

VEGA HOLDING 2011 ApS

**Pakhusvej 8 2 th.
2100 København Ø**

CVR-nr. 33 95 92 73

**Årsrapport for 2017
(7. regnskabsår)**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsam-
ling den 1. juni 2018

Jacob Jensen
dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2017	10
Balance pr. 31. december 2017	11
Egenkapitalopgørelse	13
Noter til årsrapporten	14

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for VEGA HOLDING 2011 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København Ø, den 1. juni 2018

Direktion

Jacob Jensen
direktør

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejeren i VEGA HOLDING 2011 ApS

Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for VEGA HOLDING 2011 ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vort ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vor udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisorerers standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisorerers Ethiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vor konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vor konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Den uafhængige revisors erklæringer

Fremhævelse af forhold i regnskabet

Uden at modificere vores konklusion skal vi henlede opmærksomheden på note 7 i årsregnskabet, hvoraf fremgår, at selskabet har et underskud efter skat på 743 t.kr. i regnskabsåret samt har tabt egenkapitalen som pr. 31.12.2017 udviser (348) t.kr., hvilket indikerer, at der er usikkerhed omkring selskabets mulighed for at fortsætte driften.

Selskabets tilknyttede virksomhed samt hovedanpartshaver har tilkendegivet ikke, at ville kræve deres tilgodehavende i selskabet indfriet før selskabets likviditet tillader dette. Ligeledes har hovedanpartshaveren givet tilsagn om, at ville støtte finansielt op om selskabet frem til 01.01.2019.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vor konklusion om regnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af regnskabet er det vor ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vor ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vor opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Korsør, den 1. juni 2018

Revisionsfirmaet Laila Rasmussen

CVR-nr. 17 79 60 70

Laila Rasmussen
registreret revisor
MNE-nr. mne7602

Selskabsoplysninger

Selskabet

VEGA HOLDING 2011 ApS
Pakhusvej 8 2 th.
2100 København Ø

CVR-nr.: 33 95 92 73

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2017

Hjemsted: København

Direktion

Jacob Jensen, direktør

Revisor

Revisionsfirmaet Laila Rasmussen
Norvangen 3 D
4220 Korsør

Pengeinstitut

Nykredit Bank
Kalvebod Brygge 1-3
1780 København V.

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at være holdingselskab, samt varetage formueforvaltning og anden investeringsvirksomhed.

Usædvanlige forhold

Selskabet har i regnskabsåret ydet skattefrit koncerntilskud til datterselskabet Tokkedal-Jensen 2016 ApS på 1.350 t.kr. som led i reetablering af selskabskapitalen i datterselskabet.

Da selskabskapitalen i Tokkedal-Jensen 2016 ApS er negativ er kostprisen på kapitalandelen nedskrevet til 0 kr., hvorved der er foretaget en nedskrivning på tilsvarende 1.350 t.kr.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2017 udviser et underskud på kr. 743.271, og selskabets balance pr. 31. december 2017 udviser en negativ egenkapital på kr. 348.113.

Som følge af, at kostprisen på datterselskabet Tokkedal-Jensen Holding 2016 ApS er nedskrevet til 0 kr., har selskabet tabt mere end 50% af selskabskapitalen, hvorfor selskabet er omfattet af kapitaltabsbestemmelserne jf. SEL § 119. Selskabets ledelse forventer, at de kommende års udbytter fra tilknyttede virksomheder samt en fokuserede indsats på at få tilpasset omkostningerne til aktivitetsniveauet i selskabet vil reetablere kapitalen.

Selskabets har gæld til tilknyttet virksomhed samt hovedanpartshaver, som udgør 937 t.kr. henholdsvis 506 t.kr. I alt 1.443 t.kr. Hverken den tilknyttede virksomhed eller anpartshaver vil kræve sit mellemværende indfriet før likviditeten i selskabet tillader dette.

Ligeledes har selskabets hovedanpartshaver givet tilsagn om, at ville støtte finansielt op om selskabet frem til 01.01.2019.

Det er på den baggrund ledelsens vurdering, at forudsætningen for fortsat drift er opfyldt samt at selskabets årsregnskab kan aflægges herefter.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for VEGA HOLDING 2011 ApS for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2017 er aflagt i DKK.

Selskabet har i henhold til årsregnskabslovens §110, stk. 1 undladt at udarbejde koncernregnskab.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til andre eksterne omkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes aktiviteter.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder

Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning med VEGA HOLDING ApS's danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Virksomheden er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Anvendt regnskabspraksis

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

Øvrige bygninger	50	år
------------------	----	----

Aktiver med en kostpris på under kr. 13.200 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelse af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

Likvider

Likvider omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Anvendt regnskabspraksis

Egenkapital

Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

VEGA HOLDING 2011 ApS hæfter som administrationsselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som 'Tilgodehavende sambeskatningsbidrag' eller 'Skyldige sambeskatningsbidrag'.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2017

	<u>Note</u>	<u>2017</u> kr.	<u>2016</u> kr.
Bruttofortjeneste		706.348	-634.941
Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)		706.348	-634.941
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		-48.558	-48.558
Nedskrivning af kapitalandele tilknyttede virksomh		<u>-1.350.000</u>	<u>-50.000</u>
Resultat af ordinær drift før dagsværdireguleringer		657.790	-683.499
Resultat før finansielle poster		-692.210	-733.499
Finansielle indtægter	1	42	5.000
Finansielle omkostninger	2	<u>-68.573</u>	<u>-80.985</u>
Resultat før skat		-760.741	-809.484
Skat af årets resultat	3	<u>17.470</u>	<u>17.625</u>
Årets resultat		<u><u>-743.271</u></u>	<u><u>-791.859</u></u>
 Resultatdisponering			
Overført resultat		<u>-743.271</u>	<u>-791.859</u>
		<u><u>-743.271</u></u>	<u><u>-791.859</u></u>

