

ÅRSRAPPORT

ANNUAL REPORT

1. JANUAR - 31. DECEMBER 2015

1. JANUARY - 31. DECEMBER 2015

HARDANGER INVEST APS

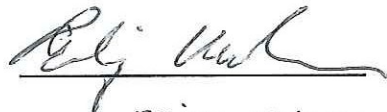
FREDERIKSDALSVEJ 209, 1

2830 VIRUM

CVR-nr. 33 96 62 37

CENTRAL BUSINESS REGISTRATION no. 33 96 62 37

Godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling,
den 28/4 2016
*Adopted at the Company's
Annual General Meeting,
on / 2016*



ERLING MEIBOM

Dirigentens navn tillige med blokbogstaver

The Chairman's name in capital letters

INDHOLDSFORTEGNELSE
CONTENTS

	Side <i>Page</i>
Selskabsoplysninger <i>Company details</i>	1
Ledelsesberetning <i>Management's review</i>	2
Påtegninger <i>Statement and report</i>	
Ledelsespåtegning <i>Statement by Management on the annual report</i>	3
Den uafhængige revisors erklæringer <i>Independent auditor's report</i>	4-5
Årsregnskab <i>Financial statements</i>	
Anvendt regnskabspraksis <i>Accounting policies</i>	6-13
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2015 <i>Income statement 1. January - 31. December 2015</i>	14
Balance pr. 31. december 2015 <i>Balance sheet at 31. December 2015</i>	15-16
Noter <i>Notes</i>	17-21

SELSKABSOPLYSNINGER

1

COMPANY DETAILS

Selskab

Company

Hardanger Invest ApS
c/o Erling Meibom
Frederiksdalsvej 209, 1
2830 Virum

CVR-nummer 33 96 62 37

Central Business Registration no. 33 96 62 37

4. regnskabsår

4th financial year

Hjemsted: Lyngby-Taarbæk
Registered in:

Direktion

Executive Board

Erling Meibom

Revision

Company auditors

inforevision

statsautoriseret revisionsaktieselskab

Buddingevej 312

2860 Søborg

CVR-nummer 19263096

Central business registration no. 19263096

Simon Morthost, statsautoriseret revisor/State Authorized Public Accountant

Hovedaktivitet

Hardanger Invest ApS' hovedaktivitet har i lighed med tidligere år været at eje fast ejendom og andre investeringaktiver, administration af ejendomme og anden kapitalinvestering.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatet af selskabets aktiviteter udviste i regnskabsåret et resultat på kr. 811.060. Årets resultat har således indfriet de forventninger, der var stillet til året.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtrådt betydningsfulde begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som kan have indflydelse på bedømmelsen af selskabets finansielle stilling pr. 31. december 2015.

Primary activities

As in previous years, Hardanger Invest ApS's primary activities were the sale of synthetic products.

Development in the Company's activities and finances

The Company's financial performance in the financial year amounted to a profit of DKK 811.060. As such, profit for the year has met the expectations set for the year

Events after the balance sheet date

No significant events have occurred after the balance sheet date which would influence the evaluation of the Company's financial position at 31. december 2015.

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2015 for Hardanger Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Virum, den 15. april 2016

Virum, 15th April 2016

I direktionen

Executive Board



Erling Melbom

The Executive Boards have today discussed and approved the annual report for the financial year 1. January - 31. December 2015 of Hardanger Invest ApS.

The annual report has been prepared in accordance with the Danish Financial Statements Act.

In our opinion the financial statements give a true and fair view of the Company's financial position at 31. December 2015 and of the result of the Company's operation for the financial year 1. January - 31. December 2015.

In our opinion the management's review includes a fair review about the matters the review deals with.

We recommend that the Annual Report be approved at the annual general meeting.

Til kapitalejeren i Hardanger Invest ApS**Påtegning på årsregnskabet**

Vi har revideret årsregnskabet for Hardanger Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

**To the shareholder of Hardanger Invest ApS
Report on the Financial Statement**

We have audited the financial statements of Hardanger Invest ApS for the financial year 1. January to 31. December 2015, which comprise the accounting policies applied, the income statement, the balance sheet and notes. The financial statements are prepared in accordance with the Danish Financial Statements Act.

