

# Den Erhvervsdrivende Fond Ringkøbing Fjord Innovationscenter

Ånumvej 28, 6900 Skjern

CVR-nr. 34 05 82 88



## Årsrapport 2015/16

Godkendt på bestyrelsesmødet, den 18. januar 2017

Som dirigent:





## Indhold

Ledespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Ledelsesberetning	5
Oplysninger om fonden	5
Beretning	6
Årsregnskab 1. oktober 2015 - 30. september 2016	9
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Egenkapitalopgørelse	12
Noter	13

## Ledelsespåtegning

Bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2015 - 30. september 2016 for Den Erhvervsdrivende Fond Ringkøbing Fjord Innovationscenter.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af fondens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2016 samt af resultatet af fondens aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2015 - 30. september 2016.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til godkendelse.


Skjern, den 18. januar 2017  
Bestyrelse:



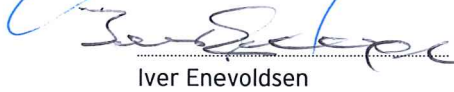
Kim Rune Brarup  
formand



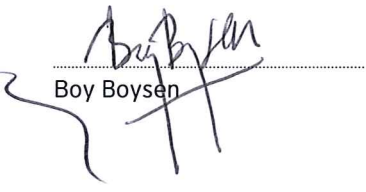
Erling Gaasdal  
næstformand



Per Høy Rahbek




Iver Enevoldsen



Boy Boysen



Leif Lysgaard



Jens Peter Hegelund  
Jensen

## Den uafhængige revisors erklæringer

Til bestyrelsen i Den Erhvervsdrivende Fond Ringkøbing Fjord Innovationscenter

### Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Den Erhvervsdrivende Fond Ringkøbing Fjord Innovationscenter for regnskabsåret 1. oktober 2015 - 30. september 2016, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurderingen af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for fondens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af fondens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

### Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af fondens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2016 samt af resultatet af fondens aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2015 - 30. september 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## Den uafhængige revisors erklæringer

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Ringkøbing, den 18. januar 2017  
ERNST & YOUNG  
Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 30 70 02 28



Kristian Winkler  
statsaut. revisor



Ove Iversen  
statsaut. revisor



## Ledelsesberetning

### Oplysninger om fonden

Navn	Den Erhvervsdrivende Fond Ringkøbing Fjord Innovationscenter
Adresse, postnr., by	Ånumvej 28, 6900 Skjern
CVR-nr.	34 05 82 88
Stiftet	25. oktober 2011
Hjemstedskommune	Ringkøbing-Skjern Kommune
Regnskabsår	1. oktober 2015 - 30. september 2016
Bestyrelse	Kim Rune Brarup, formand Erling Gaasdal, næstformand Per Høy Rahbek Iver Enevoldsen Boy Boysen Leif Lysgaard Jens Peter Hegelund Jensen
Revision	Ernst & Young Godkendt Revisionspartnerselskab Havnepladsen 3, 6950 Ringkøbing

## Ledelsesberetning

### Beretning

#### Redegørelse for god Fondsledelse

Fondens bestyrelse søger til stadighed at sikre, at fondens ledelse og kontrolsystemer er effektive, hensigtsmæssige og velfungerende.

En række interne politikker og procedurer er vedtaget og vedligeholdes løbende med henblik på at sikre en hensigtsmæssig og passende styring af fonden.

Komitéen for god Fondsledelse offentliggjorde i december 2014 "Anbefalinger for god Fondsledelse".

Det overordnede mål med "Anbefalingerne for god Fondsledelse" er at bidrage til, at bestyrelsen varetager fondens formål og interesser, og forvalter fonden i overensstemmelse med god skik for ledelse af erhvervsdrivende fonde.

Bestyrelsen ønsker at sikre, at fondens aktivitetsformål fremmes mest muligt, og at ledelsen og øvrige medarbejdere i den daglige drift alene varetager fondens interesser.

Bestyrelsen ønsker gennem kompetent og professionel ledelse af fonden at sikre fondens vedtægt og den til enhver tid gældende lovgivning.

Anbefalingerne medvirker til gennemsigtighed og åbenhed omkring bestyrelsens arbejde og bidrager til at sikre grundlaget for god ledelse af erhvervsdrivende fonde.

