

Landbrugplus ApS

**Julianehåbvej 52
6360 Tinglev**

CVR-nr. 34 04 56 74

**Årsrapport for perioden
1. januar til 31. december 2022
(11. regnskabsår)**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsam-
ling den 30. juni 2023

Jens Fröhlich
dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2022	7
Balance 31. december 2022	8
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for Landbrugplus ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Tinglev, den 15. juni 2023

Direktion

Jens Fröhlich

Bestyrelse

Stephan Nommensen

Jens Fröhlich

Manfred Lack

Thomas Jessen

Werner Georg Tischler

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til kapitalejeren i Landbrugplus ApS

Vi har opstillet årsrapporten for Landbrugplus ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Padborg, den 15. juni 2023

Revisionscentret Padborg
Godkendt revisionsaktieselskab
CVR-nr. 29 69 56 36

Lars Duisberg Jørgensen
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne34189

Kai Momme
Reg. revisor cand. merc
MNE-nr. mne1051

Selskabsoplysninger

Selskabet

Landbrugplus ApS
Julianehåbvej 52
6360 Tinglev

CVR-nr.: 34 04 56 74

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2022

Hjemsted: Aabenraa

Bestyrelse

Stephan Nommensen
Jens Fröhlich
Manfred Lack
Thomas Jessen
Werner Georg Tischler

Direktion

Jens Fröhlich

Revisor

Revisionscentret Padborg
Godkendt revisionsaktieselskab
Møllegade 2B, st.
6330 Padborg

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er drift af landbrugsejendomme.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2022 udviser et underskud på Euro 9.560, og selskabets balance pr. 31. december 2022 udviser en negativ egenkapital på Euro 105.258.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Landbrugplus ApS for 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2022 er aflagt i Euro

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Indtægter fra salg af handelsvarer og færdigvarer, indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende gæld og transaktioner i fremmed valuta mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonterings-sats anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem nettoprovenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutainstrumenter anvendes til sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes urealiserede værdireguleringer direkte på egenkapitalen i dagsværdireserven.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, omregnes til kursen på transaktionsdagen.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2022

	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
		EUR	EUR
Bruttotab		-6.867	9.286
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		0	-9.477
Andre driftsomkostninger		<u>0</u>	<u>-152.281</u>
Resultat før finansielle poster		-6.867	-152.472
Finansielle indtægter		8.061	2
Finansielle omkostninger		<u>-10.754</u>	<u>-9.099</u>
Resultat før skat		-9.560	-161.569
Skat af årets resultat		<u>0</u>	<u>4.398</u>
Årets resultat		<u>-9.560</u>	<u>-157.171</u>
Overført resultat		<u>-9.560</u>	<u>-157.171</u>
		<u>-9.560</u>	<u>-157.171</u>

Balance 31. december 2022

	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
		EUR	EUR
Aktiver			
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		6.678	5.928
Andre tilgodehavender		<u>7.284</u>	<u>4.376</u>
Tilgodehavender		<u>13.962</u>	<u>10.304</u>
Likvide beholdninger		<u>122.667</u>	<u>1.313.998</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>136.629</u>	<u>1.324.302</u>
Aktiver i alt		<u><u>136.629</u></u>	<u><u>1.324.302</u></u>

Balance 31. december 2022

	<u>Note</u>	<u>2022</u> EUR	<u>2021</u> EUR
Passiver			
Virksomhedskapital		10.757	10.757
Overført resultat		-116.015	-106.454
Egenkapital		-105.258	-95.697
Ansvarlig lånekapital		233.563	658.825
Langfristede gældsforpligtelser	1	233.563	658.825
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	1	0	710.402
Leverandører af varer og tjenesteydelser		5.635	23.630
Anden gæld		2.689	27.142
Kortfristede gældsforpligtelser		8.324	761.174
Gældsforpligtelser i alt		241.887	1.419.999
Passiver i alt		136.629	1.324.302

Egenkapitaloppørelse

	<u>Virksomheds- kapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2022	10.757	-106.455	-95.698
Årets resultat	0	-9.560	-9.560
Egenkapital 31. december 2022	<u>10.757</u>	<u>-116.015</u>	<u>-105.258</u>

Noter

1 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld 1. januar 2022	Gæld 31. december 2022	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Ansvarlig lånekapital	658.825	233.563	0	0
Gæld til realkreditinstitutter	710.402	0	0	0
	1.369.227	233.563	0	0

2 Usikkerhed om fortsat drift (going concern)

Til årsregnskabet for regnskabsåret 1. januar 2022 til 31. december 2022 skal følgende forhold bemærkes, idet de har haft indflydelse på vurderingen af selskabets muligheder for fortsat drift. Selskabet har en negativ egenkapital på EUR 105.258. Selskabets ledelse har udarbejdede årsregnskabet under forudsætning af fortsat drift, idet ledelsen forventer, at den nødvendige kapital til driften af virksomheden er til stede.

Ledelsen er bekendt med, at selskabet er omfattet af kapitalbestemmelserne i selskabsloven.