Management's responsibility for the Financial Statements

The Management is responsible for the preparation of financial statements that give a true and fair view in accordance with the Danish Financial Statements Act and for such internal control as the Management determines is necessary to enable the preparation of financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

Auditor's responsibility

Our responsibility is to express an opinion on the financial statements based on our audit. We conducted our audit in accordance with International Standards on Auditing and additional requirements under Danish Audit regulation. This requires that we comply with ethical requirements and plan and perform the audit to obtain reasonable assurance about whether the financial statements are free from material misstatement.

An audit involves performing procedures to obtain audit evidence about the amounts and disclosures in the financial statements. The procedures selected depend on the auditor's judgement, including the assessment of the risks of material misstatements of the financial statements, whether due to fraud or error. In making those risk assessments, the auditor considers internal control relevant to the company's preparation of financial statements that give a true and fair view in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the company's internal control. An audit also includes evaluating the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates made by the Management, as well as the overall presentation of the financial statements.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

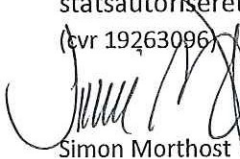
Søborg, den 15. april 2016

Søborg, 15th April 2016

inforevision

statsautoriseret revisionsaktieselskab

(cvr 19263096)


Simon Morthost

statsautoriseret revisor

State Authorized Public Accountant

We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion.

Our audit has not resulted in any qualification.

Opinion

In our opinion the financial statement gives a true and fair view of the Company's financial position at 31. December 2015 and of the result of the Company's operations for the financial year 1. January to 31. December 2015 in accordance with the Danish Financial Statements Act.

Statement on the Management's review

Pursuant to the Danish Financial Statements Act, we have read the Management's review. We have not performed any further procedures in addition to the audit of the financial statements. On this basis, it is our opinion that the information provided in the Management's review is consistent with the financial statements.

Årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med dansk regnskabslovgivning samt almindeligt anerkendt regnskabspraksis.

Årsrapporten aflægges efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægterne indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

The annual report has been prepared in accordance with Danish financial statements legislation as well as generally accepted accounting principles.

The annual report has been prepared in accordance with the reporting requirements of the Danish Financial Statements Act of class B.

The accounting policies have not been changed from last year.

RECOGNITION AND MEASUREMENT

The financial statements have been prepared based on historical cost.

The income is recognised in the income statement as earned. Further to this, value adjustments of financial assets and liabilities measured at fair value or amortised cost are recognised. Furthermore, all costs incurred to earn the profit or loss for year have been recognised in the income statement, including amortisation, depreciation, write-down and provisions as well as reversals as a consequence of changed accounting estimates of amounts previously recognised in the income statement.

Assets are recognised in the balance sheet when it is probable that future economic benefits will flow into the Company, and the value of the asset can be measured reliably.

Liabilities are recognised in the balance sheet when it is probable that future economic benefits will flow out of the Company, and the value of the liability can be measured reliably.

On initial recognition, assets and liabilities are measured at cost. Subsequently, assets and liabilities are measured as described below for each financial statement item.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

VALUTAOMREGNING

Transaktioner i fremmed valuta er i årets løb omregnet til transaktionsdagens kurs. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender og gæld i fremmed valuta er indregnet til balancedagens kurs.

Realiserede og urealiserede valutakursfortjenester og -tab er indregnet i resultatopgørelsen under andre finansielle indtægter og omkostninger.

RESULTATOPGØRELSEN

Resultatopgørelsen er artsopdelt.

Bruttofortjeneste

Selskabet har foretaget et sammendrag af posterne "nettoomsætning", "andre driftsindtægter" samt "eksterne omkostninger".

Certain financial assets and liabilities are measured at amortised cost, by which a constant redemption yield is recognised over the term. Amortised cost is calculated as original cost less instalments and addition/deduction of the accumulated amortisation of the difference between cost and the nominal amount. Thereby, capital and exchange losses or gains are allocated over the term.

On recognition and measurement, anticipated losses and risks that appear before presentation of the annual report and which confirm or invalidate affairs or conditions existing at the balance sheet date are considered.

The functional currency is Danish kroner, DKK. All other currencies are considered foreign currencies.

FOREIGN CURRENCY TRANSLATION

During the year, transactions in foreign currencies have been translated applying the exchange rate at the transaction date. If currency positions are considered hedge of future cash flows, the value adjustments are recognised directly in equity.

