

# Kaj Jørgensen Holding ApS

Vester Herredsvej 23, 8400 Ebeltoft

CVR-nr. 34 04 34 34

## Årsrapport 2021

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 4. februar 2022

Dirigent:

.....  
Kaj Jørgensen





## Indhold

<b>Ledespåtegning</b>	<b>2</b>
<b>Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab</b>	<b>3</b>
<b>Ledelsesberetning</b>	<b>4</b>
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>	<b>6</b>
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9

## Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Kaj Jørgensen Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ebeltoft, den 4. februar 2022  
Direktion:

.....  
Kaj Jørgensen

## Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til den daglige ledelse i Kaj Jørgensen Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Kaj Jørgensen Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som du har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 *Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger*.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere dig med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er dit ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, som du har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller review-konklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Nyborg, den 4. februar 2022  
EY Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 30 70 02 28

Karsten B. Pedersen  
statsaut. revisor  
mne18514



## Ledelsesberetning

### Oplysninger om selskabet

Navn	Kaj Jørgensen Holding ApS
Adresse, postnr., by	Vester Herredsvej 23, 8400 Ebeltoft
CVR-nr.	34 04 34 34
Stiftet	30. september 2011
Hjemstedskommune	Syddjurs
Regnskabsår	1. januar - 31. december
Direktion	Kaj Jørgensen
Revisor	EY Godkendt Revisionspartnerselskab Lindholm Havnevej 31, 2. Sal, 5800 Nyborg

## Ledelsesberetning

### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet er formuepleje med investering i børsnoterede værdipapirer.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør et overskud på 920.137 kr. efter skat.

Resultatet foreslås af direktionen disponeret som vist under resultatopgørelsen.

### Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke indtruffet begivenheder efter balancedagen, der har væsentlig betydning for vurdering af årsregnskabet.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Resultatopgørelse

Note	kr.	2021	2020
	Eksterne omkostninger	-86.331	-84.706
	<b>Bruttoresultat</b>	-86.331	-84.706
2	Personaleomkostninger	2.149	-307
	Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-50.400	-50.400
	<b>Resultat før finansielle poster</b>	-134.582	-135.413
3	Finansielle indtægter	1.322.892	1.357.896
4	Finansielle omkostninger	-7.469	-122.509
	<b>Resultat før skat</b>	1.180.841	1.099.974
5	Skat af årets resultat	-260.704	-242.234
	<b>Årets resultat</b>	<b>920.137</b>	<b>857.740</b>
	<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	114.400	500.000
	Overført resultat	805.737	357.740
		<b>920.137</b>	<b>857.740</b>

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Balance

Note	kr.	2021	2020
	<b>AKTIVER</b>		
	<b>Anlægsaktiver</b>		
6	<b>Materielle anlægsaktiver</b>		
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	134.600	185.000
		<u>134.600</u>	<u>185.000</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<u>134.600</u>	<u>185.000</u>
	<b>Omsætningsaktiver</b>		
	<b>Tilgodehavender</b>		
	Tilgodehavende selskabsskat	28.096	0
	Andre tilgodehavender	7.688	8.751
		<u>35.784</u>	<u>8.751</u>
	<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>	<u>8.407.217</u>	<u>8.556.119</u>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<u>103.315</u>	<u>113.015</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u>8.546.316</u>	<u>8.677.885</u>
	<b>AKTIVER I ALT</b>	<u>8.680.916</u>	<u>8.862.885</u>
	<b>PASSIVER</b>		
	<b>Egenkapital</b>		
7	Selskabskapital	80.000	80.000
	Overført resultat	8.451.361	7.645.624
	Foreslået udbytte for regnskabsåret	114.400	500.000
		<u>8.645.761</u>	<u>8.225.624</u>
	<b>Hensatte forpligtelser</b>		
	Udskudt skat	10.035	14.598
		<u>10.035</u>	<u>14.598</u>
	<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<u>10.035</u>	<u>14.598</u>
	<b>Gældsforpligtelser</b>		
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	18.000	16.000
	Skyldig selskabsskat	0	207.394
	Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	0	390.000
	Anden gæld	7.120	9.269
		<u>25.120</u>	<u>622.663</u>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<u>25.120</u>	<u>622.663</u>
	<b>PASSIVER I ALT</b>	<u>8.680.916</u>	<u>8.862.885</u>

