

Kurt Bang Christensen Holding ApS

Broksøvej 77, Skuderløse, 4690 Haslev

CVR-nr. 33 96 81 59

Årsrapport for perioden
1. januar til 31. december 2016

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets ordinære
generalforsamling den 16/6-2017



Dirigent

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2

Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5

Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	6
Balance 31. december	7
Egenkapitalopgørelse	9
Noter til årsrapporten	10
Anvendt regnskabspraksis	13

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 for Kurt Bang Christensen Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Faxe, den 16/6-2017

Direktion



Kurt Erling Bang Christensen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejeren i Kurt Bang Christensen Holding ApS

Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Kurt Bang Christensen Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016. Årsregnskabet, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis, udarbejdes efter årsregnskabsloven

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den uafhængige revisors erklæringer

Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Fremhævelse af forhold i regnskabet

Uden at det har påvirket vores konklusion, henleder vi opmærksomheden på note 1 i årsregnskabet afsnit om usikkerhed ved indregning og måling, hvoraf det fremgår, at der er usikkerhed forbundet med værdiansættelsen af tilgodehavende hos tredjemand.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om regnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af regnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

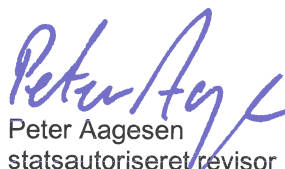
Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 16/6-2017

Baker Tilly Denmark
Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 35 25 76 91


Henrik Ulvsgaard
statsautoriseret revisor


Peter Aagesen
statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet

Kurt Bang Christensen Holding ApS
Broksøvej 77, Skuderløse
4690 Haslev

CVR-nr.: 33 96 81 59
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december
Stiftet: 10. oktober 2011
Hjemsted: Faxe

Direktion

Kurt Erling Bang Christensen

Revisor

Baker Tilly Denmark
Godkendt Revisionspartnerselskab
Poul Bundgaards Vej 1, 1.
2500 Valby

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet består i at eje kapitalandele i andre selskaber samt investerings- og finansieringsvirksomhed.

Usikkerhed ved indregning og måling

Selskabet har på balancedagen indregnet et tilgodehavende for på i alt t.kr. 45.121. Tilgodehavenderne hidrører delvist fra salg af kapitalandele i tilknyttede virksomheder samt ansvarligt lånekapital og mellemregningskonto med nærtstående selskab.

I forbindelse med salg af kapitalandelen blev der indgået en afviklingsplan, som ledelsen forventer at blive overholdt. Tilbagebetalingen afhænger af den fremtidige udvikling i primært det frasolgte selskab og baseret på historiske og forventede fremtidige overskud er tilgodehavendet indregnet med t.kr. 20.523 svarende til der ikke er sket nedskrivning herpå.

Ligeledes er der indregnet et tilgodehavende på t.kr. 24.518 hos et nærtstående selskab. Det senest aflagte årsregnskab for det nærtstående selskab udviser et positivt resultat og en solid egenkapital. Det er ledelsens vurdering, at de positive resultater vil fortsætte hvorfor der ikke er sket nedskrivning af tilgodehavendet.

Usikkerheden omkring værdiansættelsen af ovenstående tilgodehavender relaterer sig til, at værdiansættelsen er baseret på ledelsens skøn over den fremtidige udvikling hos debitorerne.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2016 udviser et underskud på kr. 7.435.594, og selskabets balance pr. 31. december 2016 udviser en egenkapital på kr. 28.654.973.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2016	2015
		kr.	kr.
Bruttotab		-3.230	-10.088
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		-5.796.382	2.110.301
Finansielle indtægter	2	1.632.241	210.213
Finansielle omkostninger	3	-3.268.223	-2.041.154
Resultat før skat		-7.435.594	269.272
Skat af årets resultat	4	0	419.323
Årets resultat		-7.435.594	688.595
 Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-7.435.594	688.595
		-7.435.594	688.595

Balance 31. december

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Aktiver			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	5	51.694.119	50.626.657
Andre tilgodehavender		45.121.330	43.289.974
Finansielle anlægsaktiver		96.815.449	93.916.631
Anlægsaktiver i alt		96.815.449	93.916.631
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		297.334	290.746
Selskabsskat		0	451.053
Tilgodehavender		297.334	741.799
Omsætningsaktiver i alt		297.334	741.799
Aktiver i alt		97.112.783	94.658.430