Receivables and debt denominated in foreign currencies have been recognised at the exchange rate of the balance sheet date.

Realised and unrealised exchange gains and losses have been recognised in the income statement under other financial income and expenses.

INCOME STATEMENT

The income statement has been classified by nature.

Gross profit/loss

The Company has aggregated the items "revenue", "other operating income" as well as "external expenses".

Nettoomsætning

Som indtægtskriterium anvendes faktureringskriteriet, således at nettoomsætningen omfatter årets leje indtægter. Nettoomsætningen ved salg indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden regnskabsårets udgang. Nettoomsætningen måles til dagsværdien ekskl. moms og med fradrag af afgivne vare- og kunderabatter.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet, herunder avance ved salg af anlægsaktiver.

Eksterne omkostninger

Eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salgs- og administrationsomkostninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet, herunder avance ved salg af anlægsaktiver.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter årets modtagne udbytte.

Revenue

As income recognition criterion, the completed contract method is applied so that revenue comprises invoiced revenue for the year. Revenue is recognised in the income statement when delivery is made and risk has passed to the buyer before the end of the financial year. Revenue is measured at fair value excl. VAT and less granted goods and customer discounts.

Other operating income

Other operating income includes financial statement items of a secondary nature in relation to the primary activity of the enterprise, including profit on sale of fixed assets.

External expenses

External expenses comprise cost of selling costs, facility costs, administrative expenses.

Staff costs

Staff costs include wages and salaries including holiday pay and pensions and other social security costs etc. To the Company's employees. Staff costs are reduced with payments received from public authorities.

Other operating expenses

Other operating expenses include financial statement items of a secondary nature in relation to the primary activity of the enterprise, including profit from sale of fixed assets.

Income from investments in group enterprises

Income from investments in group enterprises comprises the dividends received for the year.

Andre finansielle indtægter og øvrige finansielle omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renter, realiserede og urealiserede valutakursfortjenester og -tab, realiserede og urealiserede fortjenester og -tab ved salg af andre værdipapirer og kapitalandele, udbytter, amortisering af gæld til realkreditinstitutter samt rentetillæg og rentegodtgørelse under acontoskatteordningen.

Nedskrivning af finansielle aktiver

Nedskrivning af finansielle aktiver omfatter årets nedskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder.

Other financial income and other financial expenses

Financial income and expenses comprise interest, realised and unrealised exchange gains and losses, realised and unrealised gains and losses on sale of other securities and investments, dividends, amortisation of debt to mortgage credit institutions as well as interest surcharge and interest reimbursements under the Danish Tax Prepayment Scheme.

Impairment for loss of financial assets

Impairment for loss of financial asset investments comprises impairment for loss for the year of investments in group enterprises.

Skat af årets resultat og selskabsskat

Skat af årets resultat udgør 23,5 % af det regnskabsmæssige resultat korrigeret for ikke indkomstskattepligtige og ikke fradragsberettigede poster.

Skat af årets resultat er sammensat af den forventede skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for årets forskydning i udskudt skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændring i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske koncernselskaber med Hardanger Invest ApS som administrationsselskab. Skatteeffekten af sambeskatningen fordeles mellem koncernselskaberne i forhold til deres skattepligtige indkomster efter selskabsskattelovens regler om fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud.

Selskabsskat vedrørende regnskabsåret, som ikke er afregnet på balancedagen, klassificeres som selskabsskat under enten tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

Sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede selskaber, som ikke er afregnet på balancedagen, klassificeres som sambeskatningsbidrag under enten tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

Selskabet er omfattet af acontoskatteordningen. Rentegodtgørelse og rentetillæg er indregnet under finansielle indtægter og omkostninger.

Tax on profit or loss for the year income taxes

Tax on profit or loss for the year represents 23,5% of the book profit or loss adjusted for non-taxable and non-deductible items.

Tax on profit or loss for the year consists of the anticipated tax portion of the taxable income for the year adjusted for the changes for the year in deferred tax. Changes in deferred taxes due to adjustments of tax rates is recognised in the income statement.

The Company is jointly taxed with other Danish group enterprises with Hardanger Invest ApS as management company. The tax effect of the joint taxation is allocated among the group enterprises in ratio to their taxable income according to the rules on full allocation with a refund for tax losses of the Danish Corporation Tax Act.

