

# Kaj Jørgensen Holding ApS

Vester Herredsvej 23, 8400 Ebeltoft

CVR-nr. 34 04 34 34

## Årsrapport 2023

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 1. februar 2024

Dirigent:

.....  
Kaj Jørgensen





## Indhold

Ledespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 1. januar - 31. december	6
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Kaj Jørgensen Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ebeltoft, den 1. februar 2024  
Direktion:

.....  
Kaj Jørgensen

## Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til den daglige ledelse i Kaj Jørgensen Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Kaj Jørgensen Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som du har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 *Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger*.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere dig med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er dit ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, som du har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller review-konklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Odense, den 1. februar 2024  
EY Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 30 70 02 28

Karsten B. Pedersen  
statsaut. revisor  
mne18514



## Ledelsesberetning

### Oplysninger om selskabet

Navn	Kaj Jørgensen Holding ApS
Adresse, postnr. by	Vester Herredsvej 23, 8400 Ebeltoft
CVR-nr.	34 04 34 34
Stiftet	30. september 2011
Hjemstedskommune	Syddjurs
Regnskabsår	1. januar - 31. december
Direktion	Kaj Jørgensen
Revisor	EY Godkendt Revisionspartnerselskab Cortex Park Vest 3, 5230 Odense M

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet er formuepleje med investering i børsnoterede værdipapirer.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør et overskud på 1.015.282 kr. efter skat, der af direktionen foreslås disponeret som vist under resultatopgørelsen.

### Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke indtruffet begivenheder efter balancedagen, der har væsentlig betydning for vurdering af årsregnskabet.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Resultatopgørelse

Note	kr.	2023	2022
	Eksterne omkostninger	-106.233	-95.162
	<b>Bruttoresultat</b>	-106.233	-95.162
2	Personaleomkostninger	-37	0
	Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-50.400	-50.400
	<b>Resultat før finansielle poster</b>	-156.670	-145.562
3	Finansielle indtægter	1.461.417	135.722
4	Finansielle omkostninger	-3.138	-388.797
	<b>Resultat før skat</b>	1.301.609	-398.637
5	Skat af årets resultat	-286.327	86.223
	<b>Årets resultat</b>	<u>1.015.282</u>	<u>-312.414</u>
	<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	122.000	117.800
	Overført resultat	893.282	-430.214
		<u>1.015.282</u>	<u>-312.414</u>

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Balance

Note	kr.	2023	2022
	<b>AKTIVER</b>		
	<b>Anlægsaktiver</b>		
6	<b>Materielle anlægsaktiver</b>		
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	33.800	84.200
		<u>33.800</u>	<u>84.200</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<u>33.800</u>	<u>84.200</u>
	<b>Omsætningsaktiver</b>		
	<b>Tilgodehavender</b>		
	Udsudte skatteaktiver	3.576	77.625
	Tilgodehavende selskabsskat	0	19.647
	Andre tilgodehavender	8.135	8.165
		<u>11.711</u>	<u>105.437</u>
7	<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>	<u>9.136.359</u>	<u>7.828.484</u>
	Likvide beholdninger	27.332	227.946
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u>9.175.402</u>	<u>8.161.867</u>
	<b>AKTIVER I ALT</b>	<u>9.209.202</u>	<u>8.246.067</u>
	<b>PASSIVER</b>		
	<b>Egenkapital</b>		
8	Selskabskapital	80.000	80.000
	Overført resultat	8.914.429	8.021.147
	Foreslået udbytte for regnskabsåret	122.000	117.800
	<b>Egenkapital i alt</b>	<u>9.116.429</u>	<u>8.218.947</u>
	<b>Gældsforpligtelser</b>		
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	21.000	20.000
	Skyldig selskabsskat	64.616	0
	Anden gæld	7.157	7.120
		<u>92.773</u>	<u>27.120</u>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<u>92.773</u>	<u>27.120</u>
	<b>PASSIVER I ALT</b>	<u>9.209.202</u>	<u>8.246.067</u>

1 Anvendt regnskabspraksis

9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser



## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Egenkapitalopgørelse

kr.	<u>Selskabskapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>Foreslået udbytte for regnskabsåret</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2022	80.000	8.451.361	114.400	8.645.761
Overført via resultatdisponering	0	-430.214	117.800	-312.414
Udloddet udbytte	0	0	-114.400	-114.400
<b>Egenkapital 1. januar 2023</b>	<b>80.000</b>	<b>8.021.147</b>	<b>117.800</b>	<b>8.218.947</b>
Overført via resultatdisponering	0	893.282	122.000	1.015.282
Udloddet udbytte	0	0	-117.800	-117.800
<b>Egenkapital 31. december 2023</b>	<b>80.000</b>	<b>8.914.429</b>	<b>122.000</b>	<b>9.116.429</b>

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Kaj Jørgensen Holding ApS for 2023 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

#### Præsentationsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (kr.).

### Resultatopgørelsen

#### Eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til administration mv.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv feriepenge, samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere.

