

KB Holding Ejby ApS

Kastaniegårdsvej 5
4623 Lille Skensved
CVR-nr. 34 05 76 13

**Årsrapport for perioden
1. oktober 2021 til 30. september 2022**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsam-
ling den 18. januar 2023

Ole Kilhof-Brendstrup
dirigent

Indholdsfortegnelse

| | Side |
|------------------------------------------------|-------------|
| Påtegninger | |
| Ledespåtegning | 1 |
| Revisors erklæring om opstilling af årsrapport | 2 |
| Ledelsesberetning | |
| Selskabsoplysninger | 3 |
| Ledelsesberetning | 4 |
| Årsregnskab | |
| Anvendt regnskabspraksis | 5 |
| Resultatopgørelse | 8 |
| 1. oktober 2021 - 30. september 2022 | |
| Balance pr. 30. september 2022 | 9 |
| Egenkapitalopgørelse | 11 |
| Noter | 12 |

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2021 - 30. september 2022 for KB Holding Ejby ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2022 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2021 - 30. september 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Lille Skensved, den 10. januar 2023

Direktion

Ole Kilhof-Brendstrup
direktør

Mette Kilhof-Brendstrup
direktør

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til kapitalejeren i KB Holding Ejby ApS

Vi har opstillet årsrapporten for KB Holding Ejby ApS for regnskabsåret 1. oktober 2021 - 30. september 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 10. januar 2023

TT Revision
statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 29 16 85 04

Ulrik Dyreby Kock
statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne34112

Thøger Rude Andersen
registreret revisor
MNE-nr. mne14773

Selskabsoplysninger**Selskabet**

KB Holding Ejby ApS
Kastaniegårdsvej 5
4623 Lille Skensved

CVR-nr.: 34 05 76 13

Regnskabsperiode: 1. oktober 2021 - 30. september 2022

Stiftet: 25. november 2011

Hjemsted: Lille Skensved

Direktion

Ole Kilhof-Brendstrup, direktør
Mette Kilhof-Brendstrup, direktør

Revisor

TT Revision
statsautoriseret revisionsaktieselskab
Indiakaj 6
2100 København Ø

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at eje aktier og anparter i andre selskaber.

Usikkerhed ved indregning og måling

Der er ikke forekommet usikkerhed ved indregning og måling i årsrapporten.

Usædvanlige forhold

Selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2022 samt resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2021/22 er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2021/22 udviser et underskud på kr. 6.187, og selskabets balance pr. 30. september 2022 udviser en negativ egenkapital på kr. 8.897.

Selskabet har tabt mere end 50% af sin registrerede kapital. Ledelsen anser det for muligt at reetablere egenkapitalen ved positive resultater i selskabets nuværende og fremtidige investeringer. Derudover har selskabets kapitalejer til støtte for selskabet, afgivet tilbagetrædelseserklæring for sit samlede tilgodehavende pr. 30. september 2022 på kr. 51.378, samt givet tilsagn om at ville støtte selskabet med finansiering, i perioden indtil 30. september 2023.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for KB Holding Ejby ApS for 2021/22 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten for 2021/22 er aflagt i kr.

Ændring i anvendt regnskabspraksis

Anvendt regnskabspraksis er ændret på følgende område:

- Klassifikationen af regnskabsposten "Kapitalandele i associerede virksomheder" er ændret, således at den fremover klassificeres som "Kapitalandele i kapitalinteresser".

Den foretagne klassifikationsændring har ingen beløbsmæssig effekt på årets resultat eller balancen for hverken indeværende eller forrige regnskabsår, da indregningen af kapitalandelen sker til kostpris, ligesom tilfældet var forrige år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabet ikke specificere de poster, som til sammen udgør bruttotab

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser

Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareres.

