

Henrik Blixenkroner  
registreret revisionsanpartsselskab  
Virum Overdrevsvej 3 · 2830 Virum  
Tlf. 2346 1698  
E-mail: blixenkroner@post.tele.dk

MEDLEM AF  
DANSKE REVISORER

CVR-nr. 10 47 75 49

FSK\*

## Washuus Holding ApS

### ÅRSRAPPORT 2020

9. regnskabsår.

CVR-nr. 33 96 46 84

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 19/4 2021

Jesper Washuus  
Dirigent

**Indhold**

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning	2
Revisionspåtegning	3

**Ledelsesberetning**

Selskabsoplysninger	4
Beretning	5

**Årsregnskab 1. januar 2020 - 31. december 2020**

Anvendt regnskabspraksis	6 - 8
Resultatopgørelse	9
Balance	.10 - 11
Noter	.12 - 13

## Washus Holding ApS

---

### Påtegninger

#### Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2020 for Washus Holding ApS.

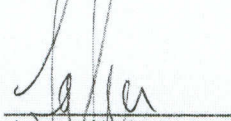
Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar 2020 - 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Bagsværd, den 19. april 2021.

Direktion:

---

Jesper Washus

### Den uafhængige revisors revisionspåtegning.

#### Til kapitalejerne i Washuus Holding ApS.

#### Konklusion.

Vi har revideret årsregnskabet for Washuus Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark.

Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet".

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for revisionen af års regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og oprettholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisions-handlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion.

Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation, forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisions-handlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

## Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er der vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Virum, den. 19. april 2021

Henrik Blixenkroner  
registreret revisionsanpartsselskab  
cvr.nr. 10 47 75 49



Henrik Blixenkroner  
registreret revisor hd-r.merc.  
fsr, danske revisorer  
mne.nr. 1332

## Washuus Holding ApS

---

### Ledelsesberetning

#### Selskabsoplysninger

<b>Selskab</b>	Washuus Holding ApS
<b>Adresse</b>	Bakkesvinget 16 2880 Bagsværd
<b>CVR</b>	33 96 46 84
<b>Hjemsted</b>	Gladsaxe
<b>Tilknyttet virksomhed</b>	TræGulvCentret ApS Mølholm Landevej 20 E 7100 Vejle 100 % ejet
<b>Direktion</b>	Jesper Washuus
<b>Revision</b>	Henrik Blixenkroner registreret revisionsanpartsselskab cvr.nr. 10477549 Virum Overdrevsvej 3, 2830 Virum
<b>Bankforbindelse</b>	Jyske Bank A/S

## Ledelsesberetning

### Beretning

#### Hovedaktivitet

Selskabets aktiviteter består i at eje aktier og anparter samt enhver i forbindelse hermed stående aktivitet.

#### Årets resultat

Årets resultat udgør kr. 36.801, hvilket ledelsen vurderer som rimeligt tilfredsstillende, under hensyntagen til tilknyttet virksomheds resultat. Der skal henvises til dette selskabs beretning.

Selskabets ledelse vil på generalforsamlingen gøre opmærksom på selskabets kapitalforhold.

#### Forventninger til fremtiden

Selskabets ledelse forventer et forbedret resultat i indeværende regnskabsår.

#### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter ledelsens skøn ikke indtruffet hændelser, der forrykker selskabets økonomiske stilling.



## Årsregnskab 1. januar 2020 - 31. december 2020

### Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet for Washuus Holding ApS for 2020 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

### Generelt om indregning og måling.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførslers som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

## Årsregnskab 1. januar 2020 - 31. december 2020

### Anvendt regnskabspraksis.

#### Resultatopgørelsen.

##### Omsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden regnskabsårets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen måles excl. Moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget.

##### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder omsætning fratrukket varekøb og fremmed arbejde, forskydning i varelagre samt andre eksterne omkostninger.

##### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til administration.

##### Finansielle indtægter og omkostninger.

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter til kreditinstitutter samt mellemværende med tilknyttet virksomhed og anpartshaver.

##### Skat af ordinært resultat.

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

#### Balancen.

##### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomhed måles efter den indre værdis metode.

Regnskabet for moderselskabet er aflagt efter indre værdis metode, der indebærer, at resultatet i datterselskabet medtages i moderselskabets resultatopgørelse i samme år som det er optjent, samt at moderselskabts aktiebesiddelse værdiansættes til datterselskabets regnskabsmæssige egenkapital.

Såfremt tilknyttet virksomhed har negativ egenkapital måles kapitalandelen til kr. 0.

##### Tilgodehavender.

Tilgodehavender måles til kostpris. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

**Årsregnskab 1. januar 2020 - 31. december 2020**

**Anvendt regnskabspraksis.**

**Værdipapirer.**

Noterede værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede aktier, der måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Unoterede værdipapirer optages i balancen til anskaffelsessum.

**Koncern Washuus Holding ApS**

Pga. undtagelsesbestemmelserne i årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

**Egenkapital - Udbytte.**

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året vises som en særskilt post under egenkapitalen.

**Gældsforpligtelser**

Gæld måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.

