

*CJS Holding ApS  
Asger Jorns Vej 5  
7430 Ikast*

*CVR-nr: 34 05 24 09*

*ÅRSRAPPORT  
1. januar - 31. december 2020*

*(9. regnskabsår)*

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 28/6 2021

Connie Skotte

Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

**Påtegninger**

Ledespåtegning .....	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab .....	4

**Ledelsesberetning mv.**

Selskabsoplysninger .....	5
Ledelsesberetning .....	6

**Årsregnskab 1. januar - 31. december 2020**

Resultatopgørelse .....	7
Balance .....	8
Noter .....	10
Anvendt regnskabspraksis .....	12

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2020 for CJS Holding ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2020.

Ikast, den 27 / 6 2021

**Direktion**

Connie Skotte

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

### **Til den daglige ledelse i CJS Holding ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for CJS Holding ApS for perioden 1. januar - 31. december 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og de internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Herning, den 27 / 6 2021

Revisionsfirmaet  
Lund + Christiansen i/s  
CVR-nr.: 10623685

Arne Thorhauge  
Registreret revisor, HD  
mne1277

SELSKABSOPLYSNINGER

**Selskabet**

CJS Holding ApS  
Asger Jorns Vej 5  
7430 Ikast

CVR-nr.: 34 05 24 09  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

**Direktion**

Connie Skotte

**Pengeinstitut**

Jyske Bank A/S  
Østergade 3  
7430 Ikast

**Revisor**

Revisionsfirmaet  
Lund + Christiansen i/s  
Tjørring Hovedgade 65  
7400 Herning

## LEDELSESBERETNING

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år bestået af at besidde ejerandele i andre selskaber samt ande investeringsvirksomhed.

### **Usædvanlige forhold**

Der har ikke været usædvanlige forhold, der har påvirket resultatet.

### **Usikkerhed ved indregning og måling**

Der har ikke været konstateret usikkerhed ved indregning og måling af indtægter og udgifter i regnskabsåret.

### **Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultat vurderes som tilfredsstillende.

Årets resultat udgør kr. -80.884.

Balancen udviser en aktivmasse på kr. 333.445 og en egenkapital på kr. -1.928.673

Underskuddet i tidligere år har medført, at hele selskabets egenkapital er tabt og negativ. Selskabets fortsatte drift er betinget af, at pengeinstitut og andre eksterne kreditgivere fortsat stiller den fornødne kapital til rådighed. Den økonomiske situation er drøftet med selskabets pengeinstitut, der på baggrund af de gældende budgetter har valgt at opretholde de nuværende finansieringsfaciliteter. Ligeledes har indehaverkredsen bag selskabet bekræftet, at de ønsker at støtte op om selskabets fortsatte drift og om nødvendigt tilføre selskabet den nødvendige kapital.

Det er ledelsens opfattelse, at egenkapitalen kan reetableres ved fremtidig positiv indtjening.

Det forventes, at egenkapitalen vil være reetableret i regnskabsåret 2024.

På grundlag af ovenstående har ledelsen vurderet, at forudsætningerne for fortsat drift er tilstede, ligesom selskabets kapitalberedskab anses som forsvarligt i forhold til selskabets drift.

Selskabets fortsatte drift er betinget af, at bank og andre eksterne kreditgivere fortsat stiller den fornødne kapital til rådighed. Vi forventer, at dette vil ske. Vi henviser til note 1 i årsregnskabet.

### **Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag**

Der er fra statuttidspunktet og til dato ikke indtruffet forhold, der vil kunne forrykke vurderingen af nærværende årsregnskab. Herudover er hele Danmark ramt af Covid-19, som har betydet, at selskabets datterselskaber har været tvunget lukket i en periode.

### **Forventet udvikling, herunder særlige forudsætninger og usikre faktorer**

Selskabet forventer for året 2021 et positivt resultat.

RESULTATOPGØRELSE  
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2020

	2020	2019
Indtægter af kapitalandele .....	-76.037	-400.870
Andre eksterne omkostninger.....	-4.812	-3.750
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....	<b>-80.849</b>	<b>-404.620</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver.....	0	7.231
Andre finansielle omkostninger .....	-35	-40
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....	<b>-80.884</b>	<b>-397.429</b>
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....	<b>-80.884</b>	<b>-397.429</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Årets nettoopskrivning efter den indre værdis metode.....	23.568	90.117
Overført resultat .....	-104.452	-487.546
<b>DISPONERET I ALT</b> .....	<b>-80.884</b>	<b>-397.429</b>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2020  
AKTIVER

