

ÅRSRAPPORT

1. JANUAR - 31. DECEMBER 2017

STILLING EJENDOMME APS

Sorgenfrivej 14

2800 Kongens Lyngby

CVR-nr. 33 96 97 24

Godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling,
den / 2018

Dirigentens navn tillige med blokbogstaver

INDHOLDSFORTEGNELSE

| | Side |
|---|-------|
| Ledelsesberetning mv. | |
| Selskabsoplysninger | 1 |
| Ledelsesberetning | 2 |
| Påtegninger | |
| Ledelsespåtegning | 3 |
| Den uafhængige revisors revisionspåtegning | 4-6 |
| Årsregnskab | |
| Anvendt regnskabspraksis | 7-10 |
| Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2017 | 11 |
| Balance pr. 31. december 2017 | 12-13 |
| Egenkapitalopgørelse pr. 31. december 2017 | 14 |
| Noter | 15-17 |

S.nr. 966951
vd/sra

Selskab

Stilling Ejendomme ApS
Sorgenfrivej 14
2800 Kongens Lyngby

CVR-nummer 33 96 97 24

7. regnskabsår

Hjemsted: Lyngby-Taarbæk

Direktion

Lisbeth Annette Stilling

Revision

inforevision
statsautoriseret revisionsaktieselskab
Buddingevej 312
2860 Søborg
CVR-nr. 19263096

Vibeke Düring Jensen, statsautoriseret revisor

Væsentligste aktiviteter

Stilling Ejendomme ApS' hovedaktivitet er ejendomsbesiddelse og udlejning af fast ejendom og hermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatet af selskabets aktiviteter udviste i regnskabsåret et resultat på kr. 2.163.945, hvilket i det væsentligste kan henføres til avance ved salg af ejendommen.

Den forventede udvikling

Da ejendommen er solgt, forventer ledelsen at selskabet likvideres i 2018 ved solvent likvidation. Som følge heraf er selskabets aktiver og passiver indregnet til nettorealisationsværdier.

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2017 for Stilling Ejendomme ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kongens Lyngby, den 7. februar 2018

I direktionen

Lisbeth Annette Stilling

Til kapitalejerne i Stilling Ejendomme ApS

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Stilling Ejendomme ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af virksomheden i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- * Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- * Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændigheder, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- * Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- * Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- * Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentlig inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Søborg, den 7. februar 2018

inforevision

statsautoriseret revisionsaktieselskab
(CVR-nr. 19263096)

Vibeke Düring Jensen
statsautoriseret revisor
MNE-nr. 11673

Årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med dansk regnskabslovgivning samt almindeligt anerkendt regnskabspraksis.

Årsrapporten aflægges efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser fra regnskabsklasse C.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægterne indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

VALUTAOMREGNING

Transaktioner i fremmed valuta er i årets løb omregnet til transaktionsdagens kurs. Hvis valuta-positioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender og gæld i fremmed valuta er indregnet til balancedagens kurs.

Realiserede og urealiserede valutakursfortjenester og -tab er indregnet i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

RESULTATOPGØRELSEN

Resultatopgørelsen er artsopdelt.

Bruttofortjeneste

Selskabet har foretaget et sammendrag af posterne "nettoomsætning", "eksterne omkostninger" og "andre driftsindtægter".

Nettoomsætning

Som indtægtskriterium anvendes faktureringskriteriet, således at nettoomsætningen omfatter årets fakturerede omsætning.

Eksterne omkostninger

Eksterne omkostninger omfatter omkostninger til lokale- og administrationsomkostninger.

Andre finansielle indtægter og øvrige finansielle omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renter, amortisering af gæld til realkreditinstitutter samt rentetillæg og rentegodtgørelse under acontoskatteordningen.

Skat af årets resultat og selskabsskat

Skat af årets resultat udgør 22,0% af det regnskabsmæssige resultat korrigeret for ikke indkomstskattepligtige og ikke fradragsberettigede poster.

Skat af årets resultat er sammensat af den forventede skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for årets forskydning i udskudt skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændring i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske koncernselskaber med Stilling Holding ApS som administrationselskab. Skatteeffekten af sambeskatningen fordeles mellem koncernselskaberne i forhold til deres skattepligtige indkomster efter selskabsskatteovens regler om fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud.

Sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede selskaber, som ikke er afregnet på balancedagen, klassificeres som sambeskatningsbidrag under enten tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

Selskabet er omfattet af acontoskatteordningen. Rentegodtgørelse og rentetillæg er indregnet under finansielle indtægter og omkostninger.

BALANCEN

Balancen er opstillet i kontoform.