Corporation tax relating to the financial year which has not been settled at the balance sheet date is to be classified as corporation tax in receivables or liabilities other than provisions.

Joint tax contributions between the jointly taxed companies which have not been settled at the balance sheet date are classified as joint tax contributions in receivables or liabilities.

The Company is subject to the Danish Tax Prepayment Scheme. Interest reimbursement and interest surcharge have been recognised in financial income and expenses.

BALANCEN

Balancen er opstillet i kontoform.

AKTIVER**Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivninger påbegyndes når aktiverne er klar til ibrugtagning. Aktiverne afskrives lineært over deres forventede brugstid:

Bygninger	50 år
-----------	-------

Småanskaffelser under kr.12.800 er omkostningsført i resultatopgørelsen under eksterne omkostninger.

Fortjeneste/tab ved salg eller udrangering er medtaget i resultatopgørelsen under bruttofortjeneste og andre driftsomkostninger.

BALANCE SHEET

The balance sheet has been presented in account

ASSETS**Property, plant and equipment**

Property, plant and equipment are measured at cost less accumulate amortisation and depreciation. The basis of amortisation and depreciation is cost less estimated residual value after the end of useful life.

Cost comprises the acquisition price as well as costs directly related to the acquisition until the time when the asset is ready to be put into operation.

Depreciation is initiated when the assets are ready to be taken into operation. Assets are depreciated on a straight-line basis over their estimated useful lives:

<i>Buildings</i>	<i>50 y.</i>
------------------	--------------

Minor purchases below DKK 12.800 have been recognised as an expense in the income statement in external expenses.

Profit/loss on sale or retirement has been included in the income statement under gross profit or loss and other operating expenses.

Værdiforringelse af materielle anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved de normale afskrivninger. Hvis dette er tilfældet foretages der nedskrivning af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver til lavere genindvindingsværdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af forventet nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdi opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

Årets nedskrivninger indregnes i resultatopgørelsen under af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder er værdiansat til kostpris. Kostprisen reduceres med modtaget udbytte, som overstiger den akkumulerede indtjening efter overtagelsen.

I tilfælde hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi. Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af forventet nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdi opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra besiddelsen af de enkelte kapitalandele. Årets nedskrivning indregnes i resultatopgørelsen under nedskrivning af finansielle aktiver.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab efter en individuel vurdering.

Impairment of property, plant and equipment

The carrying amount of property plant and equipment is reviewed annually for indication of impairment for loss, apart from what is expressed by usual amortisation and depreciation. If this applies, impairment for loss is made of each asset or group of assets, respectively, to lower recoverable amount.

As recoverable amount, the higher of expected net selling price and net present value is applied. The net present value is calculated as the present value of the anticipated cash flows from the use of the asset or the group of assets.

Impairment for loss for the year is recognised in the income statement as amortisation, depreciation and impairment for loss of property, plant and equipment assets.

Fixed asset investments

Investments in group enterprises have been measured at cost. Cost is reduced by dividends received which exceeds the accumulate earnings after the acquisition.

In events when cost exceeds the recoverable amount, impairment for loss is made to such lower value. As recoverable amount, the higher of expected net selling price and net present value is applied. The net present value is calculated as the present value of the anticipated cash flows from the possession of the individual investments. Impairment for loss for the year is recognised in the income statement under impairment of financial assets.

Receivables

Receivables are measured at amortised cost which usually corresponds to nominal value. The value is reduced by write-down for bad debt according to an individual assessment.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdi på balancedagen. Realiserede og urealiserede kursavancer og -tab er indregnet i resultatopgørelsen under henholdsvis andre finansielle indtægter og øvrige finansielle omkostninger.

PASSIVER**Egenkapital**

Ledelsens forslag til udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Hensættelser til udskudt skat

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode. Der er hensat til udskudt skat med 22 % af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud indgår i opgørelsen af den udskudte skat, såfremt det er sandsynligt, at underskuddene kan udnyttes.

Udskudte skatteaktiver som ikke forventes udnyttet inden for en kortere årrække, er noteoplyst under eventualaktiver.

Prepayments

Prepayments comprise costs incurred relating to subsequent financial years.

