Jim Dideriksen, ejerandel 50%, nom. kr. 40.000

Lars Orbe, ejerandel 50%, nom. kr. 40.000.