**Selskabsskat og udskudt skat.**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomst samt for betalte acontoskatter.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Resultatopgørelse

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Bruttoresultat	1	-5.738	-8.389
<b>Resultat før finansielle poster og skat</b>		-5.738	-8.389
Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomhed	3	0	-73.761
Finansielle indtægter		71.668	85.036
Finansielle omkostninger		-19.669	-17.289
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>46.261</b>	<b>-14.403</b>
Skat af årets resultat	2	9.460	-13.338
<b>Årets resultat</b>		<b>36.801</b>	<b>-27.741</b>

Resultatdisponering

Der foreslås anvendt således:

Overført til opskrivningshenlæggelser	0	-23.761
Overført til reserver	36.801	-3.980
	<b>36.801</b>	<b>-27.741</b>

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Balance

Aktiver	<u>Note</u>	<u>2020</u> kr.	<u>2019</u> kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomhed	3	<u>0</u>	<u>0</u>
		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
Andre tilgodehavende		4.366	3.790
Selskabsskat/Skatteaktiv	5	0	5.148
Værdipapirer		451.200	352.840
Likvide beholdninger		<u>534</u>	<u>10.058</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u>456.100</u>	<u>371.836</u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u><u>456.100</u></u>	<u><u>371.836</u></u>

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Balance

Passiver	<u>Note</u>	<u>2020</u> kr.	<u>2019</u> kr.
Selskabskapital		80.000	80.000
Overført resultat		-157.337	-194.138
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	3	0	0
Foreslået udbytte		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>4</b>	<b><u>-77.337</u></b>	<b><u>-114.138</u></b>
Kreditinstitut		363	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		5.000	5.000
Gæld til tilknyttet virksomhed		295.267	260.769
Anden kortfristet gæld		<u>232.807</u>	<u>220.205</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>533.437</u></b>	<b><u>485.974</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>533.437</u></b>	<b><u>485.974</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u><u>456.100</u></u></b>	<b><u><u>371.836</u></u></b>
Skatteaktiv	5		
Eventuelforpligtelser og sikkerhedsstillelser	6		
Nærtstående parter og ejerforhold	7		

## Washuus Holding ApS

---

### Noter

	2020	2019
	kr.	kr.

#### Note 1. Bruttoresultat

Af konkurrencemæssige hensyn er omsætningen ikke oplyst jf. årsregnskabslovens § 32.

#### Note 2.. Skat af årets resultat

Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst,	9.460	-13.312
Regulering fra tidligere år	0	-26
	<u>9.460</u>	<u>-13.338</u>

Selskabet er administrationselskab i den nationale sambeskatning og hæfter fra og med regnskabsårets 2015 ubegrænset og solidarisk med det sambeskattede selskab TrægulvCentret ApS for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter fra og med 1. januar 2015 ubegrænset og solidarisk med samme sambeskattede selskab for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Hæftelsen vedrørende forpligtelse for selskabsskatter udgør estimeret maksimalt kr. 0.

#### Note 3. Kapitalandele af tilknyttet virksomhed

Anskaffelsessum pr. 1. januar	50.000	50.000
Årets nedskrivning	-50.000	-50.000
<b>Anskaffelsessum pr. 31. december</b>	<u>0</u>	<u>0</u>

Opskrivninger pr. 1. januar	0	23.761
Andel af årets resultat	-78.096	-191.085
Regulering	78.096	167.324
<b>Opskrivninger pr. 31 december</b>	<u>0</u>	<u>0</u>

<b>Regnskabsmæssig værdi pr. 31. december</b>	<u>0</u>	<u>0</u>
---	----------	----------

Selskabskapital.	80.000	80.000
------------------	--------	--------

Ejerandel	100%	100%
-----------	------	------

**Note 4. Selskabskapital**

Selskabskapitalen er ikke opdelt i klasser.

Der er ikke udstedt anpartsbeviser.

	2020	2019
	kr.	kr.
Selskabskapital	<u>80.000</u>	<u>80.000</u>
Reserver		
Saldo pr. 1. januar	-194.138	-190.158
Årets resultat	<u>36.801</u>	<u>-3.980</u>
Saldo pr. 31. december	<u>-157.337</u>	<u>-194.138</u>
Reserver for nettoopskrivning efter indre værdis metode		
Saldo pr. 1. januar	0	23.761
Årets resultat	<u>0</u>	<u>-23.761</u>
Saldo pr. 31. december	<u>0</u>	<u>0</u>
Egenkapital pr. 31. december	<u>-77.337</u>	<u>-114.138</u>

**5. Skatteaktiv**

Selskabets skatteaktiv relaterer sig til indkomst.

**Note 6. Eventualforpligtelser og sikkerhedsstillelser m.v.**

Selskabet har ikke andre forpligtelser end dem der fremgår af årsregnskabet.

**Note 7. Nærtstående parter og ejerforhold**

Bestemmende indflydelse:

Susanne Kondrup Washuus.

Ejerforhold:

Følgende kapitalejere er noteret i selskabets fortegnelse som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5 % af selskabskapitalen:

Susanne Kondrup Washuus.