1 Anvendt regnskabspraksis

8 Sikkerhedsstillelser



## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Egenkapitalopgørelse

kr.	Selskabskapital	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital 1. januar 2020	80.000	7.287.884	3.000.000	10.367.884
Overført via resultatdisponering	0	357.740	500.000	857.740
Udloddet udbytte	0	0	-3.000.000	-3.000.000
<b>Egenkapital 1. januar 2021</b>	<b>80.000</b>	<b>7.645.624</b>	<b>500.000</b>	<b>8.225.624</b>
Overført via resultatdisponering	0	805.737	114.400	920.137
Udloddet udbytte	0	0	-500.000	-500.000
<b>Egenkapital 31. december 2021</b>	<b>80.000</b>	<b>8.451.361</b>	<b>114.400</b>	<b>8.645.761</b>

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Kaj Jørgensen Holding ApS for 2021 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C. Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

#### Præsentationsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (kr.).

### Resultatopgørelsen

#### Eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til administration mv.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv feriepenge, samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere.

#### Afskrivninger

Afskrivninger omfatter afskrivninger på materielle anlægsaktiver.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år
---	------

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen samt afkast fra børsnoterede værdipapirer, herunder udlodninger og kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer.

#### Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte knyttet til anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

##### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier, investeringsbeviser og obligationer, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

##### Likvider

Likvide beholdninger omfatter indlån i bank.

##### Egenkapital

##### Foreslået udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

##### Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Hensættelse til udskudt skat beregnes efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser samt af skattemæssigt underskud til fremførsel.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

##### Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdien.

kr.	2021	2020
<b>2 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	-2.149	307
	-2.149	307

Selskabet har ingen ansatte udover direktionen (1 person). Direktionen vederlægges med fri bil, telefon og sundhedssikring. Årets lønninger består af ændring i feriepengeforpligtelse.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

kr.	2021	2020
<b>3 Finansielle indtægter</b>		
Udbytter fra værdipapirer	98.744	114.577
Renteindtægter	40.714	51.433
Dagsværdireguleringer af værdipapirer	1.023.723	1.191.886
Gevinst ved salg af værdipapirer	159.711	0
	<u>1.322.892</u>	<u>1.357.896</u>
<b>4 Finansielle omkostninger</b>		
Renteomkostninger	7.469	66.269
Tab ved salg af værdipapirer	0	56.240
	<u>7.469</u>	<u>122.509</u>
<b>5 Skat af årets resultat</b>		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	265.267	244.621
Årets regulering af udskudt skat	-4.563	-2.387
	<u>260.704</u>	<u>242.234</u>
<b>6 Materielle anlægsaktiver</b>		<b>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>
kr.		
Kostpris 1. januar 2021		<u>332.000</u>
Kostpris 31. december 2021		<u>332.000</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2021		147.000
Årets afskrivninger		<u>50.400</u>
Af- og nedskrivninger 31. december 2021		<u>197.400</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021</b>		<u>134.600</u>

### 7 Selskabskapital

Virksomhedens selskabskapital har uændret været 80.000 kr. de seneste 5 år.

### 8 Sikkerhedsstillelser

Virksomheden har ikke stillet pant eller anden sikkerhed i aktiver pr. 31. december 2021.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Kaj Jørgensen

### Direktion

På vegne af: Kaj Jørgensen Holding ApS

Serienummer: CVR:34043434-RID:74247873

IP: 80.208.xxx.xxx

2022-02-04 09:54:27 UTC

NEM ID 

## Kaj Jørgensen

### Dirigent

På vegne af: Kaj Jørgensen Holding ApS

Serienummer: CVR:34043434-RID:74247873

IP: 80.208.xxx.xxx

2022-02-04 09:54:27 UTC

NEM ID 

## Karsten Boegelund Pedersen

### Statsautoriseret revisor

På vegne af: EY Godkendt Revisionspartnerselskab

Serienummer: CVR:30700228-RID:1267449754669

IP: 152.115.xxx.xxx

2022-02-04 10:46:38 UTC

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: 387BZ-JZZEY-35AKX-0J75B-E1JIS-BTHE3

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>