SANT OLS GADE ApS

Sankt Ols Gade 17D
4000 Roskilde

Årsrapport
1. januar 2019 - 31. december 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den

05/02/2020

Danny Didich
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger
Virksomhedsoplysninger 3

Påtegninger
Ledelsespåtegning 4

Ledelsesberetning
Ledelsesberetning 5

Årsregnskab
Resultatopgørelse 6
Balance 7
Noter 9

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	SANT OLS GADE ApS Sankt Ols Gade 17D 4000 Roskilde	
	CVR-nr:	33967934
	Regnskabsår:	01/01/2019 - 31/12/2019

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2019 - 31. december 2019 for SANT OLS GADE ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Roskilde, den 05/02/2020

Direktion

Danny Diduch

Bestyrelse

Henrik Bjørn-Hansen

Annette Bjørn Meisner

Danny Diduch

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet
Selskabets hovedaktivitet er udlejning af ejendom.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold
Bestyrelsen anser resultatet af selskabets drift i 2019 for tilfredsstillende.

Begivenheder efter årsregnskabsårets afslutning
Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet hændelser, der i væsentlig grad påvirker selskabets økonomiske stilling.

Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019	2018
		kr.	kr.
Nettoomsætning		1.066.377	1.022.056
Bruttoresultat		**1.066.377**	**1.022.056**
Andre driftsomkostninger		-290.240	-173.601
Resultat af ordinær primær drift		**776.137**	**848.455**
Øvrige finansielle omkostninger		-85.058	-63.285
Ordinært resultat før skat		**691.079**	**785.170**
Skat af årets resultat		-152.037	-172.737
Årets resultat		**539.042**	**612.433**
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		539.042	612.433
I alt		**539.042**	**612.433**

Balance 31. december 2019

Aktiver

	Note	2019	2018
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		11.229.231	11.229.231
Materielle anlægsaktiver i alt		**11.229.231**	**11.229.231**
Anlægsaktiver i alt		**11.229.231**	**11.229.231**
Andre tilgodehavender		19.394	17.106
Tilgodehavender i alt		**19.394**	**17.106**
Likvide beholdninger		193.816	352.540
Omsætningsaktiver i alt		**213.210**	**369.646**
Aktiver i alt		**11.442.441**	**11.598.877**

Balance 31. december 2019

Passiver

	Note	2019	2018
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		85.000	85.000
Egenkapital i alt		**85.000**	**85.000**
Gæld til realkreditinstitutter		10.373.794	10.398.640
Modtagne forudbetalinger fra kunder		31.896	31.638
Skyldig selskabsskat		-5.963	20.737
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		4.672	5.629
Forslag til udbytte for regnskabsåret		539.042	612.433
Deposita		414.000	444.800
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		**11.357.441**	**11.513.877**
Gældsforpligtelser i alt		**11.357.441**	**11.513.877**
Passiver i alt		**11.442.441**	**11.598.877**

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret