

# Faurby Invest ApS

Carl Th.Zahles Gade 4, 2300 København S

CVR-nr. 34 04 77 23

## Årsrapport

1. januar - 31. december 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 1. marts 2018.

---

Niclas Faurby  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

	<b><u>Side</u></b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2017</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Noter	9

## Ledelsespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for Faurby Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2017 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København S, den 1. marts 2018

### Direktion

Niclas Faurby

## **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

---

### **Til anpartshaveren i Faurby Invest ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for Faurby Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorerets Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Frederiksberg, den 1. marts 2018

### **Revisionshuset Tal & Tanker**

Statsautoriseret revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 37 31 56 64

**Mikkel Thomsen**

Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. 34535

## Selskabsoplysninger

---

### Selskabet

Faurby Invest ApS  
Carl Th.Zahles Gade 4  
2300 København S

Telefon: 30721000

CVR-nr.: 34 04 77 23

Stiftet: 9. november 2011

Hjemsted: København

Regnskabsår: 1. januar - 31. december

### Direktion

Niclas Faurby

### Revisor

Revisionshuset Tal & Tanker, Statsautoriseret revisionspartnerselskab  
Bredgade 45  
9490 Pandrup

## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået af investering i kapitalandele.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttofortjeneste udgør 0 kr. Det ordinære resultat efter skat udgør 138.581 kr. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Faurby Invest ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

## Resultatopgørelsen

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Finansielle anlægsaktiver

#### Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer, som ikke er børsnoterede, måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

### Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

---

<u>Note</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehaver- der, der er anlægsaktiver	180.000	0
Nedskrivning af finansielle aktiver	-29.100	0
1 Øvrige finansielle omkostninger	-12.319	0
<b>Resultat før skat</b>	<b>138.581</b>	<b>0</b>
2 Skat af årets resultat	0	0
<b>Årets resultat</b>	<b>138.581</b>	<b>0</b>
 <b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Overføres til overført resultat	138.581	0
<b>Disponeret i alt</b>	<b>138.581</b>	<b>0</b>



## Balance 31. december

---

<b>Aktiver</b>		
<u>Note</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		
Andre værdipapirer og kapitalandele	<u>650.000</u>	<u>29.100</u>
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>650.000</u>	<u>29.100</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>650.000</u></b>	<b><u>29.100</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Likvide beholdninger	<u>191.482</u>	<u>61.801</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>191.482</u></b>	<b><u>61.801</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>841.482</u></b>	<b><u>90.901</u></b>

## Balance 31. december

---

<b>Passiver</b>		
<u>Note</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
<b>Egenkapital</b>		
3 Virksomhedskapital	80.000	80.000
4 Overført resultat	149.482	10.901
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>229.482</b>	<b>90.901</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Anden gæld	612.000	0
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	612.000	0
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>612.000</b>	<b>0</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>841.482</b>	<b>90.901</b>
<b>5 Eventualposter</b>		

## Noter

---

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
<b>1. Øvrige finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	12.319	0
	<u><b>12.319</b></u>	<u><b>0</b></u>
<b>2. Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat	0	0
	<u><b>0</b></u>	<u><b>0</b></u>
<b>3. Virksomhedskapital</b>		
Virksomhedskapital 1. januar 2017	80.000	80.000
	<u><b>80.000</b></u>	<u><b>80.000</b></u>
<b>4. Overført resultat</b>		
Overført resultat 1. januar 2017	10.901	10.901
Årets overførte overskud eller underskud	138.581	0
	<u><b>149.482</b></u>	<u><b>10.901</b></u>
<b>5. Eventualposter</b>		
<b>Eventualforpligtelser</b>		
Ingen eventualforpligtelser.		

# Penneo

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

## Niclas Faurby

Direktør og dirigent

På vegne af: Faurby Invest ApS

Serienummer: CVR:34047723-RID:96981218

IP: 217.74.210.226

2018-03-02 12:14:30Z

NEM ID 

## Mikkel Thomsen

Statsautoriseret revisor

På vegne af: Revisionshuset Tal & Tanker

Serienummer: CVR:37315664-RID:82261879

IP: 92.246.12.100

2018-03-02 14:49:48Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: UOQWZ-P6FF7-CVEIF-UJNXN-J08KC-OMUXV

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>