

---

# *Mikkel Vind Holding ApS*

Trianglen 18, 6000 Kolding

## Årsrapport for 2015

---

CVR-nr. 33 95 66 49

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordi-  
nære generalforsamling  
den 26/5 2016

Mikkel Vind  
Dirigent



**pwc**

# Indholdsfortegnelse

Side

## **Påtegninger**

Ledelsespåtegning 1

Den uafhængige revisors erklæringer 2

## **Selskabsoplysninger**

Selskabsoplysninger 4

Ledelsesberetning 5

## **Årsregnskab**

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2015 6

Balance 31. december 7

Noter til årsregnskabet 9

Regnskabspraksis 13

## **Ledespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for Mikkel Vind Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2015.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kolding, den 26. maj 2016

**Direktion**

Mikkel Vind

# Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejeren i Mikkel Vind Holding ApS

## Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Mikkel Vind Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

## Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

## Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, og om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige, samt en vurdering af den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

## Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

# Den uafhængige revisors erklæringer

## Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den gennemførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Herning, den 26. maj 2016

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

*CVR-nr. 33 77 12 31*

Martin Skov Hansen  
statsautoriseret revisor

# Selskabsoplysninger

**Selskabet**

Mikkel Vind Holding ApS  
Trianglen 18  
6000 Kolding

CVR-nr.: 33 95 66 49  
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december  
Hjemstedskommune: Kolding

**Direktion**

Mikkel Vind

**Revision**

PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Platanvej 4  
Postboks 399  
7400 Herning

**Pengeinstitut**

Handelsbanken  
Flegborg 6  
7100 Vejle

# Ledelsesberetning

## Hovedaktivitet

Selskabets formål er at drive holding og investeringsvirksomhed, herunder besidde og omsætte aktier/anpartar og anden efter direktionens skøn dermed beslægtet virksomhed.

## Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2015 udviser et overskud på DKK 253.709, og selskabets balance pr. 31. december 2015 udviser en egenkapital på DKK 625.542.

## Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

# Resultatopgørelse

## 1. januar - 31. december 2015

	Note	2015 DKK	2014 DKK
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>77.890</b>	<b>6.689</b>
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		-46.102	-2.098
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>31.788</b>	<b>4.591</b>
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	1	279.164	291.240
Finansielle indtægter	2	12.500	0
Finansielle omkostninger		-61.706	-12.162
<b>Resultat før skat</b>		<b>261.746</b>	<b>283.669</b>
Skat af årets resultat	3	-8.037	0
<b>Årets resultat</b>		<b>253.709</b>	<b>283.669</b>

## Resultatdisponering

### Forslag til resultatdisponering

Foreslået udbytte for regnskabsåret	101.200	99.800
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	39.164	51.240
Overført resultat	113.345	132.629
	<b>253.709</b>	<b>283.669</b>



## Balance 31. december

### Aktiver

	Note	2015 DKK	2014 DKK
Grunde og bygninger		1.806.867	1.002.522
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	4	<b>1.806.867</b>	<b>1.002.522</b>
Kapitalandele i associerede virksomheder	5	452.437	413.273
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>452.437</b>	<b>413.273</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>2.259.304</b>	<b>1.415.795</b>
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		250.000	255.000
<b>Tilgodehavender</b>		<b>250.000</b>	<b>255.000</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>17.175</b>	<b>67.900</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>267.175</b>	<b>322.900</b>
<b>Aktiver</b>		<b>2.526.479</b>	<b>1.738.695</b>

# Balance 31. december

## Passiver

	Note	2015 DKK	2014 DKK
Selskabskapital		80.000	80.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		397.237	358.073
Overført resultat		47.105	-66.240
Foreslået udbytte for regnskabsåret		101.200	99.800
<b>Egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>625.542</b>	<b>471.633</b>
Kreditinstitutter		1.395.906	1.048.162
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>		<b>1.395.906</b>	<b>1.048.162</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		3.000	3.000
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		137.705	0
Selskabsskat		8.326	0
Anden gæld		356.000	215.900
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>505.031</b>	<b>218.900</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>1.900.937</b>	<b>1.267.062</b>
<b>Passiver</b>		<b>2.526.479</b>	<b>1.738.695</b>
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	7		
Ejerforhold	8		

# Noter til årsregnskabet

	2015 DKK	2014 DKK
<b>1 Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder</b>		
Andel af overskud i associerede virksomheder	353.616	291.240
Andel af underskud i associerede virksomheder	-74.452	0
	<u>279.164</u>	<u>291.240</u>
<b>2 Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter associerede virksomheder	12.500	0
	<u>12.500</u>	<u>0</u>
<b>3 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	8.037	0
	<u>8.037</u>	<u>0</u>
<b>4 Materielle anlægsaktiver</b>		
		Grunde og byg- ninger DKK
Kostpris 1. januar		1.006.410
Tilgang i årets løb		848.657
Kostpris 31. december		<u>1.855.067</u>
Ned- og afskrivninger 1. januar		2.098
Årets afskrivninger		46.102
Ned- og afskrivninger 31. december		<u>48.200</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>		<u>1.806.867</u>
Afskrives over		<u>30 år</u>