Der er 16 anbefalinger. "Anbefalingerne for god Fondsledelse" af december 2014 kan rekvireres på Komitéen for god Fondsledelses hjemmeside:

<https://godfondsledelse.dk/sites/default/files/anbefalingerforgodfondsledelse.pdf>

Det anbefales, at der for bestyrelsen fastsættes en aldersgrænse som offentliggøres i ledelsesberetningen eller på fondens hjemmeside. Den Erhvervsdrivende Fond Ringkøbing Fjord Innovationscenter har ikke fastsat en aldersgrænse, idet udpegningskriterierne i fondens vedtægter forventes at sikre en aldersmæssig fornuftig sammensætning af bestyrelsen.

Den Erhvervsdrivende Fond Ringkøbing Fjord Innovationscenter følger samtlige øvrige anbefalinger.

#### Fondens ledelse

Der udbetales ikke vederlagt til fondens ledelse.

Fondens bestyrelse vælges for 2 år ad gangen, maksimeret til i alt 12 år.

Fondens bestyrelse består af følgende medlemmer:

- ▶ Kim Rune Brarup  
Statsaut. revisor  
Født 1961  
Medlem af bestyrelsen siden 11. september 2013  
Udpeget i henhold til vedtægt  
Anses for uafhængig  
Øvrige ledelseshverv: Direktør og bestyrelsesmedlem i Martinsen, Ringkøbing-Skjern, statsaut. Revisionspartnerselskab. Bestyrelsesformand for Ringkøbing-Skjern Erhvervsråd

## Ledelsesberetning

### Beretning

- ▶ Erling Gaasdal  
Byrådsmedlem  
Født 1956  
Medlem af bestyrelsen siden 4. februar 2016  
Udpeget i henhold til vedtægt  
Anses ikke for uafhængig  
Øvrige ledelseshverv: Bestyrelsesformand for RS Forsyning A/S, RS Forsyning Vand A/S, RS Forsyning Spildevand, RS Renseanlæg A/S, RS Erhverv A/S, Bioenergi Vest A/S, S. A. Skaks Fond, Debjerglund Efterskole. Repræsentantskabsmedlem for FASTER Andelskasse
- ▶ Per Høy Rahbek  
Vicedirektør  
Født 1956  
Medlem af bestyrelsen siden 4. februar 2016  
Udpeget i henhold til vedtægt  
Anses for uafhængig  
Øvrige ledelseshverv: Direktionsmedlem for UCRS og tilforordnet bestyrelsen. Bestyrelsesmedlem for Lederne Midt-Vest
- ▶ Iver Enevoldsen  
Borgmester  
Født 1951  
Medlem af bestyrelsen siden 10. januar 2012  
Udpeget i henhold til vedtægt  
Anses ikke for uafhængig  
Øvrige ledelseshverv: Bestyrelsesformand for Hvide Sande Havn. Bestyrelsesmedlem for S. A. Skaks Fond, Karup Lufthavn A.M.B.A.
- ▶ Boy Boysen  
Direktør  
Født 1960  
Medlem af bestyrelsen siden 4. februar 2016  
Udpeget i henhold til vedtægt  
Anses for uafhængig  
Øvrige ledelseshverv: Direktør i Vestjysk Marketing A/S. Bestyrelsesmedlem for Primo Tours A/S Konkernen, Tourpaq A/S, Jens Byskov A/S, Ringkøbing Invest A/S, Skjern Håndbold A/S, TalentAkademiet Ringkøbing-Skjern. Repræsentantskabsmedlem for TV MidtVest
- ▶ Leif Lysgaard  
Administrationschef  
Født 1953  
Medlem af bestyrelsen siden 10. januar 2012  
Udpeget i henhold til vedtægt  
Anses for uafhængig  
Øvrige ledelseshverv: Direktør for VT Hallen A/S. Bestyrelsesmedlem i Høgildgaard Plantage A/S, Videbæk Erhvervsgruppe A/S
- ▶ Jens Peter Hegelund Jensen  
Kommunaldirektør  
Født 1970  
Medlem af bestyrelsen siden 1. december 2016  
Udpeget i henhold til vedtægt  
Anses ikke for uafhængig  
Øvrige ledelseshverv: Bestyrelsesmedlem for Dansk Selskab for Folkesundhed

### Redegørelse for fondens uddelingspolitik og årets uddelinger

Fonden har ikke uddelingsformål men alene driftsformål, og der er således ikke foretaget ekstern uddeling i året.



