

Gadstrup Ejendomsservice ApS

**Oldenburg Allé 7
2630 Taastrup**

CVR-nr. 34 05 83 18

Årsrapport for 2022/23

(11. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsam-
ling den 18. august 2023

Lars-Erik Nielsen
dirigent

Indholdsfortegnelse

| | Side |
|--|-------------|
| Påtegninger | |
| Ledelsespåtegning | 1 |
| Ledelsesberetning | |
| Selskabsoplysninger | 2 |
| Ledelsesberetning | 3 |
| Årsregnskab | |
| Anvendt regnskabspraksis | 4 |
| Resultatopgørelse 1. april 2022 - 31. marts 2023 | 6 |
| Balance pr. 31. marts 2023 | 7 |
| Noter | 9 |

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. april 2022 - 31. marts 2023 for Gadstrup Ejendomsservice ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. marts 2023 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. april 2022 - 31. marts 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Ledelsen indstiller til generalforsamlingen, at årsregnskabet for 2023/24 ikke skal revideres. Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Taastrup, den 18. august 2023

Direktion

Lars-Erik Nielsen
direktør

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

Selskabsoplysninger

Selskabet

Gadstrup Ejendomsservice ApS
Oldenburg Allé 7
2630 Taastrup

CVR-nr.: 34 05 83 18

Regnskabsperiode: 1. april 2022 - 31. marts 2023

Hjemsted: Høje Taastrup

Direktion

Lars-Erik Nielsen, direktør

Pengeinstitut

Sydbank A/S

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive Tømrervirksomhed, samt al virksomhed som er beslægtet hermed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2022/23 udviser et underskud på kr. 1.961, og selskabets balance pr. 31. marts 2023 udviser en egenkapital på kr. 276.667.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Gadstrup Ejendomsservice ApS for 2022/23 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2022/23 er aflagt i kr.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttotab er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Balancen

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kassebeholdning samt indestående i pengeinstitutter.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. april 2022 - 31. marts 2023

| | <u>Note</u> | <u>2022/2023</u> | <u>2021/2022</u> |
|--|-------------|----------------------|----------------------|
| | | kr. | kr. |
| Bruttotab | | -298 | -2.810 |
| Personaleomkostninger | 1 | <u>0</u> | <u>-298</u> |
| Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA) | | -298 | -3.108 |
| Finansielle omkostninger | 2 | <u>-1.663</u> | <u>-39</u> |
| Årets resultat | | <u>-1.961</u> | <u>-3.147</u> |
| Overført resultat | | <u>-1.961</u> | <u>-3.147</u> |
| | | <u>-1.961</u> | <u>-3.147</u> |

Balance pr. 31. marts 2023

| | <u>Note</u> | <u>2022/23</u> | <u>2021/22</u> |
|--------------------------------|-------------|------------------------------|------------------------------|
| | | kr. | kr. |
| Aktiver | | | |
| Andre tilgodehavender | | <u>301.906</u> | <u>305.834</u> |
| Tilgodehavender | | <u>301.906</u> | <u>305.834</u> |
| Likvide beholdninger | | <u>5.585</u> | <u>1.963</u> |
| Omsætningsaktiver i alt | | <u>307.491</u> | <u>307.797</u> |
| Aktiver i alt | | <u><u>307.491</u></u> | <u><u>307.797</u></u> |

Balance pr. 31. marts 2023

| | <u>Note</u> | <u>2022/23</u> kr. | <u>2021/22</u> kr. |
|--|-------------|-----------------------|-----------------------|
| Passiver | | | |
| Virksomhedskapital | | 80.000 | 80.000 |
| Overført resultat | | <u>196.667</u> | <u>198.628</u> |
| Egenkapital | 3 | <u>276.667</u> | <u>278.628</u> |
| Anden gæld | | <u>30.824</u> | <u>29.169</u> |
| Langfristede gældsforpligtelser | | <u>30.824</u> | <u>29.169</u> |
| Gældsforpligtelser i alt | | <u>30.824</u> | <u>29.169</u> |
| Passiver i alt | | <u>307.491</u> | <u>307.797</u> |
| Eventualforpligtelser | 4 | | |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser | 5 | | |

Noter

| | <u>2022/2023</u> | <u>2021/2022</u> | |
|---|----------------------|-----------------------|-----------------------|
| | kr. | kr. | |
| 1 Personalemkostninger | | | |
| Andre personalemkostninger | <u>0</u> | <u>298</u> | |
| | <u>0</u> | <u>298</u> | |
| | | | |
| Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere | <u>0</u> | <u>0</u> | |
| | | | |
| 2 Finansielle omkostninger | | | |
| Andre finansielle omkostninger | <u>1.663</u> | <u>39</u> | |
| | <u>1.663</u> | <u>39</u> | |
| | | | |
| 3 Egenkapital | | | |
| | Virksomheds- | Overført | |
| | kapital | resultat | I alt |
| | <u> </u> | <u> </u> | <u> </u> |
| Egenkapital 1. april 2022 | 80.000 | 198.628 | 278.628 |
| Årets resultat | <u>0</u> | <u>-1.961</u> | <u>-1.961</u> |
| Egenkapital 31. marts 2023 | <u>80.000</u> | <u>196.667</u> | <u>276.667</u> |
| | | | |
| 4 Eventualforpligtelser | | | |
| Selskabet har ingen eventualforpligtelser. | | | |
| | | | |
| 5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser | | | |
| Selskabet har ingen pantsætninger eller sikkerhedsstillelser. | | | |