



Tlf.: 76 35 56 00  
kolding@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Birkemose Allé 39  
DK-6000 Kolding  
CVR-nr. 20 22 26 70

**BLOKS MURERFORRETNING APS**

**AMMITSBØLVEJ 26, 7100 VEJLE**

**ÅRSRAPPORT**

**1. JANUAR - 31. DECEMBER 2017**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 11. juni 2018

---

**Flemming Blok Nielsen**

**CVR-NR. 33 95 65 33**

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
Den uafhængige revisors erklæringer.....	5-6
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	7
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>	
Resultatopgørelse.....	8
Balance.....	9-10
Noter.....	11-13
Anvendt regnskabspraksis.....	14-16

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	Bloks Murerforretning ApS Ammitsbølvej 26 7100 Vejle
	E-mail: fbn@fbn-byg.dk
	CVR-nr.: 33 95 65 33
	Stiftet: 3. oktober 2011
	Hjemsted: Vejle
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Flemming Blok Nielsen
<b>Revision</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Birkemose Allé 39 6000 Kolding
<b>Pengeinstitut</b>	Middelfart Sparekasse Havnegade 21 5500 Middelfart

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for Bloks Murerforretning ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vejle, den 30. maj 2018

Direktion:

---

Flemming Blok Nielsen

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

### *Til kapitalejeren i Bloks Murerforretning ApS*

#### ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG AF ÅRSREGNSKABET

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Bloks Murerforretning ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017, der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i selskabet, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

#### **Konklusion**

På grundlag af det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Fremhævelse af forhold i regnskabet**

Vi henleder opmærksomheden på noten "Tilgodehavende hos selskabsdeltagere og ledelse" i årsregnskabet, der beskriver den usikkerhed, der er forbundet med det indregnede tilgodehavende hos ledelsen på 291 tkr. Vores konklusion er ikke modificeret vedrørende dette forhold.

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

### ERKLÆRING I HENHOLD TIL ANDEN LOVGIVNING OG ØVRIG REGULERING

#### **Overtrædelse af selskabslovens bestemmelser om udlån til kapitalejeren**

Uden at det har påvirket vores konklusion, skal vi henlede opmærksomheden på, at selskabet i strid med selskabsloven har ydet lån til en anpartshaver, hvorved ledelsen kan ifalde ansvar. Lånet består dels af et lån som er opstået før den 14. august 2012 og behandles efter de gamle regler og dels af et lån der er opstået efter den 14. august 2012 og behandles efter de nye regler. Lånet der behandles efter de nye regler, er udlignet efter statustidspunktet.

#### **Overtrædelse af kildeskattelovens bestemmelser om udbetaling til kapitalejeren**

Uden at det har påvirket vores konklusion, skal vi henlede opmærksomheden på, at selskabet har forsømt at overholde sin indberetningsforpligtelse i henhold til kildeskatteloven ved ikke at have foretaget indeholdelse og indberetning af kildeskat af udbetalinger til en anpartshaver, hvorved ledelsen kan ifalde ansvar. Beløbet er indberettet efter statustidspunktet.

#### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Kolding, den 30. maj 2018

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Peter Kløvborg  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne19692

## LEDELSESBERETNING

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktivitet er at drive murervirksomhed.

### **Usikkerhed ved indregning og måling**

Der er i årsrapporten indregnet et tilgodehavende hos ledelsen på 291 tkr. Ledelsen vurderer, at dette tilgodehavende kan indregnes til kurs 100, og på baggrund af dette aflægges årsrapporten for 2017 under forudsætning af fortsat drift.

### **Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

**RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER**

	Note	2017 kr.	2016 tkr.
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....		<b>2.759.853</b>	<b>2.920</b>
Personaleomkostninger.....	1	-2.671.729	-2.285
Af- og nedskrivninger.....		-26.114	-60
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....		<b>62.010</b>	<b>575</b>
Andre finansielle indtægter.....		29.526	26
Andre finansielle omkostninger.....		-95.932	-131
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....		<b>-4.396</b>	<b>470</b>
Skat af årets resultat.....	2	-18.557	-79
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....		<b>-22.953</b>	<b>391</b>
 <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Ekstraordinært udbytte.....		97.199	0
Overført resultat.....		-120.152	391
<b>I ALT</b> .....		<b>-22.953</b>	<b>391</b>



## BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2017 kr.	2016 tkr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....		26.661	19
<b>Materielle anlægsaktiver.....</b>	<b>3</b>	<b>26.661</b>	<b>19</b>
Kapitalandele i dattervirksomheder.....		33.333	33
<b>Finansielle anlægsaktiver.....</b>	<b>4</b>	<b>33.333</b>	<b>33</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>59.994</b>	<b>52</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....		564.093	1.018
Igangværende arbejder for fremmed regning.....		426.993	236
Tilgodehavende hos selskabsdeltagere og ledelse.....	5	291.484	340
Andre tilgodehavender.....		25.000	25
Periodeafgrænsningsposter.....		44.556	85
<b>Tilgodehavender.....</b>		<b>1.352.126</b>	<b>1.704</b>
<b>Likvider.....</b>		<b>206.721</b>	<b>345</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>1.558.847</b>	<b>2.049</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>1.618.841</b>	<b>2.101</b>