#### Afskrivninger

Afskrivninger omfatter afskrivninger på materielle anlægsaktiver.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år
---	------

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen samt afkast fra børsnoterede værdipapirer, herunder udlodninger, dagsværdireguleringer og kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer.

#### Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Balancen

##### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte knyttet til anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

##### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

##### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier, investeringsbeviser og obligationer, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

##### Likvider

Likvide beholdninger omfatter indlån i bank.

##### Egenkapital

##### *Foreslået udbytte*

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

##### Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Hensættelse til udskudt skat beregnes efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser samt af skattemæssigt underskud til fremførsel.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

##### Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til nettorealisationsværdien.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Dagsværdi

Dagsværdiansættelsen tager udgangspunkt i det primære marked. Hvis et primært marked ikke eksisterer, tages udgangspunkt i det mest fordelagtige marked, som er det marked, som maksimerer prisen på aktivet eller forpligtelsen fratrukket transaktions- og/eller transportomkostninger.

Alle aktiver og forpligtelser, som måles til dagsværdi, eller hvor dagsværdien oplyses, er kategoriseret efter dagsværdihierarkiet, som er beskrevet nedenfor:

Niveau 1: Værdi opgjort ud fra dagsværdien på tilsvarende aktiver/forpligtelser på et velfungerende marked.

Niveau 2: Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder på baggrund af observerbare markedsinformationer.

Niveau 3: Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder og rimelige skøn foretages på baggrund af ikke-observerbare markedsinformationer.

Hvis det ikke er muligt at opgøre en pålidelig dagsværdi efter ovenstående niveauer, måles aktivet eller forpligtelsen til kostprisen.

kr.	2023	2022
<b>2 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	37	0
	<u>37</u>	<u>0</u>

Selskabet har i indeværende og sidste regnskabsår ingen ansatte udover direktionen (1 person). Direktionen vederlægges med fri bil, telefon og sundhedssikring. Årets lønninger består af ændring i feriepengeforpligtelse.

kr.	2023	2022
<b>3 Finansielle indtægter</b>		
Udbytter fra værdipapirer	110.721	97.624
Renteindtægter	43.123	38.098
Dagsværdireguleringer af værdipapirer	1.195.638	0
Gevinst ved salg af værdipapirer	111.935	0
	<u>1.461.417</u>	<u>135.722</u>
<b>4 Finansielle omkostninger</b>		
Renteomkostninger	3.138	3.775
Dagsværdireguleringer af værdipapirer	0	329.166
Tab ved salg af værdipapirer	0	55.856
	<u>3.138</u>	<u>388.797</u>
<b>5 Skat af årets resultat</b>		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	212.278	1.437
Årets regulering af udskudt skat	74.049	-87.660
	<u>286.327</u>	<u>-86.223</u>

**Årsregnskab 1. januar - 31. december****Noter****6 Materielle anlægsaktiver**

kr.	<u>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</u>
Kostpris 1. januar 2023	332.000
Kostpris 31. december 2023	332.000
Af- og nedskrivninger 1. januar 2023	247.800
Årets afskrivninger	50.400
Af- og nedskrivninger 31. december 2023	298.200
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023</b>	<b>33.800</b>

**7 Værdipapirer og kapitalandele****Dagsværdioplysninger**

kr.	<u>Børsnoterede værdipapirer</u>
Dagsværdi 31. december	9.136.359
Årets urealiserede ændringer i dagsværdien, indregnet i resultatopgørelsen	1.195.638
Dagsværdiniveau	1

**8 Selskabskapital**

Virksomhedens selskabskapital har uændret været 80.000 kr. de seneste 5 år.

**9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Virksomheden har ikke stillet pant eller anden sikkerhed i aktiver pr. 31. december 2023.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Kaj Christian Jørgensen

Direktør

På vegne af: Kaj Jørgensen Holding ApS

Serienummer: 9f8616eb-d83d-49cf-920c-ec29eed06a36

IP: 87.63.xxx.xxx

2024-02-01 08:55:44 UTC



## Kaj Christian Jørgensen

Dirigent

På vegne af: Kaj Jørgensen Holding ApS

Serienummer: 9f8616eb-d83d-49cf-920c-ec29eed06a36

IP: 87.63.xxx.xxx

2024-02-01 08:55:44 UTC



## Karsten Bøgelund Pedersen

EY Godkendt Revisionspartnerselskab CVR: 30700228

Statsautoriseret revisor

På vegne af: EY Godkendt Revisionspartnerselskab

Serienummer: 254e8b5d-46e9-47a4-bc7a-d0d1c6a93d38

IP: 80.197.xxx.xxx

2024-02-01 09:04:09 UTC



Penneo dokumentnøgle: 51LCHF-123E1-Q02T8-MZ064-N5084-54P08

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validator**