## Noter til årsregnskabet

	2015 DKK	2014 DKK
<b>5 Kapitalandele i associerede virksomheder</b>		
Kostpris 1. januar	55.200	55.200
Kostpris 31. december	55.200	55.200
Værdireguleringer 1. januar	358.073	66.833
Årets resultat	279.164	291.240
Modtagne udbytter	-240.000	0
Værdireguleringer 31. december	397.237	358.073
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>452.437</b>	<b>413.273</b>

Kapitalandele i associerede virksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Stemme- og ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Byens Billeje					
Odense ApS	Odense	80.000	20%	1.909.659	1.768.079
Byens Billeje					
Haderslev ApS	Haderslev	160.000	24,5%	287.770	-303.886
				2.197.429	1.464.193

# Noter til årsregnskabet

## 6 Egenkapital

	Selskabs- kapital DKK	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis metode DKK	Overført resultat DKK	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret DKK	I alt DKK
Egenkapital 1. januar	80.000	118.073	173.760	0	371.833
Nettoeffekt ved ændring af regnskabspraksis	0	240.000	-240.000	99.800	99.800
Korrigeret egenkapital 1. januar	80.000	358.073	-66.240	99.800	471.633
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-99.800	-99.800
Årets resultat	0	39.164	113.345	101.200	253.709
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b>80.000</b>	<b>397.237</b>	<b>47.105</b>	<b>101.200</b>	<b>625.542</b>

Selskabskapitalen består af 800 anparter à nominelt DKK 100. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

## 7 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

### Sikkerhedsstillelser

Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for bankforbindelser:

	2015 DKK	2014 DKK
Ejerpantebreve på i alt DKK 1.684.000, der giver pant i grunde og bygninger til en samlet regnskabsmæssig værdi af.	1.764.682	1.002.522
Anparter i associeret virksomhed Byens Billeje Haderslev	70.504	0

### Eventualforpligtelser

Til sikkerhed for Byens Billeje Haderslev ApS' mellemværende med kreditinstitutter har selskabet afgivet limiteret kaution svarende til ejerandelen.

# Noter til årsregnskabet

## 8 Ejerforhold

Følgende kapitalejer er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af selskabskapitalen:

Mikkel Vind, Østergårdsvej 2 B, 6580 Vamdrup.

# Regnskabspraksis

## Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for Mikkel Vind Holding ApS for 2015 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Årsregnskab for 2015 er aflagt i DKK.

### Ændring af regnskabspraksis

Virksomheden har som følge af lov nr. 738 af 1. juni 2015 (ændring af årsregnskabsloven) ændret anvendt regnskabspraksis for indregning af foreslået udbytte.

Ændringen har medført en forhøjelse af egenkapitalen positivt i indeværende år med TDKK 101 (2014: TDKK 100) og tilsvarende formindsket virksomhedens gældsforpligtelser.

Ændringen er ligeledes foretaget i de associerede virksomheder, hvilket har medført en forhøjelse af kapitalandelene i associerede virksomheder forrige år på i alt TDKK 240. Tilgodehavender ved associerede virksomheder reduceres ligeledes.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er nettoomsætningen ikke oplyst i årsrapporten.

# Regnskabspraksis

## Nettoomsætning

Ved salg af varer indregnes nettoomsætning, når fordele og risici vedrørende de solgte varer er overgået til køber, nettoomsætningen kan måles pålideligt og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele ved salget vil tilgå selskabet.

Nettoomsætningen måles til det modtagne vederlag og indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

## Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder indirekte produktionsomkostninger og omkostninger til lokaler, salg og distribution samt kontorhold mv.

## Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

## Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posten "Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder".

## Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Renteomkostninger på lån optaget direkte til finansiering af fremstilling af materielle anlægsaktiver indregnes i kostprisen over fremstillingsperioden. Alle indirekte henførbare låneomkostninger indregnes i



# Regnskabspraksis

resultatopgørelsen.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Grunde og bygninger 30 år

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

Aktiver med en kostpris på under DKK 12.800 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

## Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

## Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posten "Kapitalandele i dattervirksomheder" og "Kapitalandele i associerede virksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer eller tab og med tillæg af resterende værdi af positiv forskelsværdi (goodwill) og fradrag af en resterende negativ forskelsværdi (negativ goodwill).

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i dattervirksomhederne og de associerede virksomheder.

Dattervirksomheder og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til DKK 0. Har moderselskabet en retslig eller en faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens ubalance, indregnes en hensat forpligtelse hertil.

## Tilgodehavender

Tilgodehavender indregnes i balancen til amortiseret kostpris, hvilket i al væsentlighed svarer til pålydende værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

# Regnskabspraksis

## Egenkapital

### *Udbytte*

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### **Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

### **Finansielle gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.