Balance 31. december

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Passiver			
Selskabskapital		80.000	80.000
Overført resultat		28.574.973	34.866.506
Egenkapital		28.654.973	34.946.506
Ansvarlig lånekapital		15.708.168	15.708.168
Langfristede gældsforpligtelser	6	15.708.168	15.708.168
Leverandører af varer og tjenesteydelser		36.906	0
Gæld til tilknyttede virksomheder		30.091.531	40.483.922
Selskabsskat		12.072.378	398.627
Anden gæld		10.548.827	3.121.207
Kortfristede gældsforpligtelser		52.749.642	44.003.756
Gældsforpligtelser i alt		68.457.810	59.711.924
Passiver i alt		97.112.783	94.658.430
Usikkerhed ved indregning og måling	1		
Eventualposter m.v.	7		

Egenkapitalopgørelse

	Selskabskapital	Overført resultat	I alt
	kr.	kr.	kr.
Egenkapital 1. januar	80.000	34.866.504	34.946.504
Egenkapitalbevægelser i kapitalændringer	0	1.144.063	1.144.063
Årets resultat	0	-7.435.594	-7.435.594
Egenkapital 31. december	80.000	28.574.973	28.654.973

Noter til årsrapporten

1 Usikkerhed ved indregning og måling

Selskabet har på balancedagen indregnet et tilgodehavende for på i alt t.kr. 45.121. Tilgodehavenderne hidrører delvist fra salg af kapitalandele i tilknyttede virksomheder samt ansvarligt lånekapital og mellemregningskonto med nærtstående selskab.

I forbindelse med salg af kapitalandelen blev der indgået en afviklingsplan, som ledelsen forventer at blive overholdt. Tilbagebetalingen afhænger af den fremtidige udvikling i primært det frasolgte selskab og baseret på historiske og forventede fremtidige overskud er tilgodehavendet indregnet med t.kr. 20.523 svarende til der ikke er sket nedskrivning herpå.

Ligeledes er der indregnet et tilgodehavende på t.kr. 24.518 hos et nærtstående selskab. Det seneste aflagte årsregnskab for det nærtstående selskab udviser et positivt resultat og en solid egenkapital. Det er ledelsens vurdering, at de positive resultater vil fortsætte, hvorfor der ikke er sket nedskrivning af tilgodehavendet

Usikkerheden omkring værdiansættelsen af ovenstående tilgodehavender relaterer sig til, at værdiansættelsen er baseret på ledelsens skøn over den fremtidige udvikling hos debitorerne.

	2016	2015
	kr.	kr.
2 Finansielle indtægter		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	8.213	0
Andre finansielle indtægter	1.624.028	210.213
	1.632.241	210.213
3 Finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	2.979.992	2.012.826
Andre finansielle omkostninger	288.231	28.328
	3.268.223	2.041.154

Noter til årsrapporten

	2016	2015
	kr.	kr.
4 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	0	-419.323
	0	-419.323
5 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris 1. januar	70.413.160	70.413.160
Tilgang i årets løb	28.216.260	0
Afgang i årets løb	-28.216.260	0
Kostpris 31. december	70.413.160	70.413.160
Værdireguleringer 1. januar	-19.786.503	3.608.262
Årets resultat	-76.601	2.110.301
Udbytte	0	-30.500.000
Årets regulering af sikringsinstrumenter til dagværdi	1.144.063	0
Andre reguleringer	0	4.994.934
Værdireguleringer 31. december	-18.719.041	-19.786.503
Regnskabsmæssig værdi 31. december	51.694.119	50.626.657

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Stemme- og ejerandel
KBC Ejendomme A/S	Faxe	100%
Bang Leasing ApS	Faxe	100%
KBC Industri A/S	Faxe	100%
Brdr. Christensen Service ApS	Faxe	100%
Nr. Broby ApS	Faxe	100%

Noter til årsrapporten

6 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld 1. januar kr.	Gæld 31. december kr.	Afdrag næste år kr.	Restgæld efter 5 år kr.
Ansvarlig lånekapital	15.708.168	15.708.168	0	0
	15.708.168	15.708.168	0	0

7 Eventualposter m.v.

Selskabet er som administrationselskab sambeskattet med øvrige danske tilknyttede virksomheder, og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties.

Selskabet har afgivet selvskyldnerkaution overfor KBC Ejendomme ApS til sikkerhed for mellemværende med kreditinstitut. Mellemværendet udgør pr. 31. december 2016 t.kr. 3.000.000.

Til sikkerhed for gæld til 3. mand har selskabet afgivet pant i kapitalandele i tilknyttede virksomheder på i alt t.kr. 2.500.

Selskabet har afgivet selvskyldnerkaution overfor KBC Ejendomme ApS til sikkerhed for mellemværende med kreditinstitut. Mellemværendet udgør pr. 31. december 2016 t.kr. 3.000.000.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Kurt Bang Christensen Holding ApS for 2016 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttotab er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Virksomheden er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for Kurt Bang Christensen Holding ApS, bindes ikke på opskrivningsreserven.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Anvendt regnskabspraksis

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.