	2020	2019
1 Kapitalandele i associerede virksomheder .....	329.972	306.404
<b>Finansielle anlægsaktiver</b> .....	<u>329.972</u>	<u>306.404</u>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b> .....	<u>329.972</u>	<u>306.404</u>
<b>Likvide beholdninger</b> .....	<u>3.473</u>	<u>7.320</u>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b> .....	<u>3.473</u>	<u>7.320</u>
<b>AKTIVER</b> .....	<u><u>333.445</u></u>	<u><u>313.724</u></u>



BALANCE PR. 31. DECEMBER 2020  
PASSIVER

	2020	2019
Virksomhedskapital.....	80.000	80.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode .....	180.769	157.201
Overført resultat .....	-2.189.442	-2.084.990
<b>2 EGENKAPITAL .....</b>	<b>-1.928.673</b>	<b>-1.847.789</b>
3 Hensættelser vedrørende kapitalandele i associerede virksomheder.....	2.198.751	2.099.146
<b>HENSATTE FORPLIGTELSER .....</b>	<b>2.198.751</b>	<b>2.099.146</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....	5.000	4.000
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse.....	58.367	58.367
<b>Kortfristede gældsforpligtelser .....</b>	<b>63.367</b>	<b>62.367</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER .....</b>	<b>63.367</b>	<b>62.367</b>
<b>PASSIVER .....</b>	<b>333.445</b>	<b>313.724</b>
4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

## NOTER

	2020	2019
<b>1 Kapitalandele i associerede virksomheder</b>		
Kostpris, primo.....	149.203	149.203
Kostpris 31. december 2020	149.203	149.203
Op- og nedskrivninger primo .....	157.201	67.084
Årets resultatandele .....	-76.037	-400.726
Kapitalregulering i perioden.....	99.605	490.843
Op- og nedskrivninger 31. december 2020	180.769	157.201
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020 .....</b>	<b>329.972</b>	<b>306.404</b>

Kapitalandele i associerede virksomheder kan specificeres således:

Navn, Hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Resultat
Guld & Ure City Vest, Brabrand	49,90%	-1.554.403	-349.316
Guld & Ure Herningcentret ApS, Herning	49,98%	613.054	180.313
Guld & Ure Bryggen ApS, Herning	49,90%	-3.007.739	-634.342

	Primo	Forslag til resultatdisponering	Ultimo
<b>2 Egenkapital</b>			
Virksomhedskapital.....	80.000	0	80.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode .....	157.201	23.568	180.769
Overført resultat .....	-2.084.990	-104.452	-2.189.442
	<b>-1.847.789</b>	<b>-80.884</b>	<b>-1.928.673</b>

## NOTER

	2020	2019
<b>3 Hensættelser vedrørende kapitalandele i associerede virksomheder</b>		
Andre hensættelser, primo.....	2.099.146	1.615.531
Årets ændring til andre hensættelser .....	99.605	483.615
	<u>                    </u>	<u>                    </u>
<b>Hensættelser vedrørende kapitalandele i associerede virksomheder i alt.....</b>	<b><u>2.198.751</u></b>	<b><u>2.099.146</u></b>

Hensættelser vedrørende kapitalandele i associerede virksomheder vedrører virksomhederne Guld & Ure City Vest ApS og Guld & Ure Bryggen ApS. Hensættelsen vedrører negativ indre værdi i de associerede virksomheder.

**4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Til sikkerhed for bankgæld samt husleje i associerede selskaber har selskabet afgivet selvskyldnerkaution.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **GENERELT**

Årsregnskabet for CJS Holding ApS for 2020 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### **Generelt om indregning og måling**

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

### **RESULTATOPGØRELSEN**

#### **Generelt**

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttfortjeneste.

#### **Bruttfortjeneste**

Bruttfortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

#### **Indtægter af kapitalandele**

Selskabets primære aktivitet er at eje kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser. Den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders, associerede virksomheders og kapitalinteressers resultater efter skat er i overensstemmelse med årsregnskabsloven indregnet som nettoomsætning i resultatopgørelsen.

#### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

#### **Resultat af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder**

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede og associerede virksomheders resultater efter skat.

#### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## **BALANCEN**

### **Finansielle anlægsaktiver**

#### **Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder**

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Virksomheden har valgt at anse indre værdis metode som målemetode.

Associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes som uerholdeligt.

Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den associerede virksomheds underbalance.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### **Hensatte forpligtelser**

Hensættelser vedrørende kapitalandele i associerede virksomheder vedrører virksomhederne Guld & Ure City Vest ApS og Guld & Ure Bryggen ApS. Hensættelsen vedrører negativ indre værdi i de associerede virksomheder.

### **Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.