AKTIVER

Aktiver er optaget til nettorealiseringsværdier.

PASSIVER

Passiver er optaget til nettorealiseringsværdier.

| <u>Note</u> | <u>2017</u> | <u>2016</u> |
|-------------|------------------|----------------|
| | | |
| | 2.810.316 | 50.263 |
| 3 | <u>-25.500</u> | <u>-34.000</u> |
| | | |
| | 2.784.816 | 16.263 |
| | | |
| | 0 | 0 |
| 1 | <u>-51.424</u> | <u>-25.937</u> |
| | | |
| | 2.733.392 | -9.674 |
| 2 | <u>-569.447</u> | <u>2.129</u> |
| | | |
| | <u>2.163.945</u> | <u>-7.545</u> |

RESULTATDISPONERING

Årets resultat foreslås disponeret således:

| | | |
|--|------------------|---------------|
| | 2.800.000 | 0 |
| | <u>-636.055</u> | <u>-7.545</u> |
| | | |
| | <u>2.163.945</u> | <u>-7.545</u> |

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2017
AKTIVER

12

| <u>Note</u> | <u>31/12 2017</u> | <u>31/12 2016</u> |
|---------------------------|-------------------------|-------------------------|
| 3 Grunde og bygninger | <u>0</u> | <u>2.296.000</u> |
| MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER | <u>0</u> | <u>2.296.000</u> |
| ANLÆGSAKTIVER | <u>0</u> | <u>2.296.000</u> |
| Periodeafgrænsningsposter | <u>0</u> | <u>9.433</u> |
| TILGODEHAVENDER | <u>0</u> | <u>9.433</u> |
| LIKVIDE BEHOLDNINGER | <u>5.065.775</u> | <u>592</u> |
| OMSÆTNINGSAKTIVER | <u>5.065.775</u> | <u>10.025</u> |
| AKTIVER I ALT | <u><u>5.065.775</u></u> | <u><u>2.306.025</u></u> |

| <u>Note</u> | <u>31/12 2017</u> | <u>31/12 2016</u> |
|--|-------------------------|-------------------------|
| Virksomhedskapital | 80.000 | 80.000 |
| Overført resultat | 241.339 | 877.394 |
| Forslag til udbytte for regnskabsåret | <u>2.800.000</u> | <u>0</u> |
| EGENKAPITAL | <u>3.121.339</u> | <u>957.394</u> |
| 2 Hensættelse til udskudt skat | <u>0</u> | <u>192.326</u> |
| HENSATTE FORPLIGTELSER | <u>0</u> | <u>192.326</u> |
| Gæld til realkreditinstitutter | 0 | 904.487 |
| Anden gæld | <u>0</u> | <u>37.531</u> |
| 4 LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER | <u>0</u> | <u>942.018</u> |
| Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser | 986.285 | 94.000 |
| Modtagne forudbetalinger fra kunder | 0 | 18.800 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | 51.470 | 10.000 |
| Gæld til tilknyttede virksomheder | 132.282 | 91.487 |
| 2 Skyldigt sambeskatningsbidrag | 761.773 | 0 |
| Anden gæld | <u>12.626</u> | <u>0</u> |
| KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER | <u>1.944.436</u> | <u>214.287</u> |
| GÆLDSFORPLIGTELSER | <u>1.944.436</u> | <u>1.156.305</u> |
| PASSIVER I ALT | <u>5.065.775</u> | <u>2.306.025</u> |
| 5 Eventualforpligtelser | | |

| | <u>Virksom- hedskapital</u> | <u>Overført resultat</u> | <u>Foreslået udbytte</u> | <u>I alt</u> |
|------------------------------------|---------------------------------|------------------------------|------------------------------|------------------|
| Egenkapital pr. 1/1 2016 | 80.000 | 884.939 | 0 | 964.939 |
| Overført via resultatdisponeringen | <u>0</u> | <u>-7.545</u> | <u>0</u> | <u>-7.545</u> |
| Egenkapital pr. 1/1 2017 | 80.000 | 877.394 | 0 | 957.394 |
| Overført via resultatdisponeringen | <u>0</u> | <u>-636.055</u> | <u>2.800.000</u> | <u>2.163.945</u> |
| Egenkapital pr. 31/12 2017 | <u>80.000</u> | <u>241.339</u> | <u>2.800.000</u> | <u>3.121.339</u> |

| | | | |
|----------|--|----------------------|----------------------|
| <u>1</u> | <u>Øvrige finansielle omkostninger</u> | <u>2017</u> | <u>2016</u> |
| | Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder | 4.040 | 2.234 |
| | Finansielle omkostninger i øvrigt | <u>47.384</u> | <u>23.703</u> |
| | I ALT | <u><u>51.424</u></u> | <u><u>25.937</u></u> |