## Ledelsesberetning

### Beretning

#### Fondens væsentligste aktiviteter

Fonden har til formål at styrke danske virksomheders innovationsevne gennem innovations-, inkubations- og iværksætterstøttende aktiviteter, herunder, men ikke begrænset til:

- ▶ at eje og udleje et innovationscenter i Ringkøbing-Skjern Kommune,
- ▶ at forestå drift af et innovationsmiljø, der i form og indhold understøtter virksomhedudvikling,
- ▶ at etablere og vedligeholde netværk med henblik på at øge anvendelsen af forskningsbaseret viden som innovationsdriver i områdets virksomheder, og
- ▶ at udvikle, formulere og kommunikere ny viden om virksomhedsudvikling og erhvervsfremme.

Endvidere skal fonden have til formål at op-/udbygge og drive eller bistå med op-/udbygning og drift i Ringkøbing-Skjern Kommune af et uddannelsesmiljø, der bidrager til klyngedannelse og etablering af netværk, herunder særligt netværk mellem erhvervsliv og uddannelses- og forskningsinstitutioner. Fonden kan eksempelvis bistå i denne sammenhæng ved at stille lokaler og andre faciliteter til rådighed for formålet. Opfyldelsen af dette formål skal så vidt muligt ske i samspil med fondens øvrige formål beskrevet ovenfor.

Fonden kan udføre almindelige erhvervs-mæssige aktiviteter med henblik på, at fremme formålet eller med henblik på at skabe indtægter til brug for at fremme formålet.

#### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Fondens resultatopgørelse for 2015/16 udviser et overskud på 80.605 kr. og fondens balance pr. 30. september 2016 udviser en egenkapital på 2.805.085 kr. Fondens ledelse forventede i årsrapporten for 2014/15 et mindre overskud i indeværende år og anser derfor resultatet som tilfredsstillende.

#### Begivenheder efter balancedagen

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet betydningsfulde hændelser, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

#### Forventet udvikling

For det kommende år forventes et lignende aktivitetsniveau og et uændret resultat.

## Årsregnskab 1. oktober 2015 - 30. september 2016

### Resultatopgørelse

Note	kr.	2015/16	2014/15
	<b>Bruttofortjeneste</b>	785.967	1.534.213
	Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	-491.798	-43.453
	<b>Resultat før finansielle poster</b>	294.169	1.490.760
	Finansielle omkostninger	-213.564	-20.342
	<b>Resultat før skat</b>	80.605	1.470.418
	Skat af årets resultat	0	0
	<b>Årets resultat</b>	<u>80.605</u>	<u>1.470.418</u>
	<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
	Vedtægtsmæssige reserver	80.605	1.259.479
	Overført resultat	0	210.939
		<u>80.605</u>	<u>1.470.418</u>

## Årsregnskab 1. oktober 2015 - 30. september 2016

### Balance

Note	kr.	<u>2015/16</u>	<u>2014/15</u>
	<b>AKTIVER</b>		
	<b>Anlægsaktiver</b>		
2	<b>Materielle anlægsaktiver</b>		
	Grunde og bygninger	18.509.490	16.741.096
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	560.756	602.039
		<u>19.070.246</u>	<u>17.343.135</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<u>19.070.246</u>	<u>17.343.135</u>
	<b>Omsætningsaktiver</b>		
	<b>Tilgodehavender</b>		
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	491.293	627.801
	Andre tilgodehavender	13.282	707.310
	Periodeafgrænsningsposter	35.190	36.988
		<u>539.765</u>	<u>1.372.099</u>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<u>1.341.617</u>	<u>3.608.346</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u>1.881.382</u>	<u>4.980.445</u>
	<b>AKTIVER I ALT</b>	<u><u>20.951.628</u></u>	<u><u>22.323.580</u></u>

## Årsregnskab 1. oktober 2015 - 30. september 2016

### Balance

Note	kr.	<u>2015/16</u>	<u>2014/15</u>
	<b>PASSIVER</b>		
	<b>Egenkapital</b>		
	Grundkapital	300.000	300.000
	Konsolidering af fondsformuen	<u>2.505.085</u>	<u>2.424.480</u>
	<b>Egenkapital i alt</b>	<u>2.805.085</u>	<u>2.724.480</u>
	<b>Gældsforpligtelser</b>		
3	<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>		
	Gæld til banker	6.000.000	6.125.000
	Ansvarlig lånekapital	375.000	375.000
	Periodeafgrænsningsposter	<u>10.014.500</u>	<u>10.411.500</u>
		<u>16.389.500</u>	<u>16.911.500</u>
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		
3	Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	497.000	472.000
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	999.019	2.185.776
	Anden gæld	148.524	29.824
	Periodeafgrænsningsposter	<u>112.500</u>	<u>0</u>
		<u>1.757.043</u>	<u>2.687.600</u>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<u>18.146.543</u>	<u>19.599.100</u>
	<b>PASSIVER I ALT</b>	<u><u>20.951.628</u></u>	<u><u>22.323.580</u></u>