Udbytte fra kapitalinteresser indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareres.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser

Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Likvide beholdninger

Likvider omfatter indestående i pengeinstitutter.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse**1. oktober 2021 - 30. september 2022**

| | <u>Note</u> | <u>2021/2022</u> | <u>2020/2021</u> |
|----------------------------------------|-------------|----------------------|----------------------|
| Bruttotab | | -5.062 | 2.375 |
| Finansielle omkostninger | 2 | <u>-1.125</u> | <u>-7.142</u> |
| Årets resultat | | <u>-6.187</u> | <u>-4.767</u> |
| Forslag til resultatdisponering | | | |
| Overført resultat | | <u>-6.187</u> | <u>-4.767</u> |
| | | <u>-6.187</u> | <u>-4.767</u> |

Balance pr. 30. september 2022

| | <u>Note</u> | <u>2021/22</u> | <u>2020/21</u> |
|-----------------------------------|-------------|------------------------------|------------------------------|
| Aktiver | | | |
| Kapitalandele i kapitalinteresser | 3 | <u>173.736</u> | <u>173.736</u> |
| Finansielle anlægsaktiver | | <u>173.736</u> | <u>173.736</u> |
| Anlægsaktiver i alt | | <u>173.736</u> | <u>173.736</u> |
| Likvide beholdninger | | <u>24</u> | <u>24</u> |
| Omsætningsaktiver i alt | | <u>24</u> | <u>24</u> |
| Aktiver i alt | | <u><u>173.760</u></u> | <u><u>173.760</u></u> |

Balance pr. 30. september 2022

| | Note | 2021/22 | 2020/21 |
|------------------------------------------|------|----------------|----------------|
| Passiver | | | |
| Virksomhedskapital | | 80.000 | 80.000 |
| Overført resultat | | -88.897 | -82.710 |
| Egenkapital | 4 | -8.897 | -2.710 |
| Konvertible og udbyttegivende gældsbreve | | 115.000 | 115.000 |
| Langfristede gældsforpligtelser | | 115.000 | 115.000 |
| Gæld til kapitalinteresser | | 11.279 | 6.217 |
| Gæld til selskabsdeltagere og ledelse | | 51.378 | 50.253 |
| Anden gæld | | 5.000 | 5.000 |
| Kortfristede gældsforpligtelser | | 67.657 | 61.470 |
| Gældsforpligtelser i alt | | 182.657 | 176.470 |
| Passiver i alt | | 173.760 | 173.760 |

Egenkapitalopgørelse

| | Virksomheds- kapital | Overført resultat | I alt |
|---------------------------|-------------------------|----------------------|---------------|
| Egenkapital primo | 80.000 | -82.710 | -2.710 |
| Årets resultat | 0 | -6.187 | -6.187 |
| Egenkapital ultimo | 80.000 | -88.897 | -8.897 |

Noter

1 Usikkerhed om fortsat drift (going concern)

Selskabet har tabt mere end 50% af sin registrerede kapital. Ledelsen anser det for muligt at reetablere egenkapitalen ved positive resultater i selskabets nuværende og fremtidige investeringer. Derudover har selskabets kapitalejer til støtte for selskabet, afgivet tilbagetrædelseserklæring for sit samlede tilgodehavende pr. 30. september 2022 på kr. 51.378, samt givet tilsagn om at ville støtte selskabet med finansiering, i perioden indtil 30. september 2023.

| | 2021/2022 | 2020/2021 |
|-----------------------------------|--------------|--------------|
| 2 Finansielle omkostninger | | |
| Andre finansielle omkostninger | 1.125 | 7.142 |
| | 1.125 | 7.142 |

3 Kapitalandele i kapitalinteresser

| | | |
|-------------------------------------|----------------|----------------|
| Kostpris primo | 173.736 | 173.736 |
| Kostpris ultimo | 173.736 | 173.736 |
| Regnskabsmæssig værdi ultimo | 173.736 | 173.736 |

Kapitalandele i kapitalinteresser specificerer sig således:

| Navn | Hjemsted | Ejerandel | Egenkapital | Årets resultat |
|------------------------|----------|-----------|-------------|----------------|
| Bekoteknik Holding A/S | Køge | 27% | 2.384.665 | 217.969 |

Noter

4 Egenkapital

Virksomhedskapitalen består af 800 anparter à nominelt kr. 100. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

Der har ikke været ændringer i virksomhedskapitalen i de seneste 5 år.

Noter**5 Konvertible gældsbreve****Konvertible gældsbreve**

| Lån i nom. kr. | Udstedelsesdato | Gæld 1. oktober | Gæld 30. september | Afdrag næste år | Restgæld efter 5 år | Ombytningskurs | Ombytningsfrist |
|--------------------|-----------------|-----------------|--------------------|-----------------|---------------------|----------------|-----------------|
| 115.000 01-01-2013 | | 115.000 | 115.000 | 0 | 0 | 100 | 01-01-2023 |