| | | | | |
|----------|-------------------------------------|-----------------------|---------------------------------|----------------------|
| <u>2</u> | <u>Selskabsskat og udskudt skat</u> | | | |
| | <u>Selskabsskat</u> | <u>Udskudt skat</u> | <u>Ifølge resultatopgørelse</u> | <u>2016</u> |
| | Skyldig pr. 1/1 2017 | 0 | 192.326 | |
| | Skat af årets resultat | <u>761.773</u> | <u>-192.326</u> | <u>569.447</u> |
| | SKYLDIG PR. 31/12 2017 | <u><u>761.773</u></u> | <u><u>0</u></u> | <u><u>-2.129</u></u> |
| | SKAT AF ÅRETS RESULTAT | | <u><u>569.447</u></u> | <u><u>-2.129</u></u> |

3 Anlægs- og afskrivningsoversigt,
materielle anlægsaktiver

| | Grunde og bygninger | I ALT | 31/12 2016 |
|------------------------------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|
| Kostpris pr. 1/1 2017 | 2.500.000 | 2.500.000 | 2.500.000 |
| Tilgang i året | 0 | 0 | 0 |
| Afgang i året | <u>-2.500.000</u> | <u>-2.500.000</u> | <u>0</u> |
| KOSTPRIS PR. 31/12 2017 | <u>0</u> | <u>0</u> | <u>2.500.000</u> |
| Af- og nedskrivninger pr. 1/1 2017 | 204.000 | 204.000 | 170.000 |
| Årets nedskrivninger | 0 | 0 | 0 |
| Årets afskrivninger | 25.500 | 25.500 | 34.000 |
| Af- og nedskrivn., afgang i året | <u>-229.500</u> | <u>-229.500</u> | <u>0</u> |
| AF- OG NEDSKR. PR. 31/12 2017 | <u>0</u> | <u>0</u> | <u>204.000</u> |
| REGN. VÆRDI PR. 31/12 2017 | <u><u>0</u></u> | <u><u>0</u></u> | <u><u>2.296.000</u></u> |
| Salgspris, afgang | 5.048.515 | 5.048.515 | 0 |
| Regnskabsmæssig værdi, afgang | <u>-2.270.500</u> | <u>-2.270.500</u> | <u>0</u> |
| FORTJENESTE/TAB VED SALG | <u><u>2.778.015</u></u> | <u><u>2.778.015</u></u> | <u><u>0</u></u> |

4 Langfristede gældsforpligtelser

| | <u>31/12 2017</u> | <u>31/12 2016</u> |
|---|-----------------------|-------------------------|
| <u>Gældsforpligtelser i alt:</u> | | |
| Gæld til realkreditinstitutter | 948.762 | 963.487 |
| Anden gæld | <u>37.523</u> | <u>72.531</u> |
| I ALT | <u><u>986.285</u></u> | <u><u>1.036.018</u></u> |
| <u>Gæld, der forfalder inden for et år:</u> | | |
| Gæld til realkreditinstitutter | 948.762 | 59.000 |
| Anden gæld | <u>37.523</u> | <u>35.000</u> |
| I ALT | <u><u>986.285</u></u> | <u><u>94.000</u></u> |
| <u>Gæld, der forfalder efter 5 år:</u> | | |
| Gæld til realkreditinstitutter | <u>0</u> | <u>670.000</u> |
| I ALT | <u><u>0</u></u> | <u><u>670.000</u></u> |

5 Eventualforpligtelser

Selskabet indgår i sambeskatningen med øvrige koncernselskaber og hæfter solidarisk med de øvrige koncernselskaber for forfaldne og ikke afregnede selskabsskatter samt kildeskat af renter, royalties og udbytte. Det samlede beløb for skyldig selskabsskat fremgår af årsrapporten for Stilling Holding ApS. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift.
Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Lisbeth Annette Stilling

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-182267422412

IP: 2.104.156.211

2018-02-08 11:11:29Z

NEM ID 

Vibeke Düring Jensen

Statsautoriseret revisor

Serienummer: CVR:19263096-RID:10801571

IP: 85.235.247.2

2018-02-08 11:46:18Z

NEM ID 

Lisbeth Annette Stilling

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-182267422412

IP: 5.186.120.212

2018-02-12 10:06:48Z

NEM ID 

Penneo dokumentmøgle: VTEAL-P6OQ6-VL2G7-XTCWZ-32584-HG3KA

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>