- 1 Anvendt regnskabspraksis  
4 Sikkerhedsstillelser

**Årsregnskab 1. oktober 2015 - 30. september 2016****Egenkapitalopgørelse**

kr.	<u>Grundkapital</u>	<u>Konsolidering af fondsformuen</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. oktober 2015	300.000	2.424.480	2.724.480
Årets resultat	0	80.605	80.605
<b>Egenkapital 30. september 2016</b>	<u>300.000</u>	<u>2.505.085</u>	<u>2.805.085</u>

Fondens grundkapital har uændret været 300.000 kr. siden fondens stiftelse.

## Årsregnskab 1. oktober 2015 - 30. september 2016

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Den Erhvervsdrivende Fond Ringkøbing Fjord Innovationscenter for 2015/16 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

#### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

#### Præsentationsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner.

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

Nettoomsætningen omfatter primært lejeindtægter, samt beslægtede indtægter vedrørende udljeningen. Herudover består nettoomsætningen sekundært af ydelser til opfyldelse af resultatkontrakt på vegne af tredjepart.

Indregning sker, i takt med at ydelserne leveres. For lejeindtægter defineres leveringstidspunktet som den tidsmæssige periode et lejemål har været udlejet i henhold til kontrakt.

Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms.

#### Bruttofortjeneste

I resultatopgørelsen er nettoomsætning, produktionsomkostninger og andre driftsindtægter med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til én regnskabspost benævnt bruttofortjeneste.

## Årsregnskab 1. oktober 2015 - 30. september 2016

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder primært omkostninger til drift af ejendommen og administration m.v.

##### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger omfatter af- og nedskrivninger på materielle anlægsaktiver.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	30 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år

Grunde afskrives ikke.

##### Finansielle omkostninger

Finansielle omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter rentekomkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

##### Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

##### Balancen

##### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte knyttet til anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

##### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle aktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

## Årsregnskab 1. oktober 2015 - 30. september 2016

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsrate anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

##### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

##### Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

##### Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris, svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdien.

##### Ansvarlig lånekapital

Gældsforpligtelser, hvor kreditor har tilkendegivet at træde tilbage til fordel for alle virksomhedens andre kreditorer, præsenteres som ansvarlig lånekapital. Indregningen foretages efter samme metode som gældsforpligtelser.



## Årsregnskab 1. oktober 2015 - 30. september 2016

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under forpligtelser, omfatter modtagne betalinger, som vedrører indtægter i efterfølgende regnskabsår. Specifikt omfatter langfristede periodeafgrænsningsposter en modtagen forudbetaling vedrørende en resultatkontrakt som løber over en længere periode, hvor der foretages indtægtsførelse i takt med at ydelsen leveres.

## Årsregnskab 1. oktober 2015 - 30. september 2016

### Noter

#### 2 Materielle anlægsaktiver

kr.	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	I alt
Kostpris 1. oktober 2015	16.768.945	617.643	17.386.588
Tilgang i årets løb	2.125.560	93.348	2.218.908
Kostpris 30. september 2016	18.894.505	710.991	19.605.496
Af- og nedskrivninger 1. oktober 2015	27.849	15.604	43.453
Årets afskrivninger	357.166	134.631	491.797
Af- og nedskrivninger 30. september 2016	385.015	150.235	535.250
Regnskabsmæssig værdi 30. september 2016	18.509.490	560.756	19.070.246

#### 3 Langfristede gældsforpligtelser

kr.	Gæld i alt 30/9 2016	Afdrag næste år	Langfristet andel	Restgæld efter 5 år
Gæld til banker	6.100.000	100.000	6.000.000	5.600.000
Ansvarlig lånekapital	375.000	0	375.000	375.000
Periodeafgrænsningsposter	10.411.500	397.000	10.014.500	8.426.500
	16.886.500	497.000	16.389.500	14.401.500

#### 4 Sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for bankgæld er der udstedt ejerpantebrev 6.200.000 kr. med pant i grunde og bygninger med en regnskabsmæssig værdi på 18.509.490 kr.