Securities and investments

Securities and investments recognised as current assets are measured at fair value at the balance sheet date. Realised and unrealised capital gains and losses have been recognised in the income statement under other financial income and other financial expenses, respectively.

EQUITY AND LIABILITIES**Equity**

Management's proposed dividends for the financial year is disclosed as a separate item in equity.

Provision for deferred tax

Deferred tax is measured according to the liability method. Provision has been made for deferred tax by 22 % on all temporary differences between carrying amount and tax-based value of assets and liabilities.

The tax-based values of tax losses carried forward are included in the statement of deferred tax if it is probable that the losses can be utilised.

Deferred tax assets which are not expected utilised within a few years have been disclosed in notes under contingent assets.

RESULTATOPGØRELSE
14
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2015
INCOME STATEMENT
1. JANUARY - 31. DECEMBER 2015

Note	2015	2014
BRUTTOFORTJENESTE <i>GROSS PROFIT/LOSS</i>	123.652	64.410
1 Personalemkostninger <i>Staff costs</i>	-96.500	-108.059
INDTJENINGSBIDRAG <i>PROFIT/LOSS BEFORE DEPRECIATION, INTEREST AND TAX</i>	27.152	-43.649
4 Af- og nedskrivninger på materielle anlægsaktiver <i>Amortisation, depreciation and impairment for loss of tangible fixed assets</i>	-118.925	-72.500
RESULTAT AF PRIMÆR DRIFT <i>OPERATING PROFIT/LOSS</i>	-91.773	-116.149
2 Andre finansielle indtægter <i>Other financial income</i>	1.080.499	437.172
Øvrige finansielle omkostninger <i>Other financial expenses</i>	-10.544	-24.185
RESULTAT FØR SKAT <i>PROFIT/LOSS BEFORE TAX</i>	978.182	296.838
3 Skat af årets resultat <i>Tax on profit/loss for the year</i>	-167.122	0
ÅRETS RESULTAT <i>PROFIT/LOSS FOR THE YEAR</i>	811.060	296.838

RESULTATDISPONERING
DISTRIBUTION OF PROFIT/LOSS

Årets resultat foreslås disponeret således:
Profit/loss for the year is proposed distributed as follows:

Overført resultat <i>Retained earnings</i>	811.060	296.838
Forslag til udbytte for regnskabsåret <i>Proposed dividends for the financial year</i>	0	0
ÅRETS RESULTAT <i>PROFIT/LOSS FOR THE YEAR</i>	811.060	296.838

AKTIVER

ASSETS

Note	31/12 2015	31/12 2014
4 Grunde og bygninger <i>Land and buildings</i>	5.778.835	2.782.500
MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER <i>PROPERTY, PLANT AND EQUIPMENT</i>	5.778.835	2.782.500
5 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder <i>Investments in group enterprises</i>	3.148.420	3.148.420
FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER <i>FIXED ASSET INVESTMENTS</i>	3.148.420	3.148.420
ANLÆGSAKTIVER <i>FIXED ASSETS</i>	8.927.255	5.930.920
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder <i>Receivables from group enterprises</i>	1.762.144	1.665.576
Andre tilgodehavender <i>Other receivables</i>	116.154	144.096
Selskabsskat <i>Corporation tax</i>	0	3.542
TILGODEHAVENDER <i>RECEIVABLES</i>	1.878.298	1.813.214
VÆRDIPAPIRER OG KAPITALANDELE <i>SECURITIES AND INVESTMENTS</i>	3.271.007	2.466.717
LIKVIDE BEHOLDNINGER <i>CASH</i>	405.046	3.314.778
OMSÆTNINGSAKTIVER <i>CURRENT ASSETS</i>	5.554.351	7.594.709
AKTIVER I ALT <i>TOTAL ASSETS</i>	14.481.606	13.525.629

