

LPU ApS

Levetoftevej 12
4690 Haslev

Årsrapport
1. januar 2017 - 31. december 2017

Årsrapporten er godkendt den

27/05/2018

Hans-Christian Rasmussen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	8
-------------------------	---

Balance	9
---------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

LPU ApS

Levetoftevej 12

4690 Haslev

Telefonnummer: 70234585

CVR-nr: 33965257

Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for perioden 1. januar 2017 til 31. december 2017 for LPU ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Vi anser betingelserne for at undlade revision af årsrapporten for 2017 for opfyldt. Derudover indstiller vi til generalforsamlingen, at årsrapporten for det kommende regnskabsår ligeledes ikke revideres.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Levetoftegaard, den 27/05/2018

Direktion

Hans-Christian Rasmussen

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets formål er at drive handel med ejendomme, udlejning af ejendomme samt handel med værdipapire.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende. Det er direktionens forventning at næste regnskabsår vil give et positivt resultat.

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet betydningsfulde hændelser, som kan øve indflydelse på bedømmelsen af selskabets økonomiske stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når der er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelse

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten indeholder nettoomsætning samt eksterne omkostninger.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Finansielle poster omfatter renteindtægter og –omkostninger, finansielle omkostninger ved realiserede kursgevinster og –tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balance

Materielle anlægsaktiver

Aktiver med en kostpris på under 12.300 kr. pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Grunde og bygninger måles til kostpris med tillæg af opskrivninger og med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Nettoomsætning			0
Bruttoresultat		772.870	0
Personaleomkostninger		-750.815	
Resultat af ordinær primær drift		22.055	0
Øvrige finansielle omkostninger		-16.705	
Ordinært resultat før skat		5.350	0
Skat af årets resultat		-217	
Årets resultat		5.133	0
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		5.133	0
I alt		5.133	0

Balance 31. december 2017

Aktiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Grunde og bygninger		0	2.314.351
Materielle anlægsaktiver i alt		0	2.314.351
Anlægsaktiver i alt		0	2.314.351
Udskudte skatteaktiver		14.374	14.591
Andre tilgodehavender		9.078	
Tilgodehavender i alt		23.452	14.591
Likvide beholdninger		55.937	
Omsætningsaktiver i alt		79.389	14.591
Aktiver i alt		79.389	2.328.942

Balance 31. december 2017

Passiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Registreret kapital mv.		80.000	80.000
Overført resultat		-51.197	-56.330
Egenkapital i alt		28.803	23.670
Gæld til realkreditinstitutter		0	1.100.422
Langfristede gældsforpligtelser i alt		0	1.100.422
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		50.586	1.204.850
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		50.586	1.204.850
Gældsforpligtelser i alt		50.586	2.305.272
Passiver i alt		79.389	2.328.942