

WEBO ApS

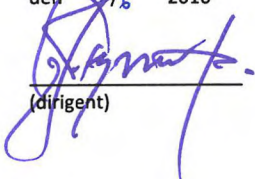
Kvæsthusgade 1, 1.

1251 København K

CVR-nr. 33968825

Årsrapport for 2015

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling
den 21. 2016



(dirigent)

Indholdsfortegnelse

Virksomhedsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Ledelsesberetning	3
Anvendt regnskabspraksis	4
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Noter	9

Selskabsoplysninger

Virksomheden	WEBO ApS Kvæsthusgade 1, 1. 1251 København K
CVR-nr.	33 96 88 25
Regnskabsår	1. januar – 31. december
Direktion	Ditlev Wedell-Wedellsborg
Revisor	PricewaterhouseCoopers Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Strandvejen 44 2900 Hellerup

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2015 for WEBO ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret

1. januar – 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, den omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 9. Juni 2016

Direktion



Ditlev Wedell-Wedellsborg

Direktør

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at investere i værdipapirer og fast ejendom, samt drift af samme.

Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har ultimo året erhvervet en ejendom i Fruerskov.

Selskabets resultat udgør et underskud på 206 t.kr (2014 overskud 2 t.kr.) og anses for mindre tilfredsstillende.

Forventet udvikling

For 2016 forventes et forbedret resultat.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Fravalg af revision

Selskabet opfylder kravene til at fravælge revision, hvilket selskabets ordinære generalforsamling har gjort for 2015 og gældende årene fremover.

Anvendt regnskabspraksis

Generelle oplysninger om anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten for WEBO ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Indregningsmetoder og målegrundlag

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste og -tab

Virksomheden har valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.

Nettoomsætning

Indtægter indgår i omsætningen på tidspunktet for levering og risikoens overgang, såfremt indtægten kan opgøres pålideligt. Omsætningen opgøres efter fradrag af moms, afgifter og rabatter.

Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes hovedaktivitet.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende distribution, salg, markedsføring, administration, lokaler, tab på debitorer, mv.

Anvendt regnskabspraksis

Af- og nedskrivninger på materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

	Brugstid
Bygninger	20-50 år
Produktionsanlæg og maskiner	5-10 år

Der afskrives ikke på grunde.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet, og indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, modtaget udbytte fra andre kapitalandele, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

Skatter

Selskabet er sambeskattet med det ultimative moderselskab (NIKI Invest ApS) og alle moderselskabets øvrige danske dattervirksomheder. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disse skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med tillæg af eventuelle opskrivninger og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug.

Der foretages nedskrivningstest på materielle anlægsaktiver, såfremt der er indikationer for værdifald. Nedskrivningstesten foretages for hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Aktiverne nedskrives til det højeste af aktivets eller aktivgruppens kapitalværdi og nettosalgspris (genindvindingsværdi), såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Andre finansielle anlægsaktiver

Værdipapirer, som virksomheden planlægger at beholde til udløb, måles til amortiseret kostpris. Den samlede kursgevinst (forskellen mellem kostpris og nominel værdi) fordeles over løbetiden med samme beløb hvert år (simpelt gennemsnit). Årets beregnede kursgevinst tillægges obligationernes værdi og indregnes som finansiel indtægt i resultatopgørelsen.

Anvendt regnskabspraksis

Andre værdipapirer og kapitalandele måles til kursværdien på balancedagen, såfremt de er børsnoterede, eller en anslået dagsværdi, såfremt de ikke er børsnoterede.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der almindeligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Hensatte forpligtelser

Udskudt skat

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres efter den balanceorienterede gælds metode som skatteværdien af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles som udgangspunkt til amortiseret kostpris. Hvor der hverken er kurstab eller kursgevinst, svarer amortiseret kostpris i al væsentlighed til nominel restgæld.

