

# Ingcon A/S

Bramslev Bakker 4

9500 Hobro

CVR-nr. 33 96 12 43

## Årsrapport for 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 09/05 2017

---

Jørgen Bidstrup  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger	6
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2016	11
Balance pr. 31. december 2016	12
Noter til årsrapporten	14

## **Ledelsepåtegning**

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 for Ingcon A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hobro, den 9. maj 2017

### **Direktion**

Vagn Bjarnum Eriksen

### **Bestyrelse**

Søren Hovgaard Johansen  
formand

Jørgen Bidstrup

Vagn Bjarnum Eriksen

Kenneth Gammeljord  
Mogensen

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Ingcon A/S

## Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Ingcon A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

## Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og oprettholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilside-sættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Holstebro, den 9. maj 2017

## **Revisionskontoret Vest**

Registreret revisionsaktieselskab

CVR-nr. 28 31 26 79

Lotte Thomsen

Registreret revisor

## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	Ingcon A/S Bramslev Bakker 4 9500 Hobro  CVR-nr.: 33 96 12 43 Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december Stiftet: 10. oktober 2011 Hjemsted: Mariagerfjord
<b>Bestyrelse</b>	Søren Hovgaard Johansen, formand Jørgen Bidstrup Vagn Bjarnum Eriksen Kenneth Gammeljord Mogensen
<b>Direktion</b>	Vagn Bjarnum Eriksen
<b>Revision</b>	Revisionskontoret Vest Registreret revisionsaktieselskab Lægårdvej 91C 7500 Holstebro
<b>Pengeinstitut</b>	Danske Andelskassers Bank Adelgade 30B 9500 Hobro  Nordea Hovedgaden 48 4050 Skibby

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Ingcon A/S for 2016 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Indtægter fra salg af ydelser indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

Hvor der leveres produkter med høj grad af individuel tilpasning, foretages indregning i nettoomsætningen i takt med, at produktionen udføres, hvorved omsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Denne metode anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på kontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan skønnes pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele vil tilgå selskabet.



## **Anvendt regnskabspraksis**

Når resultatet af en entreprisekontrakt ikke kan skønnes pålideligt, indregnes omsætningen kun svarende til de medgåede omkostninger, i det omfang det er sandsynligt, at de vil blive gendvundet.

### **Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer**

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer, hjælpematerialer og fremmed assistance, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### **Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder**

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## **Balancen**

### **Kapitalandele i associerede virksomheder**

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for Ingcon A/S, bindes ikke på opskrivningsreserven.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

## Anvendt regnskabspraksis

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsssats anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

### **Igangværende arbejder for fremmed regning**

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte omkostninger i forhold til forventede samlede omkostninger på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien på et enkelt igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealisationværdien, hvis denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser. Nettoaktiver udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor salgsværdien af det udførte arbejde overstiger acontofaktureringer. Nettoforpligtelser udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor acontofaktureringer overstiger salgsværdien.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

### **Egenkapital**

#### **Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode**

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i selskabets årsregnskab omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder i forhold til kostpris.

### **Udbytte**

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2016

	<u>Note</u>	<u>2016</u> kr.	<u>2015</u> kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>18.404.946</b>	<b>19.182.920</b>
Personaleomkostninger	1	<u>-10.884.257</u>	<u>-7.354.688</u>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>7.520.689</b>	<b>11.828.232</b>
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		30.949.651	15.458.545
Finansielle indtægter	2	237.544	24.734
Finansielle omkostninger		<u>-325.242</u>	<u>-60.586</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>38.382.642</b>	<b>27.250.925</b>
Skat af årets resultat	3	<u>-1.638.682</u>	<u>-2.692.598</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>36.743.960</u></b>	<b><u>24.558.327</u></b>
Foreslået udbytte		18.000.000	30.000.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		21.049.651	15.458.545
Overført resultat		<u>-2.305.691</u>	<u>-20.900.218</u>
		<b><u>36.743.960</u></b>	<b><u>24.558.327</u></b>

## Balance pr. 31. december 2016

	<u>Note</u>	<u>2016</u> kr.	<u>2015</u> kr.
<b>Aktiver</b>			
Kapitalandele i associerede virksomheder	4	43.987.517	32.837.866
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		<u>0</u>	<u>276.809</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b><u>43.987.517</u></b>	<b><u>33.114.675</u></b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b><u>43.987.517</u></b>	<b><u>33.114.675</u></b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		14.917.731	4.672.382
Igangværende arbejder for fremmed regning	5	345.367	3.226.732
Andre tilgodehavender		<u>0</u>	<u>37.195</u>
<b>Tilgodehavender</b>		<b><u>15.263.098</u></b>	<b><u>7.936.309</u></b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b><u>3.189.146</u></b>	<b><u>10.385.232</u></b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b><u>18.452.244</u></b>	<b><u>18.321.541</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b><u>62.439.761</u></b>	<b><u>51.436.216</u></b>