## BALANCE 31. DECEMBER

PASSIVER	Note	2017 kr.	2016 tkr.
Anpartskapital.....		80.000	80
Overført overskud.....		33.089	153
<b>EGENKAPITAL.....</b>	<b>6</b>	<b>113.089</b>	<b>233</b>
Hensættelse til udskudt skat.....		19.168	19
<b>HENSATTE FORPLIGTELSER.....</b>		<b>19.168</b>	<b>19</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		430.974	672
Selskabsskat.....		18.546	75
Anden gæld.....		1.037.064	1.102
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>1.486.584</b>	<b>1.849</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER.....</b>		<b>1.486.584</b>	<b>1.849</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>1.618.841</b>	<b>2.101</b>
Eventualposter mv.	7		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	8		

## NOTER

	2017 kr.	2016 tkr.	Note
<b>Personaleomkostninger</b>			<b>1</b>
Antal personer beskæftiget i gennemsnit: 6 (2016: 5)			
Løn og gager.....	2.285.377	1.924	
Pensioner.....	307.708	276	
Andre omkostninger til social sikring.....	27.168	47	
Andre personaleomkostninger.....	51.476	38	
	<b>2.671.729</b>	<b>2.285</b>	
<b>Skat af årets resultat</b>			<b>2</b>
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	18.546	77	
Regulering af udskudt skat.....	11	2	
	<b>18.557</b>	<b>79</b>	
<b>Materielle anlægsaktiver</b>			<b>3</b>
		Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	
Kostpris 1. januar 2017.....		237.832	
Tilgang.....		22.500	
<b>Kostpris 31. december 2017.....</b>		<b>260.332</b>	
Af- og nedskrivninger 1. januar 2017.....		219.252	
Årets afskrivninger .....		14.419	
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2017.....</b>		<b>233.671</b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017.....</b>		<b>26.661</b>	
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>			<b>4</b>
		Kapitalandele i datter- virksomheder	
Kostpris 1. januar 2017.....		33.333	
<b>Kostpris 31. december 2017.....</b>		<b>33.333</b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017.....</b>		<b>33.333</b>	

## NOTER

	2017 kr.	2016 tkr.	Note
<b>Tilgodehavende hos selskabsdeltagere og ledelse</b>			<b>5</b>
Tilgodehavende hos anpartshaver udgør ultimo regnskabsåret 291 tkr. Udlånet forrentes med Nationalbankens udlånsrente med tillæg af 10%, p.t svarende til 10,00%.			
Tilgodehavende efter de gamle regler udgør 263 tkr., og tilgodehavendet efter de nye regler udgør 28 tkr. Tilgodehavendet efter de nye regler på 28 tkr. er udlignet efter status.			
Ledelsen vurderer, at tilgodehavendet kan indregnes til kurs 100, og på baggrund af dette aflægges årsrapporten for 2017 under forudsætning af fortsat drift.			

## NOTER

					Note
<b>Egenkapital</b>					<b>6</b>
	Anpartskapital	Overført overskud	Forslag til udbytte	I alt	
Egenkapital 1. januar 2017.....	80.000	153.241	0	233.241	
Forslag til årets resultatdisponering.....		-120.152	97.199	-22.953	
Udbetalt ekstraordinært udbytte.....			-97.199	-97.199	
<b>Egenkapital 31. december 2017.....</b>	<b>80.000</b>	<b>33.089</b>	<b>0</b>	<b>113.089</b>	

### Eventualposter mv.

7

#### Eventualforpligtelser

Selskabet har indgået leasingaftaler med en årlig ydelse på 107 t.kr. Leasingaftalerne har en gennemsnitlig restløbetid på 12 mdr. med en samlet restforpligtelse på 176 t.kr.

#### Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

8

Til sikkerhed for mellemværende med pengeinstitut er stillet virksomhedspant på 500 t.kr., i andre anlæg, driftsmateriel og inventar, varebeholdninger samt tilgodehavender fra salg, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2017 udgør 591 t.kr.

Der er pr. 31. december 2017 stillet arbejdsgarantier for 236 t.kr.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Bloks Murerforretning ApS for 2017 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen efter produktionsmetoden. Årets omsætning udgør dermed salgsværdien af det udførte arbejde i regnskabsåret. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Vareforbrug

Vareforbrug består af materialekøb, leje af containere, fremmed arbejde mv.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	3-5 år	0%

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger nettorealiseringsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

### Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.