PASSIVER
EQUITY AND LIABILITIES

<u>Note</u>	<u>31/12 2015</u>	<u>31/12 2014</u>
Virksomhedskapital <i>Share capital</i>	80.000	80.000
Andre reserver <i>Other reserves</i>	13.944.839	13.944.839
Overført resultat <i>Retained earnings</i>	204.068	-606.992
Forslag til udbytte for regnskabsåret <i>Proposed dividends for the financial year</i>	<u>0</u>	<u>0</u>
6 EGENKAPITAL <i>EQUITY</i>	<u>14.228.907</u>	<u>13.417.847</u>
3 Skyldigt sambeskatningsbidrag <i>Joint tax contribution payables</i>	32.627	0
Selskabsskat <i>Company tax</i>	123.790	0
Anden gæld <i>Other payables</i>	<u>96.284</u>	<u>107.784</u>
KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE <i>SHORT-TERM LIABILITIES OTHER THAN PROVISIONS</i>	<u>252.701</u>	<u>107.784</u>
GÆLDSFORPLIGTELSE <i>LIABILITIES OTHER THAN PROVISIONS</i>	<u>252.701</u>	<u>107.784</u>
PASSIVER I ALT <i>TOTAL EQUITY AND LIABILITIES</i>	<u>14.481.606</u>	<u>13.525.629</u>
7 Eventualaktiver <i>Contingent assets</i>		
8 Eventualforpligtelser <i>Contingent liabilities</i>		

1		2015	2014
Personaleomkostninger			
<i>Staff costs</i>			
Gager og lønninger		96.500	108.000
<i>Wages and salaries</i>			
Andre omkostninger til social sikring		0	59
<i>Other social security costs</i>			
I ALT		96.500	108.059
TOTAL			
2		2015	2014
Andre finansielle indtægter			
<i>Other financial income</i>			
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder		94.470	85.776
<i>Interest income from group enterprises</i>			
Finansielle indtægter i øvrigt		986.029	351.396
<i>Other financial income</i>			
I ALT		1.080.499	437.172
TOTAL			
3			
Selskabsskat og udskudt skat			
<i>Corporation tax and deferred tax</i>			
	Selskabsskat	Udskudt skat	Ifølge resultatopgørelsen
	<i>Income taxes</i>	<i>Deferred tax</i>	<i>Acc. to the inc. statement</i>
			2014
Skyldig pr. 1/1 2015	-3.542	0	
<i>Payable at 1/1 2015</i>			
Betalt vedr. tidligere år	3.542		
<i>Paid re. previous years</i>			
Betalt acontoskat		0	
<i>Prepaid tax</i>			
Sambeskatningsindkomst	-32.627		
<i>Group Tax</i>			
Skat af årets resultat	167.122	0	167.122
<i>Tax on profit/loss for the year</i>			
Udbytteskat	-10.705		
<i>Dividend tax</i>			
SKYLDIG PR. 31/12 2015	123.790	0	
<i>PAYABLE AT 31/12 2015</i>			
SKAT AF ÅRETS RESULTAT			167.122
<i>TAX ON PROFIT/LOSS FOR THE YEAR</i>			

4 Anlægs- og afskrivningsoversigt,
materielle anlægsaktiver
*List of fixed assets, amortisation and depreciation,
property, plant and equipment*

	Grunde og bygninger	I ALT	
	<i>Land and buildings</i>	<i>TOTAL</i>	<i>31/12 2014</i>
Kostpris pr. 1/1 2015 <i>Cost at 1/1 2015</i>	3.000.000	3.000.000	3.000.000
Tilgang i året <i>Additions for the year</i>	3.115.260	3.115.260	0
Afgang i året <i>Disposals for the year</i>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u>6.115.260</u>	<u>6.115.260</u>	<u>3.000.000</u>
KOSTPRIS PR. 31/12 2015 <i>COST AT 31/12 2015</i>			
Af- og nedskrivninger pr. 1/1 2015 <i>Amortisation, depreciation and impairment at 1/1 2015</i>	217.500	217.500	145.000
Årets nedskrivninger <i>Impairment for the year</i>	0	0	0
Årets afskrivninger <i>Amortisation and depreciation for the year</i>	118.925	118.925	72.500
Af- og nedskrivn., afgang i året <i>Amortisation, depreciation and impairment, disposals for the year</i>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
AF- OG NEDSKRIVNINGER PR. 31/12 2015 <i>AMORTISATION, DEPRECIATION AND IMPAIRMENT AT 31/12 2015</i>	<u>336.425</u>	<u>336.425</u>	<u>217.500</u>
REGNSKABSMÆSSIG VÆRDI PR. 31/12 2015 <i>CARRYING AMOUNT AT 31/12 2015</i>	<u>5.778.835</u>	<u>5.778.835</u>	<u>2.782.500</u>
Salgspris, afgang <i>Selling price, disposals</i>	0	0	0
Regnskabsmæssig værdi, afgang <i>Carrying amount, disposals</i>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
FORTJENESTE/TAB VED SALG <i>PROFIT/LOSS ON SALE</i>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