Selskabsskat, periodeafgrænsningsposter og øvrige ikke-finansielle forpligtelser måles til nettorealisationsværdi.

Resultatopgørelse

	Note	2015 (t.kr.)	2014 (t.kr.)
Bruttofortjeneste/ - tab		-2	135
Andre eksterne omkostninger		282	198
Af- og nedskrivninger		172	157
Resultat før finansielle poster		-452	-220
Finansielle indtægter		562	394
Finansielle omkostninger	1	377	432
Resultat før skat		-267	- 258
Skat af årets resultat	2	55	260
Årets resultat		-212	2
<i>Forslag til resultatdisponering</i>			
Overført resultat		-212	2
Disponeret i alt		-212	2

Balance 31. december

	Note	2015 (t.kr.)	2014 (t.kr.)
Aktiver			
Grunde og bygninger		10.474	10.509
Materielle anlægsaktiver	3	10.474	10.509
Driftsmidler		54	-
Materielle anlægsaktiver	3	54	-
Anlægsaktiver i alt		10.528	10.509
Tilgodehavender fra salg		11	223
Skat, sambeskatning		21	25
Andre tilgodehavender		2	2
Tilgodehavender		34	250
Værdipapirer		7.675	6.885
Likvide beholdninger		422	707
Omsætningsaktiver i alt		8.131	7.842
Aktiver i alt		18.659	18.351
Passiver			
Selskabskapital		95	95
Overført resultat		6.917	7.129
Egenkapital i alt	4	7.012	7.224
Udskudt skat		1.490	1.490
Hensatte forpligtelser		1.490	1.490
Gæld til realkreditinstitut		4.930	4.930
Langfristet gæld		4.930	4.930
Kortfristet del af langfristet gældsforpligtelse		-	-
Leverandører af varer og tjenesteydelser		72	176
Gæld til tilknyttede virksomheder		4.016	1.990
Selskabsskat		-	-
Anden gæld		1.139	2.541
Gældsforpligtelser		5.227	4.707
Passiver i alt		18.659	18.351
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	5		
Ejerforhold	6		

Noter

Note 1 - Finansielle poster

Heri indgår renteomkostning til tilknyttet virksomhed med t.kr. 125 (2014 t.kr. 114).

	2015 (t.kr.)	2014 (t.kr.)
Note 2 - Skat af årets resultat		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst . .	-21	-25
Regulering af udskudt skat	-	-84
Regulering tidligere år	-34	-151
	<u>-55</u>	<u>-260</u>

	Grunde og Bygninger (t.kr.)	Drifts- midler (t.kr.)
Note 3 - Materielle anlægsaktiver		
Kostpris 1. januar	10.666	-
Tilgang	131	60
Kostpris 31. december	<u>10.797</u>	<u>60</u>
Af- og nedskrivninger primo	157	-
Årets afskrivninger	166	6
Af- og nedskrivninger ultimo	<u>323</u>	<u>6</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>10.474</u>	<u>54</u>

	Anparts- kapital (kr.)	Forslag til årets resul- tatfordeling (kr.)	Egenkapital (kr.)
Note 4 - Egenkapital			
1. januar 2015	95	7.129	7.224
Årets resultatdisponering .	-	-	-
Overført	-	-212	-212
31. december 2015	<u>95</u>	<u>6.917</u>	<u>7.012</u>

Noter

4. Eventualforpligtelser

Der er ingen eventualforpligtelser pr. balancedagen.

5. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst m.v. Det samlede beløb fremgår af årsrapporten for Niki Invest ApS, der er administrationselskab i forhold til sambeskatningen.

6. Ejerforhold

Følgende kapitalejer er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5 % af stemmerne eller minimum 5 % af selskabskapitalen:

Niki Invest ApS, Kvæsthusgade 1, 1251 København K

Modervirksomhed, hvor selskabet indgår i koncernregnskab:
NIKI Invest ApS, Kvæsthusgade 1, 1251 København K