

## **HERA LENDERS ApS**

Melchiorsvej 15, 2950 Vedbæk

**CVR-nr. 33 96 29 40**

**Årsrapport for perioden  
1. januar til 31. december 2022**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling den 15. juni 2023

---

Lars Stig Nielsen  
dirigent

# Indholdsfortegnelse

Side

## Påtegninger

Ledelsespåtegning

1

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

2

## Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger

3

Ledelsesberetning

4

## Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

5

Balance 31. december

6

Egenkapitalopgørelse

8

Noter

9

Anvendt regnskabspraksis

11

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for HERA LENDERS ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Rudersdal, den 15. juni 2023

### Direktion

Lars Stig Nielsen

## Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

### *Til kapitalejeren i HERA LENDERS ApS*

Vi har opstillet årsrapporten for HERA LENDERS ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 15. juni 2023

**Baker Tilly Denmark**  
Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 35 25 76 91

Peter Aagesen  
statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne41287

## Selskabsoplysninger

Selskabet	HERA LENDERS ApS Melchiorsvej 15 2950 Vedbæk CVR-nr.: 33 96 29 40 Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2022 Stiftet: 12. oktober 2011 Hjemsted: Rudersdal
Direktion	Lars Stig Nielsen
Revisor	Baker Tilly Denmark Godkendt Revisionspartnerselskab Poul Bundgaards Vej 1, 1. 2500 Valby

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet består i at udlåne penge til investering.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2022 udviser et overskud på kr. 12.370.390, og selskabets balance pr. 31. december 2022 udviser en egenkapital på kr. 5.637.271.

### Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2022 kr.	2021 kr.
<b>Bruttotab</b>		<b>-15.000</b>	<b>-15.000</b>
Indtægt af kapitalandele i kapitalinteresser		11.929.249	2.817.924
Finansielle indtægter	1	227.435	90.560
Finansielle omkostninger	2	-456.900	-1.772
<b>Resultat før skat</b>		<b>11.684.784</b>	<b>2.891.712</b>
Skat af årets resultat	3	685.606	-679.606
<b>Årets resultat</b>		<b>12.370.390</b>	<b>2.212.106</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		12.370.390	2.212.106
		<b>12.370.390</b>	<b>2.212.106</b>

## Balance 31. december

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
<b>Aktiver</b>			
Kapitalandele i kapitalinteresser	4	5.000.000	5.000.000
Andre værdipapirer og kapitalandele	5	4.050.365	3.869.950
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>9.050.365</b>	<b>8.869.950</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>9.050.365</b>	<b>8.869.950</b>
Andre tilgodehavender		4.125.083	2.000.000
Selskabsskat		6.000	0
<b>Tilgodehavender</b>		<b>4.131.083</b>	<b>2.000.000</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>7.179.576</b>	<b>477.686</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>11.310.659</b>	<b>2.477.686</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>20.361.024</b>	<b>11.347.636</b>



## Balance 31. december

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
<b>Passiver</b>			
Selskabskapital		80.000	80.000
Overført resultat		5.557.271	-6.813.119
<b>Egenkapital</b>		<b>5.637.271</b>	<b>-6.733.119</b>
Selskabsdeltagere og ledelse		4.480.000	4.615.000
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	6	<b>4.480.000</b>	<b>4.615.000</b>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	6	520.000	400.000
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		9.701.546	12.371.121
Selskabsskat		0	679.606
Anden gæld		22.207	15.028
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>10.243.753</b>	<b>13.465.755</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>14.723.753</b>	<b>18.080.755</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>20.361.024</b>	<b>11.347.636</b>

## Egenkapitaloppgørelse

	Selskabskapital	Overført resultat	I alt
	kr.	kr.	kr.
Egenkapital 1. januar	80.000	-6.813.119	-6.733.119
Årets resultat	0	12.370.390	12.370.390
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b>80.000</b>	<b>5.557.271</b>	<b>5.637.271</b>

## Noter

	2022	2021
	kr.	kr.
<b>1 Finansielle indtægter</b>		
Andre finansielle indtægter	227.435	0
Valutakursgevinster	0	90.560
	<b>227.435</b>	<b>90.560</b>
<b>2 Finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	9.824	1.772
Valutakurstab	447.076	0
	<b>456.900</b>	<b>1.772</b>
<b>3 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	0	636.174
Regulering af skat vedrørende tidligere år	-685.606	43.432
	<b>-685.606</b>	<b>679.606</b>
<b>4 Kapitalandele i kapitalinteresser</b>		
Kostpris 1. januar	5.000.000	5.000.000
Kostpris 31. december	5.000.000	5.000.000
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>5.000.000</b>	<b>5.000.000</b>

## Noter

### 5 Finansielle anlægsaktiver

	Andre værdipa- pirer og kapital- andele
	<u>kr.</u>
Kostpris 1. januar	3.869.950
Tilgang i årets løb	<u>180.415</u>
Kostpris 31. december	<u>4.050.365</u>
Nedskrivninger 31. december	<u>0</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b><u><u>4.050.365</u></u></b>

### 6 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld 1. januar	Gæld 31. december	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
Selskabsdeltagere og ledelse	<u>5.015.000</u>	<u>5.000.000</u>	<u>520.000</u>	<u>0</u>
	<b><u><u>5.015.000</u></u></b>	<b><u><u>5.000.000</u></u></b>	<b><u><u>520.000</u></u></b>	<b><u><u>0</u></u></b>

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for HERA LENDERS ApS for 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### Indtægter af kapitalandele i kapitalinteresser

Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Udbytte fra kapitalinteresser indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

## Anvendt regnskabspraksis

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

### Balancen

#### Kapitalandele i Kapitalinteresser

Kapitalandele i Kapitalinteresser måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

#### Andre værdipapirer og kapitalandele, anlægsaktiver

Andre værdipapirer og kapitalandele måles til amortiseret kostpris.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

#### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.