

# Troels Birk ApS

## Årsrapport 2017

**CVR: 34043876**

**01.01.2017 – 31.12.2017**

**THORUPVEJ 35, 7451 SUNDS**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære  
generalforsamling den: 25. maj 2018

---

Dirigent: Troels Okkels Birk





# INDHOLD

<b>PÅTEGNINGER</b>	<b>4</b>
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring.....	5
<b>LEDELSESBERETNING MV.</b>	<b>6</b>
Selskabsoplysninger.....	6
Ledelsesberetning.....	7
<b>ÅRSREGNSKAB</b>	<b>8</b>
Anvendt regnskabspraksis.....	8
Resultatopgørelse.....	10
Balance.....	11
Noter.....	13

# LEDELSESPÅTEGNING

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapport for 1. januar - 31. december 2017 for:

Troels Birk ApS

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Undertegnede anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling og resultat.

Samtidig er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Undertegnede erklærer, at selskabet opfylder årsregnskabslovens betingelser for at undlade revision.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Sunds, den 25. maj 2018

## DIREKTION

---

Troels Okkels Birk

# REVISORS ERKLÆRING

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i Troels Birk ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for ovennævnte virksomhed for regnskabsåret 2017 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante etiske krav for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet, samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Herning, den 25. maj 2018

SAGRO I/S

CVR nr. 27428843

---

Niels Juhl Kristensen

Registreret Revisor

MNE nr. mne7365

# SELSKABSOPLYSNINGER

## **SELSKABET**

Troels Birk ApS  
Thorupvej 35  
7451 Sunds

CVR-nr.: 34043876  
Stiftet: 01-11-11  
Hjemsted: 7451 Sunds

Regnskabsår: 01.01.2017 - 31.12.2017

## **DIREKTION**

Troels Okkels Birk

## **REVISOR**

SAGRO I/S  
Birk Centerpark 24  
7400 Herning

## **PENGEINSTITUT**

Nykredit Bank

# LEDELSESBERETNING

## **VIRKSOMHEDENS VÆSENTLIGSTE AKTIVITETER**

Virksomhedens aktiviteter er udleje af leveringsretter.

## **USÆDVANLIGE FORHOLD**

Der har ikke været nogen usædvanlige forhold i regnskabsåret.

## **USIKKERHED VED INDREGNING OG MÅLING**

Der har ikke været usikkerhed i forbindelse med indregning og måling.

## **UDVIKLING I AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD**

Årets resultat anses for værende tilfredsstillende.

## **BEGIVENHEDER EFTER REGNSKABSÅRETS AFSLUTNING**

Der er efter regnskabsårets slutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke virksomhedens finansielle stilling.

# ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for selskabet for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B, med tilvalg fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Den anvendte regnskabspraksis generelt og for relevante poster er følgende:

## RESULTATOPGØRELSE

### NETTOOMSÆTNING

Nettoomsætningen består af lejeindtægter indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### BRUTTOFORTJENESTE/ -TAB

Bruttofortjeneste / - tab består af sammentrækning af regnskabsposterne, Nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvare, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger, i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

### OMKOSTNINGER TIL RÅVARER OG HJÆLPEMATERIALER

Råvarer og hjælpematerialer omfatter kostpris for årets solgte varer og varer medgået til produktionen i året.

### ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og – omkostninger, urealiserede kursgevinster og – tab vedrørende værdipapirer, gæld, samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Måles ved første indregning til kostpris.

Jord måles efterfølgende til dagsværdi.

Grunde og bygninger, produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar indregnes efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Der afskrives ikke på jord og grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostprisen med fradrag af forventet scrapværdi efter afsluttet brugstid.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til brug.



# ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	20-50 år	0 %

## **FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER**

Værdipapirer måles til dagsværdi.

Dagsværdien fastsættes på baggrund af markedspriser på balancedagen.

## **TILGODEHAVENDER**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

## **SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

## **GÆLDSFORPLIGTELSE**

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, anden gæld mv., måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

# RESULTATOPGØRELSE

	2017	2016
NOTE	KR.	KR.
<b>Bruttotab</b>	<b>-11.375</b>	<b>32.158</b>
Af- og nedskrivning anlægsaktiver	-4.041	0
<b>DRIFTSRESULTAT</b>	<b>-15.416</b>	<b>32.158</b>
Finansielle indtægter	-11.325	1.325.625
Finansielle omkostninger	-1.707.865	-38.391
<b>ÅRETS RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>-1.734.606</b>	<b>1.319.392</b>
Skat af årets resultat	381.073	-290.318
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>-1.353.533</b>	<b>1.029.074</b>
<b>Resultatdisponering</b>		
Overført resultat	-1.353.533	1.029.074
<b>Disponering i alt</b>	<b>-1.353.533</b>	<b>1.029.074</b>

# BALANCE

	2017	2016
NOTE	KR.	KR.
<b>Aktiver</b>		
Jord	1.717.586	0
Bygninger og installationer	198.028	0
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>1.915.614</b>	<b>0</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele	0	4.166.250
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>0</b>	<b>4.166.250</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>	<b>1.915.614</b>	<b>4.166.250</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>536.989</b>	<b>0</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<b>536.989</b>	<b>0</b>
<b>AKTIVER</b>	<b>2.452.603</b>	<b>4.166.250</b>

# BALANCE

		2017	2016
NOTE		KR.	KR.
	<b>Passiver</b>		
	Virksomhedskapital	80.000	80.000
	Overført resultat	961.184	2.314.717
1	<b>Egenkapital</b>	<b>1.041.184</b>	<b>2.394.717</b>
	Hensættelser til udskudt skat	0	637.800
	<b>Hensatte forpligtelser</b>	<b>0</b>	<b>637.800</b>
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	241	638
	Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	1.154.039	1.133.095
	Selskabsskat	257.138	0
	Anden gæld	1	0
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>1.411.419</b>	<b>1.133.733</b>
	<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>	<b>1.411.419</b>	<b>1.133.733</b>
	<b>PASSIVER</b>	<b>2.452.603</b>	<b>4.166.250</b>
2	<b>Eventualforpligtelser</b>		
3	<b>Pantsætning og sikkerhedsstillelse</b>		

# NOTER

# NOTER

1 EGENKAPITAL		Virksomhedsk apital	Overført resultat	I alt
Primo		80.000	2.314.717	2.394.717
Forslag til resultatdisponering			-1.353.533	-1.353.533
<b>Ultimo</b>		<b>80.000</b>	<b>961.184</b>	<b>1.041.184</b>

# NOTER

## 2 EVENTUALFORPLIGTELSER

Der påhviler ikke virksomheden eventualforpligtelser

### **KAUTIONSFORPLIGTELSER**

Der er ikke afgivet kautionsforpligtelse.

## 3 PANTSÆTNING OG SIKKERHEDSSTILLELSE

Der er ikke afgivet pantsætninger og sikkerhedsstillelser i virksomhedens aktiver.