## Balance pr. 31. december 2016

	<u>Note</u>	<u>2016</u> kr.	<u>2015</u> kr.
<b>Passiver</b>			
Selskabskapital		500.000	500.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		34.061.117	13.011.466
Overført resultat		193.398	2.499.089
Foreslået udbytte for regnskabsåret		<u>18.000.000</u>	<u>30.000.000</u>
<b>Egenkapital</b>	<b>6</b>	<b><u>52.754.515</u></b>	<b><u>46.010.555</u></b>
Hensættelse til udskudt skat		<u>584.327</u>	<u>1.418.137</u>
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b><u>584.327</u></b>	<b><u>1.418.137</u></b>
Kreditinstitutter		19.711	20.820
Leverandører af varer og tjenesteydelser		3.824.001	2.085.411
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		315.777	60.586
Selskabsskat		719.492	210.474
Anden gæld		<u>4.221.938</u>	<u>1.630.233</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>9.100.919</u></b>	<b><u>4.007.524</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>9.100.919</u></b>	<b><u>4.007.524</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u>62.439.761</u></b>	<b><u>51.436.216</u></b>
Hovedaktivitet	7		
Eventualposter m.v.	8		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	9		

## Noter til årsrapporten

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
	kr.	kr.
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	9.665.315	6.963.289
Pensioner	1.163.749	351.979
Andre omkostninger til social sikring	<u>55.193</u>	<u>39.420</u>
	<b><u>10.884.257</u></b>	<b><u>7.354.688</u></b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>16</u>	<u>12</u>
<b>2 Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter fra associerede virksomheder	228.022	12.809
Andre finansielle indtægter	<u>9.522</u>	<u>11.925</u>
	<b><u>237.544</u></b>	<b><u>24.734</u></b>
<b>3 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	2.472.492	1.952.474
Årets udskudte skat	<u>-833.810</u>	<u>740.124</u>
	<b><u>1.638.682</u></b>	<b><u>2.692.598</u></b>

## Noter til årsrapporten

	<u>2016</u> kr.	<u>2015</u> kr.
<b>4 Kapitalandele i associerede virksomheder</b>		
Kostpris 1. januar 2016	<u>26.400</u>	<u>26.400</u>
Kostpris 31. december 2016	<u>26.400</u>	<u>26.400</u>
Værdireguleringer 1. januar 2016	32.811.466	14.964.232
Årets resultat	30.949.651	15.458.545
Udbytte til Ingcon A/S	-19.800.000	0
Årets regulering af sikringsinstrumenter til dagsværdi	0	718.287
Øvrige egenkapitalbevægelser, netto	<u>0</u>	<u>1.670.402</u>
Værdireguleringer 31. december 2016	<u>43.961.117</u>	<u>32.811.466</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2016</b>	<b><u>43.987.517</u></b>	<b><u>32.837.866</u></b>

Kapitalandele i associerede virksomheder specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Stemme- og ejeraandel	Egenkapital	Årets resultat
Ejendomsselskabet af 23. maj 2013 ApS	København	33%	133.295.504	93.786.820

	<u>2016</u> kr.	<u>2015</u> kr.
<b>5 Igangværende arbejder for fremmed regning</b>		
Igangværende arbejder, salgpris	11.200.331	19.926.059
Igangværende arbejder, acontofaktureret	<u>-10.854.964</u>	<u>-16.699.327</u>
	<b><u>345.367</u></b>	<b><u>3.226.732</u></b>



## Noter til årsrapporten

### 6 Egenkapital

	Selskabs- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis meto- de	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regnskabs- året	I alt
Egenkapital 1. januar 2016	500.000	13.011.466	2.499.089	30.000.000	46.010.555
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-30.000.000	-30.000.000
Årets resultat	0	30.949.651	-2.305.691	18.000.000	46.643.960
Udloddet udbytte fra associerede virksomheder	0	-9.900.000	0	0	-9.900.000
<b>Egenkapital 31. december 2016</b>	<b>500.000</b>	<b>34.061.117</b>	<b>193.398</b>	<b>18.000.000</b>	<b>52.754.515</b>

### 7 Hovedaktivitet

Selskabets formål er projektstyring og entreprenørvirksomhed samt investering

### 8 Eventualposter m.v.

Udover garantier knyttet til selskabets normale aktivitet er der herudover ingen eventualforpligtelser.

### 9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.