

# **GADSTRUP EJENDOMSSERVICE ApS**

Baldersbuen 15, 1 th  
2640 Hedehusene

Årsrapport  
1. april 2015 - 31. marts 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**31/08/2016**

---

**Lars-Erik Nielsen**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	5
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	8
-------------------------	---

Balance .....	9
---------------	---

Egenkapitalopgørelse .....	11
----------------------------	----

Noter .....	12
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**            GADSTRUP EJENDOMSSERVICE ApS  
                                 Baldersbuen 15, 1 th  
                                 2640 Hedehusene

                                 CVR-nr:            34058318  
                                 Regnskabsår:    01/04/2015 - 31/03/2016

**Bankforbindelse**        Sydbank

# Ledespåtegning

Vi aflægger hermed selskabets årsrapport for 2015/16.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultatet.

Vi skal samtidig erklære at betingelserne for fremover at undlade revision af selskabets årsrapport fortsat er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Høje Tåstrup, den 31/08/2016

**Direktion**

Lars-Erik Nielsen

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets aktivitet består i tømrervirksomhed, samt al virksomhed som er beslægtet hermed.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets økonomiske stilling og resultat af virksomhedens drift i det forløbne regnskabsår fremgår af følgende resultatopgørelse for 01.04.15 til 31.03.16 samt balance pr. 31.03.2016.

Ledelsen finder årets resultat som forventet.

## Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er fra statutidspunktet og frem til i dag efter vor overbevisning ikke indtrådt forhold, som vil kunne forrykke vurderingen af årsrapporten væsentligt.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Der er foretaget tilvalg af enkelte regler i regnskabsklasse C.

## Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdi-reguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når de er sandsynlige og kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser, som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## VALUTA OG SIKRINGSDISPOSITIONER

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Transaktioner i fremmed valuta omregnes i årets løb til danske kroner efter transaktionsdagens kurs, idet kurssikrede transaktioner dog indregnes til den sikrede kurs. Tilgodehavender og gældsforpligtelser i fremmed valuta omregnes til danske kroner efter balancedagens kurs, idet kurssikrede beløb dog indregnes til den sikrede kurs. Realiserede og urealiserede valutakursgevinster og –tab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

## Resultatopgørelse

### Nettoomsætning

Indtægter ved salg af varer og tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden udgangen af regnskabsåret. Nettoomsætning opgøres ekskl. moms og rabatter.

### Afskrivninger

Nyanskaffelser af produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar med kostpris på under den skattemæssige grænse indregnes i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

### Finansielle poster

Under finansielle poster indregnes renteindtægter og renteomkostninger.

### Skatter

Årets aktuelle skatter og årets udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som årets skatter med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer foretaget direkte på egenkapitalen.

# Balance

## Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til nominel værdi med fradrag for skønnede tabsrisici efter en individuel vurdering.

## Egenkapital

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som gældsforpligtelse.

## Aktuelle og udskudte skatter

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for eventuelle betalte acontoskatter.

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser og indregnes i balancen med den gældende skatteprocent. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de efter vurdering forventes at kunne realiseres til ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

## Gældsforpligtelser

Kortfristede gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi.

# Resultatopgørelse 1. apr 2015 - 31. mar 2016

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab .....</b>		<b>590.682</b>	<b>1.030.701</b>
Personaleomkostninger .....	1	-510.520	-309.664
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....		-64.731	-14.737
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>15.431</b>	<b>706.300</b>
Andre finansielle indtægter .....	2	44	0
Øvrige finansielle omkostninger .....	3	-132	-16.703
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>15.343</b>	<b>689.597</b>
Skat af årets resultat .....	4	-2.888	-169.418
<b>Årets resultat .....</b>		<b>12.455</b>	<b>520.179</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen .....		0	49.900
Overført resultat .....		12.455	470.279
<b>I alt .....</b>		<b>12.455</b>	<b>520.179</b>



# Balance 31. marts 2016

## Aktiver

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....		339.245	73.826
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>5</b>	<b>339.245</b>	<b>73.826</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>339.245</b>	<b>73.826</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....		220.753	350.200
Igangværende arbejder for fremmed regning .....		101.222	0
Tilgodehavende skat .....		48.044	0
Andre tilgodehavender .....		695.708	779.265
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>1.065.727</b>	<b>1.129.465</b>
Likvide beholdninger .....		72.603	629.974
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>1.138.330</b>	<b>1.759.439</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>1.477.575</b>	<b>1.833.265</b>

# Balance 31. marts 2016

## Passiver

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Registreret kapital mv. ....		80.000	80.000
Overført resultat .....		1.362.348	1.349.893
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>1.442.348</b>	<b>1.429.893</b>
Hensættelse til udskudt skat .....		20.975	18.087
<b>Hensatte forpligtelser i alt .....</b>		<b>20.975</b>	<b>18.087</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		780	0
Skyldig selskabsskat .....		0	312.696
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		13.472	72.589
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>14.252</b>	<b>385.285</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>14.252</b>	<b>385.285</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>1.477.575</b>	<b>1.833.265</b>

# Egenkapitalopgørelse 1. apr 2015 - 31. mar 2016

	<b>Registreret kapital mv.</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen</b>	<b>I alt</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Egenkapital, primo .....	80.000	1.349.893	0	1.429.893
Betalt udbytte .....	0	0	0	0
Årets resultat .....	0	12.455	0	12.455
Egenkapital, ultimo .....	80.000	1.362.348	0	1.442.348

# Noter

## 1. Personaleomkostninger

	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Løn og gager	510.190	309.274
Andre personaleomkostninger	330	390
I alt	<u>510.520</u>	<u>309.664</u>

## 2. Andre finansielle indtægter

	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Renteindtægter i øvrigt	44	0
I alt	<u>44</u>	<u>0</u>

## 3. Øvrige finansielle omkostninger

	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Øvrige renteomkostninger	0	2.760
Rentetillæg selskabsskat	132	13.943
I alt	<u>132</u>	<u>16.703</u>

## 4. Skat af årets resultat

	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Aktuel skat	0	298.753
Ændring af udskudt skat	2.888	-129.335
Regulering vedrørende tidligere år	0	0
Årets skat i alt	<u>2.888</u>	<u>169.418</u>

## 5. Materielle anlægsaktiver i alt

	<b>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar kr.</b>
Kostpris pr. 31.03.15	88.563
Tilgang	345.150
Afgang	-15.000
<b>Kostpris pr. 31.03.16</b>	<b>418.713</b>
Af- og nedskrivning pr. 31.03.15	14.737
Årets afskrivning	64.731
Tilbageførsel ved afgang	0
<b>Af- og nedskrivning pr. 31.03.16</b>	<b>79.468</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi pr. 31.03.16</b>	<b>339.245</b>

## 6. Oplysning om eventualforpligtelser

Direktionen har oplyst, at der denne bekendt ikke forefindes eventualforpligtelser udover dem, der fremgår af årsrapporten.

## 7. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ikke stillet pantsætninger eller sikkerhedsstillelser.