5 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder
Investments in group enterprises

Kostpris pr. 1/1 2015 <i>Cost at 1/1 2015</i>	<u>3.148.421</u>
REGNSKABSMÆSSIG VÆRDI PR. 31/12 2015 <i>CARRYING AMOUNT AT 31/12 2015</i>	<u><u>3.148.421</u></u>

Selskabets tilknyttede virksomheder omfatter følgende:

The Company's group enterprises comprise the following:

	<u>Ejerandel</u> <i>Ownership share</i>	<u>Selskabs- kapital</u> <i>Contributed capital</i>	<u>Årets resultat</u> <i>Profit or loss for the year</i>	<u>Egen- kapital</u> <i>Equity</i>
Tilknyttede virksomheder: <i>Group enterprises</i>				
Aktieselskabet af 5. februar 2009, Lyngby-Taarbæk	100%	500.000	32.348	813.420
Otak Japan Co. Ltd., Tokyo	100%	<u>2.834.000</u>	<u>53.218</u>	<u>2.874.106</u>
I ALT <i>TOTAL</i>		<u><u>3.334.000</u></u>	<u><u>85.566</u></u>	<u><u>3.687.526</u></u>

6 Egenkapital <i>Equity</i>	<u>31/12 2015</u>	<u>31/12 2014</u>
Virksomhedskapital pr. 31/12 2015 <i>Share capital at 31/12 2015</i>	<u>80.000</u>	<u>80.000</u>
Andre reserver pr. 1/1 2015 <i>Other reserves at 1/1 2015</i>	<u>13.944.839</u>	<u>13.944.839</u>
Andre reserver pr. 31/12 2015 <i>Other reserves at 31/12 2015</i>	<u>13.944.839</u>	<u>13.944.839</u>
Overført resultat pr. 1/1 2015 <i>Retained earnings at 1/1 2015</i>	-606.992	-903.830
Overført af årets resultat <i>Transferred from profit/loss for the year</i>	<u>811.060</u>	<u>296.838</u>
Overført resultat pr. 31/12 2015 <i>Retained earnings at 31/12 2015</i>	<u>204.068</u>	<u>-606.992</u>
Forslag til udbytte for regnskabsåret pr. 1/1 2015 <i>Proposed dividends for the financial year at 1/1 2015</i>	0	0
Udbetalt udbytte i regnskabsåret <i>Dividends distributed in the financial year</i>	0	0
Forslag til udbytte for regnskabsåret 2015 <i>Proposed dividends for the financial year 2015</i>	<u>0</u>	<u>0</u>
Forslag til udbytte for regnskabsåret pr. 31/12 2015 <i>Proposed dividends for the financial year at 31/12 2015</i>	<u>0</u>	<u>0</u>
Egenkapital pr. 31/12 2015 <i>Equity at 31/12 2015</i>	<u><u>14.228.907</u></u>	<u><u>13.417.847</u></u>

Virksomhedskapitalen består af 80 stk. anparter á kr. 1.000. Kapitalen er ikke opdelt i klasser.

The share capital consists of 80 certificates of DKK 1.000. The shares have not been divided into classes.

7 Eventualaktiver

Contingent assets

Selskabet har ikke indregnede udskudte skatteaktiver på kr. 74.014

The Company has unrecognised deferred tax assets of DKK 74,014.

8 Eventualforpligtelser

Contingent liabilities

Selskabet indgår i sambeskatningen med øvrige koncernselskaber og hæfter solidarisk med de øvrige koncernselskaber for forfaldne og ikke afregnede selskabsskatter samt kildeskatter. Det samlede beløb for skyldig selskabsskat fremgår af årsrapporten. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

The company is jointly taxed with other group companies and is jointly liable with the other group companies for payable and unsettled corporation and withholding taxes. The total amount for payable corporate tax is shown in the annual report. Any subsequent corrections to the corporate tax and withholding taxes can lead to a higher liability for the Company.