Balance pr. 31. december 2017

	<u>Note</u>	<u>2017</u> kr.	<u>2016</u> kr.
Aktiver			
Grunde og bygninger		<u>2.233.692</u>	<u>2.282.250</u>
Materielle anlægsaktiver	4	<u>2.233.692</u>	<u>2.282.250</u>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	5	<u>713.307</u>	<u>713.307</u>
Finansielle anlægsaktiver		<u>713.307</u>	<u>713.307</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>2.946.999</u>	<u>2.995.557</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		4.033	85.930
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	1.350.000
Selskabsskat		36.000	0
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag		<u>6.785</u>	<u>0</u>
Tilgodehavender		<u>46.818</u>	<u>1.435.930</u>
Likvide beholdninger		<u>3.561</u>	<u>6.515</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>50.379</u>	<u>1.442.445</u>
Aktiver i alt		<u>2.997.378</u>	<u>4.438.002</u>

Balance pr. 31. december 2017

	<u>Note</u>	<u>2017</u> kr.	<u>2016</u> kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		80.000	80.000
Overført resultat		-428.113	315.158
Egenkapital		-348.113	395.158
Andre hensættelser		0	726.800
Hensatte forpligtelser i alt		0	726.800
Gæld til realkreditinstitutter		1.207.608	1.246.621
Langfristede gældsforpligtelser	6	1.207.608	1.246.621
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	6	42.425	45.308
Kreditinstitutter		647.939	586.911
Leverandører af varer og tjenesteydelser		4.000	0
Gæld til tilknyttede virksomheder		937.440	1.031.125
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		506.079	406.079
Kortfristede gældsforpligtelser		2.137.883	2.069.423
Gældsforpligtelser i alt		3.345.491	3.316.044
Passiver i alt		2.997.378	4.438.002
Usikkerhed om fortsat drift (going concern)	7		
Eventualposter m.v.	8		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	9		

Egenkapitalopgørelse

	<u>Virksomheds- kapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2017	80.000	315.158	395.158
Årets resultat	0	-743.271	-743.271
Egenkapital 31. december 2017	<u>80.000</u>	<u>-428.113</u>	<u>-348.113</u>

Noter

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	kr.	kr.
1 Finansielle indtægter		
Andre finansielle indtægter	42	57
Valutakursgevinster	<u>0</u>	<u>4.943</u>
	<u>42</u>	<u>5.000</u>
2 Finansielle omkostninger		
Andre finansielle omkostninger	65.842	80.985
Kursreguleringer valuta	<u>2.731</u>	<u>0</u>
	<u>68.573</u>	<u>80.985</u>
3 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	-6.785	0
Regulering af skat vedrørende tidligere år	<u>-10.685</u>	<u>-17.625</u>
	<u>-17.470</u>	<u>-17.625</u>

Noter

4 Materielle anlægsaktiver

	<u>Grunde og bygninger</u>
Kostpris 1. januar 2017	<u>2.427.924</u>
Kostpris 31. december 2017	<u>2.427.924</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2017	145.674
Årets afskrivninger	<u>48.558</u>
Af- og nedskrivninger 31. december 2017	<u>194.232</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017	<u><u>2.233.692</u></u>

5 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	kr.	kr.
Kostpris 1. januar 2017	763.307	763.307
Tilgang i årets løb	<u>1.350.000</u>	<u>0</u>
Kostpris 31. december 2017	<u>2.113.307</u>	<u>763.307</u>
Værdireguleringer 1. januar 2017	-50.000	0
Kapitalandele nedskrevet til nul	<u>-1.350.000</u>	<u>-50.000</u>
Værdireguleringer 31. december 2017	<u>-1.400.000</u>	<u>-50.000</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017	<u><u>713.307</u></u>	<u><u>713.307</u></u>

Noter

6 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld 1. januar 2017	Gæld 31. december 2017	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Gæld til realkreditinstitutter	1.291.929	1.250.033	42.425	1.043.676
	1.291.929	1.250.033	42.425	1.043.676

7 Usikkerhed om fortsat drift (going concern)

Som følge af, at kostprisen på datterselskabet Tokkesdal-Jensen Holding 2016 ApS er nedskrevet til 0 kr., har selskabet tabt mere end 50% af selskabskapitalen, hvorfor selskabet er omfattet af kapitaltabsbestemmelserne jf. SEL § 119. Selskabets ledelse forventer, at de kommende års udbytter fra tilknyttede virksomheder samt en fokuserede indsats på at få tilpasset omkostningerne til aktivitetsniveauet i selskabet vil reetablere kapitalen.

Selskabet har gæld til tilknyttet virksomhed samt hovedanpartshaver, som udgør 937 t.kr. henholdsvis 506 t.kr. I alt 1.443 t.kr. Hverken den tilknyttede virksomhed eller anpartshaver vil kræve sit mellemværende indfriet før likviditeten i selskabet tillader dette.

Ligeledes har selskabets hovedanpartshaver givet tilsagn om, at ville støtte finansielt op om selskabet frem til 01.01.2019.

Det er på den baggrund ledelsens vurdering, at forudsætningen for fortsat drift er opfyldt samt at selskabets årsregnskab kan aflægges herefter.

8 Eventualposter m.v.

Selskabet er som administrationsselskab sambeskattet med øvrige danske tilknyttede virksomheder, og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat for indkomståret samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties.

9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter på 1.271 t.kr. er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31/12 2017 udgør 2.234 t.kr.